

מכרז מס' 16/25

לאספקה והתקנה של מזגנים
ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך
עבור איגוד ערים אשכול רשויות
המפרץ

מכרז מס' 16/25**לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך עבור****איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ**

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן – האשכול) מזמין בזאת הצעות מחיר לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך, אשכול רשויות המפרץ ורשויות האשכול. האשכול מפרסם מכרז זה בהתאם לסמכותו עפ"י הוראות סעיף 2ד17(א) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, לערוך ולפרסם מכרזים, על מנת לאפשר לרשויות האשכול להתקשר עם הזוכים במכרז, בפטור ממכרז רשויות האשכול הן: עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, ועיריית שפרעם, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספיא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים וגופי הסמך של כל אחת מהרשויות המקומיות וכל רשות מקומית נוספת שתצטרף לאשכול בתקופת ההסכם (להלן – רשויות האשכול). האשכול, רשויות האשכול יקראו להלן לשם קיצור – **הרשויות המקומיות**.

האשכול וכל אחת מהרשויות המקומיות (יחד ולחוד, להלן – המזמין), יהיו רשאים להזמין, בכל תקופת תוקפו של ההסכם מול הזוכים במכרז את השירותים נשוא המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכמים עליהם יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש במשרדי האשכול, רחוב חיפה 16, קריית אתא, קומה 2 (להלן – **משרדי האשכול**), תמורת תשלום בסך של 3,500 ₪ ובתוספת מע"מ כחוק (התשלום לא יוחזר).

במסמכי המכרז, ניתן לעיין קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי האשכול או באתר האשכול <https://hamifrats.org.il>.

מסמכי המכרז וההצעה, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, יוגשו **דיגיטלית בלבד, באמצעות מערכת המכרזים של האשכול עד ליום 04/06/2025 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**. מפגש לצורכי הבהרות יערך **ביום 25/05/2025 שעה 13:30**, בחדר הישיבות שבמשרדי האשכול. המפגש הנו חובה תנאי להשתתפות במכרז.

המציע לאספקה והתקנה יהא חייב לצרף ערבות השתתפות על סך 50,000 ₪ המציע להתקנה בלבד יהא חייב לצרף ערבות השתתפות על סך 5,000 ₪.

ועדת המכרזים המשותפת תבחר מבין ההצעות במציע אחד או יותר, בהתאם לשיקול דעתה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

אין הועדה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא. לבירורים ניתן לפנות אל שקד בן סימון, מנהלת הלשכה בטל' 04-6034960

לבירורים ניתן לפנות אל הדר מרחב קרמון, מנהלת אגף פיתוח כלכלי – במייל: hadarmerhav@hamifrats.org.il

בכבוד רב,

אהרון אזולאי, מנכ"ל איגוד

ערים אשכול רשויות המפרץ

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 00/25

לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך עבור
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | |
|---|-------------------------------|
| מסמך א' | 1. תנאים למשתתפים במכרז – |
| 1.1 דף מידע ארגוני של המציע- | נספח א' 1 |
| 1.2 נוסח אישור על אספקת מתקני משחק לגופים ציבוריים- | נספח א' 2 |
| 1.3 נוסח כתב התחייבות- | נספח א' 3 |
| 1.4 נוסח ערבות להשתתפות במכרז- | נספח א' 4 |
| 1.5 נוסח ערבות להשתתפות במכרז למציעים לפרק ב' בלבד- | נספח א' 4(1) |
| 1.6 תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה) | נספח א' 5 |
| מסמך ב' | 2. מפרט דרישות ביצוע כללי |
| 1 נספח ב' 1 | 2.1 מפרט טכני מיוחד- |
| מסמך ג' | 3. הצהרת המציע – |
| מסמך ד' | 4. הצעת המציע – |
| מסמך ה' | 5. החוזה – |
| מסמך ה' 1 | 5.1 נספח לחוזה- |
| נספח ה' 1 | 5.2 נוסח ערבות לביצוע החוזה – |
| נספח ה' 2 | 5.3 אישור קיום ביטוחים – |
| 6. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. | |

יעוץ משפטי ועריכה: ארמון-סברדלוב; הרטל ושות'; משרד עו"ד ונוטריון

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין.

יעוץ מקצועי: אור כל ניהול כלכלי בע"מ

© כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש

מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך א'**מכרז מס' 16/25****לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך עבור
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ****התנאים הכלליים למשתתפים במכרז****1. כללי**

- 1.1 איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן – האשכול) מזמין בזאת הצעות מחיר לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך, עבור אשכול רשויות המפרץ ורשויות האשכול. האשכול מפרסם מכרז זה בהתאם לסמכותו עפ"י הוראות סעיף 2ד17(א) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, לערוך ולפרסם מכרזים, על מנת לאפשר לרשויות האשכול להתקשר עם הזוכים במכרז, בפטור ממכרז רשויות האשכול הן: עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, ועיריית שפרעם, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים וגופי הסמך של כל אחת מהרשויות המקומיות וכל רשות מקומית נוספת שתצטרף לאשכול בתקופת ההסכם (להלן – רשויות האשכול). האשכול, רשויות האשכול יקראו להלן לשם קיצור – **הרשויות המקומיות**.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 האשכול וכל אחת מהרשויות המקומיות (יחד ולחוד, להלן – **המזמין / מזמין**), יהיו רשאים להזמין, בכל תקופת תוקף הצעת הזוכים במכרז את השירותים נשוא המכרז.
- 1.4 המציעים רשאים להגיש הצעה לפרק אחד או יותר מהפרקים המפורטים הבאים (יחד ולחוד, להלן – **השירותים**):
- 1.4.1 **פרק א'-** אספקה והתקנה, אספקה בלבד.
- 1.4.2 **פרק ב'-** התקנה בלבד.
- 1.4.3 **פרק ג'-** מערכות מיזוג מסוג VRF.
- 1.5 הזוכה במכרז, יידרש לתת למזמין, בהתאם לדרישתו, עבודות, בהתאם לפרק בו זכה, באתרים עליהם יצביע כל מזמין ומזמין ובמסגרת זו להעמיד את כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות להקמה או להשלמה של אתר, כך שהאתר והמתקנים יהיו ראויים לשימוש (להלן – **העבודות / השירותים**).
- 1.6 מכלול השירותים יהא על בסיס הזמנת עבודה והתקציב שיוגדר על ידי המזמין (להלן – **התקציב / התמורה**). הרשויות המקומיות לא מתחייבות להזמין כלל או להזמין בהיקף כלשהו מהזוכים.
- 1.7 בכל תקופת תוקפו של ההסכם, יהא רשאי מזמין, ע"פ שיקול דעתו הבלעדי, צרכיו, תקציבו מעת לעת, לפנות אל הזוכים ולבצע הזמנת רכש, (להלן – **הזמנת רכש**) ורשאי, עפ"י תכיפות השירותים לבצע הזמנת רכש בפניה במישרין לזוכה או למי מהזוכים או לכל הזוכים בהליך התמחרות (להלן – **התמחרות**).
- 1.8 הזוכה אליו תיערך הפניה להזמנת רכש או להתמחרות, יהא חייב ליתן הצעת מחיר, שלא תהא גבוהה יותר מהצעת המחיר אותה הגיש במכרז.

חתימה וחותמת המציע: _____

- 1.9 ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות במציע אחד או יותר והכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם. אין הועדה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 1.10 אין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את הרשויות או מי מהן לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו.
- 1.11 ככל שלמי מהרשויות המקומיות מונה חשב מלווה, ההתקשרות תהא בכפוף לאישורו לפי כל דין.
- 1.12 האשכול יהא זכאי לקבל מכל ספק, דמי טיפול בשיעור 3.5% מהיקף ההזמנות שיקבל הספק לרבות המע"מ, בגין שירותי הניהול והבקרה (להלן – דמי טיפול), בהתאם לתמורות הקבועות במסמך ד', בגין כל הזמנה שסופקה באותו בחודש, עד ליום ה-10 לחודש העוקב לחודש מתן השירותים.
- 1.13 האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל עם רשויות האשכול על פי המכרז לא יעלה על סך של 60,000,000 ₪ (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.
- 1.14 יובהר, כי אין בהבאת היקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול או רשויות האשכול להתקשרויות בהיקף זה או אף חלק ממנו מהזוכה.
- 1.15 מכיוון שסכום ההתקשרות המירבי הינו הוראת חוק, על הספק הזוכה להעביר לאשכול העתק של כל חשבונית מס שתצא למי מרשויות האשכול בגין ביצוע העבודות נשוא מכרז זה בתוך 15 יום מיום החשבונית. תנאי זה יהיה תנאי ייסודי לזכותו של הספק להתקשר עם רשויות האשכול, והפרתו תגרור ביטול זכייתו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההצעה או תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי. רואים את המציעים במכרז זה כמי שמוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סיבה שהיא עקב ביטול הזכות להתקשר עם רשויות האשכול מסיבה של אי העברת חשבונית מס כאמור לעיל.
- 1.16 כמו כן, במקרה והספק הזוכה לא יעביר לאשכול את העתק חשבוניות המס במועדים הנקובים בסעיף 1.24 לעיל, הוא יפצה את האשכול בפיצוי מוסכם בסך של 200 ₪ עבור כל יום איחור בהעביר העתק החשבונית.
- 1.17 בנוסף, אם יפר הספק הזוכה את הדרישה להעביר לאשכול העתק חשבונית מס שתשלח למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים, יפרסם האשכול את דבר ההפרה, ולספק/ים לא תהיה טענה בגין פרסום מכוחו של כל דין, ובמיוחד לא מכוחו של חוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965.
- 1.18 למען הסר ספק, היקף ההתקשרות יקבע בהתאם להחלטת רשויות האשכול וכל רשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות ובהתאם לכך תגדל או תקטן התמורה המגיעה לספק, בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. בכל מקרה, היקף ההתקשרות של הספק הזוכה עם כלל רשויות האשכול לא יעלה על היקף ההתקשרות המרבי

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- 2.1 תנאים למשתתפים במכרז – מסמך א'
- 2.2 מפרט דרישות ביצוע – מסמך ב'

חתימה וחותמת המציע: _____

- 2.3 הצהרת המציע – מסמך ג'
 2.4 הצעת המציע – מסמך ד'
 2.5 הסכם התקשרות – מסמך ה'
 כל מסמך ו/או הבהרה ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

3. תנאים להשתתפות

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד הרשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן – תנאי סף), המפורטים להלן:

א. לפרק א' – אספקה והתקנה

- 3.1.1 המציע הינו יצרן מזגנים או ספק מורשה של יצרן המזגנים המוצעים על ידו.
 3.1.2 המציע בעל ניסיון מוכח של עשר השנים האחרונות לפחות, באספקת מזגנים לרשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופי הסמך של אלה (להלן – גופים ציבוריים).
 3.1.3 המציע סיפק והתקין לפחות 2,000 מזגנים בכל שנה, עבור גופים ציבוריים כהגדרתם לעיל, בחמש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעתו למכרז.
 3.1.4 המזגנים המוצעים ע"י המציע במכרז, הינם בעלי תקן ישראלי ו/או בינלאומי, ואחריות מוצר.
 3.1.5 המציע מתקין מורשה של המזגנים המוצעים על ידו.
 3.1.6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת (להלן: "המציע") וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע.

ב. לפרק ב' – אספקה בלבד / התקנה בלבד

- 3.1.7 פרק ב'1 אספקה - המציע הוא מי שעונה לתנאי פרק א' לעיל.
 3.1.8 פרק ב'2 אספקה - המציע הוא מתקין מורשה בעל ניסיון מוכח של שלוש השנים האחרונות לפחות, בהתקנת מזגנים עבור גופים ציבוריים, עבורן התקין, בשנים אלה, לפחות 100 מזגנים בשנה.
 3.1.9 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת (להלן: "המציע") וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע.

ג. לפרק ג' – מערכת VRF

- 3.1.10 המציע הינו יצרן מזגנים או ספק מורשה של יצרן המזגנים המוצעים על ידו.
 3.1.11 המציע בעל ניסיון מוכח של שלוש השנים האחרונות לפחות, באספקת מזגנים לגופים ציבוריים.
 3.1.12 המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים, בתחום קירור ומיזוג אויר – סיווג 170.
 3.1.13 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת (להלן: "המציע") וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע.

- 3.2 המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים (להלן: "האסמכתאות") כדלקמן:

- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ותשלום שכר מינימום), התשל"ו – 1976.
 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.

חתימה וחותמת המציע: _____

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

- 3.2.4. היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן, נכון למועד הגשת ההצעה למכרז, ברשם התאגידים הכולל את בעלי המניות, של המציע.
- 3.2.5. אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6. דף מידע ארגוני חתום עם פרטי המציע, מאומת ע"י רו"ח, בנוסח המצורף **כנספח א' 1**.
- 3.2.7. כתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.
- 3.2.8. תצהיר המציע לפיו למזגנים המוצעים על ידו יש תקן ואחריות ומוצר.
- 3.2.9. ערבות להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצ"ב **כנספח א' 4 / נספח א' 4(1)** בהתאם לפרק אליו הוגשה ההצעה.
- 3.2.10. מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.11. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- המציעים יצרפו **אסמכתאות נוספות** למפורטות לעיל, בהתאם לפרק אליו הגישו הצעות, כדלקמן-

3.2.12. מציעים לפרק א' או ב' 1-

- (1) אסמכתאות המעידות כי המציע סיפק והתקין בחמש השנים האחרונות, לפחות 2,000 מזגנים בשנה, עבור גופים ציבוריים, בנוסח המצורף **כנספח א' 2**
- (2) תצהיר המציע, חתום ומאומת על ידי עו"ד, לפיו המזגנים המוצעים ע"י המציע במכרז, הינם בעלי תקן ישראלי ו/או בינלאומי, ואחריות מוצר, וכי המציע מתקין מורשה של המזגנים המוצעים על ידו.
- (3) קטלוג הספק כולל מחירים בהתאם להוראות מסמך ד' למכרז.

3.2.13. מציעים לפרק ב' 2 בלבד

- (4) המציע יצרף תצהיר, מאומת על ידי עו"ד, לפיו הינו מתקין מורשה בהתאם לתנאי הסף אשר התקין, בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הצעתו למכרז, למעלה מ- 100 מזגנים בשנה, עבור גופים ציבוריים, וכן כי המציע.

3.2.14. מציעים לפרק ג'-

- (5) המציע יצרף אסמכתאות להוכחת ניסיונו באספקת מערכות מיזוג VRF לגופים ציבוריים, וכן, אסמכתאות המעידות כי המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים, בתחום קירור ומיזוג אוויר – סיווג 170.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

4. הבהרת מסמכי המכרז

- 4.1 עד לא יאוחר מהתאריך 18/05/2025 בשעה 12:00, יודיע המציע בכתב, בקובץ וורד, באמצעות מערכת המכרזים הדיגיטאלית של האשכול, ויוודא קבלתו בטל' 03-6096317, על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז, או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והועדה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. הועדה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

חתימה וחותמת המציע: _____

- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י הועדה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 הועדה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות מאת נותני שירותים פיננסיים, אשר בעלי רישיון מורחב למתן אשראי ומאושרים להעמיד ערבות אוטונומית על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, או הסולקים המאושרים להעמיד ערבות על ידי בנק ישראל, בהתאם להודעת תכ"ס מס' ה.7.3.3.1 מהדורה 3 או ערבות אוטונומית על סך 150,000 ש"ח להשתתפות במכרז לפקודת איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה כנספח א' 4 (להלן: ערבות השתתפות).
- 5.2 מציע לפרק ב' בלבד (שאינו מגיש הצעה לפרקים האחרים), יצרפו ערבות בסכום ע"ס של 5,000 ₪ בנוסח נספח א' 4 (1).
- 5.3 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 01/09/2025.
- 5.4 במידת הצורך וע"פ דרישת האשכול מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.5 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של האשכול כל אימת שהמציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז.
- 5.6 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 5.7 הערבות תוחזר למציעים, שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שיחתם הסכם עם הזוכה/ים במכרז.
- 5.8 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד שתי ערבויות ביצוע בסך של 50,000 ₪ לפקודת האשכול. בנוסף יעמיד ערבות אוטונומית נפרדת, לפקודת כל אחת מרשויות האשכול, שתבצע הזמנת רכש, בסך של 10,000 ₪ או 5% מהיקף ההזמנה (הגבוהה מביניהן) צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא, בנוסח נספח ה' 1 ערבות לביצוע ההסכם – (להלן: ערבות ביצוע).
- 5.9 פיצול הזכייה בין מספר הצעות לא יהווה עילה להפחתת סכום ערבות הביצוע ועל כל זוכה יהיה להעמיד ערבות ביצוע לכל אחת מהרשויות כאמור בהוראות המכרז לעיל.
- 5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, יהא על הזוכה להאריך את תקופת תוקפה של הערבות לתקופת האופציה, לעירייה, לאשכול ולכל אחת מהרשויות.
- 5.11 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהעמדת הערבויות כאמור.

6. ביטוחים

- 6.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: הספק) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות פרק הביטוח בהסכם, מסמך ה' 2 להלן.
- 6.2 אישור קיום הביטוחים הוא עקרוני בלבד, והזוכה, במעמד חתימת הסכם מול כל רשות מקומית, יעמיד אישור קיום ביטוחים בהתאם לדרישות יועץ הביטוח של האשכול.

- 6.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות **אין** צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על המציע לחתום עליהם בעצמו.

7. דרישת פרטים

- 7.1 ועדת המכרזים תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן - **הפרטים**), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של ועדת המכרזים ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית ועדת המכרזים שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המציע

- 8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו, שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם במסמכי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרטים ממנה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לוועדה, בכל שלב שהוא, אחרת, הדבר יכול להביא לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו, שאין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל את הצעתו של מציע, שהיה לרשויות המקומיות או לרשויות מקומיות אחרות ניסיון רע עם המציע.
- 8.5 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.6 המציע מצהיר, כי ככל שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז, יערוך כל פוליסת ביטוח בהתאם לדרישות המכרז.
- 8.7 המציע מצהיר, כי ידוע לו שאין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של מי מהרשויות להזמנת רכש כלשהיא מהזוכה/ים ואין בקביעת זוכה/ים במכרז כדי להעניק למי מהם זכות להתקשרות בהיקף כלשהו.
- 8.8 המציע מצהיר, כי ידוע לו שהאשכול יהא זכאי לקבל מכל ספק, דמי טיפול בשיעור 3.5% ובתוספת מע"מ כחוק, מהיקף ההזמנות שיקבל הספק, בגין שירותי הניהול והבקרה (להלן – דמי טיפול), בהתאם לתמורות הקבועות במסמך ד', בגין כל הזמנה שסופקה באותו בחודש, עד ליום ה- 10 לחודש העוקב לחודש מתן השירותים.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו, שאין בתוצאות מכרז זה בכדי למנוע מכל אחת מהרשויות מלפרסם מכרז אחר ו/או להתקשר בהסכם אגב המכרז האחר.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו, שיכול ולחלק מהרשויות המקומיות מונה חשב מלווה, כפועל יוצא, כל התקשרות עם אותה רשות לרבות התקשרות זו, מחייבת את אישור החשב המלווה.
- 8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו שועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבחור זוכה אחד או מספר זוכים לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, בין מספר פרקים, הכל כראות עיניה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

- 8.12 המציע מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו הורשעו בעבירות פליליות ו/או בעבירות מין והוא מתחייב, ככל שיזכה במכרז, שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור במסגרת אספקת השירותים למוסדות החינוך של הרשויות. כן מתחייב הזוכה לנקוט באמצעים הראויים על מנת להבטיח את מניעת העסקתו של עובד כאמור ולפעול ע"פ הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 8.13 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן- **תקופת הניסיון**).
- 8.14 בכל עת בתקופת הניסיון, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, תהא רשאית הרשות המקומית במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה, עפ"י שקול דעתה הבלעדי וזאת מבלי צורך לנמק, לפעול באחת מאלה: - למסור את השירותים לזוכה אחד או לפצלם בין את הזוכים הקיימים או לפנות למציע שהצעתו הכשרה דורגה ע"י ועדת המכרזים כהצעה הבאה בדירוג אחרי ההצעה שהוכרזה כזוכה ולמי שכנגדו ניתנה ההחלטה כאמור, לא תהא כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- 8.15 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הרשויות המקומיות שומרות לעצמן את הזכות, להביא לסיומו של ההסכם בכל עת שתראינה לנכון, עפ"י שיקול דעתן הבלעדי בהתאם לצרכיהן ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהיינה רשאיות להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהיינה חייבות בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.16 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן- **הצהרת המציע**).
- 8.17 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי חל איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

9. מסמכי המכרז

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הגשת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, אלא למטרת הגשת הצעתו, במכרז זה.

10. מפגש הבהרות

- 10.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך **ביום 25/05/2025 שעה 13:30**, במשרדי האשכול, דרך חיפה 16 קרית אתא.
- 10.2 **המפגש הנו חובה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת ההצעות בו.**

11. הגשת ההצעות, מועדים

- 11.1 ההצעה תוגש בעותק אחד, למעט הצעת המחיר **מסמך ד'** תוגש **בשני עותקים**, שתופקד באופן מקוון לתיבת המכרזים הדיגיטלית במערכת המכרזים של האשכול. ההגשה המקוונת תכלול את כלל מסמכי ההצעה, עד ליום **04.06.2025 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק**.
- 11.2 במקרה והמזיע מגיש ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח הוא ימסור אותה המעטפה סגורה במשרדי האשכול במסירה אישית בלבד, עד למועד הנקוב בסעיף 11.1 לעיל. על המעטפה ירשום את מספר ושם המכרז בלבד!
- 11.3 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל- **אינו** עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המזיע.
- 11.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המזיע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המזיע.
- 11.5 המזיע יגיש הצעתו במסמך ד' (הצעת המזיע). **הצעתו של המזיע תכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו ובכלל זה גם בגין התכנון, האספקה, ההובלה, הניוד, ההצבה, עבודות התאמה והתקנה** (ככל הנדרש על ידי הרשות המזמינה), האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים.
- 11.6 המזיע יהא **חייב** להגיש את הצעתו, הצעת המזיע – מסמך ד', כך שהוא ממלא את כל הסעיפים באותו הפרק.
- 11.7 מציע לפרק א'- יצרף **קובץ אקסל ובו הצעת המחיר** שהגיש ע"ג מסמך ד', הכוללת את תפוקת המזגן המוצע, שם הדגם המוצע, תפוקת הדגם, והמחיר המוצע.
- 11.8 מציע לפרק א'- יצרף גם קטלוג של המזגנים ברשותו (שלא הוגשו במסגרת הצעתו במסמך ד'), כולל דגם, תפוקה, ומחיר.
- 11.9 עותק ההצעה המלאה (כל מסמכי המכרז החתומים והמצורפים על ידי המזיע) יוגשו במערכת המכרזים הדיגיטלית של האשכול.
- 11.10 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מביניהם.
- 11.11 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המזיע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.12 המזיע נדרש לחתום **בתחתית כל מסמכי המכרז**, אשר יישאו בהתאם את חותמת המזיע וחתימתו.
- 11.13 המזיע יידרש לצרף להצעתו ערבות להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה כמפורט בסעיף 5 לעיל עפ"י הנוסח הקבוע **בנספח א' 4 / א'4(1)** – בהתאם לפרקים אליהם הגיש הצעה.
- 11.14 הצעת המזיע תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

12. **בחינת ההצעות**

- 12.1 ועדת המכרזים תבחן את עמידתו של המזיע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 מדד המחיר והזוכה ייבחנו ביחס לאותו הפרק בלבד. גם מציע שיגיש הצעתו ליותר מפרק אחד, תבחן הצעתו לכל פרק בנפרד ולא כשקלול הפרקים.
- 12.3 ועדת המכרזים תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המזיע ואת כושרו לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיון הקודם ברשויות ואת ניסיונו של המזיע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא

רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשיעור רצון שלהן או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרו אינם מספיקים לפי שיקול דעתן.

- 12.4. אין ועדת המכרזים ו/או הרשויות מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.5. ועדת המכרזים תבחר במציע אחד או יותר הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 12.6. יובהר כי הרשויות יהיו רשאיות להזמין דגם או שירות מסוים, מכל אחד מהזוכים במכרז לפי שיקול דעתן הבלעדי.
- 12.7. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת הרשויות מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.8. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

13. חובת הזוכה במכרז

- 13.1. מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן - **הזוכה**) ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו בתוך 14 ימים ממועד הודעת הזכייה, לחתום על ההסכם על כל נספחיו כדין וכן להמציא במעמד הגשת ההסכם החתום לאשכול, ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם לדרישות המכרז, וכן אישור קיום ביטוחים בתוקף.
- 13.2. לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, יהיה האשכול רשאית עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידן, והזוכה יפצה את האשכול על כל הפסד, שיגרם לה בגין כך.
- 13.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות, שנטל על עצמו, ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לאשכול כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות, שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

בכבוד רב,

אגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

מכרז מס' 16/25

לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור
במבני ציבור וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
2. מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
3. כתובת המשרד הרשום: _____
4. כתובת הפעילות: _____
5. מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
6. מספר פקסימיליה: _____
7. כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____
8. **עיסוק המציע:** _____

9. **אנשי המפתח אצל המציע:**

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

חתימה וחותמת המציע: _____

10. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____ מס' טל' _____
 סולארי: _____ דוא"ל _____ ופניותיו, _____
 ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי החברה תחייבנה אותנו.

11. להלן פירוט הגופים להם מספק/סיפק המציע מזגנים:

מס' סד'	שם הגוף הציבורי לו סופקו השירותים	תקופת מתן השירותים	מס' מזגנים שסופקו בשנה	מספר התקנות בשנה	איש קשר בגוף	הערות
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

חתימה וחתימת המציע: _____

נספח א' 2

חובה

כל גוף

למילוי האישור

ממליץ בנפרד

מכרז מס' 16/25

**לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור
במבני ציבור וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ**

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ.

**הנדון: אישור על אספקת מזגנים והתקנתם - יצורף להצעה על ידי מציעים המגישים
הצעתם לפרק א'**

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) (להלן-
המציע), סיפק עבור _____ (שם הגוף לו סופקו המזגנים/ התקנה),
מזגנים/ שירותי התקנה, בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. מספר המזגנים שסופקו על ידי המציע בממוצע בשנה אחת

2. מספר המזגנים שהותקנו על ידי המציע בממוצע בשנה אחת

3. חוות דעת על ביצוע (אין חובה למלא סעיף זה)

פרטי המאשר

שם ושם משפחה טלפון תפקיד שם גוף ציבורי

תאריך _____ חתימה וחותמת גוף מאשר _____

אישור זה ייחתם על ידי הגוף הציבורי לו הוענקו השירותים.

חתימה וחותמת המציע: _____

חלף חתימת אישור זה על ידי גוף הציבורי, רשאי המציע לצרף אסמכתאות המעידות על מתן שירותי אספקה/ התקנה של מזגנים החתומות על ידי הגוף לו הוענקו השירותים. צירף המציע אסמכתאות כאמור, יצרף המציע בנוסף את מסמך א'2 זה ביחס לכל גוף ציבורי, כשהוא חתום על ידי המציע כדף מקדים.

נספח א' 3

מכרז מס' 16/25

**לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור
במבני ציבור וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ**

תצהיר וכתב התחייבות המציע**לכבוד****ועדת המכרזים**

ג.א.ג.

הנדון: כתב התחייבות המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא _____, במשרת _____
ב _____ (להלן - **המציע**) במכרז שבנדון,

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר
בזאת כדלקמן:

- המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאי המכרז בכלל, ובפרט בתנאים המפורטים בסעיף 3.1 (תנאי סף להשתתפות) בהתאם לפרק אליו הגיש הצעתו.
- המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
- לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז וההסכם האשכולי יהא רשאי לבטל את זכייתו במכרז, בלא שיידרש ליתן התראה על כך וכן יהא רשאי בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לאשכול עקב הפרת התחייבות זו.

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ חתימת המורשה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____
נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות
התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

_____ עורך - דין

_____ חתימה וחותמת המציע:

נספח א' 4**נוסח ערבות להשתתפות במכרז (להוציא פרק ב' בלבד)**

תאריך _____

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

משד' חיפה 16, קרית אתא

ג.א.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – **50,000 ₪** (חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 00/25 לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן, מדד חודש מאי 2025 כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש _____ 2025.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 01/09/2025 ועד בכלל.

דרישה, שתגיע אלינו אחרי 01/09/2025 לא תענה.

לאחר יום 01/09/2025 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

מנפיק הערבות _____

תאריך _____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח א' 4 (1)**נוסח ערבות להשתתפות במכרז בפרק ב' בלבד.**

תאריך _____

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

משד' חיפה 16, קרית אתא

ג.א.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- **5,000 ₪** (חמש אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 00/25 להתקנה בלבד של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור בתחומי רשויות האשכול ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן, מדד חודש פברואר 2024 כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש _____ 2024.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 01/09/2025 ועד בכלל.

דרישה, שתגיע אלינו אחרי 01/09/2025 לא תענה.

לאחר יום 01/09/2025 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

מנפיק הערבות _____

תאריך _____

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך ב'

מכרז מס' 00/25

לאספקת מזגנים ושירותי התקנת מזגנים במשרדים מבני ציבור ומוסדות חינוך**1. מבוא**

- 1.1. איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן – האשכול) מזמין בזאת הצעות מחיר לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך, עבור אשכול רשויות המפרץ ורשויות האשכול. האשכול מפרסם מכרז זה בהתאם לסמכותו עפ"י הוראות סעיף 2ד17(א) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, לערוך ולפרסם מכרזים, על מנת לאפשר לרשויות האשכול להתקשר עם הזוכים במכרז, בפטור ממכרז רשויות האשכול הן: עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, ועיריית שפרעם, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים וגופי הסמך של כל אחת מהרשויות המקומיות וכל רשות מקומית נוספת שתצטרף לאשכול בתקופת ההסכם (להלן – רשויות האשכול). האשכול, רשויות האשכול יקראו להלן לשם קיצור – **הרשויות המקומיות**.
- 1.2. האשכול וכל אחת מהרשויות המקומיות (יחד ולחוד, להלן – המזמין), יהיו רשאים להזמין, בכל תקופת תוקפו של ההסכם מול הזוכים במכרז את השירותים נשוא המכרז.
- 1.3. הזוכה במכרז (להלן – הספק) יידרש לספק ו/או לספק ולהתקין ו/או להתקין מזגנים, לפי דרישת המזמין, ובהתאם לפרק בו זכה בהצעתו.
- 1.4. האספקה/ ההתקנה תבוצע לכל שטחי הרשות, ללא יוצא מהכלל, ולפי דרישת הרשות המקומית.
- 1.5. ככל שיידרש, הרשויות רשאיות להזמין מהספק שירות תכנון לביצוע מיזוג אוויר למבנה, בהתאם למנגנון התמורה הקבוע במכרז זה, ביחס לכל סוגי המזגנים במכרז.
- 1.6. תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות עם כל אחת מהרשויות בנפרד, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2. התחייבויות הספק

- על האמור בכל מסמכי המכרז ומבלי לגרוע מהן ו/או לסתור הוראות אחרות, הספק מתחייב ליתן את השירותים באופן מיטבי ולבצע כל פעולה ולספק כל ציוד ו/או מערכת הדרושות לביצוע כאמור ובין היתר גם את האמור להלן:**
- 2.1. כי כל המתקינים מטעמו יהיו בעלי אישור הדרכה לעבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) בנושא סולמות וגגות.
 - 2.2. כי כל המתקינים מטעמו יהיו בעלי רישיון קבלן בתוקף, תואם לביצוע העבודות.
 - 2.3. המתקין מטעם הספק יהא בעל אישור מתקין מטעם היצרן של סוג המזגנים אותו מתכוון הספק לספק ולהתקין במסגרת העבודות נשוא מכרז זה. למציעים לפרק התקנה בלבד, המתקין יהא בעל אישור מתקין מורשה מטעם חברות המיזוג הגדולות בשוק בישראל. הספק מתחייב להכשיר את צוותי התקנת המזגנים תחת סמכותו/אחריותו, על פי התקנות החדשות שיונפקו בעתיד על ידי משרד העבודה (הרגולטור הממונה על תקנות עבודות מיזוג אוויר), להתקנת מזגנים בעלי הגז החדש R-32, ולדאוג שיהיו בעלי ההסמכה

חתימה וחותמת המציע: _____

רלוונטיות בתוקף' ואשר עברו קורס ייעודי ומאושר ע"י מוסד לימודים מאושר לביצוע עבודות ההתקנה אשר צפויות להכניס לתוקף במהלך תקופת ההתקשרות הכוללת של המכרז.

- 2.4. להיערך להתקנות מזגנים מרובות בתקופת הקיץ (חודשים מאי-אוקטובר) בכל הנוגע למספר הצוותים וכח האדם וכן, לכמות המזגנים הזמינים, לרבות הצידוד והחומרים. מועדי ושעות ההתקנות ייעשו בתיאום מראש ובשעות העבודה המקובלות, לפי דרישות המנהל.
- 2.5. הרשות המזמינה תהא רשאית לדרוש ביצוע התקנה בשעות ערב/ לילה במוסדות בהם היא מעוניינת שלא לפגוע בשגרת הפעילות, בתאום מראש, ובתשלום תוספת עבור ביצוע עבודות מיזוג בשעות ערב/ לילה.
- 2.6. להעמיד את כל האמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע השירותים והעבודות באופן הטוב ביותר ובהתאם להוראות הרשות המקומית.
- 2.7. להעמיד מוקד זמין ואיש קשר לקריאות במהלך שעות הפעילות היומית.
- 2.8. הספק מתחייב כי ידוע לו כי הרשות המקומית רשאית להזמין שירותי אספקת מזגנים בלבד ללא הצבתם והתקנתם וכי לא יהיה בכך כדי לפגוע באחריות ו/או בתקופתה כפי שנקבעה בהוראות היצרן או בהוראות המכרז.
- 2.9. הספק מתחייב ליתן הסבר על דגם המזגן המיקום האופטימלי להתקנתו, ללא תשלום נוסף.
- 2.10. מיקום האופטימלי ודגם המזגן ייקבע ע"י הרשות המזמינה בלבד.
- 2.11. המזגנים שיסופקו יסומנו ע"י הספק בסימון "רכוש עיריית/ מ"מ _____
- "(לפי העניין), במדבקה מסוג פוליפרופילן במידות שיקבעו ע"י הרשות המזמינה, מספר סידורי ייעודי, ציון חודש התקנתו, תקופת אחריות שם הספק ומס' הטלפון של שירות הלקוחות. יובהר, כי לא יתקבל מזגן ללא הסימון הנדרש. הספק ידפיס מדבקות בכמות מספקת לתקופת ההתקשרות, מיד במועד ביצוע ההזמנה הראשונה מהרשות.
- 2.12. במחלקת שירות הלקוחות של החברה יהיה מוקד ייעודי עבור הרשות אשר בו יהיו נתוני כול המזגנים שהותקנו ויזוהו על פי המספר הסידורי המוטבע על המדבקה לרבות דגם, סוג וגודל המזגן שהותקן, מיקום ההתקנת המזגן, תאריך התקנת המזגן, שם הקבלן המתקין, ותאריך גמר האחריות, ומס' הטלפון של שירות הלקוחות.
- 2.13. ע"ג כל מזגן שיסופק יוטבע שם הספק המציע – ולא יסופקו מזגנים הנושאים שם של חברה אחרת.
- 2.14. הספק מתחייב לבחון ולבדוק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים והעבודות נשוא ההסכם או הדרושים לביצוע העבודות, ולהעמיד אמצעים וציוד הולמים ומתאימים לכך.
- 2.15. הספק מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מיסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.
- 2.16. הספק מתחייב להוציא ולקבל על חשבונו את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לאספקת השירותים והעבודות.
- 2.17. ככל שתידרשנה עבודות להתאמת מתח ו/או הספק החשמל הקיים, אלה תבוצענה על-ידי חברת החשמל לאחר אישור הרשות המקומית ו/או על ידי מחלקת החשמל ברשות המקומית. עלויות עבודות החשמל יושטו על הרשות המקומית.
- 2.18. הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את השירותים והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי הרשות המקומית על פי ההסכם עימה.

חתימה וחותמת המציע: _____

- 2.19. הספק מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בהסכם, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
- 2.20. כל מזגן המותקן על קיר המוסד יקבל את אישורו של מפקח המיזוג של הרשות המזמינה, המאשר את תקינות ההתקנה. "מפקח" לעניין מכרז והתקשרות זו הינו מנהל/ גורם מטעם כל רשות מקומית.
- 2.21. הספק, בתום התקנת מזגן ידאג לפינוי כל פסולת הנובעת מעבודות ההתקנה אל מחוץ למוסד, לניקיון המקום, לאיטום והכל עפ"י הנחיות ודרישות המפקח מטעם העירייה.
- 2.22. במקרים בהם נדרש לפרק מזגן ישן, הספק ידאג לפינוי המזגן שפורק על שני חלקיו (וכל חלקיו הנלווים והנוגעים להתקנה) למקום עליו יורה המפקח מטעם העירייה.
- 2.23. בתום ההתקנה הספק/ה מתקין יסמן את המזגן המותקן על שני מרכיביו: המעבה והמאייד בסימון זיהוי לפיו ניתן יהיה לדעת את שייכותם. הסימון של המעבה יהיה באופן שישרוד את תנאי מזג האוויר.
- 2.24. עם גמר ביצוע ההתקנה ולאחר אישור הרשות המקומית, ימציא הספק לרשות כתב התחייבות לשם הבטחת טיב ותקינות המזגנים למשך חמש שנים (להלן - התחייבות לתקופת האחריות) וזאת ללא תמורה נוספת מלבד התמורה האמורה בהצעת המציע.
- 2.25. הספק מתחייב לבצע הדרכה לכל מזגן לעניין ההפעלה והשימוש בו לעובדי המוסד בו הוא יותקן.
- 2.26. היה ולאחר ההתקנה ימצא כי המזגנים אינם עומדים בדרישות המפרט הטכני במכרז, תהייה רשאית הרשות המקומית לבטל את ההזמנה ולחייב את הספק לפרק את המזגן והספק יישא בכל ההוצאות הנובעות מכך לרבות פיצוי כספי בעד הנזק שיגרם לעירייה.
- 2.27. היה ויתגלו חלקים שבזורים ו/או פגומים לאחר התקנתו של המזגן, הספק יהא חייב להחליפם בחלקים זהים ומקוריים תקינים אחרים, וזאת תוך 48 שעות מהמועד שנדרש הספק מהרשות המקומית, וזאת ללא כל תמורה נוספת.
- 2.28. מבלי לגרוע מהוראות המכרז והדין בכל הנוגע לאחריות ונזקים, מובהר כי אם במהלך ביצוע התקנה ו/או אספקה, הזכין גרורם לנזק במבנה, יהא עליו לתקן את הנזק לאלתר, בתוך לא יאוחר מ-48 שעות באופן רצוף.
- 2.29. מבלי לפגוע באמור לעיל, הספק יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את הרשות המקומית בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הספק, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הספק כאמור לעיל.
- 2.30. הספק מתחייב שהמזגנים אשר יספק ויתקין יהיו עם הסמל המסחרי המוטבע שלו ותווית שמו של הספק בלבד, ולא מוצר אחר מקביל מציע ולא חברה אחרת שהיא לא מתוצרת המציע.
- 2.31. למען הסר ספק יובהר כי אספקה והתקנת המזגנים (לפי ההקשר), כוללת את מכלול הפעולות הנדרשות ו/או הכרוכות, לרבות ציוד נלווה להתקנה, והכל עד לביצוע מלא ומושלם של השירותים.

3. עמידה בתקנים

- 3.1. הספק מתחייב לספק ולהתקין מזגנים שיהיו בעלי מקדם יעילות COP ודירוג אנרגיה A בעל תוקף ומאוסר ע"י מכון התקנים, המזגנים שיוקנו יישאו את כל תוויות האנרגיה ובעלי תקן ישראלי ו/או בינלאומי.
- 3.2. במידה והספק יאלץ לשנות תקנים בתקופת החוזה כתוצאה משינוי בדרישות של מכון התקנים עקב הוראות משרדי ממשלה כגון משרד האנרגיה או התמ"ת וכו' בנושא יעילות אנרגטית או בכל תחום אחר, לא יהיה כל שינוי במחירי המזגנים להם מחויב הספק בחוזה זה.
- 3.3. כל סוגי ודגמי המזגנים המסופקים ע"י הספק, יהיו בעלי תקן ישראלי ו/או בינלאומי מלא והספק נדרש לספק אישורים כחוק.

3.4. התקנת המזגנים תעשה על פי המפרט הטכני המצורף לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן באות ב' ועל פי המפורט בתקן ישראלי 994 חלק 4 וחלק 5- מזגני אוויר- התקנה ות"י 1001 חלק 1 בטיחות אש בבניינים הדן בהתקנת מערכות מיזוג אוויר.

4. תיאור העבודה

- 4.1. כל ההתקנות יהיו מתואמות עם המנהל מטעם הרשות.
- 4.2. אספקת והתקנת המזגנים יבוצעו ע"י הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ועל פי המפרט הטכני והוראות יצרן בנושא התקנה ואחזקה.
- 4.3. לצורך ביצוע העבודה הספק יפעיל צוותים מיומנים ומקצועיים ותוספת צוותים בזמני שיא בדגש על תקופת הקיץ, הספק מתחייב כי עובדיו יהיו מצוידים בכלי עבודה, הציוד והחלפים הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה ולשביעות רצון הרשות המקומית.
- 4.4. ההתקנה כוללת התקנת מאייד ומעבה כולל תושבת /שולחן ושני מנעולים, הכוללת אספקה והתקנה של עד 8 מטר צנרת נחושת וחשמל וניקוז, עד קוטר 4" ו- 8/3' למזגנים מפוצלים בתפוקה של עד 4 כ"ס. ההתקנה כוללת מעבר קיר/תקרת בטון אחד בקוטר של עד 4" אינצ'. אספקה והתקנה של 2 מוטות נעילה /סורג סטנדרטי למניעת גניבה, אספקה והתקנה של תעלות pvc עד 8 מטר אורך וכולל את כל הנדרש להתקנה מושלמת. התקנה באמצעות תעלות פח מגלוון בתשלום נוסף.
- 4.5. במזגנים של 4 כ"ס חובה על הזכייין לספק ולהתקין צנרת 5/8", ולפי הנחיות יצרן.
- 4.6. העבודה מתייחסת גם לשדרוג מזגנים קיימים כגון החלפת צנרת, תעלות פח, העתקת מזגנים, קידוחי יהלום וכל עבודה נוספת אשר תידרש ע"י המפקח. בכל מקרה חובה על הספק להחליף ולהתקין צנרת חדשה בכל מקרה של החלפת מזגן קיים.
- 4.7. הספק יעמיד על חשבונו מנהל מקצועי בתחום המיזוג שיהיה אחראי מטעמו ויעבוד מול המנהל מטעם הרשות ויהיה אחראי על ביצוע ההתקנות, הגשת החשבונות, מעקב ביצוע וכל ייעוץ אחר שיידרש בתחום המיזוג.

5. אחריות ושירות

- 5.1. **הספק מתחייב לתת אחריות מלאה למזגנים כולל להתקנה שלהם** למשך חמש שנים מיום התקנתם (בין אם סיפק את המזגן בלבד או סיפק והתקין). מועד התחלת האחריות יחשב מאותו יום אישור ההתקנה ע"י הרשות המזמינה. השירות בתקופת האחריות יעשה ע"י טכנאים מוסמכים שהם עובדים שכירים של החברה המספקת בלבד.
- 5.2. **הספק יאפשר לרשות להרחיב את האחריות בתקופות נוספות בתמורה ובתאום מול הרשות.**
- 5.3. **הספק מתחייב במקרה של תקלה לטפל במזגן שסופק והותקן על ידו, ע"י טכנאים מוסמכים מטעמו תוך 24 שעות מרגע הפנייה אליו.**
- 5.4. **בכל חריגה מהאמור לעיל, יהיה רשאי המזמין לפנות לכל קבלן מיזוג אוויר אחר שיטפל בתקלה, המנהל מטעם הרשות תהיה רשאית לעשות כן במידה ותוך 72 שעות מרגע הפנייה לתיקון מזגן שנמצא במסגרת אחריות, הספק לא ייתן מענה מושלם לתקלה במזגן, עלויות התיקון יקוזזו מחשבונות הקבלן שטרם שולמו וזאת בנוסף לקנס כספי שיושת על הספק בכל מקרה מסוג זה לכל יום איחור.**
- 5.5. **המזגנים שיסופקו ע"י הספק יהיו כולם בעלי קרר(גז) מסוג R410A התואם את התקינה הקיימת ואת התקינה אשר עתידה להיכנס.**

5.6. הספק מתחייב שההתקנות של המזגנים יבוצעו אך ורק ע"י מתקינים מורשים אשר עברו הכשרה שנתית אצל הספק והקשורים עמו בחוזה לביצוע התקנות המזגנים, והשירות במסגרת האחריות יעשה ע"י טכנאים שכירים של הספק בלבד. על מנת להסיר כל ספק, המזגן יעבור לבעלותה של הרשות המקומית רק לאחר התקנתו במקום שנקבע ורק לאחר שהמנהל מטעם הרשות אישרה את ההתקנה ותקינות פעולתו של המזגן לשביעות רצון הרשות המקומית. אספקת המזגן והחסנתו במבני הרשות המקומית ללא התקנתו, איננו עילה המעידה על מסירתו לעירייה.

5.7. הספק מתחייב להפעיל מוקד שירות לטיפול בקריאות שירות עם מספר טלפון נפרד ממוקד שירות הלקוחות הפרטי של הספק.

5.8. הספק מתחייב להעביר לעירייה דוח חודשי ממוחשב בכל 10 לחודש, הכולל פירוט של כל המזגנים שהותקנו והנמצאים באחריות כולל כל הפרטים המזהים כגון מקום מזגן ומספר הסידורי שיודבק על המאיד וע"ג תעודת משלוח המזגן. הדו"ח הנ"ל יהיה דוח מצטבר לכל המזגנים שהותקנו, כל עוד הם בגדר אחריות.

5.9. במקרה של תקלה, אשר נכללת או שלא נכללת כלל, במסגרת אחריות גם של המתקין וגם של הספק (ככל שמדובר בשני גופים שונים), הרשות תביא יועץ מטעמה אשר יקבע מי הגורם האחראי לתיקונה, ובהתאם יבוצע התיקון.

6. נוהל עבודות במוסדות חינוך

6.1. הספק יתארגן לביצוע עבודות במוס"ח בהתחשב במגבלות בטיחות ובטחון כמופרט להלן:

מגבלות בטיחות

א. על הספק לאחוז בכל האמצעים על מנת לא לגרום להפרעות לפעילות הקיימת במבנים ומסביב להם ו/או לסגירת מעברים ו/או גישה לחלקי המבנה במשך כל תקופת ביצוע עבודתו. הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, ובכלל מנהל/ת המוסד שבו מבוצעת העבודה.

ב. הספק יבדד את אזורי העבודה לנגישות תלמידים ומורים הן פיזית באמצעות גידור והן ע"י שילוט המתריע על סכנה וינקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים ומתחייבים מעצם עבודתו בשטח המוסד החינוכי.

מגבלות בטחון

ג. הואיל והעבודה מתבצעת במבני חינוך, יש לקבל אישור בטחוני מהקב"ט העירוני לגבי העסקת פועלים בהתאם לנוהלי הרשות, בפרט ביחס לפועלים שאינם בעלי תודות זיהוי ישראלית. לא ניתן אישור כזה מראש ובכתב, יועסקו אך ורק בעלי תעודת זיהוי ישראלית באתר ע"י הספק ומי מטעמו.

ד. מאחר והספק יהיה מחויב בביצוע העבודות גם במהלך שנת הלימודים, יועסקו אך ורק פועלים בעלי תעודת זהות כחולה, לא יינתן אישור העסקה של פועלים זרים או עובדי שטחים, על הספק לקחת זאת בחשבון ולהיערך בהתאם.

ה. באחריות הספק להציג אישורי משטרה שלכל עובדיו אין עבר פלילי בתחום עבירות מין.

ו. עם סיום העבודה ע"י הספק מתחייב הספק לנקות את השטח מכל אשפה, פסולת ולכלוך שנותרו מן העבודה.

ז. עם סיום העבודה ע"י הספק מתחייב הספק לבצע תיקוני בנייה כגון טיח וצבע על מנת להחזיר את חלקי המבנה שנפגעו בשל העבודות למצבם הקודם.

7. הכנה

- 7.1. המציע אשר יזכה במכרז (לעיל ולהלן: "הספק") יקבל הזמנות בכתב בהתאם להסכם, תנאים כלליים, מפרטים, תכניות והצעת המחיר הנובעים מעצם ההתקשרות ומהווים חלק בלתי נפרד מההזמנה.
- 7.2. הוראות ושינויים שיגרמו לתוספת במחיר לאחר קבלת הזמנה, יש לבצע רק לאחר אישור בכתב ומראש מהרשות המקומית ו/או מהמפקח מטעם הרשות המקומית.
- 7.3. על הספק יהא לתאם מראש עם מנהל המוסד ו/או מי מטעמו וכן, עם קב"ט המוסד החינוכי את סדרי כניסת צוותי ההתקנה והמזגנים המובאים מטעמו.
- 7.4. אספקת המזגנים תבוצע בשלמותה בהתאם למפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע לעירייה עוד לפני תחילת הביצוע.

8. לוח זמנים

- 8.1. זמני האספקה והתקנת המזגנים יהא תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת ההזמנה, אם לא סוכם אחרת בין הרשות המקומית והספק. במקרים חריגים בהם הספק מתחייב לספק תוך 3 ימי עבודה. יובהר כי אין סכום מינימום לביצוע הזמנה.
- 8.2. ככל שתדרוש הרשות המזמינה אספקה בלבד של מזגנים ללא התקנתם, זמני האספקה יהיו תוך 3 ימי עבודה מיום קבלת ההזמנה, אם לא סוכם אחרת בין הרשות המקומית והספק.
- 8.3. בתקלות במסגרת תקופת האחריות יהיה הקבלן חייב להגיע לאחר 36 שעות מרגע קבלת הקריאה במוקד החברה. ובמקרים דחופים ולפי בקשת מנהל אגף הלוגיסטיקה או מפקח המיזוג מטעם העירייה על הגעה תוך 4 שעות.

9. פיקוח

- 9.1. הפיקוח יעשה מטעם הרשות המקומית (להלן: "הרשות המקומית").
- 9.2. מטרת הפיקוח להבטיח שהספק יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת הרשות המקומית אינה מקטינה מאחריות הספק בכל אופן שהוא.
- 9.3. הרשות המקומית רשאי להורות על כל שינוי שהוא באופי, בסגנון או בכמות והספק מתחייב למלא אחר הוראות הרשות המקומית.
- 9.4. הרשות המקומית תקבע את לוחות הזמנים וסדרי העדיפות לביצוע האספקה, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

10. ביטוח ואחריות

- 10.1. כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא לאדם ו/או לרכוש כתוצאה מביצוע מכרז זה, וכן כל הוצאה הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחלו על הספק בלבד.
- 10.2. הספק אחראי על כל המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
- 10.3. הספק מתחייב לבטח את עצמו, את עובדיו ואת כל הבאים מכוחו והמועסקים על ידו בביטוח מעבידים וצד ג'. כמו כן הביטוח יורחב לכלול גם את המוסד וכן את הרשות המקומית, קבלניו וקבלני המשנה שלו.
- 10.4. הספק יישא במלואו האחריות עבור כל הנזקים, לכל גוף שהוא, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו.
- 10.5. הספק יהא אחראי על בעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כמו לצד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
- 10.6. המזגן יהא באחריות הספק עד להתקנתו, הפעלתו המלאה ואישורו ע"י הרשות המקומית. הרשות המקומית לא תהא אחראית ולא תהא חייבת בכל תשלום שהוא, בכל מקרה בו ייגרם למזגן נזק ו/או במקרה בו ייגב המזגן טרם סיום התקנתו והפעלתו המלאה.

10.7. לא מילא הספק אחר הוראות הרשות המקומית או אחר התחייבויות לבצוע מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את ההתקשרות ולהזמין במקומו מספק אחר על חשבון הספק בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות, שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד המגיעות לו בגין ההפרה עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין.

11. עובדים

- 11.1. הספק ועובדיו יהיו בעלי אישורים בדבר היעדר עבירות מין, בהתאם לאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ומנהל יהא רשאי לדרוש את הצגתם בכל עת ועל הספק ועובדיו להציגם לבקשתו.
- 11.2. על הספק לנקוט בכל האמצעים על מנת שלא לגרום להפרעות לפעילות הקיימת במוסדות החינוך ומסביב להם ו/או לסגירת מעברים ו/או גישה לחלקי המוסד במשך כל תקופת ביצוע עבודתו. הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, ובכלל מנהל/ת המוסד שבו מבוצעת העבודה.
- 11.3. הספק יבודד את אזורי העבודה לנגישות תלמידים ומורים, הן פיזית באמצעות גידור והן על ידי שילוט המתריע על סכנה.
- 11.4. על הספק לשמור על כללי הבטיחות הנהוגים במוסדות חינוך תוך הקפדה על הפרדה בין העובדים ובין התלמידים וצוות המוסד החינוכי.
- 11.5. על הספק לקבל אישור בטחוני מהקב"ט העירוני בקשר עם העסקת פועלים אשר אינם בעלי תעודת זהות ישראלית. לא ניתן אישור כאמור, יועסקו ע"י הספק או מי מטעמו פועלים בעלי תעודת זהות ישראלית בלבד.
- 11.6. יודגש כי במהלך שנת הלימודים יועסקו במוסדות פועלים בעלי תעודת זהות כחולה בלבד, לא יינתן אישור להעסקת פועלים זרים ו/או עובדי שטחים ועל הספק להיערך לכך בהתאם.
- 11.7. הספק אינו רשאי למסור אספקת פריטים לקבלני משנה לא אישור של המוסד מראש.
- 11.8. הספק יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורתה העירייה על הרחקת עובד, יבצע הספק את ההוראה לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י הרשות המקומית ובין שהיא אינה מנומקת, והספק לא יהיה זכאי לכל סעד ו/או פיצויים בגין הרחקת עובד כאמור.
- 11.9. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין ולא יהיו כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הספק ו/או עובדיו ו/או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.
- 11.10. המוסד רשאי לדרוש מהספק להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.

12. חומרים וציוד

- 12.1. הספק מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו יתאימו לדרישות התקן הישראלי העדכני, ובהעדר תקן ישראלי, יתאים לתקן ארץ הייצור של החומר הוא משתמש או המוצר אותו הוא מספק.
- 12.2. לא ישאיר הספק חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן ביצוע העבודה בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי לפנותו מהאתר. כל חומר וכלי עבודה של הספק ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש. מוסכם בזאת, כי דרישה כאמור לא תזכה את הספק בפיצוי ו/או סעד כלשהו. בסיום העבודה יהא על הזכין להשאיר את המקום בו בוצעה העבודה נקי מכל פסולת לשביעות רצון מנהל המוסד ו/או מי מטעמו.

13. סיום

- 13.1. אישור הרשות המקומית כי האספקה וההתקנה או האספקה (לפי העניין) הושלמה לשביעות רצונו המלאה יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע ההתקנה והכל בכפוף להתחייבויות הספק האמורות במכרז ובהסכם.
- 13.2. בגמר האספקה ישאיר הספק את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד ו/או הרשות המקומית.

14. תחזוקה ושינויים

- 14.1. הספק יתקן את כל הליקויים שיתגלו בתקופת האחריות תוך 24 שעות מפנייה אליו ע"י הרשות המקומית ו/או מי מטעמה וזאת וללא תלות באחריות היצרן, ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי תוך 4 שעות מפנייה אליו. באם לא יעשה כן, רשאית הרשות המקומית לתקן הליקויים בעצמה ולחייב את הספק בעלות התיקונים.
- 14.2. אחזקת המזגנים בתקופת האחריות, תהא אחזקה שוטפת. אחזקת שבר תיעשה בהתאם להנחיות היצרן בגין כל ליקוי והכל, כדי להבטיח שימוש מירבי במזגנים.
- 14.3. לא ביצע הספק את העבודות הדרושות כאמור לעיל, תהא הרשות המקומית רשאית לעשות זאת בעצמה והספק יהא חייב להחזיר לעירייה את ההוצאות שהוצאו על ידה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, מיום התשלום בפועל על-ידי הרשות המקומית, ועד למועד התשלום בפועל ע"י הספק.

15. מפרט ציוד

- 15.1. סוג המזגנים יהא בהתאם להוראות המפרטים המצורפים למכרז זה ו/או למחירון, לפי העניין וההקשר.
- 15.2. ההתקנה כוללת התקנת מאיד ומעבה כולל תושבת /שולחן ושני מנעולים, הכוללת אספקה והתקנה של עד 8 מטר צנרת נחושת וחשמל וניקוז, עד קוטר 4 1/3" – 8 3/4" למזגנים מפוצלים בתפוקה של עד 4 כ"ס. ההתקנה כוללת מעבר קיר/תקרת בטון אחד בקוטר של עד 4" אינצ'. אספקה והתקנה של 2 מוטות נעילה /סורג סטנדרטי למניעת גניבה, אספקה והתקנה של תעלות pvc עד 8 מטר אורך וכולל את כל הנדרש להתקנה מושלמת. התקנה באמצעות תעלות פח מגלוון בתשלום נוסף.
- 15.3. במזגנים של 4 כ"ס חובה על הזכייין לספק ולהתקין צנרת 5/8" לפי הנחיות יצרן.
- 15.4. העבודה מתייחסת גם לשדרוג מזגנים קיימים כגון החלפת צנרת, תעלות פח, העתקת מזגנים, קידוחי יהלום וכל עבודה נוספת אשר תידרש ע"י המפקח. בכל מקרה חובה על הספק להחליף ולהתקין צנרת חדשה בכל מקרה של החלפת מזגן קיים.
- 15.5. במזגנים בהם חיבור החשמל מגיע ליחידת המנוע בחוץ, על הספק להעביר כבל חשמל מתאים (לפי גודל המזגן) חד פאזי/תלת פאזי ביחד עם צנרת הגז והפיקוד, אשר ישורשר מהמנוע שבחוץ עד היחידה הפנימית. כמו כן, על הספק להשאיר שרץ באורך מתאים, לביצוע עבודות המשך ו/או חיבורים ככל שיידרשו.
- 15.6. כל הציוד, החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הספק לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויקבלו אישורה המוקדם של הרשות המקומית.
- 15.7. ככל שתידרש התקנה על גג אטום ועל מנת שלא לפגוע באיטום, יונח משטח המעבה על 6 מרצפות במידות 30X30 ס"מ אשר תונחנה על משטח קלקר מבודד בעובי 2 ס"מ.
- 15.8. מעברים וקידוחים בקירות יאטמו באמצעות חומרי איטום מאושרים הן בקיר החיצוני, הן בחלקו של הקיר אשר פונה לפני החדר.
- 15.9. כל הציוד והחומרים שיסופקו ע"י הספק, יהיו שייכים לעירייה וייחשבו לרכושה מעת התקנת המזגנים, הפעלתם ואישורם ע"י הרשות המקומית. הספק לא יהא רשאי להוציאם מבלי לקבל לכך אישורה של הרשות המקומית בכתב מראש.

15.10. הספק יצרף לכל חשבון ביניים, כל דוח שיידרש לרבות אישורים ומסמכים ע"פ דרישת נציג הרשות המקומית . נציג הרשות המקומית יבדוק את חשבון הספק, היה ולדעת נציג הרשות המקומית סופקו ציוד ו/או חומרים שלא בהתאם ו/או לטיב הנדרש, רשאי הוא להפחית מהחשבון ציוד ו/או חומרים אשר לדעתו לא בוצעו ו/או נדרשו לביצוע האספקה.

נספח ב' 1מפרט טכני מיוחד

מפרט זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמך הדרישות ב' והוא תוספת לו.

רשימת התקנים למכרז

- א. כל התקנים הישראליים (ת"י) במהדורה העדכנית.
- ב. תקנים זרים.
1. מדריך האגודה האמריקנית למהנדסי חימום ואורור.
ASHRAE GUIDE AND DATA BOOK – EQUIPMENT
2. הוראות SMACNA (SHEET, METAL AND AIR CONDITIONING CONTRACTORS')
3. הוראות N.F.P.A (NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION)
4. ASME – BOILER AND PRESSURE VESSELS CODE.
UNFIREDPRESSURE VESSELS, SECTION
VIII
5. F.I. – DUST SPOT TEST
COD
6. A.R.I. 480 – REFRIGERANT COOLED LIQUID COOLERS REMOT
TYPE
7. A.R.I. 495 - REFRIGERANT LIQUID
RECEIVERS
8. ASTM – A53 - PIPE, STEEL, BLACK AND HOT
ZINC COATED, DIPPED
WELDED AND SEAMLESS
9. תקן ישראלי 1001
- ג. במקרה של סתירה בין דרישות התקנים ו/או המפרטים תקבע הדרישה המחמירה.
- ד. כל המפרטים הכללים הם אלו שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד השיכון, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל. בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים, בכפיפות למהדורה האחרונה המעודכנת.
המפרטים הכללים, המצוינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, הקריה ת"א.

פרק 15 – מתקני מיזוג אויר, פרק 08 – עבודות חשמל, פרק 04 – עבודות בניה.

תקנים ישראליים (ת"י) במהדורה העדכנית ניתנים לרכישה במכון התקנים ברמת אביב ת"א.

חתימה וחותמת המציע: _____

כללי

המזגנים יותקנו על ידי מתקינים טכנאי מיזוג אויר שעברו השתלמות בהתקנת מזגנים מפוצלים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות וברשותם תעודה ברת תוקף ויותקנו לפי הנחיות היצרן.

על המציעים להיות בעלי רישיון עסק בתוקף לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה 1995 או אישור רשות הרישוי ממקום המצא עסקם.

מציעים בעלי מערך התקנה ושירות ארצי עם יכולת לתת מענה תוך 24 שעות מרגע קבלת הודעה על תקלה במזגן שהותקן על ידם.

מציעים בעלי רישיון קבלן בתוקף תואם לביצוע העבודות.

מציעים המעסיקים עובדים בעלי אישור הדרכה לעבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות עבודה (עבודה בגובה) בנושא סולמות וגגות.

על המתקין לקבל אישור מראש ובכתב, של המפקח לגבי מיקומם של: המעבה, המאייד והצנרת ויקבל את אישור המפקח בתום ההתקנה.

לא תעשה כל עבודה ולא יסופק ולא יותקן כל חומר וציוד שאינם מתאימים לתכניות העבודה או למפרט המאושר ע"י המפקח.

ההתקנה עד ל-8 מטרים צנרת "קומפלט" תעשה ללא תוספת מחיר. כל מטר נוסף הנדרש לצורך התקנה, לפי קביעת המפקח, יימדד על ידי המפקח וישולם כתוספת למתקין.

מבלי לגרוע מהאמור להלן- התקנת מזגן בסיסית פאושלית ללא תוספת מחיר תכלול גם-

התקנת מאייד (יחידה פנימית) ומעבה (יחידה חיצונית).

אספקה והתקנה של צנרת מקשרת הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים ומלופלפים בקטרים הנדרשים לפי הוראות יצרן, כבל חשמל 8 גידים, צינור ניקוז שרשורי 8/5 להלן צמת צנרת עד אורך של 8 מטר.

קידוח בקיר בלוק או בטון אחד.

תעלת pvc עד 3 מטר.

תושבת/שולחן/תושבות גומיות ליחידה חיצונית כולל ההתקנה.

אבטחת יחידה חיצונית לרבות מנעולים, ריתוך, סורג "רגיל"(לא שחקים) לפי הצורך ודרישת המפקח.

צנרת מעל 8 מטר ותעלות pvc מעל 3 מטר או כול תוספת שלא בהתקנה בסיסית, ימדדו ויתומחרו בנפרד (באישור וחותמת המפקח) לפי מחירון דקל בהנחה של 30%.

צנרת ותעלות מעל 8 מטר ימדדו בנפרד.

כל המתלים/שולחנות יהיו בגוון גיליון חם כאמור בתקן הישראלי להתקנות (994 חלקה 4), דוגמת "שחקים טכנולוגיות".

כל יחידת מעבה תאובטח בהתאם למתחייב, ובהתאם לדרישת הרשות המזמינה, ללא עלות נוספת.

חתימה וחותמת המציע: _____

יח' המעבה תתוקן על גבי קיר חיצוני מבלוקים שיהיה בעובי של 20 ס"מ לפחות. היחידה תחובר למתלה (גישטל) ע"י 4 ברגים לפחות, 2 ברגי דרך עם טבעת ו 2 ברגי ג' במב 3/8.

הרשות תהא רשאית לדרוש כי מעבה שהותקן על הקיר יהיה בגובה 2.5 מטר לפחות- והספק יבצע בהתאם להנחיותיה.

כדי למזער רעש ורעידות, המעבה יונח על גומיות מחורצות (בולמי זעזועים) שימוקמו בין תחתית המעבה למתלה/שולחן עליו הוא מונח.

בהתקנת מעבים על גג במקרים בהם יורה המפקח, תעוגן התושבת לגג באמצעות ברגי ג' מב 3/8". כל זאת יתבצע ללא תוספת מחיר לנ"ל יבוצע איטום למניעת חדירת גשם דרך חדירת הברגים – כלול במחיר!

במקרים בהם יורה המפקח לרתך את יח' המעבה למנשא או לחילופין במידה ויתבקש הקבלן לכל עבודת ריתוך קלה או חיתוך המתבקשת במהלך ההתקנה, המציע יבצע את הנדרש ללא תוספת מחיר. כנ"ל גם במקרים בהם יידרש המציע להתקנת תושבת מעבה מיוחדת ולא סטנדרטית.

עבודות חשמל – בכל אותן יח' מזגנים בהן ההזנה הינה ישירה לעיבוי, באחריות המציע לספק ולהתקין מפסק פקט (מפסק בטחון) ביח' המעבה וכבל חשמל מסוג NYY באורך ובקוטר הנדרש עפ"י הוראות היצרן (**יתומחר בנפרד**). לסעיף זה יהא רשאי הספק לשכור שירותים של חשמלאי מוסמך מטעמו לביצוע העבודה.

כבל החשמל יעבור יחד עם צמת הצנרת מיח' המאייד ועד למפסק הפקט ביח' המעבה.

באחריות המציע לחבר את הכבל למפסק הפקט וכמו כן לבצע חיווט מהמפסק הפקט ליח' המעבה. כבל החשמל בחלקו החשוף מהפקט וממנו יושחל בתוך צינור שרשורי ויחוזק באנטי גרון לפקט במקומות הכניסה והיציאה ממנו.

חיבור כבל ההזנה ללוח החשמל וחיבורו למנתק בצד המעבה ייעשה ע"י חשמלאי מוסמך במידה ובמהלך התקנת המאייד יהיה צורך בהחלפה/הארכה של כבל הזינה של המאייד לשקע הקרוב ביותר או לחילופין יהיה צורך בהחלפת התקע והתאמתו לשקע הקיים, **העבודה תעשה ללא חיוב**.

תעלות פח לצנרת – מיחידת העיבוי ועד למאייד תותקן צמה הכוללת צנרת נחושת מבודדת וחשמל באורך הנדרש, מונחת בתוך תעלות פח בצורת U עם מכסה (תעלת חשמל) עם ברגים בעובי 8 מ"מ מגולוונות/צבועות בלבן ומחוזקות לקיר החיצוני בברגי דיבל כל 50 ס"מ. תעלות פנימיות יהיו תעלות פי.וי.סי. או תעלות פח עם מכסה מגולוונות וצבועות בלבן במידות של 12X6 ס"מ, אפיון התעלה ייקבע ע"פ החלטת המפקח במקום. צנרת שתעבור מקומה לקומה תמוגן באמצעות תעלת פח אומגה מגולוונת וצבועה בלבן.

קידוחים – ההתקנה כוללת קידוח מעברים בקירות לרבות קידוחי קיר בלוקים/בטון. בטון בעובי מעל 40 ס"מ יתומחרו בנפרד עפ"י המחירון המצ"ב.

מעברי צנרת דרך הגג יש לבצע בשיטת "מקל סבא" (ראה סכימה מס' 2).

כל שינוי או סטייה מהמפרט מחייב אישור בכתב של המפקח, אחרת הספק יאלץ להתקין מחדש או להחליף את החלק על חשבוננו וללא תמורה.

הנחיות ההתקנה והמפרט – תקפים לכל סוגי המזגנים.

עבודה בגובה – באחריות המציע לוודא את ביצוע כל הוראות ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום וסביבת עבודה. כמו כן, עליו לוודא שלכל עובד מטעמו ישנו אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
המזמין לא ישא באחריות כתוצאה מאי מילוי ההנחיות הנ"ל ע"י המציע.

מנוף הרמה – תוספת מחיר למנוף טעונה את אישורו של המפקח, כמו כן, לא תהיה תוספת מחיר למנוף כאשר תתבצע התקנה עבור יותר ממעבה אחד באתר. כלומר, תוספת מחיר למנוף תשולם רק עבור יח' המעבה הראשונה.

המפקח מטעמו של המזמין, יהיה הקובע היחידי ביחס לכל שאלה שתתעורר בכל נושאי הביצוע וההתקנות ולא תתאפשר לקבלן שום זכות ערעור על קביעתו זו.

מזגנים מפוצלים חד/תלת פאזיים

אספקה הובלה והתקנה מושלמת כולל כל הנדרש למזגן מפוצל עילי כולל תליית המאייד והמעבה.

1. **יחידת מאייד** – תליית היח' תתבצע אופקית כולל התקנת צנרת נחושת וחשמל באורך הנדרש, מונחת בתוך תעלות מפי.וי.סי. או לחילופין עפ"י דרישת המפקח, תעלות פח מגולוונות/צבועות בלבן בעובי 0.8 מ"מ ובמידות של 12X6 ס"מ **עם מכסה תואם ומחוזק בברגי פח**, כולל צינור שרשורי בקוטר שאינו פחות מ- 5/8" גם הוא מונח בתעלת פח במידת הצורך (במקרה של פיצול תוואי צנרת).

2. צינור הניקוז לא יונח על הקיר החיצוני של המבנה כשהוא חשוף אלא יותקן בתעלת פח 2.5X2.5 ס"מ שתהיה מקובעת על קיר חיצוני, או לחילופין ובאישור המזמין בלבד יותקן **"פישר"** נחושת באורך של עד 50 ס"מ שייעודו להרחיק את המים מקיר המבנה.

3. **התקנת מאייד בכיתות קרוונים** – המאייד יותקן בעזרת 4 מוטות הברגה 1/4" דוד" עם טבעת לקיר חיצוני.

4. **פנל הפעלה** – יהיה כדוגמת שלט אלחוטי הכולל בתוכו מפסק הפעל/הפסק, תרמוסטט שההייה להגנת מדחס בהפסקות חשמל, בורר מצבים קיץ/חורף, אוורור ובורר 3 מהירויות, כולל שלט עם תצוגה דיגיטלית, סימון מצב ההפעלה כולל הבטריות.

5. **יחידת העיבוי** –

א. כוללת מנשא מפרופילי מתכת מגולוונת בגיליון חס דוגמת "שחקים" נושא ת"י (994 חלק 4) ומחוזק למבנה עם 4 מתלים (גימבו) לפחות בעלי ת"י בעומס נשיאה מתאים.

ב. במידה וההתקנה של יח' העיבוי הינה על גבי קירות בלוק, יותקן המתלה בלא פחות מ- 4 מוטות הברגה בקוטר $3/8$ " לפחות עם טבעת חיזוק מצידה האחד (דוד).

ג. טבעות החיזוק בחלק הפנימי של הקיר יושקעו בטיח וייחופו בגבס לבן.

ד. על הגג, המעבה יונח על שולחן מגולוון כנ"ל ומתחתיו יונחו 4 מרצפות $20 \times 20 \times 6$ ו- 8 יח' גומי מחורץ בגודל 5×5 ס"מ למניעת נזק ליריעות האיטום המונחות על הגג.

ה. בגגות בהם קיימים מעקות בנויים בגובה 50 ס"מ לפחות, יותקן המעבה על גבי קיר המעקה מצידו הפנימי של הקיר ולא ע"ג רצפת הגג או חזית המבנה.

ו. כאשר התקנת המעבה תעשה על גג המבנה, מחייב הדבר קידוח ע"י **מקדח יהלום בקוטר 4"** לצורך מעברי צנרת **בקיר/תקרה** מבטון.

ז. כל קידוח שיתבצע בין הקומות למעבר צנרת, יבוצע איטום ברצפת המעבר על מנת למנוע נזילות מים.

ח. לצורך מעבר הצנרת מיחידת העיבוי המונחת על גג המבנה פנימה לתוך המבנה, יותקן צינור 4" מ- PVC קשיח מוגן UV בצורת **"מקל סבא"** על גג המבנה לרבות רולקת בטון + בי.גי.בונד, יריעות איטום ו/או חומר אטימה דוגמת פוליג (ראה **סכימה**). לאחר השחלת הצנרת, תבוצע אטימת הצינור באמצעות פוליאוריתן מוקצף למניעת כניסת גופים זרים.

ט. צנרת חיצונית היוצאת מהמעבה תונח בתוך תעלת פח עם מכסה מגולוונת וצבועה בעובי 0.8 מ"מ ומחוזקת לקיר המבנה.

6. כאשר יח' העיבוי מותקנת מעל 3 מ' מיח' המאייד הפנימית מחובת המתקין להוסיף מלכודת שמן בצנרת נחושת.

7. קידוח בקירות אנכיים למעבר צנרת יתבצע בשיפוע אלכסוני כלפי מטה למניעת חדירת מי גשמים, איטום המעבר בקיר יהיה באמצעות פוליאוריתן מוקף וחיפוי בגבס לבן (ראה **סכימה** מס' 1).

8. בגמר התקנת המזגן ולפני הפעלתו, תבוצע בדיקת נזילות גז מהצנרת המקשרת בין המעבה למאייד.

מזגנים "מיני מרכזי"

אספקה, הובלה והתקנת כל הנדרש למזגן מפוצל מטיפוס "מיני מרכזי" להתקנה אופקית ללא מעטפת וכולל:

1. מפזרי אויר תקרתיים/אופקיים בהתאם לאפיון ההתקנה וע"פי דרישות המפקח, בעלי ת"י דוגמת חברת "טויטפלסט"/"מטאלפרס"/"יעד מפזרי אויר", מהפזרים יהיו בהתאם לדרישה (זריקה אנכית, אופקית, פיזור ל- 4 כיוונים כדוגמת גריל תקרתי לתקרה אקוסטית וכו').

בהתקנת מזגן מיני מרכזי באחריות הספק לספק ולהתקין וללא תשלום נוסף את יחידת המאייד והמעבה לפי מפרט טכני זה ובנוסף לספק ולהתקין עד 6 מפזרי אוויר הספקת אוויר קיריים ו/או תיקרתיים ארבע כיווני , ולספק ולהתקין עד 35 מטר תעלת שרשורי גמישה עם בידוד טרמי עד קוטר של 12', מרכזיית פיזור אוויר מפח מגלון, וגריל אוויר חוזר אחד עד גודל של עד 60/60 עם פילטר.

2. צנרת שרשורית עם בידוד פנימי בקוטר הנדרש עם בידוד פנימי חסין אש בעל ת"י דוגמת חברת "גולמט" וכולל תעלות אוויר חוזר, מחברים גמישים, מיישרי זרימה וכל הנדרש לחיבור התעלות (תמיכות, בידוד וכל הנדרש).

3. גריל אויר חוזר עם פילטר ופתח שירות בהתאם לצורך.

4. צנרת גז, חשמל אוויר וניקוז באורך הנדרש עפ"י מפרט טכני לעיל במחיר ההתקנה צנרת עד 8 מטר אורך ! רק מעבר לכך תימדד ותאושר צנרת נוספת , לרבות תריס יניקה שיהא מחובר למעבה עם צינור אוויר.

5. עיגון היחידה לתקרת בטון בלבד בעזרת בירגי בוסטר (בורג ג'מבו כפול 3/8").

6. צנרת גז וכבל חשמל בקטרים עפ"י המפורט במפרט הטכני של הספק (הוראות התקנת יצרן) כולל יחידת פיקוד המותקנת באזור תריס אוויר חוזר עם פנל תצוגה דיגיטלי/שלט אלחוטי וחיווט קומפ' לרבות בורר מהירויות – 3 מהירויות, ובורר חורף קיץ ואוורור.

7. המחיר כולל את כל האביזרים להתקנה והפעלה מושלמת, צנרת פיזור האוויר תהא באורך הנדרש, לא תוספת מחיר.

8. הוראות התקנת המעבה – כמפורט לעיל.

ביקור באתר

9. בטרם יבצע הקבלן את עבודתו, עליו לבקר באתר לבדוק את התנאים הקיימים ואת הדרישות המיוחדות לביצוע העבודה, הכלולה בהצעת מחיר זו. אי ביקור באתר לפני הגשת ההצעה, לא תשמש עילה כל שהיא לתוספת שכר, בגין אי הבנה הנובעת מאי ביקור באתר.

הגדרת מזגן שקט/ שקט במיוחד

10. עד db45 עצמת רעש במדידה של 1 מ' מהיחידה הפנימית ובהפעלה בעצמה המירבית.

פרק ג' - מפרט מיוחד פרק VRF

על הוראות פרק זה יחולו כל הוראות המפרטים במכרז בשינויים המחייבים. בכל מקרה של סתירה בין הוראה בפרק ה-VRF למפרטים בפרקים האחרים, תגבר ההוראה המטיבה עם הרשות המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

תכנון אישור וביצוע של מערכות VRF

נוהל עבודת הקבלן

עם קבלת הזמנת העבודה מהמזמין, על הקבלן להעביר למזמין:

תכניות ביצוע של כל הציוד במתקן (באוטוקד) לבדיקה ואישור מוקדם לפני תחילת ביצוע העבודה כולל תכניות ביצוע:

תכניות ביצוע בקנה מידה של הצנרת, תעלות פיזור אויר, ציוד פנימי וחיצוני וכד', וכל העבודות הנלוות הקשורות לעבודתו:

בסיסי בטון עם פירוט עומסים סטטיים ודינאמיים של כל הציודים.

תכניות פתחים למעברי תעלות וצנרת.

סימון נקודות ניקוז לכל הציוד.

סימון הזנות חשמל.

סימון גלאי עשן הנדרשים ביט"אות מעל 2000cfm (כולל).

רשימה מפורטת ודפי קטלוג של כל הציוד שבכוונת הקבלן לספק (ברזים, שסתומים, צנרת, בידוד צנרת, אביזרים, מדחסים, בידוד תעלות, אביזרי בקרה וכד').

לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה.

הקבלן ייקח בחשבון בהצעתו את כל העבודות הנלוות הנדרשות לביצוע בציוד על מנת להתאימו לתנאי התכנון ולעבודה נכונה כגון: החלפת גלגלי רצועה, החלפת מסננים, החלפת שסתומים וכד'. שרות לציוד במשך כל תקופת האחריות.

באחריות נציג הקבלן להשתתף בכל ישיבות תאום התכנון עם האדריכל ומתאם התכנון, לבצע עדכון תכניות כנדרש (ע"פ בסיס תכניות המכרז) ולהכין תכניות ביצוע סופיות מפורטות בקנה מידה של 1:50.

כל הציודים והתעלות בתוכניות הביצוע יהיו משורטטים בקנה מידה נכון.

כל המפורט לעיל, הינו חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה.

3. רשימת נושאים ועבודות לטיפול באחריות קבלן VRF

ספק VRF

נושא
סימון פתחים בקירות לצורך מעברי תעלות, צנרת, מפוחים וכד'.
פתיחת פתחים בקירות בלוקים למעברי תעלות וצנרת.
תכניות ביצוע של בסיסי בטון לציוד.
פעמוני אטימה של מעברי תעלות וצנרת בגג.
עבודות חשמל למיזוג אויר כולל חיבור הזנות חשמל ללוחות ולכל יחידות הקצה למיניהם.
הכנת כל שרולי המריכף בקירות החדרים לתרמוסטטים.
חיבורי ניקוז בין היחידות לנקודת ניקוז קרובה כולל סיפונים.
פתיחת פתחים בתקרות אקוסטיות לצורך התקנת מפזרי אויר.
אספקת כל משקופי העץ למעברי תעלות דרך קירות בלוקים ועבור מפוחים בקירות.
לוחות חשמל למדפי אש ממונעים
אינסטלציה חשמלית בין לוחות החשמל ומדפי אש הממונעים
בדיקת מכון תקנים ואישורים נדרשים

עבודות בינוי באחריות ספק VRF

נושא
פתיחת פתחים ושרולים בקירות בטון למעברי תעלות וצנרת ותיקוני טיח כנדרש.
סגירת פירים של מעבר תעלות וצנרת בין הקומות בחומר עמיד אש לפי התקן הישראלי.
כל החיזוקים בתקרות האקוסטיות הנדרשים לצורך התקנת תריסי פיזור אויר/אוויר חוזר.
ביצוע בסיסי בטון לציוד וצנרת מיזוג אויר על הגג.
תיקוני טיח מסביב לפתחים בקירות של מעברי תעלות וצנרת.
ביטון משקופי עץ בפתחים בקירות (למעברי תעלות).
איטום כל שרולי מעברי צינורות מ"א, ניקוזים בקירות ממ"מ עפ"י הנחיות פיקוד העורף.

עבודות חשמל באחריות ספק VRF

נושא
כל הזנות החשמל הראשיות ללוחות וליחידות קצה
פיקוד להפסקת פעולת יחידות מיזוג אויר בחדרים לחיסכון באנרגיה (בקרת מבנה) .
הזנות חשמל ללוחות חשמל מדפי אש ממונעים
פיקוד ללוחות החשמל של מדפי האש הממונעים

חתימה וחותמת המציע: _____

עבודות אינסטלציה באחריות ספק VRF

נושא
הכנת נקודות ניקוז ליד כל יחידת מיזוג אוויר.
ברז גן לשטיפת יחידות מיזוג אוויר בגג.

עבודות גילוי אש באחריות ספק VRF

נושא
פיקוד מרכזת גילוי אש עד ללוחות מיזוג האוויר להפסקת פעולת היחידות בחרום.
פיקוד ללוחות מדפי אש/עשן
גלאי אש/עשן בתעלות מיזוג אוויר ביחידות שמעל 2,000CFM
פיקוד לפתיחת דלתות חיצוניות לפיצוי אוויר בזמן דרישה לפעולת מפוחי יניקת עשן

4. רשימת ציוד

יחידות עיבוי VRF מתוצרת "LG" או "DAIKIN" או "TOSHIBA" או "MITSUBISHI" או "SAMSUNG", או "HITACHI".

יט"אות כדוגמת תוצרת "אוריס", או "יוניק", או "מק"מ" או "פי סי חץ".
 בידוד צנרת בעובי כנדרש מתוצרת "ארמסטרונג" או "ארמפלס" עם ציפוי תחבושת סילפס.
 ברזים כדוריים תוצרת "הנרי" או "דנפוס" או "מילר בראס" או "ניבקו".
 צנרת נחושת מטיפוס "L".
 קשתות מטיפוס LONG RADIUS בלבד.
 גז הקירור יהיה מתוצרת מפעל מוכר ומאושר מראש ע"י המתכנן, כדוגמת "דו פונט" מערב אירופה או "REFSOL" אנגליה.
 באחריות הקבלן, להעביר למזמין אישור תעודת יצרן הגז, לבדיקה ואישור, לפני המילוי למערכת.
 תעודות אלה יצורפו כמסמך לתיק המסירה של המתקן.

5. היקף העבודה

העבודה כוללת:
 תכנון, אישור וביצוע מושלם של מערכת VRF בחללים הנדרשים.

חתימה וחותמת המציע: _____

את כל החומרים, חומרי העזר, עבודות מנוף, הובלות, חומרי עזר והעבודה הנדרשים למסירת מושלמת של מתקן מושלם.

כל העבודות המפורטות במפרט זה מבוססות על פרק 15 במפרט הבין משרדי במהדורתו המעודכנת ביותר, הוראות מפרט זה ושיטות המדידה מחייבות את הקבלן בצירוף המפרט המיוחד שלהלן, כולל התוכניות והשרטוטים המצורפים.

כל העבודות יעשו בהתאם לתקן ישראלי 1001 בכל מהדורותיו ולשאר התקנים הישראליים הרלוונטיים.

6. העבודה כוללת:

תכנון, אישור ואספקת ציוד כמפורט והתקנתו באתר.
עבודות נלוות.
עבודות חשמל למערכות כולל חיבור הזנות חשמל.
עבודות בינוי, אינסטלציה וכיבוי אש הנדרשות להפעלת המערכת.
הפעלת מערכות עד לפעולה מושלמת.
שלושה תיקי מסירה הכוללים בין השאר הוראות הפעלה ואחזקה ותכניות AS MADE.
אישור בודק חשמל מוסמך למתקן.
אישורי מכון התקנים הישראלי כולל שילוב המערכת בביצוע אינטגרציה במבנה.
שירות ואחריות כמוגדר בכתב הכמויות ובמפרט הטכני המיוחד מיום המסירה הסופי.

7. תכניות ביצוע מפורטות – באחריות הקבלן המבצע

כל התוכניות יבוצעו בתוכנת "autocad".
תכניות הייצור יהיו כפופות לתוכניות המתכנן וכן לאישורו.
בתום אישור הציודים לביצוע, באחריות הספק להגיש לאישור המתכנן תכניות ביצוע בקנה מידה 1: 50 בשלושה העתקים כמפורט להלן:
רשימה מפורטת של כל הציודים והאביזרים שבכוונת הספק לספק לפרויקט, כולל שם היצרן וארץ הייצור.

תכנית העמדת הציוד בקנה מידה עם מידות מדויקות כולל סימונים עבור קדחים לניקוז וצנרת גז.
רשימת ציודים מפורטת עם העומסים הסטטיים והדינאמיים וכן עומסי החשמל של כל הציוד המסופק.

התכניות שיוגשו, יהיו בקנה מידה ובין היתר:

חתימה וחותמת המציע: _____

1. תכנית כלליות המבוססות על תכניות המכרז ורקע אדריכלי אחרון, עם כל הציודים והתעלות, בקני"מ לביצוע.
2. תכנית ייצור של כל הציודים כולל פירוט משקלים.
3. תכניות ברגי תליה והכנות לתליה.
4. תכניות בסיסי בטון, פתחים ברצפות למעברי תעלות, צינורות וכד'.
5. תכניות תוואי תעלות מ"א ואוורור, צנרת מים/גז, תעלות חשמל.

על הקבלן להגיש **יחד** עם תכנית הייצור של היט"א/מפוחי אוורור/הוצאת עשן, טופס חישוב מפלי לחץ כללי לצורך בחירת המפוח וכן גרף עבודה של המפוח. הספקי המנועים הינם בהערכה בלבד. על הקבלן להתקין מנועים לספיקת האוויר ומפל לחץ כולל עפ"י הנדרש.

פרטים ודפי קטלוג לאישור של כל האביזרים במערכת.

לוחות חשמל – תוכניות לוח בקנה מידה, סכימת חיווט חשמלי וחיבורי פנים כולל פרטים לגבי סוג וכמות הציוד שמותקן בלוחות ופרטי עומס החשמל של כל הציודים וההזנות הנדרשות. תכניות החשמל יוגשו לאישור יועץ הקירור/מיזוג אויר עם חתימת מהנדס חשמל. כל התכניות חייבות להיות מתואמות עם יתר המערכות בבנין.

מערכת מיזוג אויר מסוג VRF – Heat Recovery (לקירור וחימום בו זמנית)

- מערכת אינוורטר VRF/VRV תהיה מודולרית מחוברת ע"י צנרת גז ופיקוד לקבלת תפוקות של עד 50 טון קירור ע"י שילוב של עד ארבע יחידות מעבה. בכל יחידה יהיה לפחות מדחס אחד מפקד אינוורטר לתפוקה משתנה.
- כל היחידות, ייבחרו לפי תנאי אויר חוזר $23^{\circ}\text{cdb}/16^{\circ}\text{cwb}$.
- בחירת תפוקת הקירור של יחידות העבוי תעשה כדלקמן:
 - א. במערכות המחוברות ליט"אות בלבד או ליחידות משולבות עם יחידות אויר צח – לפי מקדם שימוש 100%.
 - תפוקת יחידת אויר צח, תהיה נמוכה מ-30% מתפוקת מעגל הקירור.
 - ב. ביחידות משולבות המחוברות ליחידות מאייד פנימיות וליט"אות כדוגמה למשרדים בתפוקות של מעל 25TR – לפי מקדם שימוש שלא יעלה על 110%. למערכות עד תפוקה של 25TR יחושבו המעבים לפי מקדם שימוש של 100%.
 - תפוקות הקירור הרשומות בכתבי הכמויות, הם מינימום הכרחי לפי תנאי התכנון הרשומים לעיל. תפוקות המעבים והמאיידים שייבחרו עפ"י נתוני היצרן שייקבע, לא יפחתו מהנדרש.
- לכל יחידה עם יותר ממדחס אחד או מעבה המורכב מיותר ממודול אחד תהיה אפשרות לעבוד בתפוקות חלקיות גם כאשר מדחס או מודול שלם אחד בתקלה.
- קביעת רמת הרעש יכולה להתבצע על ידי תכנות מלוח הפיקוד ביחידה ו/או ע"י מגע יבש ממקור חיצוני.
- אפשרות לפעולה לילה שקטה במיוחד עד שתי דרגות השתקה:

חתימה וחותמת המציע: _____

- לרמת רעש של 62db (A) בדרגה הראשונה.

- לרמת רעש של 55db (A) בדרגה השנייה.

- בלוח החשמל של היחידה יהיה כרטיס אלקטרוני לשמירת נתוני עבודה של חמש הדקות האחרונות.
- למערכת תהיה אפשרות של מילוי גז אוטומטי לקבלת מצב פעולה אוטומטי לפי נתוני המערכת : אורך הצנרת, כמות המאיידים וסוג המאיידים.
- מילוי גז במערכת תתבצע באמצעות התכנה המובנית עד לכמות האופטימאלית לקבלת נצילות מקסימלית במערכת.
- לכל יחידת מעבה תהיה אפשרות של בדיקת כמות הגז במערכת ללא ריקון הגז מהמערכת. הבדיקה תעשה ע"י התוכנה המובנית בבקר היחידה.
- בכל יחידת עיבוי יהיה מדחס אחד, שניים או שלושה לפי גודל היחידה :
 - א. ביחידות עד 6 טון קירור מדחס אחד.
 - ב. ביחידות 8-10 טון קירור יהיו שני מדחסים.
 - ג. ביחידות 11-14 טון קירור יהיו שלושה מדחסים.
- לכל יחידה תהיה אפשרות לביצוע הרצת מבחן TEST אוטומטית.
- בטמפ' חוץ של 40°C ומעלה, יותקנו מעבים ל- HIGH AMBIENT שיאפשרו פעולה בתפוקה של 100%.
- מפוח המעבה יהיה שקט במיוחד ויהיה מפוקד ע"י רגש לחץ גבוה ע"י שינוי מהירות סיבוב.
- בכל יחידת עיבוי יהיו כל ההגנות הנדרשות : לחץ גבוה, טמפ' דחיסה גבוהה, לחץ נמוך, הגנת חסר פאזה, הגנת טמפ' גבוהה במדחס, שינוי במתח רשת ויתרות זרם.
- ליחידות העיבוי תהיה אפשרות לפעול בתפוקה חלקית, גם באם קיימת תקלה באחד המודולים, ו/או אחד המדחסים.
- סוללות המעבה תהינה מצופות בציפוי אקרילי ומעליו שכבה של חומר הידרופילי בהתקנות במישור החוף יצופו הסוללות בציפוי כדוגמת "בלייגולד".
- את יחידות העיבוי ניתן יהיה לחבר בכל צרף לקבלת התפוקה הנדרשת.
- ביחידות מעבה המורכבות ממספר מודולים תהיה תורנות החלפה אוטומטית בין המודולים. מערך ההחלפות יאושר ע"י היצרן במסגרת האחריות ויבוצע ע"ב ש"ע ולא תקופתית.
- התקנת המעבים תהיה על בולמי רעידות מסוג גומי בגזירה בלבד.
- לוחות הפיקוד במעבים יהיו בנויים מחומרים לא מסוכנים, ולא יכללו עופרת קדמיום, כרום, כספית, לפי תקן לציוד אלקטרוני 2002/95/EC.
- הפרש גובה מקסימלי בין המעבה למאייד 50 מטר כסטנדרט, ועד 90 מטר לפי דרישה.
- כל עבודות הצנרת והאביזרים יבוצעו ע"פ הוראת היצרן בלבד ותחת פיקוח צמוד שלו ויותאמו בקטרים ובכמות, לסוג המערכת ויכללו את כל האביזרים הנדרשים. כמות הצינורות ביחידות Heat Recovery – 3 או 4 בהתאם לסוג היחידות שייבחרו.

כמות קופסאות החלוקה של המערכת, תהיה בהתאם להמלצת היצרן ועפ"י תכנון הביצוע.
הקופסאות יהיו מבודדות, למניעת הזעות וטפטופי מים.

- בגמר התקנת צנרת הגז וכל יחידות המאייד הפנימיות ולפני ביצוע בדיקות הלחץ, הוואקום ומילוי הגז, נדרש הקבלן להודיע למפקח ולמתכנן, לצורך ביצוע בדיקה במקום ואישור להתקנת הצנרת וכל יחידות המאייד הפנימיות.
- במועד זה, ניתן יהיה להודיע לקבלן על הצורך בהוספת יחידות נוספות וחיבורם לצנרת הגז. היה וביצע הקבלן בדיקת לחץ ומילוי גז ללא אישור מראש מהמפקח ומהמתכנן ונדרש יהיה להוסיף יחידות מאייד נוספות, יהיה על הקבלן לבצע את עבודת החיבור, ריקון הגז, בדיקות לחץ ומילוי גז מחדש – על חשבונו.
- לאחר מתן האישור, נדרש לבצע בדיקות לחץ, וואקום לפי הוראות היצרן. המערכת תישאר בלחץ גבוה של 650psi לבדיקה של 48 שעות לפחות.
- אורך צנרת בין המעבה למאייד רחוק ביותר 165 מטר מדוד ועד 190 מטר אקוויולנטי. אורך צנרת כולל במעגל עד 1000 מטר מצטבר (כולל מחברים, מפצלים, זוויות וכו').
- ניתן לחבר במעגל גז אחד מאיידים מדגמים שונים: עיליים, נסתרים או יחידות מטיפוס קסטה.
- בהתקנת מערכת "השבת חם" HEAT RECOVERY יתאפשר קירור או חימום במאיידים שונים בזמנית.
- יחידות עם משאבות ניקוז ביחידה, יתוכננו לעומד מים של 60 ס"מ. במידה והניקוז מחובר למשאבת הניקוז, הפעולה תהיה אוטומטית לפי מצוף המותקן בבריכת הניקוז.
- יחידות טיפול באוויר שאינן מקוריות של יצרן המערכת, יותאמו לפעולה מושלמת עם יחידות העבוי החיצוניות ויותקנו בהן אך ורק שסתומי התפשטות אלקטרוניים מקוריים של יצרן מערכת הVRF כולל מתמרי הלחץ וקופסת הבקרה המתאימה, כולל כל הרגשים הנדרשים.
- כמות השסתומים האלקטרוניים ואופן חלוקת המעגלים בסוללת הקירור, חייב להיות עפ"י אישור המתכנן ויצרן המערכת, בלבד.
- במידה ויותקנו ביחידה מספר שסתומים, הם יופעלו ע"י הבקר כיחידה אחת.
- לכל מאייד או מס' מאיידים (במידה ונדרשת הפעלה משותפת למס' מאיידים באותו אזור) יש להתקין תרמוסטט חדר מטיפוס קירי או אלחוטי לפיקוד על המאייד. מתח התקשורת יהיה 16V.
- לכל מאייד יש להכין נקודת חשמל חד פאזית בהתאם להספק הנצרך מהמאייד.
- מערכת הבקרה של VRF תכלול בסיס תקשורת לאפשרות התחברות לבקרת מבנה מסוג BACKNET או LON כולל GATEWAY.
- על המערכת להיות מסוגלת לפעול בתפוקות חלקיות של מתחת ל- 15% מהתפוקה הכללית.
- במקרה של הפסקת מתח למערכת וחזרה לעבודה עם חזרת המתח על המערכת להיות מסוגלת לחזור למלוא התפוקה תוך פחות מ- 15 דקות.
- על המערכת להיות מסוגלת לזהות נפילת מתח לאחד המאיידים המעגל ולהיות בעלת מערכת הגנה אוטומטית למניעת נזקים למעבה כתוצאה מחזרת נוזל למדחס עקב שסתום פתוח במאייד לא מחושמל. המערכת חייבת להציג פתרון להפעלתה גם במקרה של הפסקת מתח למאייד במקרה של מס' צרכנים על אותו מעבה.

- לכל יחידה יותקן קבל לתיקון מקדם ההספק-מובנה פנימית ומיוצר יחד עם היחידה. כופל ההספק לא ירד מערך של 0.92 לכל זמן פעולת היחידה.
- באתר הפרויקט שבו תורכב מערכת בקרת מבנה או מערכת חיסכון באנרגיה-לא ינותק רצף הזנת החשמל ליחידה למניעת פגיעה בתפקודה. ההפסקה תבוצע ע"י הפיקוד המובנה בלבד.
- חיבור המאידים למערכת הניקוז יהיה באמצעות מתאם מקורי של היצרן.
- המערכת תכלול בקר מרכזי בעל יכולת שליטה בקבוצות ועד 128 יחידות פנים כולל טיימר.
- המערכת תכלול גלאי נוכחות באמצעות אינפרא אדום, בכל חדר להפסקת פעולת המזגן, לחיסכון באנרגיה, כאשר אין אדם בחדר. תהיה אפשרות להוספת ממסר להפסקת פעולת גופי התאורה יחד עם המזגן.
- גלאי הנוכחות יהיה בעל פרוטוקול אוניברסאלי ויכלול עינית אופטית המזהה נוכחות בכל מקום ובמרחק של עד 8 מטר. כמו כן הגלאי יכלול מערכת הפעלה מחדש באופן אוטומטי עם כניסת אדם לחדר. זמן הכיבוי יהיה ניתן לכיול מ- 20 ועד 90 דקות.

מערכת מיזוג אויר מסוג VRF - HEAT PUMP

- מערכת אינוורטר VRF/VRV תהיה מודולרית מחוברת ע"י צנרת גז ופיקוד לקבלת תפוקות של עד 50 טון קירור ע"י שילוב של עד ארבע יחידות מעבה. בכל יחידה יהיה לפחות מדחס אחד מפוקד אינוורטר לתפוקה משתנה.
- כל היחידות, ייבחרו לפי תנאי אויר חוזר $23^{\circ}\text{cdb}/16^{\circ}\text{cwb}$.
- בחירת תפוקת הקירור של יחידות העבוי תעשה כדלקמן:

א. במערכות המחוברות ליט"אות בלבד או ליחידות משולבות עם יחידות אויר צח – לפי מקדם שימוש 100%.

תפוקת יחידת אויר צח, תהיה נמוכה מ-30% מתפוקת מעגל הקירור.

ב. ביחידות משולבות המחוברות ליחידות מאיד פנימיות וליט"אות כדוגמה למשרדים – לפי מקדם שימוש שלא יעלה על 110%.

תפוקות הקירור הרשומות בכתבי הכמויות, הם מינימום הכרחי לפי תנאי התכנון הרשומים לעיל. תפוקות המעבים והמאידים שייבחרו עפ"י נתוני היצרן שייקבע, לא יפחתו מהנדרש.

- לכל יחידה עם יותר ממדחס אחד או מעבה המורכב מיותר ממודול אחד תהיה אפשרות לעבוד בתפוקות חלקיות גם כאשר מדחס או מודול שלם אחד בתקלה.
- קביעת רמת הרעש יכולה להתבצע על ידי תכנון מלוח הפיקוד ביחידה ו/או ע"י מגע יבש ממקור חיצוני.
- אפשרות לפעולה לילה שקטה במיוחד עד שתי דרגות השתקה:

- לרמת רעש של 62db (A) בדרגה הראשונה.

- לרמת רעש של 55db (A) בדרגה השנייה.

חתימה וחותמת המציע: _____

- בלוח החשמל של היחידה יהיה כרטיס אלקטרוני לשמירת נתוני עבודה של חמש הדקות האחרונות.
- למערכת תהיה אפשרות של מילוי גז אוטומטי לקבלת מצב פעולה אוטומטי לפי נתוני המערכת : אורך הצנרת, כמות המאיידים וסוג המאיידים.
- מילוי גז במערכת תתבצע באמצעות התכנה המובנית עד לכמות האופטימאלית לקבלת נצילות מקסימלית במערכת.
- לכל יחידת מעבה תהיה אפשרות של בדיקת כמות הגז במערכת ללא ריקון הגז מהמערכת. הבדיקה תעשה ע"י התוכנה המובנית בבקר היחידה.
- בכל יחידת עיבוי יהיה מדחס אחד, שניים או שלושה לפי גודל היחידה :

ביחידות עד 6 טון קירור מדחס אחד.

ביחידות 8-10 טון קירור יהיו שני מדחסים.

ביחידות 11-14 טון קירור יהיו שלושה מדחסים.

- לכל יחידה תהיה אפשרות לביצוע הרצת מבחן TEST אוטומטית.
- בטמפ' חוץ של 40°C ומעלה, יותקנו מעבים ל- HIGH AMBIENT שיאפשרו פעולה בתפוקה של 100%.
- מפוח המעבה יהיה שקט במיוחד ויהיה ממוקד ע"י רגש לחץ גבוה ע"י שינוי מהירות סיבוב.
- בכל יחידת עיבוי יהיו כל ההגנות הנדרשות : לחץ גבוה, טמפ' דחיסה גבוהה, לחץ נמוך, הגנת חסר פאזה, הגנת טמפ' גבוהה במדחס, שינוי במתח רשת ויתרות זרם.
- ליחידות העיבוי תהיה אפשרות לפעול בתפוקה חלקית, גם באם קיימת תקלה באחד המודולים, ו/או אחד המדחסים.
- סוללות המעבה תהינה מצופות בציפוי אקרילי ומעליו שכבה של חומר הידרופילי בהתקנות במישור החוף יצופו הסוללות בציפוי כדוגמת "בלייגולד".
- את יחידות העיבוי ניתן יהיה לחבר בכל צרף לקבלת התפוקה הנדרשת.
- ביחידות מעבה המורכבות ממספר מודולים תהיה תורנות החלפה אוטומטית בין המודולים. מערך ההחלפות יאושר ע"י היצרן במסגרת האחריות ויבוצע ע"ב ש"ע ולא תקופתית.
- התקנת המעבים תהיה על בולמי רעידות מסוג גומי בגזירה בלבד.
- לוחות הפיקוד במעבים יהיו בנויים מחומרים לא מסוכנים, ולא יכללו עופרת קדמיום, כרום, כספית, לפי תקן לציוד אלקטרוני 2002/95/EC.
- הפרש גובה מקסימלי בין המעבה למאייד 50 מטר כסטנדרט, ועד 90 מטר לפי דרישה.
- כל עבודות הצנרת והאביזרים יבוצעו ע"פ הוראת היצרן בלבד ותחת פיקוח צמוד שלו ויותאמו בקטרים ובכמות, לסוג המערכת ויכללו את כל האביזרים הנדרשים.
- בגמר התקנת צנרת הגז וכל יחידות המאייד הפנימיות ולפני ביצוע בדיקות הלחץ, הוואקום ומילוי הגז, נדרש הקבלן להודיע למפקח ולמתכנן, לצורך ביצוע בדיקה במקום ואישור להתקנת הצנרת וכל יחידות המאייד הפנימיות.

חתימה וחותמת המציע : _____

במועד זה, ניתן יהיה להודיע לקבלן על הצורך בהוספת יחידות נוספות וחיבורם לצנרת הגז. היה וביצע הקבלן בדיקת לחץ ומילוי גז ללא אישור מראש מהמפקח ומהמתכנן ונדרש יהיה להוסיף יחידות מאייד נוספות, יהיה על הקבלן לבצע את עבודת החיבור, ריקון הגז, בדיקות לחץ ומילוי גז מחדש – על חשבוננו.

- לאחר מתן האישור, נדרש לבצע בדיקות לחץ, וואקום לפי הוראות היצרן. המערכת תישאר בלחץ גבוה של 650psi לבדיקה של 48 שעות לפחות.
- אורך צנרת בין המעבה למאייד רחוק ביותר 165 מטר מדוד ועד 190 מטר אקוויולנטי. אורך צנרת כולל במעגל עד 1000 מטר מצטבר (כולל מחברים, מפצלים, זוויות וכו').
- ניתן לחבר במעגל גז אחד מאיידים מדגמים שונים: עיליים, נסתרים או יחידות מטיפוס קסטה.
- בהתקנת מערכת "השבת חם" HEAT RECOVERY יתאפשר קירור או חימום במאיידים שונים בזמנית.
- יחידות עם משאבות ניקוז ביחידה, יתוכננו לעומד מים של 60 ס"מ. במידה והניקוז מחובר למשאבת הניקוז, הפעולה תהיה אוטומטית לפי מצוף המותקן בבריכת הניקוז.
- יחידות טיפול באוויר שאינן מקוריות של יצרן המערכת, יותאמו לפעולה מושלמת עם יחידות העבוו החיצוניות ויותקנו בהן אך ורק שסתומי התפשטות אלקטרוניים מקוריים של יצרן מערכת VRF כולל מתמרי הלחץ וקופסת הבקרה המתאימה, כולל כל הרגשים הנדרשים.
- כל האביזרים הנוספים, כגון: בקרים, שסתומים, יותקנו בתא פנימי בתוך היחידה, עם דלת משולטת.
- כל החיווטים יהיו פנימיים בתוך היחידה.
- לא יותקנו תעלות/ציודים על גבי היחידה מבחוץ.
- כמות השסתומים האלקטרוניים ואופן חלוקת המעגלים בסוללת הקירור, חייב להיות עפ"י אישור המתכנן ויצרן המערכת, בלבד.
- במידה ויותקנו ביחידה מספר שסתומים, הם יופעלו ע"י הבקר כיחידה אחת.
- לכל מאייד או מס' מאיידים (במידה ונדרשת הפעלה משותפת למס' מאיידים באותו אזור) יש להתקין תרמוסטט חדר מטיפוס קירי או אלחוטי לפיקוד על המאייד. מתח התקשורת יהיה 16V.
- לכל מאייד יש להכין נקודת חשמל חד פאזית בהתאם להספק הנצרך מהמאייד.
- מערכת הבקרה של VRF תכלול בסיס תקשורת לאפשרות התחברות לבקרת מבנה מסוג BACKNET או LON כולל GATEWAY.
- על המערכת להיות מסוגלת לפעול בתפוקות חלקיות של מתחת ל- 15% מהתפוקה הכללית.
- במקרה של הפסקת מתח למערכת וחזרה לעבודה עם חזרת המתח על המערכת להיות מסוגלת לחזור למלוא התפוקה תוך פחות מ- 15 דקות.
- על המערכת להיות מסוגלת לזהות נפילת מתח לאחד המאיידים המעגל ולהיות בעלת מערכת הגנה אוטומטית למניעת נזקים למעבה כתוצאה מחזרת נוזל למדחס עקב שסתום פתוח במאייד לא מחושמל. המערכת חייבת להציג פתרון להפעלתה גם במקרה של הפסקת מתח למאייד במקרה של מס' צרכנים על אותו מעבה.
- לכל יחידה יותקן קבל לתיקון מקדם ההספק-מובנה פנימית ומיוצר יחד עם היחידה. כופל ההספק לא ירד מערך של 0.92 לכל זמן פעולת היחידה.

חתימה וחותמת המציע: _____

- באתר הפרויקט שבו תורכב מערכת בקרת מבנה או מערכת חיסכון באנרגיה-לא ינותק רצף הזנת החשמל ליחידה למניעת פגיעה בתפקודה. ההפסקה תבוצע ע"י הפיקוד המובנה בלבד.
- חיבור המאיידיים למערכת הניקוז יהיה באמצעות מתאם מקורי של היצרן.
- המערכת תכלול בקר מרכזי בעל יכולת שליטה בקבוצות ועד 128 יחידות פנים כולל טיימר.
- למערכת תהיה אפשרות לפעולה בשילוב גלאי נוכחות באמצעות אינפרא אדום, לחילופין, תאפשר המערכת בקרה מובנית לביצוע חסכון באנרגיה והפסקת היחידות דרך הבקר המרכזי כל פרק זמן נתון שייקבע ע"י המזמין (stop-start).
- גלאי הנוכחות יהיה בעל פרוטוקול אוניברסאלי ויכלול עינית אופטית המזהה נוכחות בכל מקום ובמרחק של עד 8 מטר. כמו כן הגלאי יכלול מערכת הפעלה מחדש באופן אוטומטי עם כניסת אדם לחדר. זמן הכיבוי יהיה ניתן לכיול מ- 20 ועד 90 דקות.

מסמך ג'

הצהרת המציע מכרז 16/25

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 00/25 לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור

וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם והצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת המכרז ואת אופן ביצוע הספקת הריהוט, השתתפתי במפגש ההבהרות ואני מכיר את התנאים לפיהם אצטרך לבצע את האספקה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר כי ידוע לי כי ההסכם עם הזוכה/זוכים יהיה בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההסכם"). הרשויות, או מי מהן (להלן: "הרשות המזמינה"), תהיינה רשאיות להאריך תוקפו של ההסכם בתקופות נוספות כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופת ההארכה"). בתקופות ההארכה יחולו כל תנאי ההסכם בשינויים המתחייבים.
4. אני מצהיר ומתחייב כי ככל שאזכה במכרז, עובדיי מין זכר, אשר יועסקו על ידי במסגרת אספקת השירותים למוסדות חינוך של הרשויות ימציאו אישור בגיר מהמשטרה בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
5. ידוע לי כי הכמויות, המספרים, הסכומים וההיקפים שהוצגו במכרז או במפגש ההבהרות (להלן: "הנתונים") נועדו לאפשר למציע לאמוד ולהעריך את הנדרש ממנו ואין בהם כדי לחייב את הרשויות, לא לדיוקם ולא להיקף כלשהו.
6. אני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון את מכלול העלויות, שיחולו על וכוללים את מלוא התמורה אותה אנחנו מבקשים עבור מתן השירותים בהתאם להוראות המכרז, מפרטי הביצוע ומכלול הדרישות וכל

חתימה וחותמת המציע: _____

דרישות המכרז וההסכם וכוללת גם את האספקה, הובלה, נידוד, של המזגנים, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.

7. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת הרשויות בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן נספח א'4 / נספח א'4 (1).

8. אני מצהיר בזאת כי :

א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים לעמוד בדרישות המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.

ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את האספקה נשוא המכרז.

ג. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך האספקה נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

ד. המחירים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע האספקה נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.

ה. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.

ו. ידוע לי כי, כי אין הרשויות מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי הרשויות שומרות לעצמן את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.

9. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון הרשויות ו/או הממונה מטעמן, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

10. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע גם את כל הפעולות המפורטות להלן :

10.1. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :

10.2. לחתום על ההסכם ולהחזירו למי מהרשויות המזמינות כשהוא חתום כדין.

10.3. להמציא לכם במעמד חתימת ההסכם, ערבות לקיום ההסכם ואישור קיום ביטוחים בתוקף, הכול כדרישות הרשויות בהתאם להוראות המכרז.

11. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שככל שאין ביכולתי לעמוד בהתחייבויותי המנויות בסעיפים לעיל, כולן או מקצתן, תהינה הרשויות רשאיות לבטל את זכייתי במכרז וכן תהינה רשאיות לחלט את הערבות הבנקאית, המצורפת להצעתי זו, ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע האספקה, נשוא הצעתי.

12. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות (ביחד ולחוד) ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות, שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

חתימה וחותמת המציע : _____

13. כן ידוע לי, שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד, שיעמדו לרשות הרשויות עקב הפרת ההתחייבויות, שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

14. בעצם הגשת הצעה זו, הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע: שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____
תפקידי במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ.

הנדון: הצעת מחיר במכרז מס' 16/25 לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבניציבור וחינוך עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם _____ (שם המציע) ח.פ. _____, הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו לאספקה והתקנה של מזגנים ו/או לאספקת מזגנים ו/או התקנת מזגנים בהתאם להוראות המכרז, מסמכי המכרז וההסכם.
2. ידוע לי כי אני רשאי להגיש הצעתי לפרק אחד או יותר, וכן, ידוע לי כי אם בחרתי להגיש הצעתי לפרק מסוים, עלי למלא את כל הפרטים באותו הפרק, שאם לא אעשה כן, וועדת המכרזים יכולה לקבוע כי הצעתי לא תבוא במניין ההצעות לפרק זה.
3. המחיר המוצע על ידי בסעיפים להלן, עבור ביצוע השירותים נשוא המכרז (להלן - **התמורה**), הינו כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של השירותים נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצועם.
4. ידוע לי כי, לוועדת המכרזים שמורה הזכות לקבוע זוכה אחד או יותר, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכי הרשויות זכאיות לפצל את הזכיה בין מספר מציעים או להזמין את ביצוע כל השירותים נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, אין הרשות המקומית מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר.
5. ידוע לנו כי מדד המחיר יתבסס על משקולות שניתנו על ידי הועדה, הקבועות בסעיף 12 למסמך א'.
6. ידוע לנו כי בכל תקופת תוקפו של ההסכם, תהיינה רשאות המזמינה לפנות אל אחד הזוכים במכרז במישרין ולהזמין ממנו במישרין ו/או לפנות בנוהל התמחרות בין הזוכים (להלן - **הזמנת רכש**) והזוכה אליו נערכה פניה להתמחרות, יהא רשאי ליתן הצעת מחיר שלא תהא גבוהה מהצעתו במכרז או במחירון שצורף (להלן - **התמחרות**). ספק שלא הגיש הצעתו במסגרת ההתמחרות, תובא בחשבון הצעתו במכרז, והוא לא יבוא בכל טענה בשל כך.
7. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת הרשות המקומית מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה בעירייה, ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים להלן.

חתימה וחותמת המציע: _____

מנגנון הצמדה ותנודות במחירי אספקה

8. התמורה הקבועה במכרז תהא צמודה למדד המחירים לצרכן - החל מהשנה השנייה. מדד הבסיס הינו המדד הקבוע במסמך ה' - הסכם התקשרות.
9. לכל רשות קיימת אופציה להפעיל מנגנון הצמדה בנוסף למנגנון לעיל של הצמדה למדד המחירים לצרכן, החל מהשנה השנייה, ואחת לשנה, באופן שבו, במקרה של תנודות בשוק במחירי המזגנים, כל רשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להגדיל/ להפחית את תמורת המזגן, בהתאם לתנודה.
- מנגנון התחשיב הינו תוספת/ הפחתה למחיר בו זכה הספק, בהתאם לאחוז שבו עלו דגמי המזגנים המוצעים במסמך ד', ביחס למחירון דקל במועד בדיקת התנודה.

הדגמים המוצעים בפרק א'

10. הדגם המוצע על ידי המציע לכל סוג מזגן יהיה הדגם בעל התפוקה (BTU) הגבוהה ביותר לאותה קטגוריה אשר ברשות הספק.
11. ככל שאין ברשות הספק דגם בעל תפוקה התואם לטווח ה- BTU באותה קטגוריה, הספק יהא רשאי להגיש דגם עם תפוקה בטווח של עד 10% סטיה מהתפוקה לקטגוריה, כלפי מעלה בלבד.
12. יובהר כי בהתאם לשינוי התקינה והחקיקה בעניין מזגנים כמפורט במסמך הדרישות, במקום שבו תדרוש הרשות אספקה של דגם אחר, בהתאם לתקינה, הספק יספק את הדגם הקרוב ביותר לתפוקת המזגן באותה קטגוריה מוצעת במסגרת המחיר המוצע.
13. לכל אחד מהמזגנים המוצעים על ידי הספק, תינתן תקופת אחריות של חמש שנים, אשר תחל ממועד השלמת התקנת המזגן. ביחס לביצוע התקנה בלבד (לפי פרק ב') תינתן אחריות של שנה אחת להתקנה.

מחירון דגמי הספק ועבודות נוספות:

14. הספק יצרף להצעתו קטלוג, ערוך לפי מק"ט, דגם ומחיר, של כלל הדגמים שברשות הספק. במקום שבו נכנס דגם חדש המחליף דגם הקיים בקטלוג, הספק יספק לרשות את הדגם המחליף כאמור.
15. רשויות שייבחרו יהיו רשאיות להזמין מוצרים מהמחירון, ותנתן להם הנחה עבור מוצרים אלו, בהפחתה של 35% מהמחיר המנוי במחירון שצורף.
16. יובהר כי ככל שהמחיר במחירון שצרף המציע יהיה גבוה ממחיר הפריט במחירון חשכ"ל ו/או דקל האחרון במועד ביצוע ההזמנה, תנתן ההנחה המנויה לעיל (35%), למחיר הפריט במחירון הנמוך מבין השניים (חשכ"ל ו/או דקל).
17. המציע יודע כי אינו רשאי לנקוב במחיר בהצעתו לדגם מסוים, הגבוהה מהמחיר המצוין במחירון שצרף לאותו הדגם.
18. בכל הנוגע לביצוע עבודות הנלוות להתקנה, שאינן חלק ממפרט דרישות הביצוע, הרשות תהא רשאית להזמין ביצוע עבודות אלה בהתאם למחירון דקל האחרון הידוע במועד ביצוע הזמנת העבודה, אשר רלוונטי לביצוע אותה העבודה, לאחר הפחתה של 30%.

19. רשות אשר תרצה להקים מערכת קירור בהתאם לפרק ג' (VRF) תהא רשאית לבקש מספק תכנון קודם לביצוע העבודות. הרשות תבחן את התכנון, וככל שתתקדם עם הספק ותבצע דרכו את ההזמנה, עלות התכנון תהא כלולה במחיר. ככל שהרשות לא תבצע הזמנה מהספק לאחר השלמת התכנון, הספק יהא זכאי לתמורה חד פעמית בסך של 1,500 ₪ פלוס מע"מ עבור התכנון שבוצע. תכנון שבוצע, הכוונה להשלמת עבודות תכנון והעברת קובץ ערוך DWG לרשות.

20. עבור מתן שירותי האשכול, כל אחד מהזוכים ישלם לאשכול תשלום בשיעור של 1.5% מסך התמורה השנתית לה יהא זכאי מכל רשות המזמינה שירותים מהזוכה לא כולל מע"מ, בכל תקופת תוקפו של ההסכם ותקופות ההארכה (להלן- דמי הטיפול).

21. דמי הטיפול יועברו על ידי הזוכה ישירות לאשכול בתום כל רבעון, בהתאם לשירותים שניתנו על ידו באותו הרבעון, עד ליום ה- 15 לחודש העוקב לרבעון, בצירוף כרססת חשבונאית מפורטת.

22. להלן הצעת המחיר בהתאם לפרק המוצע-

פרק א'

אספקה והתקנה

מס'	סוג מזגן	משקל (אחוזים)	דגם מוצע	מחיר בש"ח עבור אספקה והתקנה של מזגן אחד (לא כולל מע"מ)
1.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 9000-10000 BTU/H	5%		
2.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 12000-13000 BTU/H	5%		
3.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 14000-15000 BTU/H	5%		
4.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 18000-19000 BTU/H	13%		
5.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 23000-24000 BTU/H	14%		
6.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 27000-29000 BTU/H	14%		
7.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H	7.5%		
8.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H דגם מוסדי	7.5%		
9.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: 29,000-32,000 BTU/H	5%		
10.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: BTU/H 16500-17500	5%		

11.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: -21500 BTU/H 23500	5%		
12.	מזגן מפוצל עילי <u>תלת פאזי</u> , תפוקת קירור: 27000-29000 BTU/H	5%		
13.	מזגן מפוצל עילי <u>תלת פאזי</u> , תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H	2%		
14.	מזגן מיני מרכזי חד פאזי, תפוקת קירור: BTU/H 25000	2%		
15.	מזגן מיני מרכזי, תפוקת קירור: BTU/H 37000-38000	2%		
16.	מזגן מיני מרכזי, תפוקת קירור: BTU/H 45,000-46,500	2%		
17.	מזגן למוסדות חינוך העמיד יותר בפני ונדליזם- מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 32000-33000	1%		

אספקה בלבד

מס'	סוג מזגן	משקל (אחוזים)	דגם מוצע	מחיר בש"ח עבור אספקה והתקנה של מזגן אחד (לא כולל מע"מ)
18.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 9000-10000	5%		
19.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 12000-13000	5%		
20.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 14000-15000	5%		
21.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 18000-19000	13%		
22.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 23000-24000	14%		
23.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 27000-29000	14%		
24.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: BTU/H 32000-33000	7.5%		

25.	מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H דגם מוסדי	7.5%		
26.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: 29,000-32,000 BTU/H	5%		
27.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: BTU/H 16500-17500	5%		
28.	מזגן מפוצל עילי אינוורטר שקט במיוחד, תפוקת קירור: 21500- BTU/H 23500	5%		
29.	מזגן מפוצל עילי תלת פאזי, תפוקת קירור: 27000-29000 BTU/H	5%		
30.	מזגן מפוצל עילי תלת פאזי, תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H	2%		
31.	מזגן מיני מרכזי חד פאזי, תפוקת קירור: BTU/H 25000	2%		
32.	מזגן מיני מרכזי, תפוקת קירור: BTU/H 37000-38000	2%		
33.	מזגן מיני מרכזי, תפוקת קירור: BTU/H 45,000-46,500	2%		
34.	מזגן למוסדות חינוך העמיד יותר בפני ונדליזם- מזגן מפוצל עילי, תפוקת קירור: 32000-33000 BTU/H	1%		

פרק ב'

התקנה בלבד

מחיר התקנה בש"ח לא כולל מע"מ	משקל (אחוזים)	תפוקת מזגן
	31%	התקנת מזגן בתפוקה BTU 15000-9000
	31%	התקנת מזגן בתפוקה של בין BTU 15000-25000
	31%	התקנת מזגן בתפוקה של בין BTU 28000-330000
	7%	התקנת מזגן מיני מרכזי

פרק ג' (VRF)

משקל באחוזים לבחינת הצעות	הצעת המציע בשי"ח לא כולל מע"מ	פריט
15%	ש"ח _____	מחיר מעבה בתפוקה של כ- BTU 76,000
15%	ש"ח _____	מחיר מעבה בתפוקה של כ- BTU 96,000
10%	ש"ח _____	מחיר מעבה בתפוקה של כ- BTU 124,000
10%	ש"ח _____	מחיר מעבה בתפוקה של כ- BTU 224,000

משקל באחוזים לבחינת הצעות	הצעת המציע, אחוז הנחה ממחירון דקל, בתוספת מע"מ כדין	פריט
50%	% _____	אחוז הנחה ממחירון דקל לעבודות נלוות להתקנת VRF בלבד. בכל הנוגע לעבודות נלוות להתקנת מזגנים שאינם VRF יחול ההסדר הקבוע במכרז.

פרטי המציע

הגשתי הצעתי לפרקים: א' / ב' / ג' (הקף בעיגול)

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, והבין את משמעות הגשת הצעתו במכרז, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך ב-1**המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 00/25**

שנערך ונחתם בקרית אתא, ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץשכתובתו לצורכי חוזה דרך חיפה 15, קרית אתא
(להלן: "אשכול")

מצד אחד

לבין

שכתובתה לצורכי חוזה זה הנה:

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל: והספק זכה במכרז מס' 00/25 לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך (להלן: "המכרז");

והואיל: והספק התחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להתחייבות הספק לספק את השירותים לרשויות האשכול ולאשכול עצמו, וכן את חובת הספק לשלם לאשכול את דמי הניהול והכל כאמור במסמכי המכרז ובחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1. מבוא**
- 1.1. המבוא להסכם זה אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. האשכול מאפשר לספק להתקשר עם רשויות האשכול לבצע את העבודות, והספק מקבל בזאת מאת רשויות האשכול את ביצוע העבודות, והכל בהתאם לחוזה **כנספח ה'** (להלן: "חוזה השירותים").
- 1.3. הספק מצהיר ומאשר בזאת, כי הוראות חוזה השירות יחולו, בשינויים המחויבים, על חוזה זה.
- 1.4. יובהר, כי כל רשות מרשויות האשכול רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לספק לקבלת השירותים, והאשכול אינו מתחייב כי מי מרשויות האשכול תפנה לספק להזמנת השירותים – בכלל או בהיקף כלשהו.

חתימה וחותמת המציע: _____

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

האשכול - איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ;

הרשויות המקומיות – עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, עיריית שפרעם, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספיא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים וגופי הסמך של כל אחת מהרשויות המקומיות וכל רשות מקומית נוספת שתצטרף לאשכול בתקופת החוזה, וכן האשכול ;

המפקח - מי שיתמנה על-ידי האשכול כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ;

הספק - הספק הזוכה במכרז ;

קבלן המשנה - קבלן משנה שיתקשר עם הספק לצורך מתן שירותים ;

העבודות או "השירותים"

העבודות נשוא הסכם זה לאספקה והתקנה של מזגנים ומערכות קירור במבני ציבור וחינוך וכל הנובע מאספקתם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל נותן/ים השירותים לבצע על פי מסמכי החוזה עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ , לרבות תיקון השירותים והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.

3. תקופת ההסכם

3.1. הסכם זה הינו לתקופה למשך 24 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן : **"תקופת ההסכם"**).

3.2. האשכול יהא רשאי להאריך תוקפו של ההסכם בתקופות נוספות כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן : **"תקופות ההארכה"**).

3.3. בתקופות ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

3.4. בכל תקופת ההסכם ותקופות ההארכה, ככל וימומשו ע"י האשכול, תהיה הצעת הספק במכרז בתוקף, כך שרשויות האשכול יהיו רשאיות להזמין ממנו את השירותים.

3.5. האשכול יודיע לספק 30 יום לפני סיום תוקפו של ההסכם ו/או תקופת ההארכה הראשונה, באם ברצונו להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה נוספת.

3.6. האשכול יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שיהא חייב בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בהסכם זה.

3.7. עם ביטול ההסכם לא תהיה הצעת הספק בתוקף, והוא לא יוכל עוד להתקשר עם רשויות האשכול ע"ב זכירתו במכרז.

חתימה וחתימת המציע : _____

4. יחסי הצדדים

- 4.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הינו במעמד של ספק עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעסיק עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכוי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדין בחובות ובזכויות של עובד וכן קיום כל הוראות החוק לענין בטוח עובדים ע"י מעסיקים.
- 4.2. אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל ענין וצורך, יחסי עובד ומעסיק בין האשכול לבין עובדי הספק ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל האשכול לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם.

5. התמורה לאשכול – דמי הניהול

- 5.1. האשכול יהא זכאי לקבל מהספק דמי טיפול בשיעור 3.5% מהיקף ההזמנות שיקבל הספק לרבות המע"מ, בגין שירותי הניהול והבקרה (להלן – דמי טיפול), בגין כל הזמנה / רכישה שסופקה באותו בחודש, וישלח עד ליום ה-10 לחודש העוקב לחודש מתן השירותים (להלן: "דמי טיפול").
- 5.2. בכל מקרה של איחור בתשלום דמי הטיפול ישלם הספק לאשכול פיצוי מוסכם בסכום בסך של 100 ₪ לכל יום איחור בגין כל תשלום בנפרד. בנוסף, יהיה זכאי האשכול לכל סנקציה העומדת לרשות האשכול מכח הדין ומכח המכרז, לרבות ולא רק, חילוט הערבות הבנקאית.
- 5.3. הספק מאשר בזאת לאשכול בהתחייבות בלתי חוזרת, להעביר לאשכול את כלל נתוני ההזמנות מכח המכרז במשך כל תקופות ההתקשרות.
- 5.4. איש הקשר מטעם הספק לניהול התחשבות מול האשכול הינו _____
 הנושא בתפקיד _____ בספק, טלפון איש הקשר _____
 כתובת דוא"ל של איש הקשר _____

6. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 6.1. הספק אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן.
- 6.2. העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 6.1 לעיל.

7. הפרה ובטלות ההסכם

- 7.1. הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יפצה הספק את האשכול, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לו עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות האשכול לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם ובחירת זוכה אחר במכרז או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל האשכול רשאי לבצע אחת או יותר מאלה:

7.2. לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהאכול דרש מימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י האשכול, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות האשכול על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

7.3. לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

7.4. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים :

7.4.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מאת מי מרשויות האשכול והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

7.4.2. אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.

7.4.3. אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

7.4.4. בכל מקרה שבו עשוי להינתן העבודות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

7.5. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

7.6. אין באמור בס"ק לעיל כדי לפגוע בזכויותיו של האשכול על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

8. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד האשכול לא יחשבו כוויתור האשכול על זכויותיו, אלא אם כן ויתרה האשכול על זכויותיו בכתב ומראש.

9. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

10. ערבות

10.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם זה יפקיד הספק באשכול ערבות אוטונומית בסך של 50,000 ₪ בנוסח המצורף למכרז.

10.2. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 24 חודשים ממועד התחלת תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ע"י הספק, 30 ימים קודם להארכת חוזה, ככל והאשכול יחליט להאריך את תקופת תוקפו של ההסכם לתקופות האופציה.

10.3. מועד מסירת ערבות האשכול עבור כל האשכול, יהא בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז.

10.4. ערבות האשכול תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת ההסכם ו/או הארכתו. האשכול יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הספק הפר תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות.

10.5. הספק נותן בזאת הוראה בלתי חוזרת לאשכול, לקזז מהתמורה לה זכאי הספק את דמי הטיפול לאשכול, ולהעביר תמורה זאת במישרין לאשכול.

11. שונות:

- 11.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה, לרבות מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העיריה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והאשכול יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 11.2. כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 11.3. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

12. כתובת הצדדים

האשכול –

המען: דרך חיפה 16, קרית אתא טלפון: _____ פקס': _____

הספק –

המען: _____
טלפון: _____ פקס': _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הספק	האשכול

אישור חתימת הספק

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה, כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו _____, ת.ז. _____, רשאים לחתום בשם _____ (להלן: "הספק"), וכי חתימת ה"ה _____ ו _____ הנ"ל על ההסכם, בצירוף חותמת הספק, מחייבת את הספק לכל דבר ועניין, וכי התחייבויות הספק כאמור בהסכם זה תואמות את מסמכי היסוד של החברה, ובהתאם להחלטת דירקטוריון החברה שהתקבלה כדין.

תאריך: _____ חתימה: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

מסמך ה'**הסכם**

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין:

מרחוב _____

(להלן – "הרשות המקומית")

מצד אחד;

שם _____ ח.פ. _____

לבין:

מרחוב _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל: והספק זכה במכרז מס' 00/25 למתן שירותי אספקה והתקנה של מזגנים שפרסם איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן ובהתאמה: "המכרז" ו"האשכול");

והואיל: והספק התחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו מול האשכול ומול כל אחת מהרשויות החברות באשכול;

והואיל: ולאשכול ולרשויות החברות באשכול זכות להזמין מהספק עבודות נשוא חוזה זה לפי שיקול דעתם, והכל בהתאם להוראות חוזה זה ומסמכי המכרז (להלן – רשות מזמינה);

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן העבודות נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**13. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הרשות המקומית מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת הרשות המקומית את ביצוע העבודות.
- 1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף במפגש הבהרות והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז והרשימה, ובכל מסמכי המכרז ובהסכם זה.
- 1.5 מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהוראות הסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לחוזה אשר לא הצביע עליה הספק במסגרת שאלות הבהרה טרם הגשת הצעתו, תגברנה ההוראה המיטיבה עם הרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

חתימה וחותמת המציע: _____

1.6 יובהר כי המכרז הינו מכרז לפי סעיף 2ד17 לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1956, ועם סיום הליכי המכרז והוצאת הודעות זכיה, כל רשות החברה באשכול, מתנהלת מול כל זוכה במכרז בעצמה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שאופן שבו פעלה רשות מקומית אחרת, יחייב את הרשויות האחרות. מובהר בזאת, כי רשויות האשכול רשאיות, ובפורש אינן חייבות, להתקשר עם הספק הזוכה או להזמין ממנו שירותים ו/או עבודות בהיקף כלשהו או בכלל. כן מובהר בזאת, כי רשויות האשכול רשאיות בכל תקופת הזכייה של ההספק הזוכה להתקשר עם ספק אחר, גם אם התקשרו עם הספק הזוכה.

14. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

הספק –	הספק/ נותן השירות, האדם או התאגיד, שזכה במכרז ומקבל על עצמו את השירותים נשוא המכרז, בהתאם להוראותיו, ההסכם ונספחיו, לרבות מורשיו, נציגיו, עובדיו או מי מטעמו ו/או כל מי שיבוא תחתיו או במקומו ובכפוף לקבלת אישור בכתב של האשכול או רשות מקומית.
העבודות -	אספקת ו/או התקנה של מזגנים, לפי הזמנת עבודה בהתאם לתנאי המכרז, בכל ימי השנה, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
מדד הבסיס -	מדד המחירים לצרכן (לוח כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס להסכם התקשרות זה יהיה מדד חודש _____ 2024.
המזמין-	איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ וכל אחת מרשויות האשכול - מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית אעבלין, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה מקומית בסמת טבעון, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית עספיא, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית רכסים, עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית טירת הכרמל, עיריית טמרה, עיריית יקנעם, עיריית נשר, עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, ועיריית שפרעם, וכל רשות שתצטרף לאשכול בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז, וכן האשכול;
מנהל/ מפקח –	מי שיקבע ע"י האשכול או ע"י הרשות המזמינה.
מחירון דקל-	מחירון דקל עבודות בניה, האחרון הידוע במועד ביצוע הזמנת העבודה.

15. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2 הספק מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן- תקופת הניסיון).
- 3.3 הרשות המקומית תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם בתקופות נוספות כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופות ההארכה").
- 3.4 בתקופות ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 3.5 הרשות המקומית תודיע לספק 30 יום לפני סיום תוקפו של ההסכם ו/או תקופת ההארכה הראשונה, באם ברצונה להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה נוספת.

חתימה וחותמת המציע: _____

3.6 הרשות המקומית תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בהסכם זה.

16. יחסי הצדדים

- 4.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכוי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדן בחובות ובזכויות של עובד וכן קיום כל הוראות החוק לענין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 4.2 אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל ענין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין הרשות המקומית לבין עובדי הספק ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל הרשות המקומית לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם.
- 4.3 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י ההסכם מספר מספיק צוותי התקנה שגילם מעל גיל 18 ובעלי אזרחות ישראלית בלבד.
- 4.4 הרשות המקומית תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהספק החלפת עובד שיראה לה בלתי מתאים והספק מתחייב למלא דרישות הרשות המקומית ללא שיהוי.
- 4.5 למניעת ספקות מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי זכותה של הרשות המקומית לדרוש החלפת עובד, אין בו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הספק לבין הרשות המקומית.
- 4.6 הספק מתחייב להמציא לעירייה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה בהסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, חתום בידי מורשי החתימה שלו ומאושר ע"י ר"ח. באם לא ימציא הספק האישור האמור תהיה הרשות המקומית רשאית לעכב ביצוע התשלומים המגיעים לו עפ"י הסכם זה עד להמצאת האישור האמור.
- 4.7 הספק מתחייב בזאת כי השכר שישלם לעובדיו ו/או מועסקיו לא יפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 על עדכונו (להלן: "חוק שכר מינימום"). מוסכם בזאת בין הצדדים כי הפרת הוראות חוק שכר המינימום ע"י הספק לגבי עובד המועסק על ידו בביצוע הסכם זה מהווה הפרת ההסכם ע"י הספק.

17. הצהרת והתחייבות הספק

הספק מצהיר ומתחייב למלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן:

- 5.1 להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.
- 5.2 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודות בהתאם לדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.
- 5.3 להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבוש מהלך העבודה ובכל מקרה מתחייב הספק לסיים את העבודה בשלמות.
- 5.4 הספק מצהיר כי לאורך כל תקופת ביצוע השירותים יחזיק ברישיון קבלן בתוקף תואם לביצוע העבודות אותן יבצע.

- 5.5 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות הרשות המקומית, משרד התחבורה, משרד העבודה, או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.
- 5.6 הספק מצהיר ומתחייב בזה כי ברשותו הציוד הנדרש (להלן - "הציוד") לביצוע העבודות שהוא מכרז זה, במצב תקין וכשיר לעבודה במשך כל תקופת תוקפו של הסכם ו/או תקופת הארכתו, וכן הוא מצהיר כי יהיו בידו כל הרשיונות והביטוחים המתאימים והנדרשים על פי הדין אשר יהא בתוקף משך כל תקופת תוקפו של הסכם זה ו/או תקופת הארכתו.
- 5.7 הספק מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו שהוא הסכים זה בתיאום עם הרשות המקומית.
- 5.8 הספק מתחייב להיות זמין בכל עת או לקבוע נציג למתן מענה לקריאות לתיקון תקלות.
- 5.9 הספק מתחייב לקבל את כל הרישיונות הדרושים בכדי לבצע את העבודות לפי מכרז זה.
- 5.10 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.
- 5.11 לבצע את העבודות בהתאם למפרט הדרישות למכרז, מסמך ב' על נספחיו, המצורף להסכם זה.

18. התמורה

- 6.1 לביצוע מכלול השירותים בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות לביצוע מיטבי של כל השירותים והעבודות הנדרשות בהתאם למפרטים וכל דרישות המכרז וההסכם, יהיה זכאי הספק לסכומים אותם הציע בהצעתו למכרז במסגרת מסמך ד' (הצעת המציע) המצ"ב להסכם זה כחלקים בלתי נפרד הימנו.
- 6.2 כל התקנה אשר אושרה על-ידי הרשות המקומית, החשבון שאושר לגביה ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים.
- 6.3 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצירוף החשבון המפורט לעיל וכן, בצירוף עותק מההזמנה ואישור הרשות המקומית על כשירות ההתקנה.
- 6.4 האשכול מינה גורם מקצועי לניהול ובקרה על הכנה ועריכת המכרז, הייעוץ המקצועי, ניהול הליכי המכרז וההתקשרויות מכוחו (להלן - **שירותי הייעוץ**).
- 6.5 האשכול יהא זכאי לקבל מכל ספק, דמי טיפול בשיעור 3.5% ובתוספת מע"מ כחוק, מהיקף ההזמנות שיקבל הספק, בגין שירותי הניהול והבקרה (להלן - דמי טיפול), בהתאם לתמורות הקבועות במסמך ד', בגין כל הזמנה שסופקה באותו בחודש, עד ליום ה- 10 לחודש העוקב לחודש מתן השירותים.
- 6.6 איחור בתשלום דמי הטיפול יגרור סנקציות העומדות לרשות האשכול מכח הדין ומכח מכרז זה, לרבות ולא רק, חילוט הערבות הבנקאית.
- 6.7 הספק מאשר בזאת לרשות בהתחייבות בלתי חוזרת, להעביר לאשכול המכרז, את כלל נתוני ההזמנות מכח המכרז במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 6.8 איש הקשר מטעם הספק לניהול התחשבויות מול האשכול הינו _____ הנושא בתפקיד _____ בספק, טלפון איש הקשר _____ כתובת _____ דוא"ל של איש הקשר _____.

19. אחריות פיצוי ושיפוי:

- 7.1 הספק יהיה אחראי כלפי הרשות המקומית לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו לרשות או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הספק או על ידי מי שנתון למרותו וכן כול נזק או קלקול שייגרמו לרכוש ו/או תשתיות תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לתקן

חתימה וחותמת המציע: _____

על חשבוננו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של הרשות המקומית ושל כול אדם או רשות המוסמכים לפקח ברכוש ו/או תשתיות וכיו"ב כאמור.

7.2 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את הרשות המקומית ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בפסקה 7.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הספק שבהסכם זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מהסכם זה וביצועו, ובכל מקרה שהרשות המקומית תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהרשות המקומית עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא הרשות המקומית רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לספק בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהספק מסר בידי הרשות המקומית לפי הסכם.

7.3 הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לפצות ולשפות את הרשות המקומית מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על הרשות המקומית לשלם עקב כל חיוב שיוטל ליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה הרשות המקומית כתוצאה מתביעה כאמור.

20. ביטוחים:

- 8.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של הספק ומי מטעמו (להלן- ספק) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות האשכול וכל רשות המזמינה וימציא לביקורת הרשות המקומית את האישור עד מועד חתימת הסכם זה או במועד אחר כפי שתקבע הרשות המקומית.
- 8.2 המצאת האישור חתום על ידי מבטחי הספק, לרבות חידושו בתום כל תקופת ביטוח, הינה תנאי מוקדם למתן אישור הרשות המקומית לפעול על פי ההסכם, לרבות תשלום בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז. לא יהיה בעיכוב במתן אישור לפעול ו/או בעיכוב תשלום, עקב אי מילוי תנאי זה על ידי הספק משום הפרת ההסכם מצד הרשות המקומית ולא יהיה בעיכוב בכדי לשחרר את הספק מכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 8.3 מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האשור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי הרשות המקומית ומי מטעמה אינן מטילות על הרשות המקומית ו/או על מי מטעמה כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.

21. פיצויים מוסכמים:

- 9.1 מבלי לפגוע באמור לעיל, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את העבודות נשוא הסכם זה ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח	מס' סד'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח
				פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	

חתימה וחותמת המציע: _____

	פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה				
1	הפרת קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	1,000	5	איחור באספקה/ התקנה של המזגן.	1,500
2	הפרת חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	5,000	6	העסקת עובד בניגוד להנחיות העירייה.	5,000
3	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל	500	7	אי הגעה ליום עבודה	1,000
4	העדר התיצבות לשיבת עבודה.	500	8	התנהגות שאינה הולמת	1,000

- 9.2 העירייה רשאית להוסיף מספר סעיפים במקביל ביחס לכל הפרה.
- 9.3 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.
- 9.4 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד הרשות המקומית בשל כך.
- 9.5 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות המקומית על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

22. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 10.1 הספק אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן.
- 10.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.
- 10.3 הספק לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהרשות המקומית לפי הסכם זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של הרשות המקומית לכך ובכתב. הרשות המקומית תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 10.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הספק רשאי להעסיק ספק משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת ספק משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

23. הפרה ובטלות ההסכם

- 11.1 הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יפצה הספק את הרשות המקומית, מבלי לפגוע בפיקוח המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין

חתימה וחותמת המציע: _____

במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות הרשות המקומית לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל הרשות המקומית רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

11.2 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהרשות המקומית דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י הרשות המקומית, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות הרשות המקומית על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

11.3 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

11.4 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך מתן העבודות.

11.5 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

11.5.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן הרשות המקומית והעיקול לא יוסר

תוך 20 יום מיום הטלתו.

11.5.2 אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות

צו לקבלת נכסים.

11.5.3 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

11.5.4 בכל מקרה שבו עשוי להינתן העבודות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה

על נכסי הספק.

11.6 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום

עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם

בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

11.7 אין באמור בס"ק לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות המקומית על פי הסכם זה ו/או על פי כל

דין.

24. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד הרשות המקומית לא יחשבו כוויתור הרשות המקומית על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה הרשות המקומית על זכויותיה בכתב ומראש.

25. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

26. ערבות

14.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם זה יפקיד הספק בעירייה ערבות אוטונומית בסך של 20,000 ₪ בנוסח המצורף **כנספת ה' 1**, וביחס לעיריית פ"ת, ערבות בהיקף של 5% מהיקף החוזה המוערך לפי קביעת האשכול.

14.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 24 חודשים ממועד התחלת תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ע"י הספק, 30 ימים קודם להארכת חוזה, ככל והרשות המקומית תחליט להאריך את תקופת תוקפו של ההסכם לתקופות האופציה.

חתימה וחתימת המציע: _____

- 14.3 מועד מסירת ערבות הביצוע עבור כל רשות מקומית, יהא בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכיה במכרז.
- 14.4 ערבות הביצוע תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת ההסכם ו/או הארכתו. הרשות המקומית תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הספק הפר תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות.
- 14.5 לזוכים בפרק א' בלבד, עם קבלת הודעת הזכיה, הספק ימציא ערבות ביצוע אחת נוספת, לפקודת האשכול, ע"ס של 20,000 ₪, בנוסח מסמך ה' 1 בתוקף 60 חודשים מתאריך הודעת הזכיה (תקופת המכרז לרבות אופציות). כנגד הפקדת ערבות הביצוע תימסר לספק ערבות ההשתתפות שצריך למכרז.
- 14.6 הספק נותן בזאת הוראה בלתי חוזרת לרשות המקומית, לקזז מהתמורה לה זכאי הספק את דמי הטיפול לאשכול, ולהעביר תמורה זאת במישרין לאשכול.

שונות

- 15.1 הספק מצהיר כי ידוע לו שהרשות המקומית מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים שלהלן:
- 15.1.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 15.1.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 15.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש, תשל"א-1971).
- 15.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 15.1.5 במצבים המצוינים לעיל, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 15.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה, לרבות מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העיריה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והאשכול יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 15.3 כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלת 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 15.4 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב בלבד.

ולראיה באו על החתום:

הספק

הריני לאשר כי הסכם זה נחתם בפניי על ידי
מורשה החתימה בספק _____ עו"ד

חותמת הרשות המקומית

חתימת ראש הרשות המקומית

חתימת גזבר הרשות המקומית**ולרשויות בהן חשב מלווה-**

חתימת חשב מלווה

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח להסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין:

מרחוב _____

(להלן – "הרשות המקומית / המזמין")

מצד אחד;

שם _____ ח.פ. _____

לבין:

מרחוב _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;**הואיל:** והספק זכה במכרז מס' 10/24 למתן שירותי שירותי אספקה והתקנה של מזגנים (להלן: "המכרז");**והואיל:** והספק התחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו;**והואיל:** והרשות המקומית מעוניינת להזמין מהספק, שירותים נשוא המכרז, בהתאם להוראות

המכרז וההסכם ובכפוף להוראות נספח זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להתחייבות

הספק לספק את השירותים לרשויות האשכול והכל כאמור במסמכי המכרז ובחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**1. מבוא**

1.1 _____ מזמינה בזאת מהספק, שירותים נשוא המכרז המבוא

להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 כלל הוראות נספח זה יש בהן להוסיף על הוראות החוזה ואין בהן לגרוע ממנו. בכל מקרה נספח זה

לא יוכל להפחית מהתחייבויות הספק כלפי האשכול לרבות ולא רק בנוגע לדמי הניהול.

1.3 _____

1.4 _____

1.5 _____

חתימה וחותמת המציע: _____

1.6

1.7

ולראיה באו על החתום:

הספק

חותמת האשכול

הריני לאשר כי הסכם זה נחתם בפניי על ידי
מורשה החתימה בספק _____ עו"ד

חתימת יו"ר או מנכ"ל האשכול

חתימת גזבר האשכול

ולרשויות בהן חשב מלווה-

חתימת חשב מלווה

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח ה' 1**נוסח ערבות לביצוע ההסכם**

תאריך _____

לכבוד*

איגוד ערים רשויות המפרץ

רשות _____

א.ג.כ.,

הנדון: **כתב ערבות מס' _____**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "**הספק**") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – _____ ₪ (במילים _____ ₪) וזאת בקשר עם מכרז 00/25 אספקה והתקנת מזגנים ולהבטחת מילוי תנאי ההסכם שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח ה' 2**אישור קיום ביטוחים**

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור	המבוטח	מועמד מבקש האישור
(המזמינה /או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.פ. _____ מען _____	שם _____ ת.ז.פ. _____ מען _____	☐ נדל"ן ☐ * שירותים ☐ *אספקת מוצרים ☐ אחר: _____
		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ *מזמין שירותים ☐ * מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
כיסויים		
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	תאריך תחילה	תאריך סיום
צד ג'	ביט	2,000,000
אחריות מעבידים	ביט	20,000,000
ביטוח חבות מוצר	ביט	2,000,000
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):		
070 קמעונאות אספקת והתקנת מזגנים.		
ביטול/שינוי הפוליסה *		
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.		
חתימת האישור		
המבוטח:		

חתימה וחתימת המציע: _____

נוסח אישור על קיום ביטוחים עבודות קבלניות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור: _____	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
(המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם הקבלן:		מזמין עבודה
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען		
תיאור העבודות:			
כיסויים			
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה
תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	סכום
כל הסיכונים עבודות קבלניות	ביט		ש
רכוש עליו עובדים			ש
רכוש סמוך			ש

פינוי הריסות						309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור	נ
ציוד ומתקני עזר						10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	
נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים						10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	
הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה						10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	
אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית						10% מסכום הביטוח מיני 250,000 ₪	

תאריך הנפקת האישור : _____		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
							רעד ויברציות והחלשת משען

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
צד ג'	ביט	4,000,000	ש"ח	302 אחריות צולבת.			
				307 קבלנים			
				וקבלני משנה			
				309 ויתור על			
				תחלוף לטובת			
				מבקש האישור			
				312 כיסוי נזק			
				שנגרם			
				315 תביעות			
				המל"ל			
				כתוצאה			
				משימוש בצמ"ה			
				318 מבקש			
				האישור מבוטח			
				נוסף			
				322 מבקש			
				האישור מוגדר			
				כצד ג'			
				328 ראשוניות			
				329 רכוש			
				מבקש האישור			
				יחשב כצד ג'			

304 הרחב שיפוי	נח	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
307 קבלנים						
וקבלני משנה						
309 ויתור על						
תיחלוף מבקש						
האישור						
319 מבוטח נוסף						
היה ויחשב						
כמעבדים						
328 ראשוניות						
					ביט	ביטוח חבות מוצר עם גמר ביצוע הפרוייקט
302 אחריות	נח	2,000,000				
צולבת						
304 הרחב שיפוי						
307 קבלנים						
וקבלני משנה						
309 ויתור על						
תחלוף לטובת						
מבקש						
האישור						
315 תביעות						
המל"ל						
318 מבקש	נח	2,000,000			כלל ביט	ביטוח אחריות מקצועית
האישור מבוטח					2018 או	
נוסף					נוסח	
328 ראשוניות					דומה לו.	
302 אחריות						
צולבת						
304 הרחב שיפוי						
307 קבלנים						
וקבלני משנה						
309 ויתור על						
תחלוף לטובת						
מבקש						
האישור						

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות							
פירוט השירותים : (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
069							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

בכל הנוגע לאספקה - ימציא הספק אחריות מוצר נוסף לביטוחים לעיל.

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח ה' 3אישור על התקנת מזגן

שם המוסד: _____

כתובת: _____

דגם מזגן 1: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 2: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 3: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 4: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 5: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 6: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 7: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 8: _____ מספר _____ מיקום _____

חתימה וחותמת המציע: _____

דגם מזגן 9: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 10: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 11: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 12: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 13: _____ מספר _____ מיקום _____

דגם מזגן 14: _____ מספר _____ מיקום _____

סה"כ הותקנו _____ מזגנים.

הערה: יש לפרט את מיקום ההתקנה המדויק, כגון מבנה, מספר חדר, כיתה וכד'. אחריות תיכנס לתוקף לאחר אישור המפקח על ההתקנה.

אני מאשר שההתקנה בוצעה ע"פ המפרט ולשביעות רצוני והמזגן פועל בצורה תקינה.

הערות המנהל/המפקח

תאריך _____ פרטי המנהל _____ חתימה וחותמת מנהל המוסד בו הותקנו המזגנים _____

תאריך _____ פרטי המפקח _____ חתימת וחותמת המפקח _____

חתימה וחותמת המציע: _____