

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

מכרז פומבי 21/2025

הזמנה להציע הצעות
להרשם ברשימת יועצים שונים למתן
שירותי תכנון וייעוץ עבור
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ
ורשויות האשכול

עותק מתוקן של מסמכי המכרז
לא להגשה

19 נובמבר 2025

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 21/2025

להזמנה לקבלת הצעות למתן שירותי תכנון, וייעוץ

עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ורשויות האשכול

1. איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ מזמין בזאת לקבל הצעות למתן שירותי תכנון וייעוץ עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ורשויות המפרץ, בעיקר בתחום שיפוט רשויות האשכול (להלן ובהתאמה: "אשכול", "הרשויות" ו-"המכרז"), והכל בהתאם להגדרות המופיעות במסמכי מכרז זה, במפרטים הטכניים, בחוזה ובנספחים המצורפים למכרז ולחוזה המצורף.
 2. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. האשכול רשאי להתחשב, בין השאר, בכושרו ונסיונו של המציע במתן השירותים נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונו הקודם של האשכול או רשויות האשכול עם המציע.
 3. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
 4. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
 5. מסמכי המכרז וההצעה, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, יוגשו דיגיטלית בלבד, באמצעות מערכת המכרזים של האשכול עד ליום ה' בתאריך 27/11/2025 לא יאוחר מהשעה 14:00.
- הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.**
6. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי האשכול.
 7. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה יגבר האמור במסמכי המכרז.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

בכבוד רב,
אהרון אזולאי, מנכ"ל
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

בזאת אני מאשר

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מסמך א' – הוראות ותנאים כלליים

מכרז פומבי 21/2025

שירותי תכנון וייעוץ עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

- מועד אחרון להגשת **שאלות הבהרה** – יום א', תאריך 16/11/2025, עד השעה 14:00.
- מועד אחרון למתן **תשובות לשאלות הבהרה** – יום ד', תאריך 19/11/2025 עד השעה 14:00.
- מועד אחרון להגשת **ה הצעות** – יום ה', תאריך 27/11/2025 עד השעה 14:00.
- מיקום **תיבת המכרזים** – **מקוונת**
- מועד **פתיחת תיבת המכרזים** – יום א', תאריך 30/11/2025 בשעה 10:30.
- פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית ותהיה במשרדי האשכול בדרך חיפה 16, קרית אתא.**

1. הגדרות:

- האשכול או המזמין** - איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ;
- רשויות האשכול** - עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, עיריית שפרעם, עיריית טמרה, עיריית נשר, עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית יקנעם, עיריית טירת הכרמל, מועצה מקומית רכסים, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה אזורית עספיא, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית בסמת טבעון ומועצה מקומית כאבול, וכל רשות שתצטרף לאשכול בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז ;
- משרדי האשכול** - דרך חיפה 16, קרית אתא, בניין זכוכית סמוך לתחנת דלק פז ;
- המפקח** - מי שיתמנה על-ידי רשות מרשויות האשכול כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ;
- נותן השירותים** - נותן השירותים הזוכה במכרז זה ;
- קבלן המשנה** - קבלן משנה שיתקשר עם נותן השירותים הזוכה במכרז זה לצורך מתן שירותים ;
- השירותים** - השירותים נשוא מכרז זה, וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל נותן השירותים לבצע על פי מסמכי החוזה עבור רשויות האשכול והאשכול, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.
- חג או מועד** - 2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, שבועות וחגי הדת המוסלמית, הנוצרית והדרוזית.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

2. כללי

- 2.1. איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן: "**האשכול**") הוקם בשנת 2019 במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי ושירותים מוניציפאליים תוך שימוש ביתרון לגודל ובאיגום משאבים. באשכול חברות 18 רשויות מקומיות בהן מעל 480,000 תושבים ממגוון התרבויות והדתות בישראל.
- 2.2. מטרת האשכול הינה קידומו של האזור ושיפור איכות החיים של התושבים בו. האשכול רואה בשותפות ערך ראשון במעלה, ומבסס את פעילותו על מעורבותם של כל הגורמים באזור. מעגל השותפים בעשייה האשכולית כולל, בנוסף לרשויות המקומיות החברות בו, נציגים מהמגזר הציבורי, המגזר העסקי, המגזר השלישי ומה שביניהם.
- 2.3. האזוריות הולכת ותופשת מקום מרכזי בקידום עשייה חברתית כלכלית, בעיני השלטון המרכזי ובכלל, והאשכול מהווה גורם מרכזי ליצירת תכנון יישום וקידום של האזוריות. האשכול, קידם בשנים האחרונות שותפויות אזוריות בין מגזריות (מגזר ציבורי, שלישי ועסקי), ושותפויות עם גופי שלטון מרכזי במטרה לפתח את האזור, לייעל שירותים ולצמצם פערים.
- 2.4. במסגרת תפקידיו האשכול מבצע עבודות שונות, לרבות תכנון דיספלינות שונות (להלן: "**עבודות התכנון**").
- 2.5. במסגרת פעילותו מעוניין המזמין לבצע עבודות תכנון שונות, כאשר במועד פרסום מכרז זה אין בידי האשכול עבודות לביצוע, והאשכול אינו מתחייב כי ידרש לבצע עבודות או את היקפן.
- 2.6. לפיכך, האשכול מקים רשימה של מתכננים בתחומים שונים ומגוונים, אליהם יוכל האשכול לפנות על-מנת לקבל הצעות לעבודות תכנון מעת לעת.
- 2.7. לכן, האשכול פונה בזאת קבל הצעות להירשם ברשימת המתכננים.
- 2.8. האשכול רשאי, לפי שיקול דעתו, לצאת מעת לעת במכרז דומה בו יצורפו מתכננים נוספים לרשימת מנהלי המתכננים שיבחרו במכרז זה ובמכרזים הבאים. רואים את המציעים המגישים הצעות למכרז זה מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מימוש האשכול את זכותה לצרף מתכננים נוספים לרשימת המתכננים.
- 2.9. מכרז זה הינו גם לפי הוראות סעיף 217ד(א) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, לפיו **רשאי האשכול לערוך ולפרסם מכרז להזמנת שירותים, כדי שרשויות האשכול יוכלו להתקשר עם מי שזכה בו לצורך מילוי תפקידיהן**.
- 2.10. לפיכך, רשויות האשכול יהיו "המזמין" של השירותים אותם הם ירכשו ישירות מהזוכה, וזאת בהתאם להתקשרות ישירה בין לבין נותן/ים השירותים הזוכה/ים במכרז, וזאת בשים לב לאמור להלן במסמכי מכרז זה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

2.11. יחד עם זאת, האשכול רשאי לבטל את ההרשאה להתקשר ישירות עם רשויות האשכול, ובמקום זאת השירותים יינתנו לרשויות אשכול שיתקשרו עם האשכול באמצעות הזוכים במכרז.

3. תיאור השירותים והיקף המכרז

3.1. במועד פרסום מכרז זה האשכול מבקש לקבל הצעות להרשם בנושאים שלהלן:

3.1.1. הגשות מטעם האשכול לקולות קוראים או הצעות מימון אחרות.

3.1.2. ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים.

3.1.3. הנדסת מים (ניקוז והידרולוגיה) בדגש על הבאים:

3.1.3.1. מתקני / תשתיות מים.

3.1.3.2. פיתוח נופי-סביבתי.

3.1.3.3. סקרי סיכונים למתקני מים.

3.1.3.4. דוחות הידרולוגים.

3.1.3.5. תכנון מורפולוגי, אקו הידרולוגי.

3.1.4. שמאות מקרקעין בתחום הפקעות.

3.1.5. קונסטרוקציה למתקני מים.

3.1.6. אקולוגיה בסביבת הנחל.

3.1.7. בטיחות ונגישות למתקנים מים.

3.1.8. ביסוס קרקע והנדסה גיאוטכנית.

3.1.9. תנועה.

3.1.10. חשמל.

3.1.11. אדריכלות

3.1.12. אדריכלות ערים.

3.1.13. אדריכלות נוף

3.1.14. כלכלת מים.

3.1.15. ייעוץ פיננסי.

3.1.16. אגרונומיה.

3.1.17. מערכות ניטור נחלים, בריכות מים.

3.1.18. מערכות פיקוד ובקרה בתחום המים.

3.1.19. מדידה-קרקעית ולידר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

3.1.20. רישוי עסקים – עריכה, הגשה וטיפול מלא בבקשות לרישיון עסק ולחידושו
(טיפול מול כלל הגורמים הרלוונטיים, לרבות כבאות והצלה, ממונה רישוי
עסקים, ועדות תו"ב וכיוב').

3.1.21. עיצוב גרפי.

3.1.22. ייעוץ משפטי

3.1.23. יעוץ תקשורת

3.1.24. ייעוץ ביטוח

3.1.25. ייעוץ אסטרטגי

3.1.26. ייעוץ ארגוני

3.1.27. ייעוץ מיחשוב

3.1.28. ייעוץ סייבר

3.1.29. מדריכי חינוך וסביבה

3.1.30. חשבות שכר

3.1.31. ייעוץ תחבורתי

3.1.32. ייעוץ סביבתי

3.1.33. ייעוץ כלכלי

3.1.34. ייעוץ קרקע

3.1.35. ייעוץ דיגיטלי

3.1.36. ייעוץ בריאות

3.2. ההתקשרות עם המציעים שיזכו במכרז תהיה על בסיס ההסכם, ונספחיו בנוסח המצורף
כמסמך ב' למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

3.3. האשכול ו/או רשויות האשכול יפנו מעת לעת לזוכים הרשומים ברשימה, לקבל הצעות
לעבודה ספציפית, וזאת בהתאם לשיקול דעתם, ובהתאם לצרכיהם.

3.4. המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות ההשתתפות במכרז, בהכנת ההצעה והגשתה,
ובכל מקרה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה, לרבות
במקרה של ביטול המכרז, פסילת הצעת המציע מכל סיבה שהיא או שינוי תנאי המכרז.
כל מציע מוותר בזאת על דרישה או טענה או תביעה לפיצוי מאת המזמין בשל האמור
לעיל או כל חלק ממנו.

3.5. **מובהר בזאת, כי האשכול אינו מתחייב כי הוא מי מרשויות האשכול יפנו לזוכים
שירשמו ברשימת המתכננים או להתקשר עם מי מהם, ואין האשכול מתחייב להיקף
התקשרות כלשהו, אם בכלל, עם הזוכים במכרז. בהגשתם רואים את המציעים כמי
שוויתרו על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה להיקפי התקשרות כלשהם.**

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

3.6. **האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לכל הפרקים גם יחד לא יעלה על סך של 50,000,000 ₪ (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 217ד(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.**

3.7. יובהר, כי אין בהבאת היקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול או רשויות האשכול לרכישות בהיקף זה או אף חלק ממנו מהזוכה/ים.

3.8. מכיוון שסכום ההתקשרות המירבי הינו הוראת חוק, על נותן/ים השירותים הזוכה/ים להעביר לאשכול העתק של כל הזמנת עבודה וחשבונית מס שתצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים. תנאי זה יהיה תנאי ייסודי לזכותו של נותן/ים השירותים להתקשר עם רשויות האשכול, והפרתו תגרור ביטול זכיותו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי. רואים את המציעים במכרז זה כמי שמוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סיבה שהיא עקב ביטול הזכות להתקשר עם רשויות האשכול מסיבה של אי העברת הזמנת עבודה ו/או חשבונית מס כאמור לעיל.

3.9. כמו כן, במקרה והזוכה לא יעביר לאשכול את העתק הזמנת עבודה ו/או חשבונית המס במועדים הנקובים בסעיף 3.8 לעיל, הוא יפצה את האשכול בפיצוי מוסכם בסך של 200 ₪ עבור כל יום איחור בהעביר העתק החשבונית.

3.10. בנוסף, אם ייפר נותן/ים השירותים הזוכה/ים את הדרישה להעביר העתק הזמנת עבודה ו/או חשבונית מס שתיצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים לאשכול, ייפרסם האשכול את דבר ההפרה, ולנותן/ים השירותים לא תהיה טענה בגין פרסום מכוחו של כל דין, ובמיוחד לא מכוחו של חוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965.

4. **התקשרות עם יועץ והתמורה**

4.1. המכרז הנ"ל הינו לביצוע מתן שירותי תכנון במגוון תחומים שונים.

4.2. מעת לעת, לפי שיקול דעתם הבלעדי, האשכול ו/או רשויות האשכול יבחנו אם להתקשר עם אחד הזוכים במכרז זה, או לפנות לקבלת הצעות מהזוכים ברשימת המתכננים בהתאם למומחיות הנדרשת – לפי שיקול דעתם הבלעדי של האשכול ו/או רשויות האשכול.

4.3. בטרם יפנו לקבלת הצעות האשכול ו/או רשויות האשכול יבחנו האם העבודות המבוקשות מחייבות השכלה, מומחיות או ניסיון מיוחדים, או תנאי סף מיוחדים לבחירת יועץ, ואלו ירשמו בבקשה לקבלת הצעות מהזוכים במכרז זה.

4.4. בשים לאמור לעיל האשכול ו/או רשויות האשכול יפנו לקבלת הצעות מזוכה אחד או לפנות לחלק מהזוכים במכרז בתחום הרלוונטי, או כולם, לקיום הליך תחרותי ביניהם. האשכול ו/או רשויות האשכול רשאים לקבוע משקולות נוספים פרט לרכיב המחיר לבחירת הזוכה בהליך התחרותי. המשקולות ירשמו בפניה לקבלת הצעות.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 4.5. המתכננים אליהם פנתה האשכול ו/או רשויות האשכול יגישו את הצעותיהם במענה לפנייה הפרטנית על פי תנאי ההתקשרות שנקבעו במכרז זה (להלן: **"ההליך התחרותי הנוסף"**).
- 4.6. כל זוכה במכרז רשאי שלא להשתתף לכל היותר בשני (2) הליכים תחרותיים נוספים. לא הגיש זוכה הצעה בהליך תחרותי שלישי או יותר, רשאי האשכול, אך אינו חייב, לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז זה, ולגרוע אותו מרשימת המתכננים.
- 4.7. היועץ שיקבל את הניקוד הגבוה ביותר בהליך התחרותי יקבע כזוכה בהליך התחרותי הנוסף.
- 4.8. אין כל התחייבות כלפי הזוכים לכך שיקבלו עבודה במהלך תקופת ההתקשרות.

5. תקופת הזכייה

- 5.1. תקופת הזכייה של הזוכים במכרז זה הינה לשנתיים. אשכול תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת הזכייה בשלוש (3) תקופות נוספות בנות שנה אחת (1) כ"א, כך שסה"כ תהיה תקופת הזכייה לכל היותר בת חמש (5) שנים.
- 5.2. מימוש האופציה יהיה לתקופות של שנה או חלק ממנה על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, כאשר כל תנאי מכרז/חוזה זה יישארו כלשונם ובתוקפם בתקופה המוארכת.
- 5.3. הודעה על מימוש תקופת האופציה תפורסם באתר האשכול.
- 5.4. בכל תקופת הזכייה במכרז זה רשאים האשכול ו/או רשויות האשכול לפנות למתכננים הזוכים לקבלת הצעה בהליך התחרותי הנוסף או לפנות לקבלת הצעה מזוכה אחד ללא הליך תחרותי.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:
- המציע, במקרה והמציע מאוגד יצוין שמו של נותן השירות בפועל, אשר יתקיימו בו התנאים שלהלן:
- 6.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין או יחיד הרשום בישראל.
- 6.2. המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 6.3. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:
- 6.3.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 6.3.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
- 6.4. מציע שהינו מעסיק – עומד בדרישות סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן, ומתן ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – רק עבור מעסיקים.
- 6.5. מציע שהינו מעסיק – עומד בדרישות סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – רק עבור מעסיקים.
- 6.6. על המציע יהיה בעל ניסיון כדלקמן:
- 6.6.1. בעל ניסיון בתחום המוצע של 5 שנים לפחות בין השנים 2010-2024. לפי התחום בו מוגשת ההצעה.
- 6.6.2. ניסיון עבודה עם רשויות מקומיות, משרדי ממשלה, גופים שהוקמו בחוק או עפ"י חוק ותאגידים עירוניים.
- 6.7. המציע ירשום בטבלה בנוסח **נספח א-9-8** את ניסיונו המקצועי, ויצרף מסמכים שיגבו את ניסיון זה. המסמכים שיצורפו יהיו המסמכים הנזכרים בסעיף לעיל.
- 6.8. **לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, בכפוף להוראות הדין, לבקש כי ישלם ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.**

7. מסמכי ההצעה

- 7.1. הזמנה זו על כל נספחיה וכן העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו, יהיו את הצעת המציע בהליך (להלן: "הצעת המציע" או "מסמכי ההצעה"). הצעת המציע תכלול כחלק בלתי נפרד ממנה את המסמכים דלהלן:
- 7.1.1. **מסמך א' - הצעת המציע בצירוף:**
- 7.1.1.1. מכתב הזמנה זה וכל העדכונים ו/או השינויים ו/או ההבהרות שיישלחו למציעים על ידי המזמין, ככל שיהיו, לרבות סיכום מפגשי מציעים.
- 7.1.1.2. **נספח א-1** – הצהרת המציע.
- 7.1.1.3. **נספח א-2** – רשימת תחומים בהם מוגשת ההצעה.
- 7.1.1.4. **נספח א-3** – תעודת התאגדות של המציע – למציע מאוגד.
- 7.1.1.5. **נספח א-4** – אישור עדכני של עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה וזכויות החתימה במציע – למציע מאוגד.
- 7.1.1.6. **נספח א-5** – אישורים הנדרשים לפי סעיפים 2(א) ו-2(ב) **לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים**.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

7.1.1.7. **נספח א-6** – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים – למציע שהינו מעסיק.

7.1.1.8. **נספח א-7** – הצהרת המציע בעניין ניסיון היועץ המוצע.

7.1.1.9. **נספח א-8** – קו"ח של המציע במקרה של יחיד; או של היועץ המוצע במקרה של מציע מאוגד.

7.1.1.10. **נספח א-9** – טבלת פירוט הניסיון.

7.1.2. **מסמך ג'** – הסכם עם האשכול להתקשרות עם רשויות האשכול.

7.1.3. **החוזה**

7.1.3.1. **מסמך ב** – חוזה התכנון/ייעוץ.

7.1.3.2. **נספח ב-1** – נוסח הזמנה (לדוגמא)

7.1.3.3. **נספח ב-2** – נוהל בחירת יועץ וניהול רשימת היועץ.

7.1.3.4. **נספח ב-3** – בתוך **3-7** ימים ממועד קבלת כל הזמנת עבודה, ימציא המציע אישור קיום ביטוח לכיסוי חבותו השוטפת בגין מתן שירותי התכנון נשוא עבודתו, כשהוא חתום ע"י חברת ביטוח מוכרת בישראל. דרישות הביטוח יצורפו להזמנת העבודה – מובהר, כי להצעה למכרז אין צורך בצירוף אישור קיום ביטוחים.

7.1.3.5. **נספח ב-4** – התחייבות להיעדר ניגוד עניינים – יצורף להצעה להזמנת עבודה ספציפית.

7.1.3.6. **נספח ב-5** – שאלון לאיתור ניגוד עניינים – ימולא ע"י מי שיבחר לבצע עבודה ספציפית.

7.2. המזמין יהיה רשאי להוציא עדכונים ו/או הבהרות ו/או לערוך שינויים בתנאי הזמנה זו ובמסמכים המצורפים לה בכתב על פי שיקול דעתו הבלעדי, והללו יחשבו לחלק בלתי נפרד מהזמנה זו ומהצעת המציע.

7.3. המזמין יהיה רשאי לפסול הצעות אשר לא צורפו להן המסמכים כמפורט לעיל או לדרוש את השלמתם, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי המזמין בגין השימוש בזכותו זו.

8. שאלות הבהרה

8.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב, באמצעות המערכת המקוונת בלבד עד ליום א', תאריך 16/11/2025 בשעה 14:00. שאלות שישלחו לאחר המועד לא יקבלו התייחסות.

8.2. תשובות יפורסמו באתר האשכול עד ליום ד', תאריך 19/11/2025 בשעה 14:00.

8.3. מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

- ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו, לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת ההצעות שתוגשנה.
- 8.4. תשובות והבהרות לשאלות שהופנו למזמין בכתב כאמור לעיל, והמידע שיימסר במסגרת מפגש/י המציעים יפורסמו באתר האשכול.
- 8.5. אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שפורסמו באתר האשכול ע"י האשכול יחייבו את המזמין והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.

9. הגשת ההצעות

- 9.1. המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.
- 9.2. על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים, אך לא יותר מ-12 חודשים, לאחר המועד להגשת ההצעות. האשכול רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות.
- 9.3. ההצעה תוגש בעותק אחד שתוכנס באופן מקוון לתיבת המכרזים הדיגיטלית במערכת המכרזים של האשכול. ההגשה המקוונת תכלול את כלל מסמכי ההצעה.
- 9.4. **מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: ביום ה', תאריך 27/11/2025 עד השעה 14:00.**
- 9.5. הצעה שתוגש לאחר מועד זה, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר לשולח, מבלי לפתוח אותה ובלי לגלות את תכנה זולת לצורך בירור שמו ומענו של השולח.
- 9.6. **תיבת המכרזים תיפתח במשרדי האשכול, מיד לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז במשרדי האשכול. פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית, וכל אדם רשאי להיות נוכח בה.**
- האשכול רשאי לקיים את הליך פתיחת תיבת המכרזים באמצעות ה-ZOOM. במקרה שהאשכול יממש זכותו זו, יפורסם קישור באתר הרשות לזימון.
- 9.7. כל מסמכי ההליך, כולל מסמכים נוספים שישלחו (במידה שישלחו) למציעים על-ידי המזמין, ייחתמו על ידי המציע, וכל דף, כתב מחירים, יסומנו בראשי תיבות בתחתיתם, ובסוף כל מסמך – חתימה מלאה וחתימת המציע בדיו כחול.
- 9.8. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו בצבע כחול.
- 9.9. המזמין רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תופיע באתר האשכול, בעמוד בו מפורסמים מסמכי המכרז. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.
- 9.10. הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה חסרה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של נושא ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה ו/או בכל

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במועד – עלולה להיפסל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

10. בחירת ההצעות הזוכות

מבלי לגרוע מזכותה של האשכול לפרסם מכרז או מכרזים נוספים להוספת מתכננים נוספים, כל ההצעות שיעמדו בתנאי הסף ירשמו כזוכים במכרז זה.

10.1. לאחר פתיחת תיבת המכרזים תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף, בדגש על ניסיון היועץ והיכולת שלו על סמך קורות חייו, לתת שירות מיטבי לאשכול ולרשויות האשכול. לרבות ביחס למסמכים והאישורים הנדרשים לשם השתתפות במכרז.

10.2. המזמין יהיה רשאי להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לו לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע.

10.3. המזמין אינו מתחייב לבחור בכל הצעה שהיא.

10.4. המזמין יהיה רשאי שלא להתחשב בהצעה שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.

10.5. במסגרת זו יהא המזמין רשאי לדרוש מן המציע להמציא לעיונו כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידו לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניו, לפנות ללקוחות של המציע, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות המזמין בהתאם לסעיף זה. המציע יהיה חייב לתת לו את מלוא המידע להנחת דעתו. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת המזמין יישמרו ככל האפשר בסוד.

10.6. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן – ההסתייגויות) רשאי המזמין לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

10.6.1. לפסול את הצעת המציע למכרז; או

10.6.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או

10.6.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או

10.6.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

10.7. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

10.8. המזמין יהיה רשאי להביא בכלל שיקוליו בבחירת ההצעות הזוכות את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערך המזמין ביוזמתו ובכלל זה, איכות ביצוע

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של המזמין ו/או של רשויות המזמין.

11. התקשרות עם המציע הזוכה

11.1. האשכול יודיע לרשויות האשכול ולמציעים שהצעתיהם נבחרו כהצעות הזוכות, והזוכים יספקו לאשכול כל מסמך שיידרש על ידיו.

11.2. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן, יהיה האשכול רשאי שלא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם.

11.3. בחירת היועץ הזוכה:

11.3.1. האשכול ו/או רשויות האשכול רשאים לפי שיקול דעתם הבלעדי לבחור אם לקבל הצעה מזוכה אחד מרשימת הזוכים, או לקיים הליך תחרותי בין מספר זוכים.

11.3.2. בחרו האשכול ו/או רשויות האשכול לקיים הליך תחרותי נוסף עבור התקשרות עם זוכה מרשימת המתכננים, יפעלו לפי הנוהל המפורט בנספח ב-1.

11.3.3. במקרה ותוזמן עבודה וככל ויהיה צורך בביטוח, היועץ ימציא למזמין העבודה אישור עריכת ביטוח מותאם לעבודה הרלוונטית בהתאם לנוסח נספח ב-3 חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.

11.3.4. עבודה תתבצע בהתאם להזמנת העבודה.

11.4. מובהר בזאת, כי לאשכול ו/או רשויות האשכול שיקול הדעת אם להתקשר עם היועץ הזוכה.

11.5. האשכול יודיע למציעים שלא זכו במכרז.

11.6. האשכול רשאי, לפי שיקול דעתו, לצאת מעת לעת במכרז דומה בו יצורפו מתכננים לרשימת הזוכים שיבחרו במכרז זה ובמכרזים הבאים. רואים את המציעים המגישים הצעות למכרז זה מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מימוש האשכול את זכותו לצרף מתכננים נוספים לרשימת המתכננים.

12. תנאים נוספים

12.1. המזמין רשאי לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שיחתם עם הזוכים במכרז וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של מכרז זה עשוי להיות כפוף לקבלת אישורים שונים, לרבות המשרד לשוויון חברתי, המיזם הלאומי 'ישראל דיגיטלית' ו/או משרד הפנים ו/או קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גורמים אחרים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שיחתם עם הזוכים חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

במכרז כאמור לעיל או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכים במכרז ו/או לדחייה במועד תחילת מתן השירות. בעצם הגשת ההצעה במכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין בעניין זה באופן מלא וללא כל סייג.

- 12.2. האשכול רשאי לשנות את תקופת ההתקשרות בהתאם לתקציב
- 12.3. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של המציע לקבל להמציא אישורים ומסמכים הנדרשים ממנו כאמור במסמכי המכרז, ומאחריותו של המציע במקרה של עיכובים בקבלתם.
- 12.4. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, והדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדי של המזמין מבלי שתעמוד למציע כל טענה ו/או דרישה כנגד המזמין בגין שימוש בזכות זו.
- 12.5. המזמין שומר על זכותו לפסול הצעה המעלה חשש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, באשר ליכולתו של המציע לעמוד בהצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז, במחיר שהוצע על ידו.
- 12.6. המזמין יהיה זכאי לפנות אל המציעים או מי מהם בבקשה למתן הבהרות ביחס להצעותיהם לצורך בדיקת ההצעות ובמהלך הבדיקה.
- 12.7. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 12.8. ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכושו של המזמין, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם למזמין עד למועד הגשת ההצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 12.9. חתימתו של המציע והגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם המזמין בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי המזמין ו/או מי מטעמה בעתיד.
- 12.10. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של המזמין ו/או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מאת המזמין, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות הישירות שהוציא בגין רכישת מסמכי המכרז. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו ו/או בעלי החוזה עימו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בתהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 12.11. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מידית עם הודעת המזמין, להפסיק עבודתו ע"פ החוזה שנחתם עימו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי החוזה ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.
- 12.12. המזמין אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

אהרון אזולאי – מנכ"ל
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

הצהרת המציע:

אנו הח"מ, מאשרים כי קראנו ואנו מסכימים לכל התנאים וההוראות שבהזמנה זו.

המציע

(חתימת מורשי החתימה וחתימת התאגיד)

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזאת כי ביום _____ חתם/מו בפני על הצהרה זו _____ ה"ה _____, בשם המציע, כי אצל המציע התקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין

עורך – דין (חתימה + חותמת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-1

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

הצהרת המציע

שם היועץ: _____

תאריך: _____

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי 21/2025

לשירותי יועץ

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר
שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק,
מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, על כל מסמכים ונספחים, הנקראים ביחד – "**מסמכי ההצעה**", וכוללים אותה, מצורפת וחתומה, על מסמכים ונספחים כאמור, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים כי קראנו בעיון את מסמכי ההצעה לרבות החוזה, עיינו במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה להציע הצעות והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה למתן שירותי הייעוץ והתכנון לאשכול ורשויות האשכול. כמו כן אנו מכירים את כל הגורמים המשפיעים על הוצאות מתן השירותים ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
3. אנו מבינים כי מכרז זה הינו להקמת מאגר מתכננים, וכי אין כל הבטחה או התחייבות של האשכול ו/או רשות האשכול לפנות אלינו לקבלת הצעה לביצוע עבודה כלשהי.
4. כן אנו מצהירים, כי על פי תנאי המכרז האשכול ו/או רשות האשכול רשאים לפנות לקבלת הצעה לביצוע עבודה כלשהי ליועץ אחד מבין המתכננים הרשומים ברשימת המתכננים בתחום מסוים, או למספר מתכננים או לכולם, או לפנות ליועץ שלא רשום ברשימה, והכל לפי שיקול דעתם הבלעדי, ואנו מוותרים על טכנה, ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש האשכול ו/או רשות האשכול בזכות זו.
5. הננו מצהירים כי לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כשלהי של תנאי כלשהו מתנאי מסמכי ההצעה ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאלו.
6. אנו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לשביעות רצונם הגמור של האשכול ו/או רשות האשכול כאמור במסמכי ההצעה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

7. הצעתנו זו הינה בתוקף ל-5 שנים מיום ההודעה על הזכייה במכרז, כאשר בתקופה זו יוכלו האשכול ו/או רשות האשכול לפנות אלינו לקבל הצעה לביצוע עבודה בהתאם לתנאים הנקובים בה.
8. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי וכל עוד לא התקשרנו עמכם בהסכם.
9. אנו מצהירים בזאת כי נתחיל בביצוע העבודות במועדים הקבועים במסמכי מכרז זה.
10. אנו מאשרים ומתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל ותהיה מניעה משפטית מכל סוג שהוא למימוש הזכייה במכרז לרבות במקרה שיוצא צו מניעה כנגד קבלת הצעתנו ו/או כנגד חתימת הסכם אתנו ו/או כנגד ביצועו, לא יהיו לנו כל דרישות או כל תביעות מכל סוג שהוא כנגדכם וזאת אף אם התחלנו במתן השירותים ובכל מקרה של עיכובים בביצוען או הפסקתן.
11. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה ו/או לכל תקופה שתוארך על ידי המזמין.
12. אנו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק על ידי התאגיד ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגשישים הצעות לביצוע אותם שירותים וכי לא מנענו מגורם כלשהו להגיש הצעה במכרז ולא פנינו לגורם כלשהו בבקשה או בהצעה או בדרישה להימנע מהגשת הצעות במכרז.
13. **אנו מצהירים ומאשרים כי ידוע לנו כי רשויות האשכול לא ביקשו מהאשכול לצאת למכרז זה, ורשויות האשכול אינן חייבות להתקשר עימנו לביצוע העבודות, ולא יהיו לנו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מהאשכול או ממי מרשויות האשכול אם רשויות האשכול, כולן או חלקן, לא יתקשרו עימנו בחוזה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.**
14. ידוע לנו שהאשכול רשאי, לפי שיקול דעתו, לצאת מעת לעת במכרז דומה בו יצורפו מתכננים לרשימת המתכננים שיבחרו במכרז זה ובמכרזים הבאים. אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מימוש האשכול את זכותו לצרף מתכננים נוספים לרשימת המתכננים.
15. **אנו מצהירים:**
- 15.1. כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה ובתקנונה או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
- 15.2. כי אנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושלא קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על מסמכי ההצעה.
- 15.3. כי יש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא ההזמנה להציע הצעות.
- 15.4. כי נמצא ברשותנו אישור של "עוסק מורשה" לצורכי מע"מ.
- 15.5. כי נמצא ברשותנו אישור על ניהול ספרים מרואה חשבון או פקיד השומה.
- 15.6. כי נמצא ברשותנו אישור על ניכוי במקור.
16. אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

17. ידוע לנו כי המחירים הנקובים בהצעתנו אינם כוללים מס ערך מוסף וכי מס ערך מוסף, בשיעור הקבוע בחוק שיהיה בתוקף במועד התשלום, יתווסף לתשלום וישולם במועד התשלום.
18. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה ומציע הוא פרט.
19. הצעתנו זאת, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף לתקופה של שנתיים (2) מהיום האחרון להגשת ההצעות והמזמין רשאי להאריך תקופה זו.

מציע
(מורשי החתימה וחתימות המציע)

תאריך

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחתימת

תאריך

שם המציע:

שמות מורשי החתימה*:

כתובת:

מס' טלפון:

מס' פקס:

כתובת דואר אלקטרוני:

מספר עוסק מורשה:

* **הערה:** יש לצרף אישור עו"ד או רו"ח לעניין שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

נספח א-2

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

רשימת התחומים בהם מוגשת ההצעה

המציעים רשאים להגיש הצעה

ליועץ במספר תחומים

הצעתנו מתייחסת לתחומים שלהלן (יש ☒ לסמן בריבוע לפרק בו בהן מוגשת ההצעה):

1. ☐ הגשות מטעם האשכול לקולות קוראים או אחר.

2. ☐ התייחסויות / חוו"ד / בקרת תוכן.

3. ☐ ניהול ופיקול על פרויקטים הנדסיים.

4. ☐ הנדסת מים (ניקוז והידרולוגיה) בדגש על הבאים:

4.1. ☐ תכנון מתקני / תשתיות מים.

4.2. ☐ תכנון פיתוח נופי-סביבתי.

4.3. ☐ סקרי סיכונים למתקני מים.

4.4. ☐ דוחות הידרולוגים.

4.5. ☐ תכנון מורפולוגי, אקו הידרולוגי.

5. ☐ שמאות מקרקעין בתחום הפקעות.

6. ☐ קונסטרוקציה למתקני מים.

7. ☐ אקולוגיה בסביבת הנחל.

8. ☐ בטיחות ונגישות למתקנים מים.

9. ☐ ביסוס קרקע והנדסה גיאוטכנית.

10. ☐ תנועה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

11. ☐ חשמל.

12. ☐ אדריכלות

13. ☐ אדריכלות ערים.

14. ☐ אדריכלות נוף

15-11. ☐ כלכלת מים.

16-12. ☐ ייעוץ פיננסי.

17-13. ☐ אגרונומיה.

18-14. ☐ מערכות ניטור נחלים, בריכות מים.

19-15. ☐ מערכות פיקוד ובקרה בתחום המים.

20-16. ☐ מדידה-קרקעית ולידר.

21-17. ☐ עיצוב גרפי.

22-18. ☐ רישוי עסקים – עריכה, הגשה וטיפול מלא בבקשות לרישיון עסק ולחידושו (טיפול מול כלל

הגורמים הרלוונטיים, לרבות כבאות והצלה, ממונה רישוי עסקים, ועדות תו"ב וכיוב').

23-19. ☐ ייעוץ משפטי

24-20. ☐ יעוץ תקשורת

25-21. ☐ ייעוץ ביטוח

26-22. ☐ ייעוץ אסטרטגי

27-23. ☐ ייעוץ ארגוני

28-24. ☐ ייעוץ מיחשוב

29-25. ☐ ייעוץ סייבר

30-26. ☐ מדרכי חינוך וסביבה

31-27. ☐ חשבונות שכר

32-28. ☐ ייעוץ תחבורתי

33-29. ☐ ייעוץ סביבתי

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

34-30 □ ייעוץ כלכלי

35-31 □ ייעוץ קרקע

36-32 □ ייעוץ דיגיטלי

37-33 □ ייעוץ בריאות

כתובת משרדי המציע - _____
מרחק גיאוגרפי בקו אופקי בין כתובת משרדי המציע למשרדי האשכול - _____ ק"מ.

במסגרת תהליך ההצעה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-3

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

תעודת התאגדות של המציע בתוקף למועד

הגשת ההצעות המאשרת

כי המציע הינו תאגיד רשום

המתנהל על פי דין

באתר האינטרנט
לפרטים נוספים
האגודה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

נספח א-4

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע

למציע מאוגד בלבד

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

הנדון: אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח **, המשמש כעו"ד / רו"ח ** של המציע:
(שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה
מצורף לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת ה"ה
_____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את
שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____
חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח _____

* ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון המאשר.
** נא מחקו את המיותר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-5

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 21/2025 **אישורים הנדרשים לפי סעיפים 2(א) ו-2(ב) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים**

יש לצרף:

1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות **פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975**.
2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי **חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975**.
3. תצהיר בנוסח המופיע להלן (**נספח א-6**).

החלק הנדרש

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-6

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 21/2025

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

למציע שהינו מעסיק

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה/ה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש/ת כמנהל/בעל מניות ב _____ (להלן: "התאגיד").
2. אני עושה תצהירי זה מידעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק ממכרז פומבי 21/2025 של איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ.

3. הנני מצהיר/ה כי: **[סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]**
☐ עד למועד עריכת תצהירי זה לא הורשע התאגיד ולא הורשע בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

או -

- ☐ עד למועד עריכת תצהירי זה התאגיד ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואולם, עד למועד הגשת ההצעה למכרז הנ"ל חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר/ה כי: **[סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]**
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;

או -

- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

5. הנני מצהיר/ה כי: ✓ בסמן בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת

☐ המציע אינו מעסיק 100 עובדים לפחות;

או –

☐ המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

או –

☐ המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, ופנה למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, וככל שקיבל הנחיות – פעל ליישומן;

6. ככל שהמציע ייבחר כזוכה במכרז, הוא מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, בתוך 30 ימים מהמועד שבו ייחתם ההסכם עם האשכול.

7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם התאגיד, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

8. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

תאריך

חתימה וחתימת

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-7

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

הצהרת המציע בעניין ניסיון היועץ

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. יש למציע ניסיון של 5 שנים בין השנים 2010-2024 באחד או יותר מהתחומים הבאים: _____.

2. יש למציע ניסיון עבודה עם רשויות מקומיות, משרדי ממשלה, גופים שהוקמו בחוק או עפ"י חוק ותאגידים עירוניים כמפורט להלן:

2.1. _____

2.2. _____

2.3. לתצהירי זה אני מצרף אישורים על ניסיון מציע וכן רשימת ממליצים.

3. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת

תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-8

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025

**קו"ח של המציע במקרה של יחיד; או של היועץ המוצע במקרה של מציע
מאוגד**

פורתמו רחל רהגפסה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח א-89

**המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 21/2025
טבלה המפרטת את נסיונו של היועץ המוצע**

שם הלקוח	מהות השירות	תקופת מתן השירות	איש קשר אצל הלקוח	תפקיד איש הקשר בלקוח	פרטי התקשרות – טלפון ודוא"ל

פרטים לא להגיש

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מסמך ג'

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 02/2025

שנערך ונחתם בקרית אתא, ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

שכתובתו לצורכי חוזה דרך חיפה 15, קרית אתא

(להלן: "אשכול" או "המזמין")

מצד אחד

לבין

שכתובתה לצורכי חוזה זה הנה:

(להלן: "היועץ")

מצד שני

הואיל: ונותן השירותים זכה במכרז מס' 02/2025 לשירותי תכנון וייעוץ עבור רשויות האשכול (להלן: "המכרז");
והואיל: ויועץ התחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו;
והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להתחייבות היועץ לספק את השירותים לרשויות האשכול ולאשכול עצמו, וכן את חובת היועץ לשלם לאשכול את דמי הניהול והכל כאמור במסמכי המכרז ובחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 האשכול מאפשר ליועץ להתקשר עם רשויות האשכול לבצע את העבודות, ויועץ מקבל בזאת מאת רשויות האשכול את ביצוע העבודות, והכל בהתאם לחוזה כנספח ה' (להלן: "חוזה השירותים").
- 1.3 היועץ מצהיר ומאשר בזאת, כי הוראות חוזה השירות יחולו, בשינויים המחויבים, על חוזה זה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 1.4. יובהר, כי כל רשות מרשויות האשכול רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות ליועץ לקבלת השירותים, והאשכול אינו מתחייב כי מי מרשויות האשכול תפנה ליועץ להזמנת השירותים – בכלל או בהיקף כלשהו.
- 1.5. בנוסף, רשאי האשכול להתקשר עם היועץ, ובמקרה זה יחול על הצדדים הוראות מסמך ב' – חוזה התכנון והייעוץ.

2. הגדרות

- בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:
- האשכול -** איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ;
- הרשויות המקומיות -** עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, עיריית שפרעם, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספיא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים וגופי הסמך של כל אחת מהרשויות המקומיות וכל רשות מקומית נוספת שתצטרף לאשכול בתקופת החוזה, וכן האשכול;
- המפקח -** מי שיתמנה על-ידי האשכול כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה;
- היועץ -** היועץ הזוכה במכרז;
- קבלן המשנה -** קבלן משנה שיתקשר עם היועץ לצורך מתן שירותים;
- העבודות או "השירותים"**

העבודות נשוא הסכם זה לשירותי תכנון או ייעוץ וכל הנובע מאספקתם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל נותן/ים השירותים לבצע על פי מסמכי החוזה עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ, לרבות תיקון השירותים והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה הינו לתקופה למשך ____ חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 3.2. האשכול יהא רשאי להאריך תוקפו של ההסכם בתקופות נוספות כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים (להלן: "**תקופות ההארכה**").
- 3.3. בתקופות ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 3.4. בכל תקופת ההסכם ותקופות ההארכה, ככל וימומשו ע"י האשכול, תהיה הצעת היועץ במכרז בתוקף, כך שרשויות האשכול יהיו רשאיות להזמין ממנו את השירותים.
- 3.5. האשכול יודיע ליועץ 30 יום לפני סיום תוקפו של ההסכם ו/או תקופת ההארכה הראשונה, באם ברצונו להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה נוספת.
- 3.6. האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 60 יום מראש מבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בהסכם זה. מובהר בזאת, כי האשכול רשאי להורות כי הפסקת ההתקשרות הינה ביטול הזכות של רשויות האשכול להתקשר עם היועץ, אך לא ביטול הזכות של האשכול לתת את השירותים לרשויות האשכול באמצעות הספק.
- 3.7. במקרה והחליט על כך האשכול, לא תהיה הצעת היועץ בתוקף כלפי רשויות האשכול, והוא לא יוכל עוד להתקשר עם רשויות האשכול ע"ב זכייתו במכרז.
- 3.8. האשכול יערוך מעת לעת סקר שביעות רצון של רשויות האשכול מקבלת השירותים ע"י היועץ. ככל ויימצא שרשויות האשכול אינן שבעות רצון מהשירותים הניתנים להן ע"י היועץ, יהיה רשאי האשכול לבטל הסכם זה, והיועץ לא יהיה רשאי להתקשר עם רשויות האשכול עפ"י זכייתו במכרז.
- 3.9. מובהר בזאת, כי האשכול אינו מתחייב כי הוא מי מרשויות האשכול יפנו ליועץ או להתקשר עמו, ואין האשכול מתחייב להיקף התקשרות כלשהו, אם בכלל, עם היועץ. בחתימה על חוזה זה רואים את היועץ כמי שוויתר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה להיקפי התקשרות כלשהם.
- 3.10. האשכול מביא בזאת לידיעת היועץ כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לכל הפרקים גם יחד לא יעלה על סך של 50,000,000 ₪ (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.
- 3.11. יובהר, כי אין בהבאת היקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול או רשויות האשכול לרכישות בהיקף זה או אף חלק ממנו מהזוכה/ים.
- 3.12. מכיוון שסכום ההתקשרות המירבי הינו הוראת חוק, על היועץ העביר לאשכול העתק של הזמנת עבודה וכל חשבונית מס שתצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים. תנאי זה יהיה תנאי ייסודי לזכותו של היועץ להתקשר עם רשויות האשכול, והפרתו תגרוור ביטול זכייתו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי. רואים את היועץ כמי שמוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סיבה שהיא עקב ביטול הזכות להתקשר עם רשויות האשכול מסיבה של אי העברת הזמנת העבודה ו/או חשבונית מס כאמור לעיל.
- 3.13. כמו כן, במקרה והזוכה לא יעביר לאשכול את העתק הזמנת העבודה או חשבוניות המס במועדים הנקובים בסעיף 3.12 לעיל, הוא יפצה את האשכול בפיצוי מוסכם בסך של 200 ₪ עבור כל יום איחור בהעביר העתק החשבונית.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

3.14. בנוסף, אם ייפר היועץ את הדרישה להעביר העתק מהזמנת העבודה ו/או חשבונית מס שתיצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים לשאכול, ייפרסם האשכול את דבר ההפרה, וליועץ לא תהיה טענה בגין פרסום מכוחו של כל דין, ובמיוחד לא מכוחו של חוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965.

4. יחסי הצדדים

- 4.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היועץ הינו במעמד של ספק עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעסיק עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכויי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדין בחובות ובזכויות של עובד וכן קיום כל הוראות החוק לענין בטוח עובדים ע"י מעסיקים.
- 4.2. אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל ענין וצורך, יחסי עובד ומעסיק בין האשכול לבין עובדי היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל האשכול לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם.

5. התמורה לאשכול – דמי הניהול

- 5.1. האשכול יהא זכאי לקבל מהיועץ דמי טיפול בשיעור 5% מהיקף ההזמנות שיקבל היועץ לרבות המע"מ, בגין שירותי התכנון או הייעוץ (להלן – דמי טיפול), בגין כל הזמנה / רכישה שסופקה באותו בחודש, וישלח עד ליום 15-10 ימים מיום שהיועץ יקבל תשלום עבור השירותים לחודש העוקב לחודש מתן השירותים (להלן: "דמי טיפול").
- 5.2. בכל מקרה של איחור בתשלום דמי הטיפול ישלם היועץ לאשכול פיצוי מוסכם בסכום בסך של 100 ₪ לכל יום איחור בגין כל תשלום בנפרד. בנוסף, יהיה זכאי האשכול לכל סנקציה העומדת לרשות האשכול מכח הדין ומכח המכרז. למען הסר ספק, 7 ימי איחור לא יהיו איחור המחייב בתשלום הפיצויים. יחד עם זאת, מיום האיחור השמיני, יחושבו כל ימי האיחור לרבות 7 הימים הראשונים.
- 5.3. היועץ מורה בזאת לרשויות האשכול בהוראה בלתי חוזרת, להעביר לאשכול את כלל נתוני ההזמנות מכח המכרז במשך כל תקופות ההתקשרות.
- 5.4. איש הקשר מטעם היועץ לניהול התחשבות מול האשכול הינו _____ הנושא בתפקיד _____ ביועץ, טלפון _____ איש הקשר כתובת דוא"ל של איש הקשר _____.

6. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 6.1. היועץ אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

6.2. העברת 25% מהשליטה בנותן השירותים, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 6.1 לעיל. הוראה זו לא תחול על חברות ציבוריות שמניותיהן אומניות בעלות השליטה בהן נסחרות בבורסה.

7. הפרה ובטלות ההסכם

- 7.1. הפר היועץ כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יפצה היועץ את האשכול, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לו עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות האשכול לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם ובחירת זוכה אחר במכרז או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל האשכול רשאי לבצע אחת או יותר מאלה:
- 7.2. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהאשכול דרש ממנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י האשכול, והיועץ לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות האשכול על פי הסכם זה ועל פי כל דין. מובהר בזאת, כי ביטול ההסכם יהיה לאחר התראה מראש ובכתב של לפחות 14 ימים שלא תוקנה עד לתום המועד.
- 7.3. לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 7.4. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב היועץ כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 7.4.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים ליועץ מאת האשכול ו/או מי מרשויות האשכול והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 7.4.2. אם היועץ הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים, והצו לא בוטל בתוך 30 יום מיום הטלתו.
- 7.4.3. אם היועץ הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים, והם לא בוטלו בתוך 30 יום מיום שהחלו בפעולות אלו.
- 7.4.4. בכל מקרה שבו עשויות העבודות להינתן בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי היועץ.
- 7.5. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה היועץ זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, היועץ יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי נותן השירותים עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 7.6. אין באמור בס"ק לעיל כדי לפגוע בזכויותיו של האשכול על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 7.7. הזכות לפיצוי לפי סעיף זה יהיה בהתאם לקביעת בית משפט מוסמך בפסק דין שביצעו לא עוכב, ובכפוף לכך שניתנה ליועץ הודעה על ההליך מראש והתאפשר לו להתגונן. כמו כן, המזמין מתחייב שלא להתפשר ו/או להגיע להסדר כלשהו בהליך מבלי לקבל את הסכמתו המפורשת של היועץ לכך מראש ובכתב.

8. ויתור והימנעות מפעולה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד האשכול לא יחשבו כויתור האשכול על זכויותיו, אלא אם כן ויתר האשכול על זכויותיו בכתב ומראש.

9. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

10. מבוטל

11. שונות:

11.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה, לרבות מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי האשכול לא יהיה קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, ונותן השירותים יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

11.2. כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

11.3. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

12. כתובת הצדדים

האשכול –

המען: דרך חיפה 16, קרית אתא

טלפון: _____ פקס': _____

היועץ –

המען: _____

טלפון: _____ פקס': _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	_____
נותן השירותים	האשכול

אישור חתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה, כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו _____, ת.ז. _____, רשאים לחתום בשם _____ (להלן: "נותן השירותים"), וכי חתימת ה"ה _____ ו _____ הנ"ל על ההסכם, בצירוף חותמת נותן השירותים, מחייבת את נותן השירותים לכל דבר ועניין, וכי התחייבויות נותן השירותים כאמור בהסכם זה תואמות את מסמכי היסוד של נותן השירותים, ובהתאם להחלטת דירקטוריון נותן השירותים שהתקבלה כדין.

תאריך: _____ חתימה: _____

רשמי חתימה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מסמך ב'

החוזה

**המהווה חלק בלתי נפרד
ממכרז פומבי 21/2025**

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

מסמך ב

המהווה חלק בלתי נפרד מהליך פומבי 21/2025

החוזה לשירותי יועץ

שנערך ונחתם בכברי ביום _____ בחודש _____, 2025

בין:

(להלן: "המזמין")

לבין:

ת.ז.ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "היועץ")

והואיל:

ואיגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן: "האשכול") פרסם מכרז פומבי 21/2025 למתן שירותי ניהול מערכות מידע, אבטחת מידע ושירותי מחשוב (להלן: "המכרז") – הוראות נספח 1 הן חלק בלתי נפרד מהוראות הסכם זה, וככל שאינן סותרות את הוראותיו הן משלימות את הסכם זה (להלן: "השירותים");

והואיל:

והצעת היועץ נקבעה מבין ההצעות הזוכות במכרז (להלן: "ההצעה");

והואיל:

והמזמין מעוניין להתקשר בהסכם למתן שירותי _____, הכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו (להלן: "השירותים");

והואיל:

ונותן השירותים מצהיר, כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים כנדרש בהסכם וכי אינו מנוע, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;

והואיל:

והמזמין הינו רשות מקומית החברה באשכול, ועל זכאית להתקשר בחוזה זה עפ"י זכירתו של היועץ במכרז;

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים וזכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע השירותים נשוא הסכם זה;

אי לכך באו הצדדים לידי חוזה כדלקמן:

1. המבוא

- 1.1. המבוא לחוזה זה וכל הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
1.2. כותרות הסעיפים מצוינות לנוחיות בלבד ואין לעשות בהם כל שימוש בפרשנות של חוזה זה.

הגדרות:

המפקח - מנכ"ל המזמין או מי שיתמנה על-ידיו כאחראי לפקח על ביצוע העבודות

נשוא מכרז זה, לרבות מי מטעם רשויות האשכול;
השירותים - שירותי יועץ בהתאם לרשום בפניה לקבלת הצעות, וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל היועץ לבצע על פי מסמכי המכרז והחוזה, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.

- 1.3. **חג או מועד -** 2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, שבועות וחגי העדות המוסלמית, הנוצרית והדרוזית. מובהר שבמכרז זה יום העצמאות לא נחשב כיום חג. מסמכי החוזה:
נספח ב-1 – נוסח הזמנה (לדוגמא)
נספח ב-2 – נוהל בחירת יועץ וניהול רשימת המתכננים.
נספח ב-3 – נוסח דרישות ביטוח.
נספח ב-4 – התחייבות להעדר לניגוד עניינים.
נספח ב-5 – שאלון לאיתור ניגוד עניינים.

2. העסקה

המזמין מוסר בזאת ליועץ והיועץ מקבל בזאת על עצמו, לבצע ולספק למזמין את כל השירותים כמפורט ב**נספח ב-1** המצ"ב לחוזה זה (להלן: "**השירותים**"), וזאת בהתאם לכל הוראות חוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות היועץ

- 3.1. היועץ מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:
3.1.1. כי הינו בעל הידע, היכולת והניסיון בביצוע השירותים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 3.1.2. כי עומד לרשותו צוות עובדים בעל הכישורים הנדרשים לביצוע השירותים, לרבות עובדים אחרים, וכל זאת במספר הדרוש בהתאם להוראות חוזה זה.
- 3.1.3. כי ברשותו כל האמצעים, לרבות אמצעים כספיים, לביצוע השירותים, בהתאם לכל הוראות חוזה זה.
- 3.1.4. כי ידווח למזמין מראש, לפני כל התקשרות, על כל קשר עסקי או אחר שבינו לבין מי מהגורמים אשר יספקו שירותים למזמין (אדריכל, קבלנים, ספקים, מתכננים, יועצים וכו'). במידה ויתברר, כי היועץ הסתיר מהמזמין, כי מתקיים קשר עסקי או אחר בינה לבין גורם שיספק שירותים למזמין, יהא רשאי המזמין שלא לקבל שירותים מהספק ביחס לאותו גורם, תוך הפחתת התמורה שתשולם ליועץ בהתאמה.
- 3.1.5. כי מתן שירותים כלשהם על ידה לפרויקט(ים) אחרים לא יפגע בביצוע התחייבויותיה כאמור בחוזה זה.
- 3.2. היועץ יבצע את השירותים, עפ"י חוזה זה, בהתאם לכל דין, כל תקן וכל הוראה של הרשויות המוסמכות, ותוך שמירה קפדנית על אינטרס המזמין.
- 3.3. היועץ יבצע את השירותים במיומנות ובאיכות גבוהה בהתאם לסביר והמקובל, לרבות לעניין מספור מסמכים, העברת מסמכים, שרטוטים, סטנדרטיים הנדסיים, הוצאת מכרזים.
- 3.4. היועץ מצהיר ומאשר, כי בדק ובחן את הפרטים הנדרשים לביצוע השירותים, לרבות צורת ואופן הביצוע וכל הדרישות לעניין זה ולא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין זה. כן מאשר היועץ, כי בדק ומכיר את הפרויקט, האתר, את מאפייני השטח וכל דבר רלוונטי להתקשרותו בחוזה זה, ולא יבוא בכל טענה בכל הקשור אליהם, לרבות לא בטענה לתוספת תשלום כלשהי מעבר לקבוע בחוזה זה.
- 3.5. יבצע את השירותים בהתאם לדרישות הטכניות המקצועיות המקובלות, והכל בצורה עילה, מדויקת ומסודרת.

4. הצהרות המזמין

- 4.1. המזמין מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:
- 4.2. ישתף פעולה עם היועץ במסגרת מתן השירותים.
- 4.3. יספק להיועץ את הנתונים והמידע אשר יידרשו לו, ככל שיידרשו לו, לשם מתן השירותים והמצויים בידו או ברשותו.
- 4.4. אין כל מניעה, בין בדין, בין בחוזה ובין אחרת, להתקשרותו בחוזה זה.

5. כפיפות

- היועץ מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להנחיות וההוראות כפי שיינתנו מעת לעת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

6. שלבי ומועדי הביצוע

- 6.1. השירותים יבוצעו בהתאם לשלבים להזמנה לביצוע העבודה או להזמנה לקבלת ההצעות בהליך תחרותי נוסף (להלן ובהתאמה: "**הזמנת העבודה**" ו"**שלבי הביצוע**").
- 6.2. היועץ יחל בביצוע השירותים ממועד חתימת הסכם זה, בהתאם למועד בו יורה לו המזמין על תחילת ביצועם, ויסיים במועדים הנקובים בהזמנת העבודה.
- 6.3. ככל שהדבר תלוי בו, היועץ יסיים את ביצועו של כל אחד משלבי הביצוע לא יאוחר מתום פרק הזמן שנקבע לביצוע של אותו שלב כאמור בהזמנת העבודה.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היועץ יערוך ויגיש למזמין, לוח זמנים מפורט לגבי השירותים הנכללים בכל אחד משלבי הביצוע המפורטים בהזמנת העבודה, וזאת עד 7 ימים טרם תחילתו של כל שלב ביצוע. היועץ יעדכן את לוח זמנים זה מעת לעת, לפי הצורך, ויגיש עדכון זה למזמין.
- 6.4. ככל שהדבר תלוי בו, היועץ יבצע כל אחת מהתחייבויותיו נשוא חוזה זה, אשר לא נקבע משך לביצועה, בפרק הזמן הסביר והמקובל, לביצוע אותה התחייבות, ובאופן התואם את לוח הזמנים לביצוע הפרויקט, מבלי לגרום לעיכובים.
- 6.5. היועץ יבצע את השירותים וימלא את התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן שלא יגרמו עיכובים כלשהם בביצוע הפרויקט ע"פ לוח הזמנים שנקבעו לביצועם ובשים לב לתכנית העבודה, ככל שהדבר תלוי בו ו/או במי מהפועלים מטעמן.

7. התמורה

- 7.1. התמורה תשולם להיועץ בהתאם להצעתו במכרז או במו"מ שניהל עם המזמין, או לפי הצעתו בהליך התחרותי הנוסף.
- 7.2. הצעת המחיר תשלח בדוא"ל למזמין. היועץ יתחיל בביצוע העבודה רק לאחר שקיבל אישור מהמזמין להצעת המחיר שהגיש, מראש ובכתב.
- 7.3. כל תשלום ישולם 45 יום מתום החודש בו יגיש היועץ חשבונו. למרות האמור לעיל רשאי המזמין לדחות כל תשלום הממומן ממקור חיצוני עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון, ובלבד שהמזמין ישלם את התשלום בתוך 150 ימים מיום קבלת החשבונו.

8. סיום החוזה

- 8.1. התקשרות זו הינה לתקופה ביצוע כאמור בפניה לקבלת הצעות.
- 8.2. למזמין הזכות לסיים ולבטל חוזה זה בכל מועד שהוא, וזאת לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום, וזאת גם במקרה בו היועץ לא הפר חוזה זה. היועץ יספק בתקופת ההודעה המוקדמת, שירותים לפרויקט כפי שיידרש ע"י המזמין.
- 8.3. סיום וביטול החוזה כאמור בפסקה 8.3 לעיל לא יהווה הפרה של חוזה ולא יזכה את היועץ ו/או את המזמין בהתאם למקרה בפיצוי כלשהו.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 8.4. סיים וביטל המזמין חוזה זה בהתאם לזכותו כאמור בפסקה 8.2 לעיל, במקרה בו לא הפר היועץ חוזה זה, יהיה עליו לשלם ליועץ רק את התשלומים המגיעים ליועץ לפי המגיע לו כאמור בהצעה עד למועד של הפסקת העבודה.
- 8.5. במקרה של סיום ו/או ביטול חוזה זה, כאמור לעיל, יהא על היועץ לערוך חפיפה מסודרת עם הגורם החלופי שימונה ע"י המזמין ויעביר אליו את כל התיקים והמסמכים שקיבל או שהכין לביצוע העבודות עבור המזמין.
- 8.6. בכל מקרה בו, עקב כוח עליון ו/או מעשה ו/או מחדל, שאינם בשליטת המזמין, לא ניתן לבצע את העבודות, יעוכב ביצוע השירותים עד למועד בו ניתן לחדש את ביצוע העבודות, ללא תוספת תשלום מצד המזמין, אף אם יחלף המועד לסיום ביצוע העבודות.
- 8.7. למרות כל האמור לעיל, במקרה של הפרת חוזה זה ע"י היועץ, וההפרה לא תוקנה תוך 15 יום ממועד מתן הודעה בכתב לספק, תעמוד למזמין הזכות לבטל חוזה לאלתר בהודעה בכתב להיועץ. האמור לעיל יחול גם במקרה בו הוגשה בקשה לפירוק היועץ ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים ליועץ ו/או הוטלו עיקולים על נכסי וזכויות ליועץ, ובקשות כאמור ו/או עיקולים כאמור לא בוטלו תוך 15 יום ממתן ההודעה ליועץ, על-ידי המזמין. במקרים הנקובים בסעיף זה, יהיה זכאי היועץ לתמורת עבור העבודות שהשלים בפועל לאותו מועד ע"פ הנקבע בהזמנה לקבלת הצעה לעבודה או בהזמנה לקבלת הצעה בהליך התחרותי הנוסף, ובכפוף לזכותו של המזמין לנכות ולקזז מהסכומים המגיעים ליועץ בגין נזק שנגרם לו עקב הפרת החוזה ע"י היועץ או עקב הצורך לבטל את החוזה כאמור לעיל.
- 8.8. אם המזמין לא יעמוד בתשלומיו להיועץ, ע"פ הנקבע בחוזה זה, יהא היועץ רשאי לבטל חוזה זה, ובלבד שנתן למזמין הודעה מוקדמת בכתב של 15 יום בדבר ההפרה ובתוך 15 הימים האמורים ההפרה לא תוקנה.

9. השירותים

- 9.1. ביצוע השירותים וכל חלק מהם כפופים לאישורו של המזמין או מי מטעמו.
- 9.2. בנוסף לכל האמור לעיל, על היועץ להמציא למזמין, עפ"י דרישתו הראשונה, ביאורים ו/או מסמכים, אשר היועץ הכין ו/או ערך כפועל יוצא מהתחייבויותיו נשוא חוזה זה.
- 9.3. למען הסר כל ספק, מאשר בזאת היועץ, כי ידוע לו שהמזמין יהיה רשאי, בכל מועד שימצא לנכון, להעסיק, בנוסף להיועץ, יועצים ו/או גורמים אחרים אשר ייעצו למזמין בכל הנוגע לשירותים אשר על היועץ לבצע בהתאם לחוזה זה. שכר המזמין יועצים כאמור בסעיף זה, לא יישא היועץ באחריות כלשהי בגין ייעוץ שקיבל המזמין שלא באמצעות היועץ והמזמין פוטר את היועץ בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור בסעיף זה.
- 9.4. היועץ מתחייב להימנע מלהפריע ו/או לעכב בכל דרך שהיא את המזמין ו/או רשויות המזמין ו/או גורמים אחרים כלשהם אשר מונו ע"י המזמין להקים ולנהל או להוציא לפועל בכל הנוגע לפרויקט ולביצועו. היועץ לא יישא באחריות כלשהי לפעולות ו/או

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- עבודות כלשהן שלא נעשו על ידו. ככל שהמזמין יבקש כי היועץ יבצע עבודות נוספות מעבר לאמור בהסכם, וזאת בהתאם להוראות מי מיועציו השונים של המזמין, הרי שביצוע עבודות כאמור על ידי היועץ יתומחרו בנפרד וישולמו לו.
- 9.5. היועץ ימנה לביצוע השירותים, כאמור בחוזה זה, כוח אדם איכותי, וזאת בכל הדרגים.
- 9.6. למזמין הזכות לדרוש את השעייתם מביצוע השירותים של מי מטעמו של היועץ, אשר לדעת המזמין בלבד אינו מתאים לביצוע השירותים שהוא חוזה זה. הופנתה ליועץ דרישה כאמור, יהיה עליו להשעות לאלתר את אותו אדם, אשר השעייתו נדרשה, ולהעמיד לאלתר עובד חלופי בעל מיומנות ומקצועיות כנדרש לאותו תפקיד גם ע"פ הנקבע בחוזה זה, אשר העמדתו כפופה לאישור המזמין (להלן: "העובד החלופי"). החלפת כוח אדם כאמור תהא על חשבון היועץ.
- 9.7. היועץ יהא המעסיק של כל הפועלים מטעמו בכל הנוגע לפרויקט. אם מי מהפועלים מטעמו של היועץ, בכל הנוגע לביצוע השירותים, יתבע את המזמין ו/או מי מהרשויות המזמינות בפרויקט בכל עילה שהיא, לרבות בעילה של יחסי עובד מעסיק, יהא על היועץ לשפות את המזמין ו/או מי מהרשויות המזמינות בגין כל תביעה כאמור.
- 9.8. היועץ וכל הפועלים מטעמו אינם מוסמכים ואינם רשאים להתחייב ו/או להתקשר ו/או לסכם עם גורם כלשהו בשם המזמין ו/או בשם מי מיחידי המזמין.
- 9.9. היועץ ימנה לביצוע השירותים, כאמור בחוזה זה, כוח אדם איכותי, וזאת בכל הדרגים.
- 9.10. היועץ יהא המעסיק הבלעדי של כל הפועלים מטעמו בכל הנוגע לפרויקט, ומובהר כי לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעסיק בין המזמין לבין היועץ או מי מטעמו. אם מי מהפועלים מטעמו של היועץ, בכל הנוגע למתן השירותים, יתבע את המזמין בכל עילה של יחסי עובד מעסיק, יהא על היועץ לשפות את המזמין בגין כל תביעה כאמור, תוך 14 יום מהמועד שבו חויב המזמין על-פי דין בתשלום הסכומים. השיפוי כאמור מותנה בקיום התנאים הבאים:
- מתן הודעה מיידית ליועץ על התביעה כאמור.
- שיתוף פעולה של המזמין עם היועץ בכל הקשור לתביעה האמורה והטיפול בה.
- פעולת המזמין ביחס לתביעה כאמור אך ורק על פי הנחיות היועץ.
- 9.11. מתן יפוי כוח בלעדי ליועץ לטיפול בתביעה כאמור (כאשר מובהר כי מתן יפוי כוח בלעדי כאמור מותנה בניהול הגנה סבירה ונאותה ע"י היועץ בשם המזמין).
- 9.12. מובהר בזאת, כי המזמין רשאי לבטל את יפוי הכוח הבלעדי בכל עת, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. ביטול יפוי הכוח מהווה ויתור על שיפוי כאמור בסעיף זה, אך לא ויתור על טענת שיפוי מכוחה של טענת היעדר יחסי עובד-מעסיק עם המזמין, וקיומם, ככל שהם קיימים, עם היועץ.
- 9.13. היועץ וכל הפועלים מטעמו אינם מוסמכים ואינם רשאים להתחייב ו/או להתקשר ו/או לסכם עם גורם כלשהו בשם המזמין ו/או בשם מי מטעמו.

10. זכויות

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

- 10.1. מוסכם על הצדדים, כי להיועץ אין כל זכויות יוצרים בתכנונים ו/או בתוכניות ו/או במפרטים ו/או במסמכים, על כל סוגיהם, אשר הוכנו או יוכנו בכל הנוגע להקמת הפרויקט, והבעלות בהם מוקנית ו/או תוקנה למזמין בלבד.
- 10.2. היועץ מוותר בזאת על זכות העיכבון, עד כמה שקיימת לו כזאת, ביחס לכל השירותים ו/או כל חלק מהם וביחס לכל התוכניות, המפרטים, המסמכים האחרים אשר נמסרו להיועץ כפועל יוצא מביצוע השירותים.
- 10.3. הוויתור כאמור לעיל, של היועץ, מותנה בכך ששולמו לו כל התשלומים אשר אינם שנויים במחלוקת בין הצדדים, וזאת מבלי לגרוע מטענת קיזוז עקב נזקים שגרם.

11. אחריות/ביטוח

- 11.1. היועץ מתחייב לבצע את השירותים במסירות, ללא שיקולים זרים, בנאמנות וברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב השירותים שבוצעו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו.
- 11.2. אישר המזמין ו/או מי מטעמו תכניות ו/או מפרטים ו/או מסמכים אחרים ו/או ביצוע פעולה כלשהיא, והכל בכל הנוגע לפרויקט, לא יפטור הדבר את היועץ מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור כאמור כדי להטיל על המזמין ו/או על מי מהפועלים מטעמו אחריות כלשהי לטיב התוכניות ו/או המסמכים ו/או המפרטים ו/או השירותים.
- 11.3. היועץ יהיה אחראי לכל אובדן, פגיעה, נזק או הפסד, ישירים או עקיפים, (להלן: "נזק") שיגרמו היא ו/או מי מעובדיו ו/או כל הפועל מטעמו, במעשה או במחדל לו הינו אחראי ע"פ דין, תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, לגופו ורכושו של כל אדם או גוף שהוא, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות למזמין ולפועלים מטעמו.
- 11.4. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מתחייב היועץ לבטח את כל עובדיו בביטוחים מתאימים כנגד כל הסיכונים המקובלים.
- 11.5. למען הסר כל ספק, אין באמור בחוזה זה כדי להטיל אחריות על היועץ לעיכובים אשר ייגרמו אך ורק עקב מעשה ו/או מחדל של מי מהמתכננים ו/או היועצים ו/או הקבלנים ו/או המתכננים אשר יעסקו בפרויקט, ובלבד שהיועץ ביצע את תפקידו כראוי.
- 11.6. המזמין יודיע ליועץ, בהקדם האפשרי, על כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגד המזמין, אשר היועץ אחראי לה ע"פ הנקבע בחוזה זה. המזמין יאפשר ליועץ לטפל בעצמו ועל חשבונו, לרבות באמצעות עו"ד שימונה על ידו, בתביעה ו/או בדרישה כאמור.
- האמור לעיל אינו בא לגרוע מאחריות היועץ כאמור בחוזה זה, או מזכות המזמין להתגונן בעצמו מפני אותה תביעה או דרישה.
- 11.7. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב היועץ, לערוך ולקיים על חשבונו, במשך תוקפו של הסכם זה, באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, ביטוחים המבטחים את חבותה בשל מתן השירותים כמפורט בדוגמת אישור עריכת הביטוח על תנאיו (להלן: "אישור עריכת הביטוח"), המצ"ב כנספח ב-3 להסכם, על כל תנאיו (להלן: "דרישות ביטוח").

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

הצגת אישור עריכת ביטוח הינו תנאי מקדמי לביצוע תשלום כלשהוא ליועץ כאמור בחוזה זה.

11.8. היועץ מתחייב, תוך 14 יום מיום חתימת ההסכם, להמציא לידי המזמין את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום כדין בידי מבטחו. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת האישור ו/או בבדיקתו ו/או אי-בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי היועץ למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או העדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של היועץ ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על הבאים מטעמו.

11.9. היה ולדעת היועץ יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב היועץ לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין ו/או הפועלים מטעמו לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. 11.10. ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין וכי המבוטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבוטח כי ביטוחי היועץ לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין, 30 יום מראש.

11.11. היועץ מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיתה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והיא גם פוטרת בזאת את המזמין מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

11.12. היועץ מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

11.13. לבקשת המזמין יעביר היועץ עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב היועץ לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

11.14. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי היועץ, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי היועץ כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את היועץ מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

12. כוח עליון

12.1. למרות כל האמור בהסכם זה, איחור בביצוע התחייבות של צד להסכם אשר יגרם בשל שביתה ו/או השבתה של גוף ו/או מוסד ו/או רשות הרלוונטיים לקיום התחייבות כלשהי בהסכם זה לא יחשב כהפרה של הסכם זה. ביצוע ההתחייבות יושלם מיד לאחר סיומה של שביתה ו/או השבתה כאמור.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

12.2. למרות האמור בהסכם זה, לעיל, מוסכם בזאת, כי בימי מלחמה, שביתה או השבתה, או הפסקת פעילות שלא היה ניתן לצפותה מראש ע"י אדם סביר (להלן: "העיכוב") של בנקים ו/או רשויות מקומיות ו/או משרדי ממשלה ו/או כל רשות אחרת, או גוף, המונעים אפשרות של קיום התחייבות כלשהי מבין התחייבויות הצדדים עפ"י הסכם זה, לא יובאו ימי העיכוב במניין הימים המוקצבים לכל צד לשם קיום התחייבותו.

13. הוראות כלליות

13.1. היועץ מצהיר ומתחייב בזה, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה ו/או הדין, הוא מוותר ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה. במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום, לא יהיה היועץ רשאי למנוע מסירת העבודות לאחר.

13.2. ויתור או שינוי

13.2.1. הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

13.2.2. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שניתנת, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצן בכל עת שימצא לנכון.

13.3. היועץ מתחייב, כי במשך כל תקופת ההתקשרות יהיה רשום כעוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן ינהל ספרי חשבונות כדין.

13.4. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהיה להם כל תוקף.

13.5. קיצוץ

13.5.1. היועץ מוותר בזה על כל זכות קיצוץ שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד המזמין.

13.5.2. המזמין יהיה זכאי לקצוץ ו/או לעכב תחת ידו ו/או לגבות כל סכום ו/או נכס ו/או זכות כלשהי שמגיעים ו/או שיגיעו לו מהיועץ, מכל מין וסוג שהם, לרבות כל סכום שהוא עלול לשאת בו ו/או יישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי היועץ, ובלבד הסכומים קצובים ועילתם ההתקשרות נשוא חוזה זה, ולאחר שהודיע ליועץ בכתב על כוונתו לבצע את הקיצוץ שבעה (7) ימים לפני ביצועו.

13.6. תשלום במקום הצד האחר

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

13.6.1. כל צד רשאי לשלם במקום הצד האחר, כל סכום שתשלומו חל על חוזה זה על הצד האחר, וזאת לאחר שהתירה בצד האחר בהודעה בכתב לשלמו, והצד האחר לא שילמו, תוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן.

13.6.2. שילם צד סכום כלשהו החל על פי חוזה זה על הצד האחר, יהיה הצד המשלם רשאי לדרוש את השבתו מהצד האחר או לקזזו מכל סכום שהוא חייב לאותו צד. הצד המשלם יהיה זכאי לקיזוז הסכום או להחזר הסכום, מיד עם דרישתו הראשונה, כשסכום זה ישא, החל מיום תשלום הסכום ועד ליום השבתו בפועל, ריבית מקובלת למתן אשראי בחשבונות חח"ד בבנק הפועלים בע"מ.

13.7. סמכות שיפוט והדין החל

13.7.1. הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.

13.7.2. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו מוקנית לבית המשפט, המוסמך מבחינה עניינית ומקומית לתחום השיפוט של בית המשפט במחוז חיפה, ולא תהיה סמכות לכל בית משפט אחר בעניין זה.

13.8. חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

14. הודעות

14.1. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו – לנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

14.2. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח במייל המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא – תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.

14.3. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן – תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד הישלחה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	_____
היועץ	המזמין

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ _____, מאשר בזאת, כי
חברת _____ בע"מ, ח.פ., _____, קיבלה החלטה לחתום על הסכם
זה, והחלטה זו תואמת את תקנון החברה, ומר _____, ת.ז. _____, ומר
_____ ת.ז. _____, אשר זהותם הוכחה לשביעות רצוני, והם מורשי
חתימה בשם חברת _____ בע"מ, ח.פ., _____, חתמו על הסכם זה.

עו"ד,

חתימה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח ב-1

נוסח הזמנה (לדוגמא)

לכבוד

מ

א.ג.נ.,

הזמנה להציע הצעה לביצוע עבודות

בהתאם לזכיינתכם במכרז פומבי 21/2025 של איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ למתן שירות יועץ, אנו מזמינים מכם לתת הצעה לביצוע העבודות לפי הפירוט להלן:

מיקום העבודות

מהות העבודה

מצ"ב:

1. הוראות מיוחדות;

2. אישור קיום ביטוחים;

3. תקופת ביצוע העבודות

תנאי סף נוספים:

משקולות לבחירת היועץ הזוכה בהליך תחרותי זה:

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: חתימת המציע:

הערות מיוחדות

כל תשלום ישולם 45 יום מתום החודש בו יגיש היועץ חשבון.

למרות האמור לעיל מכיוון שמעלות ההתקשרות מממן _____ שיעור של _____%, רשאי המזמין לדחות את חלקו של הממומן של עד לקבלת המימון.

סיור מציעים יהיה ביום _____ בשעה _____ מ.

ההצעה הכוללת חוזה מתואם, ואת הזמנה זו לרבות כל המצורפים לה כאשר כולם חתומים ע"י היועץ, תשלח למייל _____ עד ליום _____ שעה _____

ביצוע העבודה לפי הזמנה זו יהיה כפוף לכל תנאי החוזה, על כל מסמכיו ונספחיו, חוקים ארציים וחוקים של המזמין.

הנכם אחראים באופן בלעדי לנקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים בעת ביצוע העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או בהתאם לתקנות, הוראות וצווים אחרים ו/או בהתאם להוראות החוזה בין הצדדים.

בכבוד רב,

גזבר המזמין

מנכ"ל המזמין

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

נוסח הצעת היועץ

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

א.ג.נ.,

הצעה לביצוע עבודות

1. אנו מציעים תמורה בסך של _____ ש"ח לביצוע העבודות המפורטות בהזמנה למתן שירותי _____ ב _____ מיום _____.
2. המחירים הנ"ל אינם כוללים מע"מ.
3. ההצעה כוללת את כל ההוצאות הנדרשות שלם ביצועה המלא, לרבות עלות עובדים, הוצאות נסיעה, עלויות רכיבים, תקורות וכיוב', לרבות כל תוספת שהיא.

תאריך: _____

שם המציע: _____

שמות החותמים בשם המציע: _____

חתימה וחותמת של המציע: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח ב-2

נוהל בחירת היועץ

וניהול רשימת המתכננים

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין האשכול ו/או רשויות האשכול ובין היועץ, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
2. האשכול ו/או רשות האשכול (להלן: "המזמין") רשאים לפנות לפי שיקול דעתם לקבלת הצעה מיועץ לפי בחירתו, או לנקוט בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנה המזמין לזוכה מסוים, או מספר זוכים או לכל הזוכים בפרק הרלוונטי במכרז. הפנייה תכלול תיאור מדויק של העבודות אותן מבקש המזמין לקבל, ותקופת ביצוע העבודות לפי ההזמנה **נספח ב-1**.
4. המזמין רשאי לרשום משקולות נוספים לבחירת הזוכה בהליך התחרותי.
5. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות לקבלת הצעות לביצוע עבודות ממי שלא נכלל ברשימת המתכננים.
6. הזוכים יתבקשו להציע מחיר לביצוע העבודות הנדרשות על פי יחידות המידה שנרשמו בפניה לקבלת ההצעות.
7. הגשת ההצעות תהיה למייל שיקבע המזמין.
8. פנה המזמין לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל המזמין, גזבר המזמין והיועץ המשפטי של המזמין (להלן: "ועדת ההתקשרויות"), לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה.
9. המזמין רשאי לנהל משא ומתן עם המציעים לפני קבלת החלטה על זהות ההצעה הזוכה.
10. המזמין לא חייב לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והוא רשאי שלא לבחור בהצעה כלשהי.
11. **זהות בין הצעות כשירות**
 - 11.1. במידה ויהיו מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בסכומיהן וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת וועדת ההתקשרויות.
 - 11.2. אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

11.3. אם לאחר קבלת ההצעות המשופרות עדיין תהינה הצעות זהות בסכומיהן, יקבע המזמין את זהות הזוכה לפי שיקול דעתו הבלעדי, ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש האשכול בזכותו זו.

בזאת אני מאשרת

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

ניהול רשימת המתכננים

1. ועדת ההתקשרויות של האשכול תגרע מרשימת המתכננים, כולה או חלקה, קבלן :
 - 1.1. שנמסרה לו עבודה והוא לא ביצע אותה לשביעות רצונו המלא של האשכול או של רשות האשכול.
 - 1.2. שהפר הוראות חוזה הקבלן עם האשכול.
 - 1.3. שאינו עומד עוד בתנאי הסף לאותו סיווג בו הוא רשום.
 - 1.4. שהורשע בפלילים בתחום העיסוק שלו או שעבר עבירה שיש עימה קלון.
 - 1.5. המצוי בהליכי פשיטת רגל או בהקפאת הליכים או הליכי פירוק.
 - 1.6. שנתן או הציע, הוא או אדם אחר בשמו של המציע, לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להתקשרות כלשהי עם האשכול או לכל דבר הכרוך בהתקשרות עם האשכול.
 - 1.7. הנמצא בניגוד עניינים.
2. לניהול רשימת המתכננים ועדת ההתקשרויות של האשכול שומרת לעצמה את הזכות לקבל משוב על אופן מתן השירותים ע"י המתכננים, אשר ישמש הן לצורך בחירת המתכננים לביצוע העבודות, והן לגריעה מרשימת המתכננים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

נספח ב-3 להסכם

דרישות הביטוח

אחריות בנזיקין וביטוח - אדריכל/יועץ/יועץ/מפקח [להלן: היועץ]

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	גורמים נוספים המבקש האישור ייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם איגוד ערים אשכול המפרץ	שם הרשויות החברות באשכול	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: מכרז מס' 06/2025 למתן שירותי עבוד איגוד ערים אשכול המפרץ ורשויות האשכול
ת.ז.ח.פ.			
מען דרך חיפה 16, קרית אתא			
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
רכוש	ביט		תאריך סיום
צד ג'	ביט		
אחריות מעבידים	ביט		
אחריות מקצועית (*)	ביט		
חבות מוצר	ביט		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):			
038 יועצים/מתכננים			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____

***גבולות אחריות נדרשים בפרק ביטוח אחריות מקצועית - לפי תחום ייעוץ:**

תחום ייעוץ	ביטוח אחריות מקצועית למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח
הגשות מטעם האשכול לקולות קוראים או אחר.	₪ 1,000,000
ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים.	₪ 2,000,000
הנדסת מים (ניקוז והידרולוגיה)	₪ 2,000,000
שמאות מקרקעין בתחום הפקעות.	₪ 2,000,000
קונסטרוקציה למתקני מים.	₪ 2,000,000
אקולוגיה בסביבת הנחל.	₪ 1,000,000
בטיחות ונגישות למתקנים מים.	₪ 2,000,000
ביסוס קרקע והנדסה גיאוטכנית.	₪ 2,000,000
תנועה.	₪ 1,000,000
חשמל.	₪ 2,000,000
אדריכלות	₪ 2,000,000
אדריכלות ערים.	₪ 2,000,000
אדריכלות נוף	₪ 2,000,000
כלכלת מים.	₪ 1,000,000
ייעוץ פיננסי.	₪ 2,000,000
אגרונומיה.	₪ 2,000,000
מערכות ניטור נחלים, בריכות מים.	₪ 1,000,000
מערכות פיקוד ובקרה בתחום המים.	₪ 1,000,000
מדידה-קרקעית ולידר.	₪ 1,000,000
עיצוב גרפי.	לא נדרש
ייעוץ משפטי.	₪ 4,000,000
יעוץ תקשורת.	₪ 1,000,000
ייעוץ ביטוח.	₪ 4,000,000
ייעוץ אסטרטגי.	₪ 1,000,000
ייעוץ ארגוני.	לא נדרש
ייעוץ מיחשוב.	₪ 1,000,000
ייעוץ סייבר.	₪ 4,000,000
מדריכי חינוך וסביבה.	₪ 1,000,000
חשבות שכר.	₪ 2,000,000
ייעוץ תחבורתי.	₪ 1,000,000
ייעוץ סביבתי.	₪ 1,000,000
ייעוץ כלכלי.	₪ 2,000,000
ייעוץ קרקע.	₪ 2,000,000
ייעוץ דיגיטלי.	₪ 1,000,000
ייעוץ בריאות.	₪ 1,000,000

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח ב-4 להסכם

התחייבות להעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה בכברי ביום _____ בחודש _____ בשנת 2025

על ידי:

ת.ז.
מרח'

הואיל: ו _____ (להלן: "המזמין") מקבל את השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל: והנני נותן את שירותי יועץ;

והואיל: והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;

לפיכך הנני מתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, ו/או קשרים עסקיים או קשרים אחרים עם גורמים בקשר למתן השירותים.
2. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא מתן השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
3. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיה בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום:

שם: _____ חתימה: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

נספח ב-5 להסכם

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים¹

יועץ לשירותי יועץ.
השאלון מתייחס לאיתור ניגוד עניינים ל_____.

חלק א' - תפקידים וכהונות
1. פרטים אישיים

שם משפחה: _____
שם פרטי: _____
מס' זהות: _____
כתובת: רחוב: _____
עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____
מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____
מס' פקס: _____

1. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

1. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

¹ בהתאם לנוהל לבדיקה ומניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים, חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011
חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

1. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____
חתימת המציע: _____

שם התאגיד/ רשות/ גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה ²	פעילות מיוחדת בדירקטוריון ³

1. קשר לפעילות האשכול

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה⁴.

² דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם - שמות בעלי המניות שמינו אותו

³ כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

⁴ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

כן / לא

אם כן, פרט/י: _____

1. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך

במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות המזמין).

כן / לא

אם כן, פרט/י: _____

1. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' - נכסים ואחזקות

1. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה⁵.

⁵ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד –

- (1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –
- (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין
- (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד	אחוזי החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

1. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד, לרבות עסקים בתחומי איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ או נכסים להשכרה?
"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

1. חבות כספים בהיקף משמעותי

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

1. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת ?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס' _____
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיניים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ בנושא.
5. אני מתחייב/ת לכך שבמקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.
6. מובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

חתימה

תאריך