

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

מכרז פומבי 04/2023

התייעלות אנרגטית במבנים
איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

ינואר 2023

מכרז פומבי 04/2023

להזמנה ולקבלת הצעות לעבודות

להתייעלות אנרגטית במבנים

באיגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

1. איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ מזמין בזאת לקבל הצעות לביצוע התייעלות אנרגטית במבנים עבור איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ולרשויות מקומיות החברות באשכול (להלן ובהתאמה: "האשכול", "הרשויות" ו-"המכרז"), והכל בהתאם להגדרות המופיעות במסמכי מכרז זה, במפרטים הטכניים, בחוזה ובנספחים המצורפים למכרז ולחוזה המצורף.
2. השתתפות במכרז מותנית ברכישת מסמכי המכרז בסך של 1,000 ₪ החל מיום פרסום המכרז. את עלות ההשתתפות במכרז ניתן לשלם באמצעות הפקדתי בחשבון האשכול בהעברה בנקאית בנק מזרחי טפחות, סניף 446 חשבון מס' 518428). מובהר ומודגש בזאת, כי תשלום עבור ההשתתפות במכרז **לא יוחזר בשום מקרה וכל סיבה שהיא**.
3. האשכול יציע לרשויות מקומיות וגופים ציבוריים להתקשר עימו לקבל שירות לביצוע התייעלות אנרגטית במבנים באמצעות הספקים הזוכים במכרז זה. בנוסף, יאפשר האשכול לגופים פרטיים להתקשר עם הספקים הזוכים במכרז זה.
4. ניתן לעיין בתנאי המכרז טרם תשלום עבור ההשתתפות במכרז, באתר האינטרנט של האשכול <https://hamifrats.org.il>
5. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. האשכול רשאי להתחשב, בין השאר, בכושרו ונסיונו של המציע למתן שירותי אספקה והתקנת תאורת רחובות נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונו הקודם של האשכול או רשויות האשכול עם המציע.
6. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספת/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
7. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
8. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות הסכם הספק על נספחיו) תוגש באופן ידני בתוך מעטפה סגורה, ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של

המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע. ההצעה תוכנס לתיבת המכרזים ברח' חיפה 16, קרית אתא, עד ליום **02/03/2023 בשעה 10:30**.

הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.

האשכול שומר לעצמו את האפשרות שהצעות יוגשו באופן מקוון. הודעה על שינוי שיטת ההגשה תפורסם באתר האשכול.

9. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי האשכול.

10. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה יגבר האמור במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

אהרון אזולאי – מנכ"ל

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

מסמך א'

מכרז פומבי 04/2023

הזמנה להציע הצעות

התייעלות אנרגטית במבנים

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

עלות חוברת המכרז – 1,000 ₪ אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
מועד אחרון להגשת **שאלות הבהרה** – יום שלישי, תאריך 14/02/2023, עד השעה 16:00.
מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה – יום ראשון תאריך 19/02/2023
מועד אחרון להגשת **הצעות** – יום חמישי תאריך 02/03/2023 עד השעה 10:30
מיקום **תיבת המכרזים** – **משרדי האשכול ברחוב חיפה 16, קריית אתא**.
מועד **פתיחת תיבת המכרזים** – יום חמישי, תאריך 02/03/2023, בשעה 11:00
פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית ותהיה במשרדי האשכול ברחוב חיפה 16, קריית אתא.
סוג וסכום הבטוחה להצעה - ערבות בנקאית עבור הגשת הצעה בלבד על סך 50,000 ₪ **הערבות תהיה בתוקף עד ליום 31/05/2023**

1. **הגדרות:**
- האשכול** - איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ;
- רשויות האשכול** - עיריית קריית אתא, עיריית קריית ביאליק, עיריית קריית ים, עיריית קריית מוצקין, עיריית שפרעם, עיריית טמרה, עיריית נשר, עיריית דאלית אל-כרמל, עיריית יקנעם, עיריית טירת הכרמל, מועצה מקומית רכסים, מועצה מקומית ביר אל מכסור, מועצה אזורית זבולון, מועצה מקומית קריית טבעון, מועצה מקומית עספיה, מועצה מקומית כאבול ומועצה מקומית אעבלין, וכל רשות שתצטרף לאשכול בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז, וכן איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ;
- משרדי האשכול** - רחוב חיפה 16, קריית אתא ;
- המפקח** - מי שיתמנה על-ידי רשות מרשויות האשכול כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ;
- הספק** - הספק הזוכה במכרז זה ;
- קבלן המשנה** - קבלן משנה שיתקשר עם הספק הזוכה במכרז זה לצורך אספקת הציוד וביצוע העבודות ;
- הציוד** - ציוד לשם התייעלות אנרגטית וניהול אנרגיה כמפורט במסמכי המכרז, לרבות מערכות מיזוג אוויר, מזגנים, תאורת פנים, תאורת חוץ למבנים, מאווררי תקרה, אוטומציה וחיישנים, מערכות מנייה וכיוב'.
חתימת המציע

- העבודות -** העבודות נשוא מכרז זה לביצוע עבודות להתייעלות אנרגטית במבנים, וכל עבודה הנובעת מהתקנתם באופן טבעי כולל פירוק, הרכבה של הציוד, גריטה של ציוד ישן, עבודות חשמל ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל הספק לבצע על פי מסמכי החוזה עבור רשויות האשכול, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.
- הזמנת עבודה -** הזמנת עבודה שתוכן ע"י המזמין בכתב ותועבר לספק.
- המפרט הכללי -** המפרט הכללי לעבודות בנייה (הספר הכחול) בהוצאת הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה ולמיחשובם.
- חג או מועד -** 2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, שבועות וחגי העדות המוסלמית, הנוצרית והדרוזית. מובהר שבמכרז זה יום העצמאות לא נחשב כיום חג.
- המדד או מדד המחירים -** מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
- המדד הקובע -** המדד שיפורסם ביום 15/02/2023

2. כללי

- 2.1 האשכול מהווה פלטפורמה לשיתוף פעולה בין 18 רשויות האשכול.
- 2.2 האשכול הוקם במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי אזורי ולקדם איגום משאבים ושירותים מוניציפאליים. זאת, לאור עיקרון ניצול היתרון לגודל והגברת אפקטיביות במתן השירותים הציבוריים.
- 2.3 האשכול זכה בקול קורא 51/22 של משרד האנרגיה להתייעלות באנרגיה ברשויות ערביות (להלן: "הקול קורא"), עבור עיריית שפרעם, עיריית תמרה, מועצה מקומית כאבול, מועצה מקומית מעלה עירון, המועצה המקומית ביר-אל מכסור והמועצה המקומית אעיבלין (להלן: "הרשויות המשתתפות").
- 2.4 מטרת הקול הינה צמצום פליטות גזי חממה והתייעלות אנרגטית ברשויות ערביות, וזאת כדי לייעל את צריכת האנרגיה בנכסי רשויות אלו, באמצעות החלפת הציוד המתוקן בהם לציוד יעיל יותר אנרגטית, ובאמצעות התקנת ציוד ובקרה אשר ישפרו וישמרו את תהליכי התייעלות האנרגטית.
- 2.5 בהתאם להוראות הקול קורא, הרשויות המשתתפות ישתתפו בעלות ההתקשרות עם הספק בשיעור של 10%, והיתרה, בשיעור 90% תמומן ע"י משרד האנרגיה, כאשר מלוא המימון – של הרשות המשתתפת ושל משרד האנרגיה – יועבר לאשכול, שיזמין את העבודות מהספק הזוכה.

- 2.6. למען הסר ספק, הרשויות המשתתפות **אינן** חייבות להתקשר עם האשכול לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- 2.7. בנוסף, מכרז זה הינו גם לפי הוראות סעיף 2ד17(א) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, לפיו **רשאי האשכול לערוך ולפרסם מכרז להזמנת שירותים, כדי שרשויות האשכול יוכלו להתקשר עם מי שזכה בו לצורך מילוי תפקידיהן.**
- 2.8. לפיכך, רשויות האשכול יהיו "**המזמין**" של העבודות, וזאת בהתאם להתקשרות ישירה בינן לבין הספק/ים השירותים הזוכה/ים במכרז, וזאת בשים לב לאמור להלן במסמכי מכרז זה.
- 2.9. האשכול מזמין בזאת קבלת הצעות לביצוע עבודות התייעלות באנרגיה בהתאם להוראות מכרז זה הן עם האשכול והן בהתקשרות ישירה עם רשויות האשכול. יובהר, כי בהתקשרויות השונות, עם האשכול או רשויות האשכול, על המשתתף לכלול בהצעתו את כל העלויות לביצוע העבודות. לזוכה לא תשולם כל תמורה נוספת מעבר למובא בהצעתו בגין ביצוע עבודות התייעלות באנרגיה.
- 2.10. הספק ייתן אחריות מוצר ואחריות לעבודות נושא מכרז בהתאם למפורט במסמכי ונספחי המכרז.
- 2.11. לשם כך, מבקש האשכול להתקשר עם ספק אשר ינהל, יתכנן ויבצע את עבודות התייעלות במבנים (להלן: "**העבודות**").

3. תיאור השירותים והיקף המכרז

- 3.1. מכרז זה הינו לאספקת ציוד, להתקנתו ולביצוע העבודות המפורטות לצורך התייעלות אנרגטית במבנים. הזוכה במכרז יתקין ויתחזק את הציוד על פי הדרישות המפורטות במסמכי מכרז זה ונספחיו. הזוכה במכרז מתחייב לתת שירות, לספק חלקי חילוף, ולטפל בתקלות על פי הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 3.2. **האשכול מביא בזאת לידיעת המציעים כי היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז לא יעלה על סך של 30,000,000 ₪ (להלן: "סכום ההתקשרויות המירבי"), וזאת בהתאם להוראות סעיף 2ד17(ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955.**
- 3.3. יובהר, כי אין בהבאת היקף ההתקשרות המירבי האמור לעיל בסעיף זה, התחייבות של האשכול או רשויות האשכול להתקשרויות בהיקף זה או אף חלק ממנו מהזוכה.
- 3.4. מכיוון שסכום ההתקשרות המירבי הינו הוראת חוק, על הספק הזוכה להעביר לאשכול העתק של כל חשבונית מס שתיצא למי מרשויות האשכול בגין ביצוע העבודות נשוא מכרז זה בתוך 15 יום מיום החשבונית. תנאי זה יהיה תנאי ייסודי לזכותו של הספק להתקשר עם רשויות האשכול, והפרתו תגרור ביטול זכייתו במכרז, גם אם טרם הסתיימה תקופת ההצעה או תקופת ההסכם, או טרם מומש מלוא סכום ההתקשרות המירבי. רואים את המציעים במכרז זה כמי שמוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סיבה שהיא עקב ביטול הזכות להתקשר עם רשויות האשכול מסיבה של אי העברת חשבונית מס כאמור לעיל.

3.5. כמו כן, במקרה והספק הזוכה לא יעביר לאשכול את העתק חשבוניות המס במועדים הנקובים בסעיף 3.4 לעיל, הוא יפצה את האשכול בפיצוי מוסכם בסך של 200 ₪ עבור כל יום איחור בהעביר העתק החשבונית.

3.6. בנוסף, אם ייפר הספק הזוכה את הדרישה להעביר לאשכול העתק חשבונית מס שתיצא למי מרשויות האשכול בגין מתן השירותים, ייפרסם האשכול את דבר ההפרה, ולספק/ים לא תהיה טענה בגין פרסום מכוחו של כל דין, ובמיוחד לא מכוחו של חוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965.

3.7. למען הסר ספק, היקף ההתקשרות יקבע בהתאם להחלטת רשויות האשכול וכל רשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות ובהתאם לכך תגדל או תקטן התמורה המגיעה לספק, בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. בכל מקרה, היקף ההתקשרות של הספק הזוכה עם כלל רשויות האשכול לא יעלה על היקף ההתקשרות המרבי.

4. אופן ההתקשרות

4.1. ההתקשרות בהסכם זה תהיה בין הספק הזוכה במכרז זה ובין רשות מקומית מרשויות האשכול, לרבות רשויות מקומיות העתידות להצטרף לאשכול, או עם האשכול, מי מהם אשר יבחר להתקשר עימו. האשכול ו/או רשויות האשכול אינן חייבות להתקשר עם הספק הזוכה, וההתקשרות עם הספק הזוכה הינה לפי שיקול דעתן הבלעדי של כל אחת מרשויות האשכול בנפרד.

4.2. הספק הזוכה חייב לספק את הציוד ולבצע את העבודות עבור כל רשות מקומית שתבחר להזמין את הציוד והעבודות באמצעות האשכול בהתאם למכרז זה.

4.3. בחירת ספק לאספקת מערכת לגוף פרטי

4.3.1. האשכול יפרסם באתר האשכול את זהות הספקים, ואת המחירים המוצעים על-ידיהם להתקנת מערכת, כפי שהציעו במכרז הקודם ובמכרז זה.

4.3.2. האשכול יאפשר לגוף פרטי לבחור לפי שיקול דעתו הבלעדי בספק שיספק ויתקין עבור מערכת באתר שיש לו זכויות בו.

4.4. הספקים מוותרים מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול הנובעת מאופן בחירת הספק הזוכה כאמור בסעיפים 4.1 ו-4.2 לעיל.

5. תקופת ההתקשרות עם האשכול, והתקופה בה תהיה הצעת הזוכה במכרז בתוקף

5.1. האשכול ייתקשר עם המציע הזוכה ההתקשרות בחוזה זה הינה לתקופה של שניים עשר (12) חודשים מיום חתימת האשכול על חוזה זה (להלן: "התקופה הראשונה"). לאשכול זכות להאריך תקופה זו, כך שהצעת המציע תעמוד לתקופה נוספת של שניים עשר (12) חודשים נוספים (שניים עשר (12) החודשים הראשונים וכן שניים עשר (12) החודשים

הנוספים (סך הכל עשרים וארבעה (24 חודשים), ככל שיבחר בכך האשכול, יקראו **"תקופת ההתקשרות"**.

5.2. למען הסר ספק, אין בחתימת החוזה ע"י האשכול כדי התחייבות להזמין עבודות כלשהן מהספק. הזמנת העבודות מהספק מותנית בהזמנת עבודה מרשות מזמינה מהאשכול.

5.3. עבור רשויות האשכול תהיה הצעת המציע הזוכה במכרז בתוקף לתקופה של שניים עשר (12) חודשים מיום חתימת האשכול על חוזה הספק (להלן: **"התקופה הראשונה"**).

לאשכול זכות להאריך תקופה זו, כך שהצעת המציע תעמוד לתקופה נוספת של שניים עשר (12) חודשים נוספים (שניים עשר (12) החודשים הראשונים וכן שניים עשר (12) החודשים הנוספים (סך הכל עשרים וארבעה (24 חודשים), ככל שיבחר בכך האשכול, יקראו (להלן: **"תוקף ההצעה"**). בכל התקופות האמורות לעיל מתחייב הזוכה במכרז לבצע את העבודות ולספק את הציוד במחיר כפי שהציע במסגרת המכרז ובתנאים זהים לתנאים האמורים בהסכם הספקה המצורף למסמכי המכרז.

5.4. בכל התקופות האמורות לעיל מתחייב הספק הזוכה לבצע את העבודות ולספק את הציוד כפי שהציע במסגרת מכרז זה.

5.5. לאחר התקפה הראשונה יוצמדו הצעות הזוכה במכרז למדד כדלקמן:

5.5.1. בתום התקופה הראשונה הצמדה מיום המדד הקובע ועד למועד כאמור. מחיר זה יעמוד לתקופה של 12 חודשים.

5.5.2. ככל והאשכול יממש את זכותו להאריך את תוקף הצעת המציעים, לאחר תום 12 החודשים הצמדת הצעת הזוכה במכרז למדד מיום המדד הקובע ועד למועד זה. מחיר זה יעמוד לתקופה של 12 חודשים.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

6.1. המציע הינו יחיד רשום בישראל או תאגיד רשום המתנהל על פי דין. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו תעודת התאגדות.**

6.2. המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-10 - אישור רו"ח או עו"ד על כך שלמציע לא נרשמה הערת עסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת.**

6.3. המחזור הכספי השנתי של המציע בכל אחת משלוש שנים האחרונות 2019-2021 מעל 5,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) הנובע מתחום עבודות נושא מכרז זה. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-9 - אישור רואה חשבון על מחזור כספי.**

6.4. בעל סיווג קבלני קבוצת סיווג א', בענף משנה 160 סוג 1 תקף למועד האחרון להגשת ההצעות. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-16 - סיווג קבלני חתימת המציע**

8

6.5. המציע בעל ניסיון של לפחות שתי עבודות בהתקנת מזגנים, שתי עבודות בהתקנת תאורת פנים ושתי עבודות בהתקנת חיישנים לכיבוי והפעלה אוטומטיים של צרכני אנרגיה, וזאת בשנים 2020, 2021 ו-2022. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-11 – רשימת לקוחות.**

6.6. המציע ביצע 5 פרויקטים לפחות שהסתיימו בשלוש השנים האחרונות של עבודות דומות לעבודות שבמכרז זה, בהיקף שלא פחות מ-50,000 ₪ לפרויקט. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-9 - אישור רואה חשבון על מחזור כספי.**

6.7. המציע קשור עם חשמלאי מוסמך ביחסי עובד מעביד, בעל תעודת חשמלאי מומסך ומעלה בתוקף, המתאים לפי אופי העבודות המתוכננות.

6.8. המציע קשור עם טכנאי מזגנים מוסמך, אם ביחסי עובד מעביד או כקבלן משנה, העומד בתנאי הסף שלהלן (המציע יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים בסעיף זה):

6.8.1. שם טכנאי המזגנים המוצע.

6.8.2. תעודת טכנאי מזגנים מומסך.

6.8.3. לטכנאי המזגנים ניסיון של שלוש שנים בהתקנה ותיקון מזגנים מפוצלים מסוג אינוורטר – יש להציג רשימת עבודות שבוצעו.

6.8.4. אישור של יבואן המזגנים שטכנאי המזגנים מוסמך לבצע עבודות בדגם המזגן המוצע.

6.9. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:

6.9.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

6.9.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.

להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-6

המציע עומד בדרישות סעיפים 22 ו-12 לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום, העסקת עובדים זרים כדין ומתן ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף להצעתו את נספח א-7.**

6.10. המצאת ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה שיהיו בתוקף עד ליום 31/05/2023 על סך 50,000 ₪.

המציע שילם דמי השתתפות במכרז בהתאם למפורט בסעיף 10 להזמנה זו. **להוכחת תנאי סף זה, המשתתף יצרף קבלה.**

7. מסמכי ההצעה

חתימת המציע

9

- 7.1. הזמנה זו על כל נספחיה וכן העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו, יהוו את הצעת המציע בהליך (להלן: "הצעת המציע" או "מסמכי הצעה"). הצעת המציע תכלול כחלק בלתי נפרד ממנה, בנוסף למסמכים המצויינים בסעיף 7 לעיל, גם את המסמכים דלהלן:
- 7.1.1. **מסמך א'** - מכתב הזמנה זה וכל העדכונים ו/או השינויים ו/או ההבהרות שישלחו למציעים על-ידי האשכול, ככל שיהיו, לרבות סיכום מפגשי מציעים, אליו מצורפים:
- 7.1.1.1. **נספח א-1** – הצהרת הספק.
 - 7.1.1.2. **נספח א-2** – הצעת המחיר.
 - 7.1.1.3. **נספח א-3** – נוסח ערבות לקיום ההצעה.
 - 7.1.1.4. **נספח א-4** – תעודת התאגדות של המציע.
 - 7.1.1.5. **נספח א-5** – אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע.
 - 7.1.1.6. **נספח א-6** – אישורים הנדרשים לפי סעיפים 2(א) ו-2(ב) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים.
 - 7.1.1.7. **נספחים א-7 ו-א-8** – תצהיר כנדרש בסעיף 2ב ו-2ב1 לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים.
 - 7.1.1.8. **נספח א-9** – אישור רואה חשבון על מחזורים שנתיים בכל אחת מהשנים 2021-2019.
 - 7.1.1.9. **נספח א-10** – אישור עדכני של רו"ח על כך שלמציע לא נרשמה הערת עסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
 - 7.1.1.10. **נספח א-11** – אישור על התקשרות וסוג ההתקשרות עם מזמינים והיקפם.
 - 7.1.1.11. **נספח א-12** – תצהיר בדבר אי תאום הצעות.
 - 7.1.1.12. **נספח א-13** – הצהרה בדבר קרבה משפחתית.
 - 7.1.1.13. **נספח א-14** – מפרטים טכניים.
 - 7.1.1.14. **נספח א-15** – נוהל גריטת ציוד החייב בגריטה – הוראות משרד האנרגיה.
 - 7.1.1.15. **נספח א-16** – סיווג קבלני.
 - 7.1.1.16. **נספח א-17** – הון אנושי.
 - 7.1.1.17. **נספח א-18** – תצהיר עסק בשליטת אישה.
 - 7.1.1.18. **נספח א-19** – טביעת הרגל הפחמנית של המציע.
 - 7.1.1.19. קבלה על תשלום דמי ההשתתפות במכרז.

7.1.2. מסמך ב' – חוזה חתום על ידי מורשי חתימה אליו מצורפים :

7.1.2.1. נספח ב-1 – מפרט השירותים.

7.1.2.2. נספח ב-2 – נוסח כתב העדר תביעות.

7.1.2.3. נספח ב-3 – נספח הוראות פקודת בטיחות

7.1.2.4. נספח ב-4 – נוסח הזמנה.

7.1.2.5. נספח ב-5 – רמת שירות SLA

7.1.2.6. נספח ב-6 – נוסח אישורי המבטח על עריכת ביטוחי הספק. תשומת לב

המציעים מופנית לכך שהאשכול יעמוד על מילוי דרישות הביטוח במלואן

ואי עמידה בהן תיחשב להפרת התחייבויות המציע. על המציע לבדוק את

נוסח אישורי המבטח (לרבות מול חברת הביטוח במידת הנדרש) עוד

קודם להגשת הצעתו ולוודא כי הוא מסוגל להמציאם במלואם.

הסתטיגויות ו/או הערות ביחס לדרישות הביטוח יועלו אך ורק במסגרת

פניה לקבלת הבהרות לפני הגשת הצעה.

7.1.2.7. נספח ב-7 – פרוטוקול קבלת העבודה ע"י רשות מקומית.

7.2. האשכול יהיה רשאי להוציא עדכונים ו/או הבהרות ו/או לערוך שינויים בתנאי הזמנה זו ובמסמכים המצורפים לה בכתב על פי שיקול דעתו הבלעדי, והללו יחשבו לחלק בלתי נפרד מהזמנה זו ומהצעת המציע.

7.3. האשכול יהיה רשאי לפסול הצעות אשר לא צורפו להן המסמכים כמפורט לעיל או לדרוש את השלמתם, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי האשכול בגין השימוש בזכותו זו.

7.4. האשכול רשאי, לפי שיקול דעתו, לבקש מהמציעים להשלים מסמכים שלא נכללו בהצעה.

8. שאלות הבהרה

8.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב, בקובץ word **בלבד ולא בטבלה** בנוסח שלהלן :

מסמך א' – הוראות ותנאים כלליים

1. סעיף _____, בעמוד _____ למסמכי המכרז - _____ (השאלה)

8.2. שאלות הבהרה יופנו לאשכול עד ליום 14/02/2023 בשעה 16:00 לכתובת דואר אלקטרוני tal@btchange.co.il על הפונים לאשר טלפונית את הגעת המייל בטלפון מס' 5491895 יש לציין באופן ברור על גבי הפנייה את מספר המכרז ואת שמו של הפונה.

8.3. תשובות יפורסמו באתר האשכול עד ליום 19/02/2023

חתימת המציע

11

8.4. מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ביחס לדרישות הביטוח במכרז זה, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ביחס לדרישות הביטוח), לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת ההצעות שתוגשנה.

8.5. אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שיפורסמו באתר האשכול ע"י האשכול יחייבו את האשכול והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.

9. תשלום דמי השתתפות במכרז

9.1. השתתפות במכרז והגשת הצעה במסגרתו, מותנים בתשלום דמי השתתפות במכרז בסך כולל של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.

9.2. ניתן לשלם את דמי ההשתתפות בהעברה בנקאית בלבד, החל ממועד פרסום המכרז ועד שלושה ימים לפני המועד האחרון להגשת המכרז. יש לשלוח לאשכול אישור של הבנק על ההעברה בו יפורטו פרטי המשלם, מספר חשבון הבנק, מועד התשלום וסכום התשלום. על שולח האישור לוודא קבלתו במשרדי האשכול. את הקבלה על התשלום יש לצרף למסמכי המכרז. **פרטי חשבון הבנק** – שם הישות: איגוד ערים - אשכול רשויות המפרץ, בנק: מזרחי טפחות, סניף: 446 קרית ים, מס' חשבון: 518428.

9.3. **ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם באתר האשכול.**

10. הצעת המחיר:

10.1. הצעת המחיר תינתן במסגרת **נספח א-2** (הצעת המחיר) לכל פרק במכרז.

10.2. **מובהר כי יש למלא את כל חלקי ההצעה. לא ניתן להגיש הצעה רק על חלק ממרכיבי העבודות המפורטים בטבלה, והצעה כאמור תפסל.**

10.3. הצעת המציעים אינם כוללים מע"מ.

10.4. על המציע לכלול בהצעתו את ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ.

10.5. יובהר כי במידה והצעת המחיר או הפירוט הנדרש ב**נספח א-2** לא יופיע בהצעה באופן ברור וחד משמעי, רשאי האשכול לפסול את ההצעה על הסף.

11. ערבות לקיום ההצעה:

11.1. המציע יצרף להצעה ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול להבטחת קיום ההצעה, בנוסח המצורף לכתב הזמנה זה (כנספח א-3) **בסכום בסך של 50,000 ₪. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 31/05/2023** האשכול יהיה רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את משך התקופה של הערבות. במקרה והמציע לא האריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישת האשכול, רשאי האשכול לחלט את הערבות ולהפקיד את הכספים המחולטים בחשבונו. על הכספים המחולטים יחול הוראות ערבות לקיום ההצעה.

מובהר בזאת כי האשכול עלול לפסול הצעות עקב אי התאמות בערבות שהוגשה להבטחת קיום ההצעה. לפיכך, על המציעים לוודא זמן מספיק לפני המועד האחרון להגשת ההצעה, כי נוסח הערבות המונפקת עבורם מטעם הבנק הוא כנדרש על פי סעיף זה ותואם במדויק את הנוסח המצורף כנספח א-3.

11.2. הערבות תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהזמנה זו ובהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן, יהיה האשכול רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל האשכול, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול ההליך. זאת, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה לאשכול על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

11.3. מבלי לגרוע מהאמור, האשכול יהיה רשאי להציג את ערבות ההצעה לפירעון, לחלט את סכום הערבות הנקוב בה, כולו או חלקו, בהתקיים בין היתר, אחד או יותר מהנסיבות המפורטות להלן:

- 11.3.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
 - 11.3.2. המציע מסר לאשכול מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
 - 11.3.3. המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות;
 - 11.3.4. המציע שנבחר כזוכה בהליך לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי ההזמנה, כולן ו/או חלקן, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם האשכול.
- הכל מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה לאשכול על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

11.4. קבע האשכול, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בהתאם לאמור לעיל – יהיה האשכול רשאי לפסול את אותה הצעה.

12. הגשת ההצעות

- 12.1. המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.
- 12.2. כל מסמכי המכרז, כולל מסמכים נוספים שיפורסמו באתר האשכול, ו/או שישלחו למציעים (במידה וישלחו או יפורסמו באתר), ייחתמו על ידי המציע, וכל דף, תכנית, כתב חתימת המציע

13

מחירים, כתב כמויות או מפרט, יסומנו בראשי תיבות בתחתיתם, ובסוף כל מסמך – חתימה מלאה וחותרמת המציע **בדיו כחול**, למעט הערבות (נספח א-3) אשר תיחתם על ידי הבנק.

- 12.3. על המציע למלא את **כל** הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו **בצבע כחול**.
- 12.4. על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים לאחר המועד להגשת ההצעות. האשכול רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות והערבות להבטחת קיום ההצעות. במקרה שמציע יחזור בו מהצעתו בניגוד להוראות סעיף זה, יהיה האשכול רשאי לחלט את הערבות שצורפה להבטחת קיום הצעתו, גם אם באותה עת טרם נקבע הזוכה בהליך.
- 12.5. ההצעה תוגש בעותק אחד, למעט הצעת המחיר אשר תוגש **בשני עותקים**. מסמכי ההצעה יוגשו בשתי מעטפות סגורות ונפרדות (כמפורט להלן), שתוכנסנה לתיבת המכרזים במעטפה ראשית משותפת אחת:
- 12.5.1. מעטפה אחת ובה הצעת המחיר, אשר תוגש בשני עותקים. על המעטפה יירשם "הצעת מחיר".
- 12.5.2. מעטפה שנייה ובה כל מסמכי ההליך החתומים למעט הצעת המחיר. על המעטפה יירשם "מסמכי ההצעה". למעטפה זו יצורפו מסמכי ההצעה גם באופן דיגיטלי בפורמט PDF על גבי דיסק און קי (Disk-On-Key). ההגשה הדיגיטלית תכלול את כלל מסמכי ההצעה. **המפרטים הטכניים יוגשו בקובץ PDF עם 'טקסט חי' המאפשר חיפוש במסמך.**
- שתי המעטפות הנ"ל יוכנסו למעטפה ראשית** אשר עליה יצוין מספר המכרז ושמו המלא של המכרז בלבד.
- את המעטפות הראשיות הסגורות יש להכניס **ידנית** לתיבת המכרזים המיועדת הנמצאת במשרדי האשכול.
- 12.6. מציע לא יגיש יותר מהצעה אחת. תוגש על ידי מציע יותר מהצעה אחת, יהיה האשכול רשאי לפסול את כל ההצעות שהגיש המציע, או לבחור לדון באחת מההצעות בלבד, או לשלב ביניהן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 12.7. ההצעה תוגש ע"י מציע אחד בלבד, לא תותר הגשת הצעה משותפת ליותר ממציע אחד גם באמצעות מיזם משותף או בכל דרך אחרת.
- 12.8. הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה חסרה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של נושא ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה ו/או בכל דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במועד – **עלולה להיפסל על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול.**

12.9. מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: 02/03/2023 עד השעה 10:30

הצעה שתוגש לאחר מועד זה, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר לשולח, מבלי לפתוח אותה ובלי לגלות את תכנה זולת לצורך בירור שמו ומענו של השולח.

12.10. **תיבת המכרזים וההצעות תיפתח מיד לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז – ביום חמישי 02/03/2023 בשעה 11:00 במשרדי האשכול. פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית, וכל אדם רשאי להיות נוכח בה.**

12.11. האשכול רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תשלח לכל מי שרכש הזמנה זו על פי המען שציין בעת הרכישה. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.

13. בחירת הצעה/ות הזוכה/ות

13.1. **בשלב הראשון**, לאחר פתיחת תיבת המכרזים תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף, לרבות ביחס למסמכים והאישורים הנדרשים לשם השתתפות במכרז.

13.2. **בשלב השני**, ידורגו ההצעות לפי מרכיב האיכות ולפי הצעותיהם, על סמך שיקול מרכיב האיכות – 30% ומרכיב המחיר 70%.

13.2.1. מרכיב האיכות מהווה 30% מהציון שתקבל כל הצעה, וזאת על-פי הרכיבים כמפורט להלן:

האשכול יפנה לממליצי המציע או לקוחות אחרים לרבות רשויות האשכול (גם אם המציע לא ציין אותם בהצעתו) על-פי שיקול דעתו המוחלט לצורך מתן חוות דעת על המציע. חוות דעת אלה יהוו בסיס למתן ציון איכות וטיב השירות שניתן על ידי המציע.

הפנייה תעשה לממליץ אחד לפחות. ככל שלא ניתן יהיה לקבל את כל המידע הנדרש לשם דירוג המציע מאת הממליץ יהא רשאי האשכול לפנות לממליץ אחר.

האשכול רשאי לעשות שימוש גם בניסיונו ו/או בניסיון רשויות האשכול לצורך ניקוד סעיף זה.

מס'	פרמטר	ציון מירבי
1.	טיב ההתקנה	15
2.	זמינות השירות למענה לתקלות / התקנות	15
3.	שביעות רצון מעובדים / טכנאים של המציע	15
4.	סיוור באתר בו ביצע הספק עבודות – בסיוור יערך מפגש עם הספק, יוצג הציוד שהותקן, יבחן הציוד וטיב ההתקנה. יערכו שיחות עם נציגי האתר בו בוצעו העבודות.	55
	ציון כולל	100

13.2.2. הצעות שיקבלו ניקוד נמוך מ-50 נקודות ברכיב האיכות יפסלו.

13.2.3. הציון הכולל שתקבל כל הצעה כאמור בטבלה לעיל מוכפל ב-30% יהיה הניקוד שתקבל כל הצעה ברכיב האיכות.

13.2.4. מובהר בזאת כי מציע אשר לא צירף להצעתו המלצות מגורמים להם ניתנו השירותים (ולכל הפחות רשות אחת לה סיפק המציע את השירותים נשוא המכרז), לא יקבל ניקוד עבור כלל פרמטרי הטיב והצעתו תיפסל על הסף. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה לעניין חובתו זו.

בעת ניקוד הפרמטרים לעיל ישקלו, בין היתר, השיקולים להלן: עמידה בזמנים, אמינות, תיקון ליקויים, שירותיות, איכות עבודות, סדר, עמידה בחוזה ובתקציב, עמידה בלוחות זמנים או עדכונם, הגשת חשבונות מסודרים, הגשת חשבונות במועד. הרשימה לעיל אינה רשימה סגורה, וועדת המכרזים רשאית לשקול שיקולים נוספים על השיקולים הרשומים לעיל.

במסגרת דירוג ההצעות רשאי האשכול להעניק בפרמטר מסוים גם 0 נקודות להצעה.

13.2.5. יובהר, כי האשכול רשאי לבדוק את אמינות המציע, בעלי השליטה בו, מנהליו ובעליו. כמו כן, רשאי האשכול לבחון שירותים קודמים אותם נתן המציע, ולהתקשר טלפונית לשם כך מול המזמינים השונים על-מנת לקבל מידע אודות טיב מתן השירותים ו/או העבודות שבוצעו על-ידו. בעת השתתפות המציע במכרז, מעניק הוא לאשכול את הזכות לפנות למזמינים ולקבל כל מידע אודות השירותים אשר בוצעו על-ידו.

13.2.6. במסגרת בחינת ההצעות רשאי האשכול / ועדת המכרזים להביא במסגרת שיקוליו ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לאשכול ו/או רשויות האשכול עם משתתף במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו ולבחור משתתף אחר תחתיו.

13.2.7. ניקוד רכיב הצעות המחיר יהווה 70% מניקוד ההצעות, ויחושב בהתאם לפי

הנוסחה שלהלן:

13.2.7.1. יערך החישוב הבא עבור קבוצה A – עד 25 נקודות $X+Q =$

עבור טור 1 מחיר:

$$(A1*0.12+A2*0.12+A3*0.12+A4*0.12+A5*0.12+A7*0.09+A8*0.09+A9*0.09)=X$$

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הזולה ביותר עבור } X)}{\text{הצעת המציע עבור } X} \right) * 20$$

עבור טור 2 ניצולת:

$$(A1*0.2+A2*0.2+A3*0.2+A4*0.2+A5*0.2)=Q$$

$$\left(\frac{\text{(הצעת המציע } Q)}{\text{הצעה הגבוהה ביותר } Q} \right) * 5$$

13.2.7.2. יערך החישוב הבא עבור קבוצה B – עד 20 נקודות

$$(B1*0.2+B2*0.3+B3*0.5)=Y$$

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הזולה ביותר עבור } Y)}{\text{הצעת המציע עבור } Y} \right) * 20$$

13.2.7.3. המחיר עבור קבוצה C – עד 20 נקודות

$$(C1*0.05+C2*0.05+C3*0.1+C4*0.12+C5*0.15+C6*0.15+C7*0.18+C8*0.2)$$

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הזולה ביותר עבור } Z)}{\text{הצעת המציע עבור } Z} \right) * 20$$

13.2.7.4. המחיר עבור קבוצה D – עד 20 נקודות

$$(D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8+D9+D10)=R$$

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הזולה ביותר עבור קבוצה } R)}{\text{הצעת המציע עבור קבוצה } R} \right) * 20$$

חתימת המציע

13.2.7.5. המחיר עבור קבוצה E – עד 10 נקודות

$$(E1+E2+E3) = W$$

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הזולה ביותר עבור סך קבוצה W)}}{\text{הצעת המציע עבור סך קבוצה W}} \right) * 10$$

13.2.7.6. המחיר עבור קבוצה F – עד 5 נקודות

$$\left(\frac{\text{(ההצעה הנמוכה ביותר עבור קבוצה F)}}{\text{הצעת המציע עבור קבוצה F}} \right) * 5$$

13.2.8. ניקוד ההצעה יהיה סכום הניקוד בסעיפים: 13.2.3, 13.2.7.1, 13.2.7.2, 13.2.7.3, 13.2.7.4, 13.2.7.5 ו-13.2.7.6.

13.2.9. האשכול יהיה רשאי לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן הסבר ו/או ניתוח להצעתו. ככל שהמציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

13.2.10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצוין כי באם ימצא האשכול / ועדת המכרזים על-פי שיקול דעתו כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתונייה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז ודרישותיו, באופן שלדעת האשכול מונע את הערכת ההצעה כראוי, תהיה בסמכות האשכול / ועדת המכרזים לפסול את הצעתו של המציע על-פי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין וזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאשר עריכת שימוע נדרשת על-פי דין.

14. זהות בין הצעות כשירות

14.1. במקרה וימצא כי שתי (או יותר) הצעות שקיבלו את הניקוד הטוב ביותר הינן הצעות זהות, אזי ככל שאחת מההצעות הנ"ל היא "עסק בשליטת אישה", תוכרז ההצעה כאמור כהצעה הזוכה, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור **בנספח א-18** למסמכי המכרז.

14.2. במידה ויהיו מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בניקוד וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת וועדת מכרזים.

אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומבניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

15. התקשרות עם המציעים הזוכה/ים

- 15.1. האשכול יודיע למציעים שהצעתו/ם נבחרה/ו כהצעה/ות הזוכה/ות בהליך, וכן יודיע על תוצאות המכרז לרשויות המשתתפות. הזוכה במכרז ידרש להפקיד בידי האשכול ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת האשכול, לקיום התחייבויות המציע, בסך של 100,000 (מאה אלף שקלים חדשים) ₪.
- סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הקובע (להלן: "ערבויות האשכול"). הערבויות יוצאו על ידי בנק בישראל. ערבות האשכול תהיה בתוקף עד שנתיים ממועד החלטת ועדת המכרזים על זהות הזוכה או הזוכים. נוסח הערבות ותנאיהן יהיו בנוסח המובא להזמנה זו.
- 15.2. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן, יהיה האשכול רשאי שלא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם. במקרה כזה, יהיה האשכול רשאי לבחור כזוכה בהליך במציע הכשיר שהצעתו דורגה כבאה בתור לאחר הצעתו של המציע שנפסל.
- 15.3. הספק ימציא לאשכול אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח מסמך ב-6 להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.
- עבודה תתבצע בהתאם להזמנת עבודה שתומצא לזוכה ע"י האשכול.
- 15.4. רשות מרשויות האשכול (להלן: "הרשות המזמינה") אשר תבקש להזמין ביצוע עבודות מהספק הזוכה, תפנה בטופס הזמנת עבודה **נספח ב-3**, או בנוסח דומה אחר.
- 15.5. הספק ימציא לרשות המקומית אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח **נספח ב-4** להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.
- 15.6. עבודה תתבצע בהתאם להזמנת עבודה שתומצא לזוכה ע"י הרשות המקומית.
- 15.7. הספק הזוכה ישלם לאשכול עבור ניהול המכרז ופיקוח על העבודות תשלום בשיעור של 5% מהתמורה שהוא זכאי לקבל כאמור במכרז זה (להלן: "תמורת האשכול"). תמורת האשכול תקוּזז מכל תשלום אותו זכאי לקבל הספק מהאשכול.

16. עיון בהצעה הזוכה

- 16.1. עיון במסמכי המכרז לרבות פרוטוקול וועדת המכרזים, ובהצעות הזוכות במכרז, לאחר קביעת המציעים הזוכה/ים, על-ידי המציע שהצעתו נפסלה ו/או מציע שלא זכה, תתאפשר באמצעות פנייה בכתב שתיעשה לחברה.
- 16.2. על אף האמור לעיל, לא יתאפשר העיון במסמכים הבאים:
- 16.2.1. חו"ד יועץ לוועדת המכרזים, ככל שיוזמנו במסגרת ייעוץ משפטי ו/או אחר לוועדה לצורך בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או החלטה של וועדת המכרזים ו/או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

- 16.2.2. הצעות של מתמודדים אחרים שהגישו הצעתם ולא זכו במכרז.
- 16.2.3. כל מסמך עליו יש חסיון על-פי כל דין ו/או שהמציעים ביקשו במסגרת הצעתם כי יותר חסוי.
- 16.3. מציע אשר הגיש הצעתו למכרז זה ייחשב כמי שנתן רשותו במקרה של זכייה לאפשר עיון בהצעתו למי שנפסל וביקש לבחון את הצעתו הזוכה. "הצעה" - לצורך סעיף זה משמעה כלל המסמכים שהוגשו על-ידי המציע במכרז זה, ככל שלא ציין על גבי הצעתו כי עסקין בחומר חסוי.
- 16.4. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציעים יישאו בכל הוצאות ההשתתפות במכרז והכנת ההצעות, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלו.

17. תנאים נוספים

- 17.1. האשכול רשאי לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז וכל עוד לא נחתם הסכם עם מי מרשויות האשכול. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של מכרז זה עשוי להיות כפוף לקבלת אישורים שונים לרבות אישור משרד הפנים ו/או משרד האוצר ו/או קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גורמים אחרים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכה/ים במכרז כאמור לעיל או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז ו/או לדחייה במועד תחילת מתן השירותים. בעצם הגשת ההצעה במכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בעניין זה באופן מלא וללא כל סייג.
- 17.2. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הספק לקבל אישורים והיתרים ולהמציא אישורים ומסמכים הנדרשים ממנו כאמור במסמכי המכרז, ומאחריותו של הספק במקרה של עיכובים בקבלתם.
- 17.3. האשכול אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, והדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדי של האשכול מבלי שתעמוד למציעים כל טענה ו/או דרישה כנגד האשכול בגין שימוש בזכות זו.
- 17.4. האשכול שומר על זכותו לפסול הצעה המעלה חשש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, באשר ליכולתו של המציע לעמוד בהצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז, במחיר שהוצע על ידו.
- 17.5. האשכול יהיה זכאי לפנות אל המציעים או מי מהם בבקשה למתן הבהרות ביחס להצעותיהם לצורך בדיקת ההצעות ובמהלך הבדיקה.

- 17.6. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 17.7. ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכושו של האשכול, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לאשכול עד למועד הגשת הצעות, בין אם יגיש את הצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 17.8. חתימתו של המציע והגשת הצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראייה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם רשויות האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו ו/או רשויות האשכול – כולן או מקצתן – בעתיד.
- 17.9. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של האשכול ו/או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מאת האשכול, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות הישירות שהוציא בגין הכנת הערבות ובגין רכישת מסמכי המכרז. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה שלו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בתהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.
- 17.10. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת האשכול, להפסיק עבודתו ע"פ החוזה שנחתם עימו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. רשות אשכול תשלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי החוזה ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או רשויות האשכול ו/או מי מטעמו.
- 17.11. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

אהרון אזולאי – מנכ"ל

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

הצהרת המציע:

21

חתימת המציע

המציע

(חתימת מורשי החתימה וחתימת התאגיד)

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזאת כי ביום _____
חתם/מו בפני על הצהרה זו _____ ה"ה _____, בשם המציע, כי אצל המציע
התקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין
לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עורך - דין (חתימה + חותמת)

נספח א-1

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

הצהרת הספק

שם הספק: _____

תאריך: _____

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי 04/2023

אספקה והתקנת מערכות המייעלות צריכת אנרגיה

1. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, על כל מסמכי ונספחיה, הנקראים ביחד – "מסמכי ההצעה", וכוללים אותה, מצורפת וחתומה, על מסמכי ונספחיה כאמור, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים כי קראנו בעיון את מסמכי ההצעה לרבות החוזים והמפרטים, עיינו במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה להציע הצעות והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה לאספקה והתקנת מערכות לייעול צריכת אנרגיה ברשויות מקומיות.
3. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי ההצעה על פרטיהם וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות אספקת הציוד וביצוע העבודות ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. הננו מצהירים כי לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כשלהי של תנאי כלשהו מתנאי מסמכי ההצעה ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאלו.
4. הננו מתחייבים לספק את הציוד ולבצע את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בהצעת המחיר והננו מקבלים על עצמנו לספק את הציוד ולבצע את העבודות לשביעות רצון הגמור של רשויות מקומיות שיזמינו את הציוד והעבודות באמצעות האשכול כאמור במסמכי ההצעה.
5. הננו מצהירים כי ידוע לנו שהרשויות המשתתפות, וכן רשויות האשכול או כל רשות מקומיות אחרות אינן חייבות להזמין את הציוד או העבודות באמצעות האשכול, אולם ידוע לנו כי הצעתנו הינה כלפי כל הרשויות המקומיות שיפנו לאשכול.
6. הצעתנו זו הינה לשנתיים מיום חתימת האשכול על הסכם הספק, כאשר בתקופה זו יוכל האשכול לפנות אלינו לבצע עבודות עבור רשויות שיזמינו באמצעותו ציוד ו/או עבודות.
7. הצעתנו זו כוללת אחריות בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.
8. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים להפקיד בידי האשכול ערבות בנקאית להבטחת אספקת הציוד וביצוע העבודות.

חתימת המציע

23

9. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי וכל עוד לא התקשרתם עמנו בחוזה הספק.
10. אנו מצהירים בזאת כי נתחיל באספקת הציוד ו/או ביצוע העבודות מיד עם קבלת הזמנה.
11. אנו מאשרים ומתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל ותהיה מניעה משפטית מכל סוג שהוא למימוש הזכייה במכרז לרבות במקרה שיוצא צו מניעה כנגד קבלת הצעתנו ו/או כנגד חתימת הסכם אתנו ו/או כנגד ביצועו, לא יהיו לנו כל דרישות או כל תביעות מכל סוג שהוא כנגדכם וזאת אף אם התחלנו במתן השירותים ובכל מקרה של עיכובים בביצוען או הפסקתן.
12. אתם רשאים להמחות ו/או להסב את זכויותיכם והתחייבויותיכם כלפינו, כולן או מקצתן, לתאגיד בשליטתכם (להלן: "תאגיד עירוני") ללא צורך בהסכמתנו, ובלבד שהתאגיד העירוני קיבל על עצמו בכתב את המחאת הזכויות והתחייבויות. אין באמור כדי להטיל על התאגיד העירוני אחריות או חבות כלשהי שאתם לא קיבלתם על עצמכם בכתב כאמור.
- תאגיד עירוני אליו הומחו זכויות והתחייבויות כאמור יהיה רשאי לשוב ולהמחות אליכם. הומחו זכויות והתחייבויות במלואן או בחלקן כאמור, יהיה הממחה רשאי להורות לנו לגרום לכך שהערבות הבנקאית שנמסרה כאמור בחוזה ובכל מסמכי המכרז וכל בטוחה ומסמך אחר שהוצאו לטובת הממחה על ידי צד שלישי כלשהו על פי החוזה וכל מסמכי המכרז, יוסבו לטובת הגורם שאליו הומחו הזכויות. אנו נגרום להסבת הערבות וכל יתר הבטוחות והמסמכים כאמור בתוך 14 יום מקבלת דרישה בכתב מכם. מובהר, כי התחייבות זו מובטחת אף היא על ידי הערבות הבנקאית.
13. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה ו/או לכל תקופה שתוארך על ידי המזמין.
14. כבטחון לקיום הצעתנו על כל תנאיה לרבות כאמור בהזמנה להציע הצעות, אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם בהתאם להצעתנו בסכום המפורט בתנאים הכללים. אם הצעתנו לא תתקבל, אתם תשחררו את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו, אך לא יאוחר מאשר 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. אם הצעתנו תתקבל, אתם תשחררו את הערבות בסמוך למועד חתימת החוזה, לאחר שנמציא לכם ערבות בנקאית מתאימה.
15. אנו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק על ידי התאגיד ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותם שירותים וכי לא מנענו מגורם כלשהו להגיש הצעה במכרז ולא פנינו לגורם כלשהו בבקשה או בהצעה או בדרישה להימנע מהגשת הצעות במכרז.
16. **אנו מצהירים ומאשרים כי ידוע לנו כי ידוע לנו שרשויות מקומיות לא ביקשו מהאשכול לצאת למכרז זה, ורשויות מקומיות אינן חייבות להזמין באמצעותכם ציוד או עבודות, ולא יהיו לנו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מהאשכול אם רשויות מקומיות לא יזמינו באמצעותכם ציוד או עבודות נשוא מכרז זה.**

17. במידה ונזכה אנו נשלם לאשכול עבור ניהול מכרז זה ופיקוח על ביצוען סכום השווה לשיעור של 5% מכל תמורה שנהיה זכאים לה לפי מכרז זה. התשלום יבוצע כנגד דרישת תשלום שהאשכול ינפיק לנו, לאחר סיום העבודות.

18. אנו מצהירים:

- 18.1. כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה ובתקנונה או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
- 18.2. כי אנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושלא קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על מסמכי ההצעה.
- 18.3. כי יש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא ההזמנה להציע הצעות.
- 18.4. כי נמצא ברשותנו אישור של "עוסק מורשה" לצורכי מע"מ.
- 18.5. כי נמצא ברשותנו אישור על ניהול ספרים מרואה חשבון או פקיד השומה.
- 18.6. כי נמצא ברשותנו אישור על ניכוי במקור.
- 18.7. כי כל קבלני המשנה שיועסקו על ידינו יהיו בעלי רישיונות מתאימים למתן השירותים, ומחייבים קבלת אישור הרשויות וכי לא תותר העסקתו של כל ספק ללא אישור זה.
- 18.8. אנו קשורים עם חשמלאי מוסמך ביחסי עובד מעסיק, בעל תעודת חשמלאי מוסמך ומעלה בתוקף, המתאים לפי אופי העבודות המתוכננות.
- 18.9. אנו קשורים עם טכנאי מזגנים מוסמך, אם ביחסי עובד מעסיק או כקבלן משנה, העומד בתנאי הסף הנדרשים במכרז.
19. אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים.
20. ידוע לנו כי המחירים הנקובים בהצעתנו אינם כוללים מס ערך מוסף וכי מס ערך מוסף, בשיעור הקבוע בחוק שיהיה בתוקף במועד התשלום, יתווסף לתשלום וישולם במועד התשלום.
21. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף או אי-מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.
22. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה ומציע הוא פרט.
23. הצעתנו זאת, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף לתקופה של 6 חודשים מהיום האחרון להגשת ההצעות והמזמין רשאי להאריך תקופה זו.

המציע

תאריך

(מורשי החתימה וחותמות המציע)

חתימת המציע

25

שם המציע: _____

שמות מורשי החתימה*: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____

מספר עוסק מורשה: _____

* **הערה:** יש לצרף אישור עו"ד או רו"ח לעניין שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם [נספח א-5].

נספח א-2

הצעת מחיר

למכרז פומבי 04/2023

להתייעלות אנרגטית במבנים

לרשויות איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

(יש להגיש במעטפה נפרדת - בשני עותקים)

1. תאורת מבנים

טור 2	טור 1	שם הדגם	מוצר / שירות	סימון מוצר
הספק ונצילות (הנצילות לא תפחת מ-120 לומן לוואט)	מחיר מוצע בש"ח אספקה והתקנה של מוצר בודד - ללא מע"מ	שם ומק"ט (יש לצרף מפרטים טכניים למסמכי המכרז)	אספקה והתקנה:	
הספק ג"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____			גופי תאורה דקורטיביים צמודי תקרה בהספק בין 8 ל-16 W	A1
הספק ג"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____			גופי תאורה דקורטיביים צמודי תקרה בהספק בין 17 ל-30 W	A2
הספק ג"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/w _____			גופי תאורה דקורטיביים צמודי תקרה בהספק בין 31 ל-60 W	A3
הספק ג"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/w _____			גופי תאורה לתקרה אקוסטית – 60X60 בהספק בין 26 ל-30 W	A4

סימון מוצר	מוצר / שירות אספקה והתקנה:	שם הדגם ומק"ט (יש לצרף מפרטים טכניים למסמכי המכרז)	מחיר מוצע בש"ח למוצר בודד - ללא מע"מ	הספק וניצולת (הניצולת לא תפחת מ-120 לומן לוואט)
A5	גופי תאורה לתקרה אקוסטית – 60X60 בהספק שבין 31 ל-60 W			הספק ג'י"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____
A6	גופי תאורה לתקרה אקוסטית – 120X30 בהספק שבין 30 ל-60 W			הספק ג'י"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____
A7	גופי תאורת חוץ על גבי מבנים בין 30 ל-50 W			הספק ג'י"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____
A8	גופי תאורת חוץ על גבי מבנים בין 51 ל-100 W			הספק ג'י"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____
A9	גופי תאורת חוץ על גבי מבנים בין 100 ל-150 W			הספק ג'י"ת מוצע: Wh _____ נצילות: lum/W _____
10A	גופי תאורה אטום מים לחדרי שירותים – עם נורת הברגה E-27 מסוג לד – בין 8 ל-15 W			
11A	גוף תאורת חירום עד 3 W – לפחות שעתיים עבודה ללא חשמל			
A11	גוף תאורה – שלט יציאת חירום - עד 3 W – לפחות שעתיים עבודה ללא חשמל			

- המחיר המוצע לגופי התאורה יהיה המחיר לכלל הגופים בטווח שבין ההספקים המצויינים בכל מוצר
- גופי התאורה המוצעים יעמדו בדרישות המפרט הכללי פרק 08 (מתקני חשמל) – ספטמבר 2022.

2. מזגנים

סימון מוצר	מוצר / שירות אספקה והתקנה:	שם ומק"ט (יש לצרף מפרטים טכניים למסמכי המכרז)	הדגם (יש לצרף מפרטים טכניים למסמכי המכרז)	מחיר בש"ח מע"מ	מוצע ללא	הספק וניצולת (הניצולת לא תפחת מ-COP 3.5) דירוג אנרגטי A לכל הפחות
B1	מזגן עילי מפוצל 1.5 Kw					דירוג אנרגטי: _____ תפוקה ב-COP לקירור _____ תפוקה ב-COP לחימום _____
B2	מזגן עילי מפוצל 2.5 Kw					דירוג אנרגטי: _____ תפוקה ב-COP לקירור _____ תפוקה ב-COP לחימום _____
B3	מזגן עילי מפוצל 3.5 Kw					דירוג אנרגטי: _____ תפוקה ב-COP לקירור _____ תפוקה ב-COP לחימום _____

3. אורז

סימון מוצר	מוצר / שירות אספקה והתקנה:	שם הדגם ומק"ט (יש לצרף מפרטים טכניים למסמכי המכרז)	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ	הספק
C1	Recuperator המתאים ל-6 החלפות אוויר עבור חדר בנפח 160 מטר מעוקב.			
C2	מאוורר לאולם פאנל בקוטר 12"			
C3	מאוורר לאולם פאנל בקוטר 16"			
C4	מאוורר לאולם פאנל בקוטר 20"			
C5	מאוורר לאולם פאנל בקוטר 24"			
C6	מאוורר תקרה בקוטר 4 מטר			
C7	מאוורר תקרה בקוטר 5.5 מטר			
C8	מאוורר תקרה בקוטר 7.5 מטר			

4. עבודות חשמל – קבוצה D:

- D1 – פיצול מעגלי תאורה: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 170 ש"ח).
- D2 – אספקה והתקנת מפסק להורדת מספר מעגלי תאורה בו זמנית: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 170 ש"ח).
- D3 – אספקה והתקנת ממסר כח לכיבוי מעגלי מיזוג: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 700 ש"ח).
- D4 – הוספת מעגל כוח בארון חשמל: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 500 ש"ח).
- D5 – סלילת קו חשמל, 2.5 מ"מ, מלוח החשמל עבור מוצר חדש (לא כולל תאורה): _____ ש"ח למטר רץ (עלות המירבית לא תעלה על 50 ש"ח).
- D6 – אספקה והתקנת גלאי נוכחות וחיבורו לצרכן חשמל: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 250 ש"ח).
- D7 – אספקה והתקנת מתג הכולל שעון עצר (טיימר) להפסקה אוטומטית של מעגל חשמלי: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 400 ש"ח).
- D8 – אספקה והתקנה של שעון אסטרונומי: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 800 ש"ח).
- D9 – אספקה והתקנה של מונה חשמל חדש: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 300 ש"ח).
- D10 – אספקה והתקנה של פוטוצל: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 800 ש"ח).

5. מנייה חכמה ודיגיטציה – קבוצה E

- E1 – אספקה והתקנה של מונה חשמל לקריאה מרחוק: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 500 ש"ח).
- E2 – אספקה והתקנה של בקרים מקומיים המאפשרים שליטה אלחוטית בצרכני חשמל: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 300 ש"ח).
- E3 – אספקה והתקנה של חיישן טמפרטורה ולחות ושידור הנתונים למערכת ניהול: _____ ש"ח (עלות המירבית לא תעלה על 300 ש"ח).

6. פריסת תשלומים – קבוצה F

היה והמזמין יבקש מאיתנו, יפרס התשלום ל-60 תשלומים חודשיים בריבית שנתית קבועה של: _____% (יש להשלים את אחוז הריבית) האחוז המירבי לא יעלה על 11%.

7. המחירים הנ"ל אינם כוללים מע"מ.

8. כן מציעים הנחה של 15% על כל הפריטים בקטלוג המציע – יש לצרף קטלוג הכולל מחירי המוצרים לפני הנחה, לכל פריט יצוין מספר המק"ט שלו ושמו המסחרי, כמו גם נתוני ניצולת.

חתימת המציע _____

30

9. התמחור המוצע הינו לפירוק הציוד הישן, פינוייו, אספקה והתקנה של ציוד חדש.
10. ההצעה כוללת את כל ההוצאות הנדרשות לשם ביצועה המלא, לרבות עלות עובדים, הוצאות נסיעה, עלויות רכיבים, תקורות וכיוב', לרבות כל תוספת שהיא.

תאריך: _____

שם המציע: _____

שמות החותמים בשם המציע: _____

חתימה וחותמת של המציע: _____

טופס זה יוגש במעטפה נפרדת - בשני עותקים

נספח א-3

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' למכרז פומבי 04/2023

נוסח ערבות לקיום ההצעה

תאריך: _____

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ אנו הח"מ בנק _____ סניף _____ ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום
עד לסך _____ (במילים: _____) שקלים חדשים שתדרשו מאת _____ (המציע)
בקשר עם מכרז פומבי 04/2023.

סכום הערבות צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע ביום 15.02.2023.
אנו מתחייבים בזאת באופן אוטונומי, מוחלט ובלתי חוזר, לשלם לכם את סכום הערבות, לרבות הפרשי
הצמדה למדד הידוע ביום דרישתכם, בתוך עשרה ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי
להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם זאת. למען הסר ספק - דרישתכם בכתב משמעה דרישתכם
בצירוף כתב ערבות זה כשהוא במקור ולא באמצעות פקס או בהעתק צילומי.
מוצהר בזאת כי חילוט של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה לגבי יתרת הסכום שלא
חולט.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה לצד שלישי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31/05/2023

בכבוד רב,

(בנק)

חתימת המציע _____

32

נספח א-4

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 04/2023

תעודת התאגדות של המציע בתוקף למועד

הגשת ההצעות המאשרת

כי המציע הינו תאגיד רשום

המתנהל על פי דין

נספח א-5

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

הנדון: אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע:
_____ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה
מצורף לה חתמו ה"ח _____, וכי חתימת ה"ח
_____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את
שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____

_____ חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון המאשר.
** נא מחקו את המיותר.

נספח א-6

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

יש לצרף:

1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
3. תצהיר בנוסח המופיע להלן (נספח א-7).

נספח א-7

המהווה חלק בלתי נפרד מפומבי 04/2023 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה/ה בכתב כדלהלן:

1. אני משמשת/ת כמנהל/בעל מניות ב _____ (להלן: "התאגיד").
2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק ממכרז פומבי 04/2023 להתייעלות אנרגטית עבור רשויות איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ.

3. הנני מצהיר/ה כי: ✓ בסמן בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת

עד למועד עריכת תצהירי זה לא הורשע התאגיד ולא הורשע בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

או –

עד למועד עריכת תצהירי זה התאגיד ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואולם, עד למועד הגשת ההצעה למכרז הנ"ל חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר/ה כי: ✓ בסמן בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;

חתימת המציע _____

36

או –

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. הנני מצהיר/ה כי: **[סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]**

המציע אינו מעסיק 100 עובדים לפחות;

או –

המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

או –

המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, ופנה למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, וככל שקיבל הנחיות – פעל ליישומן;

6. ככל שהמציע ייבחר כזוכה במכרז, הוא מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד הרווחה והביטחון החברתי, בתוך 30 ימים מהמועד שבו ייחתם ההסכם עם האשכול.

7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם התאגיד, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

8. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ חתימת המצהיר/ה

_____ תאריך

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

_____ חתימת המציע

37

נספח א-8

נוסח תצהיר בדבר קיום ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' 04/2023, להתייעלות אנרגטית לרשויות איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן: "האשכול"), כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על-ידי האשכול וייחתם בין המציע למי מרשויות האשכול הסכם ספק, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההסכם (לרבות כל תקופת ההסכם מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו, את האמור בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.
3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין

(חתימה וחותמת)

חתימת המציע _____

38

נספח א-9

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

אישור רואה חשבון על מחזור כספי

לכבוד

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים – 2021-2019

לבקשתכם וכרואי החשבון שלכם הרינו לאשר כי בהתאם לדוחות הכספיים של החברה 2019-2021 שבוקרו על ידנו, המחזור הכספי שלכם, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים הנ"ל הינו לפחות 5,000,000 ₪ הנובע מתחום עבודות נושא מכרז זה.

המציע אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

החברה ביצעה 5 פרויקטים לפחות שהסתיימו בשלוש השנים האחרונות של עבודות דומות לעבודות שבמכרז זה, בהיקף שלא פחות מ-50,000 ₪ לפרויקט.

תאריך: _____

_____ חתימת וחותמת רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של רואה החשבון המאשר.

_____ חתימת המציע

39

נספח א-10

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

**אישור רו"ח או עו"ד על כך שלמציע לא נרשמה הערת עסק חי והוא אינו
נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת**

רגל

נספח א-11

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

אישור על התקשרות וסוג ההתקשרות עם מזמינים והיקפם

מקומיות ו/או חברות עירוניות ו/או חבורת ממשלתיות ו/או גופים מסחריים גדולים

מס"ד	מזמין הפרויקט	היקף העבודות בש"ח	מועד ביצוע עבודות ההתקנה	סוג העבודה / מהות העבודה	פרטי קשר של המזמין
1					שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ טלפון במשרד: _____ כתובת דואר אלקטרוני: _____
2					שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ טלפון במשרד: _____ כתובת דואר אלקטרוני: _____
3					שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ טלפון במשרד: _____

חתימת המציע

41

<p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					
<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					4
<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					5
<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					6

<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					7
<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					8
<p>שם מלא: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>טלפון נייד: _____</p> <p>טלפון במשרד: _____</p> <p>כתובת דואר אלקטרוני: _____</p>					9

נספח א-12

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

הצהרת הספק/ מציע בדבר אי תאום הצעות

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

א.ג.נ.

הנדון: הצעה במכרז פומבי 04/2023

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ

תצהיר

הריני להצהיר, כי בהתאם להחלטות _____ מיום _____ (להלן "המציע") הנני המוסמך להצהיר בשם המציע בהתאם להוראות המכרז שבנדון והריני להצהיר כדקלמן:

1. המציע לא תיאם את הצעתו במכרז עם כל ספק ו/או מציע פוטנציאלי.
2. המציע לא מנע מספק ו/או מציע פוטנציאלי כלשהו להגיש הצעה במכרז שבנדון ולא פנה לגורם כלשהו בהצעה, בקשה או דרישה כאמור.
3. המציע מתחייב שלא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי ההצעה לאחרים, עד לשלב פתיחת מעטפות המכרז.
4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת, ולראיה באתי על החתום.

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר"גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. הריני לאשר כי בהתאם להחלטות המציע מר"גב' _____ מוסמך להצהיר בשם המציע את ההצהרות שבתצהיר זה וכי ההחלטה התקבלה כדין.

_____ עו"ד (חתימה + חותמת)

_____ חתימת המציע

44

נספח א-13

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

הצהרת הספק/ מציע בדבר קרבה משפחתית לעובד רשות מקומית

או חבר מועצה ברשות המקומית

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (להלן - "האשכול")

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 122א' לפקודת העיריות [נוסח חדש], כדלקמן :
 - א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
2. בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.
3. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט ההוראות המתירות לדירקטוריון האשכול ברוב חבריו או עפ"י החלטת שר הפנים להתיר התקשרות כאמור ובלבד שלא יהיה בביטול החוזה כדי לגרוע מזכויות צד שלישי שנרכשו בתום לב.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז מס' _____, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - בין חברי דירקטוריון האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
 - לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי.
 - יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
- ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

עו"ד (חתימה + חותמת

נספח א-14

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

מפרטים טכניים

1. כללי

- כל העבודות במפרט זה תבוצענה בהתאם לדרישות המינימליות המופיעות במפרטים הבאים:
- 1.1 מפרט הועדה הבינמשרדית כולל פרק 00 (כללי), פרק 8 (חשמל), פרק 15 (מיזוג אוויר):
<https://mifratelali.mod.gov.il/AllSpecifications/43>
 - 1.2 דיני תכנון ובניה בכל הקשור לאוורור ומיזוג אוויר.
 - 1.3 דרישות והוראות של הרשויות המוסמכות, משרד הבריאות, העירייה ומכבי-אש.
 - 1.4 דרישות מכון התקנים.
 - 1.5 הנחיות יועץ הבטיחות.
 - 1.6 הנחיות בניה ירוקה.
 - 1.7 הנחיות משרד החינוך.
- כל המסמכים יהיו במהדורה האחרונה.
המפרטים הכלליים הנ"ל הם חלק בלתי נפרד מהחוזה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.
בכל מקום שבו מופיע במסמך זה דרישה מחמירה או סותרת את הוראות המסמכים הנ"ל, יגבר מסמך זה על המפרטים.

2. מזגנים מפוצלים:

- 2.1 כל המזגנים חלק אינטגרלי של מזגן AS MADE של היצרן, ויסופקו על ידי יצרן המזגן כמכלול אחד (יחידת מעבה ויחידת מאייד).
- 2.2 המזגנים יעמדו בדירוג אנרגטי A לפחות, לפי תקנות מקורות אנרגיה (התייעלות אנרגטית ומידע על צריכת אנרגיה של מכשירי קירור), תשס"ד - 2004 וזאת עד למועד ביטולן, כמפורסם על ידי משרד האנרגיה, או בדירוג אנרגטי A לפחות על פי הרגולציה האירופאית וזאת בהתאם לתיקון מספר 3 לחוק מקורות האנרגיה, תש"ן-1989, מיום 18.11.2021.
- 2.3 המזגנים יעמדו בדרישות התקן הישראלי ת"י 994 חלק 1 "מזגני אוויר: דרישות בטיחות ודרישות פעולה".
- 2.4 עבודות החציבה וקידוחי הפתחים יעשו באמצעים מתאימים ובמדיות הנדרשות. בכל מקרה, על הספק לדאוג לאיטום מלא מרווחים שיווצרו בין הצנרת לפתחים, על ידי חומרי בידוד ואיטום.
- 2.5 יש לבצע התקנה בהתאם להוראות היצרן
- 2.6 המזגנים יהיו בטכנולוגית אינברטר (תפוקת עומס משתנה).

- 2.7. בכל המזגנים תהיה הכנה להרשאת פעולה מרחוק דרך גלאי או טיימר או מערכת בקרת מבנה באמצעות מגע יבש (ראה סעיף 2.16.3)
- 2.8. הספק חייב לתאם מראש עם הבעלים או המחזיק של המבנה בו מותקן המזגן את מיקום המזגנים, מיקום פתחי הניקוז של יחידות המיזוג, ולבצע את העבודה בהתאם לדרישת המנהל ולאישורו. ככל שניתן יתועלו המים להשקיית הגינון.
- 2.9. התקנת מעגל חשמל חדש יותקן בכבל חשמלי בעל בידוד כפול – בתוך תעלה קיימת – במידת הצורך יותקן כבל החשמל בתעלה פלסטית יעודית בהתאם לחוק החשמל.
- 2.10. מקדם ההספק של המערכת בהתחברות ישירה לרשת החשמל יהיה 0.92 לפחות
- 2.11. בכל מקרה בו מתקינים מזגן חדש במקום מזגן קיים יפרק הספק את המזגן הקיים ויפעל בהתאם להוראות משרד האנרגיה לגריטת המזגן – נספח א-15
- 2.12. יחידת עיבוי למזגן מפוצל
 היחידה תכלול את החלקים הבאים :
- 2.12.1. מדחס בתפוקה משתנה (אינוורטר).
- 2.12.2. מעבה כולל נחשון עיבוי מצינורות נחושת וצלעות אלומיניום.
- 2.12.3. ציפוי אנטי קורוזיבי לצלעות הקירור.
- 2.12.4. מפוח המעבה יהיה בעל מהירות משתנה / ספיקת אויר משתנה לצורך שמירה על לחץ ראש.
- 2.12.5. המעבה יאפשר עבודה בטמפרטורת חוץ של בין 5- לבין 43 מעלות צלסיוס טמפ'.
- 2.12.6. המעבה יתאים להתקנה חיצונית בתנאי שמש וגשם וחלקיו יעמדו בתקן IP55.
- 2.12.7. יחידת העיבוי תהיה שקטה במיוחד, כך שהמעבה בפעולה בעומס מלא, לא יעבור עוצמת רעש מירבית של 50 dB(A) במרחק 1 מ' מהמעבה.
- 2.12.8. המדחס יכלול הגנות לחץ ראש, הגנות טרמיות למנוע המדחס, הגנה מפני היפוך פאזות, הגנות מפני מתח נמוך, שסתום למשאבת חום ומפשיר סוללת מעבה.
- 2.12.9. לוח החשמל של המעבה יכלול לוח חיבורים, קבל לתיקון כפל ההספק, מפסיק זרם, מגען למדחס ומנתק בטחון ליחידת העיבוי (פאקט).
- 2.12.10. התקנת יחידת העיבוי
- 2.12.10.1. המעבה – יותקן על גבי מקבע לקיר המבנה – המקובע לקיר המבנה עם 4 עוגנים לכל הפחות.
- 2.12.10.2. בהעמדת המעבה על גג מבנה או על הריצפה – המעבה יותקן על בסיס מגלוון המאפשר הגבהה של 10 ס"מ לפחות מרצפת המבנה
- 2.12.10.3. יש לעגן את המעבה באמצעות ברגי חיבור אל הבסיס.
- 2.13. יחידה פנימית (מאייד)
- 2.13.1. המאייד יותקן בהתאם להנחיות הייצרן בארבע ברגים לקיר המבנה
- 2.13.2. אין לבצע כל שינוי במאייד באתר.
- 2.13.3. המפוחים יהיו שקטים ועוצמת הרעש לא תעלה על 30 dB(A) במרחק של מטר מהמאייד.

2.13.4. למפוחים יהיו לפחות שלוש מהירויות

2.13.5. המאייד יכלול:

2.13.5.1. מסנן נשלף ניתן לניקוי ושטיפה

2.13.5.2. אמבט ניקוז מי עיבוי מבודד

2.13.5.3. בקרה באמצעות שלט רחוק או לוחית הפעלה מעוגנת לקיר או כל

סידור אחר שיתבקש על ידי המזמין או המתכנן.

2.13.5.4. מאיידים המותקנים בממ"ד יכללו במחירם חיזוקים הנדרשים

ומאושרים ע"י פיקוד העורף.

2.14. חשמל

2.14.1. הזנת חשמל למזגן מפוצל תסופק ליחידות הפנימיות או החיצוניות על פי

הוראות היצרן.

2.14.2. על ספק מיזוג האוויר לספק הזנה ליחידות העיבוי על הגג. במקרה של אספקת

החשמל ביחידת העיבוי צריך הספק גם לספק את כבל ההזנה מהגג ליחידה

הפנימית לרבות מנתק בטחון (פאקט) כלול בעבודת הספק.

2.15. צנרת גז (קירור) וחשמל בין היחידה הפנימית לחיצונית

2.15.1. מערכת הצנרת בין היחידה הפנימית והחיצונית תכלול את המרכיבים הבאים:

2.15.1.1. צנרת גז מנחושת L בקטרים המתאימים לתפוקה ולאורך הצנרת.

הצנרת תותקן בצורה המבטיחה חזרת שארית השמן שנפלטה

למערכת.

2.15.1.2. צנרת הגז תבודד באמצעות שרולי ארמפלקס "1/2".

2.15.1.3. כבל בין היחידה הפנימית לחיצונית יהיה מדגם NYY ויכיל לא יותר

מ- 9 גידים בעלי חתך בהתאם להמלצת היצרן.

2.15.1.4. צינור ניקוז PVC בקוטר 32 מ"מ מהמאייד עד נקודת הניקוז

הקרובה.

2.15.1.5. מעבר צנרת בתוך רצפה וקירות יהיה דרך שרוולים מ-PVC שיבוצעו

ע"י הספק. צנרת חוץ תצופה בתחבושת סילפס.

2.15.1.6. קטרי צנרת לפי המלצת היצרן.

2.15.1.7. בידוד של צנרת גז בארמפלקס עם עטיפת תחבושת סילפס

2.16. בקרת מזגן

2.16.1. תתאפשר שליטה באמצעות שלט.

2.16.2. לכל מזגן יותקן לחצן הפעלה שיאפשר הפעלה והפסקה של המזגן גם ללא השלט.

2.16.3. לכל מזגן יותקן מנגנון בקרה שיפסיק את המזגן לאחר שעתיים של פעולה

רציפה. לחלופין, יחובר המזגן לפיקוד באמצעות מגע יבש, שישלט על ידי גלאי

נפח, ו/או טיימר, ו/או מערכת בקרת מבנה.

2.16.4. על כל מזגן תודבק תווית עם תאריך ההתקנה – מספר סידורי ודירוג אנרגטי.

2.17. ניקוז ואיטום

2.17.1. הספק אחראי לחבר את יחידות הפנים לניקוז על ידי צינור PVC קשיח עם סיפון עד נקודה שיצינו לו.

2.17.2. הספק יאיטום כל מעבר או חדירה של מי גשמים למבנים.

2.18. אחריות

2.18.1. הספק יהיה אחראי במשך 24 חודשים מסיום ההתקנה על עבודות החשמל.

2.18.2. אחריות מוצר על המזגנים תהיה לתקופה של 5 שנים - במהלך כל תקופת האחריות באחריות הספק להחליף או לתקן אל כל הדרוש תיקון באתר בו מותקן המזגן, ללא כל תשלום נוסף.

3. מאוורר תקרה

המאווררים מיועדים להתקנה פנימית במטרה לייצר תנועת אוויר שקטה – ולצמצם את צריכת מיזוג האוויר

3.1. כללי

3.1.1. המאוורר יהיה עם 8 כנפיים לפחות מאלומיניום חלול עם מבנה אווירודינמי לגריפת אוויר מקסימלית.

3.1.2. מהירות סיבוב מינימלית - 90 סב"ד.

3.1.3. יהיה ניתן להפעיל את המאוורר בשני כיווני פעולה (מעלה ומטה).

3.1.4. המאווררים יעמדו בתקני בטיחות בינ"ל למאווררי ענק - תקן UL 507 ותקן C 22.2.

3.1.5. רמת הרעש של המאוורר לא תעלה על 45 dba.

3.1.6. מבנה הטבור יהיה מאלומיניום ללא ריתוכים.

3.1.7. המאוורר יהיה מונע ע"י גיר ומנוע בלבד.

3.1.8. מקדם ההספק של המערכת בהתחברות ישירה לרשת החשמל יהיה 0.92 לפחות

3.2. חשמל ובקרה

3.2.1. לוח פיקוד ובקרה, משנה מהירות, חיווט מלא לכוח ופיקוד משלב עם מערכות זרות לפי התרחישים של קבלת ההזנה (התקנת לוח הפיקוד תתואם מקומית מול המזמין).

3.2.2. קבל לשיפור כפל הספק.

3.2.3. מגע יבש להפסקת המאוורר עפ"י סיגנל ממערכת גילוי/כיבוי.

3.2.4. מגע יבש לפעולה משולבת עם פתיחת חלונות לאוורור.

3.2.5. מגע יבש לפעולה משולבת עם יחידות מיזוג אוויר מרכזיות.

3.2.6. סידור פיקודי לעבודה אוטומטית לשינוי הטמפרטורה בחלל על ידי התאמת מהירות המאוורר.

- 3.2.7. כל מאוורר תקרה יוזן ישירות מלוח החשמל למאוורר
- 3.2.8. למאוורר יהיה חיבור ישיר למערכת כיבוי אש
- 3.2.9. המאוורר יותקן על ידי צוות מקצועי לעבודות בגובה ועבודת חשמל
- 3.2.10. המאוורר יותקן לאחר קבלת הנחיות כתובות ומאושרות בחתימת מקונסטרוקטור המאשר את העבודה. **עבודת הקונסטרוקטור ועלות העבודה**

באחריות הספק.

3.3 מערכת בקרה חכמה

- 3.3.1. כל חלל בו יותקן מאוורר, יספק הספק ויתקין, מערכת חכמה שתאפשר התייעלות אנרגטית.
- 3.3.2. תכולה ויכולות מינימליות של המערכת הנדרשת:
 - 3.3.2.1. זיהוי טמפרטורה ולחות בחלל המאוורר.
 - 3.3.2.2. התממשקות למאוורר ולמערכות קיימות כגון: צילרים, מזגנים, מערכות אוורור (המתוארות בסעיף 4 לנספח זה), חלונות עם פתיחה חשמלית ועוד.
 - 3.3.2.3. יכולת ניהול החלל באופן חכם – הדלקה, כיבוי, שליטה על עוצמה, היסטורית פעולה וכדומה
 - 3.3.2.4. קביעת יעדי טמפרטורה ולחות – יעדי נוחות, והפעלת הצויד באופן אוטומטי באופן שיושגו היעדים.
 - 3.3.2.5. מניעת הדלקת צ'ילר בטווח טמפ' שהוגדר כנוח

3.4 אחריות ושירות

- 3.4.1. הספק יהיה אחראי במשך 24 חודשים מסיום ההתקנה על עבודות החשמל.
- 3.4.2. אחריות ושירות ל- 7 שנים כולל חלפים, למעט על הטבור והכנפיים, להם יספק אחריות ל-25 שנים
- 3.4.3. בתקופת האחריות מקבל על עצמו הספק אחריות מלאה ומוחלטת לכל הצויד שסופק לרבות תיקון ליקויים מכל סוג שהוא. שירות באתר הלקוח.

4. מערכות אוורור

4.1 לחדרים – Recuperator

- 4.1.1. יחידה אינטגרלית המסופקת על ידי הייצרן כמכלול אחד.
- 4.1.2. היחידה כוללת מערכת להחלפת חום של בין אווריר המוסע מן הסביבה אל פנים המבנה, לבין אווריר המוסע מפנים המבנה החוצה.
- 4.1.3. היחידה מאפשרת פיצוי אנרגטי על ידי התאוששות אוורור (ERV).
- 4.1.4. היחידה תספק לפחות 6 החלפות אווריר בשעה.

חתימת המציע

51

- 4.1.5. עוצמת הרעש המירבית של המאוורר לא תעלה על 30 dba.
- 4.1.6. התקנת ה-Recuperator תעשה על ידי הספק.
- 4.1.7. עבודות החציבה וקידוחי הפתחים יעשו באמצעים מתאימים ובמידות הנדרשות. בכל מקרה, על הספק לדאוג לאיטום מלא מרווחים שיווצרו בין הצנרת לפתחים, על ידי חומרי בידוד ואיטום.
- 4.2. לאולמות ספורט**
- 4.2.1. מאווררי אולם יהיו מסוג מאווררים ציריים דגם פאנל מיועדים לשימוש, מסחרי וביתי.
- 4.2.2. מאווררי פאנל יהיו בעלי ספיקת אוויר גבוהה הודות לכונס אוויר או פאנל וונטורי.
- 4.2.3. למאוורר מנוע HEAVY DUTY המיועד לעבודה מאומצת.
- 4.2.4. למאוורר אפשרות לשני כיווני פעולה – מחוץ למבנה אל הפנים, ומהפנים אל החוץ.
- 4.2.5. רמת הגנה ממים - I.P 55
- 4.2.6. למאוורר מנוע חד פזי המאפשר וויסות מהירות .
- 4.2.7. למאוורר גוף מתכתי מגולוון וצבוע בתנור.
- 4.2.8. למאוורר רשת מגן ע"פ התקן הישראלי והאירופאי. משני צידי המאוורר – פנים וחוץ.
- 4.2.9. המאוורר יותקנו בחלון, או פתח קיים במבנה.
- 4.2.10. התקנת מאוורר באולם כוללת התקנה פיזית – וחיווט בתעלת חשמל עד למקור המתח
- 4.2.11. ההתקנה תכלול לוח הפעלה הכולל מפסק הפעלה ואפשרות לשינוי מהירות במידה ונדרש.
- 4.2.12. לוח הבקרה יאפשר התממשקות למערכת ניהול מרכזית, ושליטה במאוורר באמצעות מערכת הניהול (כמתואר בסעיף 3.3 לנספח זה).
- 4.3. אחריות ושירות**
- 4.3.1. הספק יהיה אחראי במשך 24 חודשים מסיום ההתקנה על עבודות החשמל.
- 4.3.2. אחריות ושירות ל- 5 שנים כולל חלפים, למעט על הטבור והכנפיים, להם יספק אחריות ל-25 שנים. שירות באתר הלקוח.

5. תאורת מבנים:

5.1. כללי

- 5.1.1. במסגרת מכרז זה יסופקו גופי תאורה בטכנולוגיית LED בלבד.

- 5.1.2. הספק יפרק את גופי התאורה הישנים ויהיה אחראי לסלקם לאתר פסולת מאושר.
- 5.1.3. הספק יתקין את התאורה החדשה בהתאם לכללי הבטיחות וחוק החשמל.
- 5.1.4. גופי התאורה יעמדו בהוראות מפרט כללי להוראות חשמל – מפרט למתכנן – 08- פרק 8.10 - גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוץ
- 5.1.5. העבודות יבוצעו בהתאם לחוזר מנכ"ל - סידורי בטיחות במבני מוסדות החינוך, 2013 -
<https://cms.education.gov.il/EducationCMS/Applications/Mankal/EtsMedorim/5/5-1/HoraotKeva/K-2013-6-1-5-1-52.htm>
- 5.1.6. כל המערכות האופטיות יהיו חלק אינטגרלי של גוף התאורה ויסופקו על ידי יצרן גוף התאורה כמכלול אחד עם הגוף.
- 5.1.7. אין להתקין נורת לד במקום נורת הפריקה בגוף תאורה קיים (Retrofit).
- 5.1.8. גוף התאורה יהיה בעל ת"י 20.
- 5.1.9. גופי התאורה יתאימו ויבדקו לטמפרטורות סביבה של 35°C לפחות.
- 5.1.10. גופי התאורה יתאימו לדרישות תאימות אלקטרו-מגנטית (EMC).
- 5.1.11. מקדם ההספק של המערכת בהתחברות ישירה לרשת החשמל יהיה 0.92 לפחות
- 5.1.12. לכל דגם גוף תאורה יוגשו תעודות בדיקה רלוונטיות ממעבדות מוסמכות לגבי כלל הדרישות המופיעות בנספח זה.

5.2. תאורת פנים :

- 5.2.1. גוון אור- 2700- 4000 קלווין.
- 5.2.2. רמת ההבהוב (Flicker) של גוף תאורה בכל תחום מתח הרשת, תדרי העבודה ובכל רמות העמעות לא תעלה על האמור בתקן IEEE1789
- 5.2.3. תדר התאורה - מעל 100 Hz
- 5.2.4. שעות עבודה - לפחות 50,000 שעות עבודה בטמפרטורת סביבה של 35°C . תפוקת האור בתום שעות העבודה הנ"ל תהיה לפחות 80% ביחס לתפוקה ההתחלתית
- 5.2.5. גופי התאורה יעמדו ברמת אטימות IP20. בחדרים רטובים רמת אטימות IP65.
- 5.2.6. קבוצת הסיכון (Risk Group) תהיה בהתאם להגדרות בת"י 62471 – קבוצת סיכון 0.
- 5.2.7. CRI וערך מירבי (פיק) של הקרינה בתחום הכחול של הספקטרום 420-500 nm תואם לאחד משני המצבים הבאים :

- 5.2.7.1. ערך מירבי עד 75% מהעוצמה המירבית (פיק) הנפלטת כאשר $CRI > 90\%$.
- 5.2.7.2. ערך מירבי עד 50% מהעוצמה המירבית (פיק) הנפלטת כאשר $CRI > 80\%$.
- 5.2.8. מפוזרי אור (עדשות, רפפות, לוברים ורפלקטורים) יהיו עשויים זכוכית או חומרים תרמופלסטיים כבים מאליהם, העמידים בפני השפעות קרינה ותנאים סביבתיים.
- 5.2.9. התקנת תאורת פנים:
- 5.2.9.1. צריכת האנרגיה של התאורה המותקנת לא תהיה גבוהה מ-8 וואט למ"ר רצפה.
- 5.2.9.2. נצילות התאורה תהיה לפחות $120lm/w$.
- 5.2.9.3. שורות וטורים של גופי תאורה יהיו מיושרים בקו אחד, אלא אם צויין אחרת בתוכניות התאורה.
- 5.2.9.4. אין לקדוח חורים בגוף התאורה ואין לרתך חיזוקים נוספים אל גוף התאורה, ללא אישור המפקח.
- 5.2.9.5. במקרה של התקנת גוף תאורה על עץ או חומר דליק אחר, הגוף יהיה בעל בידוד כפול. בנוסף, יש להתקין בינו לבין החומר הדליק תיץ מחומר מבודד תרמי וכבה מאליו, בעובי של 1 מ"מ לפחות.
- 5.2.9.6. במרחבים מוגנים, תאורה תותקן כנדרש בתקנות פיקוד העורף למרחבים מוגנים או מקלטים ויותקנו כאמור להלן:
- 5.2.9.6.1. גוף תאורה הצמוד לתקרת הבטון של המרחב המוגן/המקלט, יחובר באמצעות לפחות 2 ברגים מעוגנים במיתדים או 2 מוטות הברגה מגולוונים בקוטר 6 מ"מ לפחות, עם מיתדי מתכת. עומק המיתדים בבטון יהיה 40 מ"מ לפחות. כל בורג יוכל לשאת משקל של לפחות 100 ק"ג מבלי להישלף;
- 5.2.9.6.2. גופי תאורה בתקרות תותב יותקנו כמפורט בת"י 5103 חלק 4 וכאמור להלן:
- 5.2.9.6.2.1. גופי תאורה המורכבים במרחק של עד 1000 מ"מ מתחת לתקרת הבטון יחוברו על ידי מוטות הברגה מגולוונים בקוטר 6.0 מ"מ לפחות, העשויים יחידה אחת בתוספת דיסקה קפיצית ואומים לחיזוק משני צידי מוט הברגה: אחד בחלק העליון של מוט הברגה ואחר בחלק התחתון;

- 5.2.9.6.2.2 גופי תאורה במרחק גדול מ- 1000 מ"מ מתחת לתקרת הבטון יחוברו על ידי מערכת קשיחה של פרופילי זווית מפח פלדה מגולוון כאמור בת"י 5103 חלק 4 ובמסמכי החוזה.
- 5.2.10 גוף תאורת חירום במבנה - בהתאם להוראות מפרט הכללי לעבודות בנייה – פרק 08

5.3 תאורת חוץ לסביבת המבנים :

- 5.3.1 גוף התאורה יהיה בעל דרגת הגנה IP65 לפחות לתאי הציוד החשמלי ותא הציוד האופטי.
- 5.3.2 מקדם העברת הצבע - $CRI > 70$
- 5.3.3 ערך מירבי של הקרינה בתחום הכחול של הספקטרום 420-500 nm - עד 50% מהעוצמה המירבית
- 5.3.4 נצילות התאורה תהיה לפחות 120lm/w.
- 5.3.5 גוון אור- 2700-3000 קלווין.
- 5.3.6 שעות עבודה - לפחות 60,000 שעות עבודה בטמפרטורה אופפת של $35^{\circ}C$. תפוקת האור בתום שעות העבודה הנ"ל תהיה לפחות 80% ביחס לתפוקה ההתחלתית
- 5.3.7 קבוצת הסיכון (Risk Group) תהיה בהתאם להגדרות בת"י 62471 – קבוצת סיכון 1
- 5.3.8 התקנת גופי תאורת חוץ :
- 5.3.8.1 התקנת גופי התאורה תעשה למבנה או לאלמנט ייעודי לתליית גופי תאורה. התקנת הגופים לעשה בהתאם להוראות הבטיחות, חוק החשמל ועל פי הוראות הייצרן.
- 5.3.8.2 אין לקדוח חורים בגוף התאורה ואין לרתך חיזוקים נוספים אל גוף התאורה, ללא אישור המפקח.
- 5.3.8.3 התאורה במאונך לקרקע, ובכל מקרה לא תגדל זווית התאורה ביותר מ15 מעלות וזאת על מנת למנוע סנוור.
- 5.3.8.4 יש להתחשב בסביבה בהתקנת תאורת חוץ, תוך תשומת לב להארה אל עבר מבנים הסובבים המבנה עליו מבוצעת ההתקנה.
- 5.3.8.5 לכל מעגל תאורת חוץ יותקן חיישן Photo-cell, שלא יאפשר הדלקת תאורת החוץ באור יום.
- 5.3.8.6 במקומות נבחרים יותקנו חיישני תנועה להפעלת התאורה רק בנוכחות אדם.

5.4. אחריות:

- 5.4.1. שנתיים על עבודות החשמל
- 5.4.2. חמש שנים על גוף התאורה. במהלך חמש השנים הספק יהיה אחראי על כל תקלה בגוף התאורה ויספק מענה בהתאם לנספח SLA. בין היתר יהיה אחראי הספק על דעיכה בעוצמת התאורה, התבלות החומר הפלסטי ממנו עשוי מכסה גופי התאורה וירידה בתכונות הפוטומטריות שלו, שינוי בצבע התאורה ובחומרים הפלסטיים המשפיעים על איכות התאורה, פגמים, סדקים, קילופים, כתמים בגוף התאורה, בתנאי שימוש רגילים.
- 5.5. לכל דגם של גוף תאורה יצורפו המסמכים והתעודות כדלקמן:
- 5.5.1. שם ספק גוף התאורה.
- 5.5.2. קטלוג מקורי של יצרן גוף התאורה הכולל: שם היצרן, מק"ט היצרן, שם הדגם, תיאור, נתונים טכניים, מבנה מפורט של גוף התאורה.
- 5.5.3. קטלוג יצרן המעיד על אורך חיי העבודה של גופי התאורה בהתאם למפורט בנספח זה.
- 5.5.4. הוראות התקנה של היצרן.
- 5.5.5. הוראות תחזוקה של יצרן גוף התאורה;
- 5.5.6. אחריות ספק גוף התאורה;
- 5.5.7. אחריות יצרן גוף התאורה;
- 5.5.8. תעודות בדיקה - לכל גוף תאורה יצורפו תעודות בדיקה עבור הדרישות הבאות, בהתאם לנדרש בנספח זה:
- 5.5.8.1. תעודת בדיקה לת"י 20 בהתאם לחלק הרלוונטי, הגוף ייבדק ויתאים לעבודה בטמפרטורות סביבה של 35°C לפחות.
- 5.5.8.2. תעודת בדיקה לתקן IEC 62031 (בטיחות מודול הLED); יכול שהבדיקה תהיה חלק מתעודת ההתאמה לת"י 20
- 5.5.8.3. תעודת בדיקה לת"י 62471 או IEC 62471. כולל קבוצת הסיכון. תעודת בדיקה תכלול זיהוי מדויק של גוף התאורה ורכיביו והמרחק הנדרש עד לגבול רמת הסיכון הנדרשת. ניתן להגיש תעודת בדיקה להתאמה לתקן IEC 62778, עם פירוט המרחק בו מתקבלת תוצאה לקבוצת סיכון, אפשר שהבדיקה תהיה חלק מתעודת ההתאמה לת"י 20
- 5.5.8.4. תעודות לבדיקות פוטומטריות של גוף התאורה, בהתאם לאחד התקנים הבאים:
- 5.5.8.4.1. IES LM-79 ;
- 5.5.8.4.2. EN-13032-4 .

תעודת בדיקה תכלול את הנתונים הבאים לפחות: שטף האור, יעילות אורית, מקדם הספק, CCT, CRI, עקום פיזור פוטומטרי

- 5.5.8.5 ספקטרום האור: לפי ת"י 62471 או IES LM-79 ;
- 5.5.8.6 תעודת בדיקה של גוף התאורה להתאמה לדרישות התקן (IEEE1789) רמת ההבהוב.
- 5.5.8.7 תעודת בדיקה לאורך חיי גוף תאורה עם נורות לד, בטמפרטורה אופפת של 35°C לפחות, בהתאם לתקנים אמריקאים: IESTM21, IESLM82 או תקנים בי"ל: IEC62722, IEC62717 .

6. עבודות חשמל:

כלל העבודות יבוצעו בהתאם להוראות מפרט הועדה הבינמשרדית פרק 8 (חשמל) עבודות החשמל יכללו בין היתר:

- 6.1 אספקה והתקנה של מונה חשמל חדש – דיגיטלי.
- 6.2 פיצול מעגלי התאורה
- 6.3 אספקה והתקנת מפסק להורדת מספר מעגלי תאורה בו זמנית.
- 6.4 אספקה והתקנת מעגל חשמלי כולל ממסר להורדת מספר מעגלי מיזוג בו זמנית – התוצר המצופה – מפסק ליד לוח החשמל המאפשר כיבוי כלל המזגנים במבנה.
- 6.5 אספקה והתקנת גלאי נוכחות וחיבורו לצרכן חשמל.
- 6.6 אספקה והתקנת שעון עצר (טיימר) להפסקת מעגל חשמלי.
- 6.7 **אחריות ושירות** - הספק יהיה אחראי במשך 24 חודשים מסיום ההתקנה.

7. מנייה חכמה ושליטה מרחוק

התקנת מנייה חכמה, מיתוג דיגיטלי ורכיבי שליטה מרחוק, יכללו חיבור למערכת שליטה ובקרה של הספק או היצרן – ממשק Web. (להלן: "המערכת המוצעת"). למזמין תינתן גישה למערכת ללא הגבלה למספר משתמשים, וזאת ללא עלות נוספת מעבר לעלות האספקה וההתקנה. בכל מקרה שבו המזמין יבקש לממשק את המערכת המוצעת, יאפשר הספק למזמין התממשקות דו כיוונית בין המערכות, באמצעות פרוטוקולים סטנדרטיים (API), שיאפשרו העברת נתונים רציפה, כולל שליטה והפעלה של המערכת.

- 7.1 למערכת יהיו יכולות בסיסיות מינימליות הבאות:
 - 7.1.1 קריאה מרחוק של צריכת החשמל.
 - 7.1.2 קריאה מרחוק של חיישנים.
 - 7.1.3 יכולת לבצע הפעלה וכיבוי של ציוד.

- 7.1.4. יכולת שליטה על הפעלה של פונקציות ועוצמה של ציוד.
 - 7.1.5. יכולת לבצע אינטגרציה בין חיישנים להפעלה של מכשירים.
 - 7.1.6. יכולת לקבוע כללים להדלקה של ציוד המופעל לבין חישת החיישנים.
 - 7.1.7. יכולת לבצע התראות על חריגות ותקלות.
- 7.2. אספקה והתקנה של מונה חשמל לקריאה מרחוק – מונה חשמל ראשי המותקן על מספר מעגלים. המונה קורא באופן רציף ושולח את המידע למערכת לפחות 4 פעמים בשעה.
 - 7.3. אספקה והתקנה של בקרים מקומיים המאפשרים שליטה אלחוטית בתאורה, מיזוג האוויר, כיבוי והדלקה של מעגל חשמלי וכל צרכן אחר – הבקרים יוצמדו בהתאם לדרישות המזמין לצרכנים. הבקרים יאפשרו שליטה מלאה בכל פונקציית ההפעלה הספציפיות של הצרכן. הספק יציג את אופן התקשורת המוצעת על ידו.
 - 7.4. אספקה והתקנה של חיישן טמפרטורה ולחות ושידור הנתונים למערכת ניהול.

8. לוחות ומערכות חשמל

- 8.1. לוחות יהיו מיצרנים בעלי תו תקן ISO-9002
- 8.2. לוחות חשמל יורכבו בהתאם ל-ת"י 61439 וכל תקן אחר הרלוונטי ליישום ויתוכננו באופן תואם למתקן
- 8.3. לוחות חיצוניים יהיו ברמת אטימות IP65
- 8.4. חומרים, רכיבים, מערכות ואופן התקנתם יעמדו בדרישות חח"י, תקנות משק החשמל וחוק החשמל וכל הוראה או תקנה אחרת הנדרשת על פי היישום.
- 8.5. חומרים, רכיבים ומערכות יעמדו בתקן הישראלי החל עליהם.

נספח א-15 – נוהל גריטת ציוד החייב בגריטה – הוראות משרד האנרגיה

1. נוהל זה מיועד להסדרת הגריטה של המערכות הבאות:
מדחסים, מערכות קירור, מיזוג אוויר וחימום ובכלל זה: צילרים, משאבות חום, מזגנים, מערכות VRF, יחידות package, וכל מערכת מבוססת מחזור דחיסה לקירור או חימום אוויר או מים. הנוהל תקף גם עבור מנועים, מדחסים, משאבות ומכונות ייצור למיניהן המיועדת להחלפה במערכות יעילה יותר במסגרת קול קורא זה. משרד האנרגיה שומר לעצמו את הזכות לדרוש גריטה של ציוד אשר אינו מופיע ברשימה.
2. באחריות הזוכה לתאם עם נציג המשרד את מועד סימון הציוד המיועד לגריטה, טרם פינוי המערכות המוחלפות בפרויקט (להלן: "המערכות") ואת האתר בו תבוצע הגריטה כפי שנקבע על ידי תאגיד המוכר על פי החוק לטיפול סביבתי בציוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, תש"ב-2012. התיאום יתבצע באמצעות דוא"ל בכתובת: projects@energy.gov.il
3. הציוד המיועד להחלפה יהיה תקין ובר שימוש בעת ביצוע ביקורת הקדם.
4. סימון הציוד המיועד לגריטה יבוצע על ידי נציג המשרד, בנוכחות נציג הזוכה, לאחר תיאום מראש. הציוד יסומן באמצעי שיבחר על ידי יחידת האכיפה.
5. גריטת המערכות תתבצע בהתאם להוראות ובאתרים שיקבעו על ידי התאגיד המוכר על פי החוק לטיפול סביבתי בציוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, תש"ב-2012. משרד האנרגיה יפקח ויקיים ביקורות על תהליכי הגריטה על פי החלטת יחידת האכיפה. הזוכה יתאם את מועד פינוי המערכות הישנות עם התאגיד ויעדכן את נציג יחידת האכיפה.
6. נציג הזוכה יודא כי עד למועד ביקורת הגריטה לא יבוצע כל שינוי במערכות שלא בנוכחות נציג המשרד או באישור מטעמו (ובכלל זה גריעת חלקים או החלפתם בין אם במערכת הגז ובין אם במערכת החשמל או הבקרה או במערכות אחרות). אין להעביר כל חלק מהמערכות מחוץ לאתר הגריטה לפני מועד ביקורת הגריטה.
7. נציג החברה הזוכה יודא קבלת אישור רשמי מטעם התאגיד על שאיבת הגז והשמן ממערכות הקירור/ החימום המדוברות, בהתאם להוראות החוק, התקנות והתקנים הרלוונטיים. אישור זה יועבר לנציג המשרד.
8. באתר הגריטה יבוצעו הפעולות הבאות בנוכחות נציג המשרד/התאגיד:
 - א. חיתוך של המעבים בעזרת מסור דיסק.
 - ב. ניקוב עמוק של המנוע בעזרת ברנר (עבור מערכות בהן המנוע אינו חלק אינטגרלי מהמדחס).
 - ג. ניקוב עמוק של כל אחד מהמדחסים בעזרת ברנר.
 - ד. בסיום פעולות אלה ימעכו המערכות הנגרטות בעזרת באגר או במתקן דחיסה ייעודי למחזור מתכות.
9. בסיום ביקורת הגריטה ימלא נציג המשרד/התאגיד טופס תיעוד על גריטת הציוד. הטופס יועבר באופן מיידי לנציג יחידת האכיפה.

10. באחריות המציע לדאוג כי נציג המשרד/התאגיד ינפיק מסמך המפרט את הנתונים הבאים :
- א. פרטי הזוכה והאתר ממנו הגיעה כל אחת מהמערכות שמיועדות לגריטה, ומועד הגעתן.
 - ב. פרטי זיהוי של המערכות המופיעים על לוחית הזיהוי במידה וישנה.
 - ג. פרטי האזיקון אשר הוצמד למערכות קירור/חימום, למדחס/ים, או למנוע/ים.
 - ד. פרטי הטכנאי אשר שאב את הגז והשמן.
11. למען הסר ספק, חל איסור מוחלט להוציא את המערכות או חלקיהן לאתר שלישי לכל צורך שהוא. בנוסף, חל איסור מוחלט לסחור בחלקים הבאים למעט מכירתם כפסולת ברזל לאחר השמדתם: מדחסים, מנועים, מעבים, מפוחים, בקרים, מחליפי חום.
12. באחריות נציג הזוכה ללוות את ביקורת הגריטה. חל איסור לצוות לביקורת נציגים או אנשים שאינם מורשים מטעם נציג הזוכה.
13. למען הסר ספק, באחריות נציג הזוכה לוודא כי תהליך הגריטה נעשה בהתאם לחוק ולנוהל זה ולפקח מקרוב על תקינותו.
14. מובהר בזאת כי באם יעלה חשד כי הופר נוהל זה על ידי אחד מהגורמים הרלוונטיים בתהליך, המשרד יהיה רשאי להטיל סנקציות ואף לבטל התקשרות עם הזוכה ולהוציא את אתר הגריטה מרשימת האתרים המאושרים לגריטה.

בברכה

יהונתן קרופניק

מנהל יחידת אכיפה ופיקוח

משרד האנרגיה

נספח א-16

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

סיווג קבלני

יש לצרף רישיון קבלן רשום בסיווג א', בענף משנה 160 סוג 1, על שם המציע, בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

נספח א-17

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

הון אנושי

מסמכים המעידים על:

1. העסקת חשמלאי מוסמך.

2. העסקה או שכירת טכנאי מזגנים מוסמך.

נספח א-18

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

תצהיר עסק בשליטת אישה

אני הח"מ _____, מס' ת"ז _____, מצהירה בזאת כי העסק מציע
ההצעה _____ נמצע בשליטתי בהתאם לסעיף 22(ה1) לתקנות העירויות
(מכרזים), תשמ"ח-1987.

תאריך _____ שם מלא של המצהירה _____ חתימה וחותמת המצהירה _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____,
ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהא צפויה לעונשים הקבועים
בחוק, אם לא תעשה כן, אישרה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתמה עליו בפניי.

שם מלא של עוה"ד _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

אישור רו"ח בדבר עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____, מאשר בזאת כי העסק _____ (להלן: "**המציע**")
הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בכלל זאת אני
מאשר כי לא התקיים אחד מאלה:

1. אם מכהן במציע נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.
2. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

המחזיקה בשליטה במציע הינה: _____, ת"ז _____.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך _____ שם רואה החשבון _____ חתימה וחותמת רואה החשבון _____

חתימת המציע _____

63

נספח א-19

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

טביעת הרגל הפחמנית של המציע

אשכול רשויות המפרץ מבצע סקר ספקים במטרה להעדיף בעתיד ספקים שפועלים באופן קבוע לצמצום פליטות - יש למלא את הנספח המצורף:

האם יש בחברה מדידה של טביעת הרגל הפחמנית הקשורה למוצר או לפעילות החברה? פרט:

האם ישנה מדידה של צריכת אנרגיה, מים ומשאבים אחרים שהחברה צורכת?

האם יש תחשיב לטביעת הרגל הפחמנית של המוצרים שאתם משווקים?

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ
מכרז מס' 04/2023 התייעלות אנרגטית במבנים
האם החברה עושה שימוש בחומרים ממוחזרים לצורך ייצור המוצרים?

כיצד מטופלת הפסולת המיוצרת כתוצאה מתהליכי הייצור? (הפרדה לזרמים / מחזור / סמביוזה)

האם המוצרים שלכם ממשיכים לפלוט פחמן לאחר המכירה?

מסמך ב'

החוזה

המהווה חלק בלתי נפרד

ממכרז פומבי 04/2023

מסמך ב' – החוזה

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

שנערך ונחתם ב _____, ביום _____ לחודש _____ שנת 20 _____

בין

שכתובתו לצורכי חוזה זה :
רחוב חיפה 16, קרית אתא

(להלן: "המזמין")
מצד אחד

לבין

שכתובתה לצורכי חוזה זה הנה :

(להלן: "הספק")
מצד שני

הואיל: והמזמין מעוניין באספקת הציוד וביצוע העבודות (במקרה שהאשכול חותם על ההסכם – עבור רשויות שיזמינו באמצעותו) ואת הציוד והעבודות המתוארים להלן בחוזה, על יסוד מכרז פומבי מס' 04/2023 שנערך ע"י איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ (בהתאמה להלן: "המכרז" ו"האשכול");

והואיל: והספק הגיש הצעה במסגרת המכרז מיום _____ לאספקת הציוד וביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "ההצעה");

והואיל: והצעת הספק היא ההצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והמזמין הינו חבר באשכול, ורשאי להתקשר עם הספק בחוזה זה (במקרה והמזמין אינו האשכול);

והואיל: והספק מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין לבצע את העבודות ולספק את הציוד נשוא חוזה זה, כמפורט בחוזה על נספחיו, ומתחייב לקיימן בהתאם להוראות כל דין ;

והואיל: והספק מצהיר, כאמור במסמכי המכרז, כי הינו בעל הידע, המיומנות והניסיון הדרושים לצורך אספקת הציוד וביצוע העבודות כאמור ובידיו כל האמצעים, הכלים וכוח האדם המיומן, הדרושים לאספקת הציוד וביצוע העבודות ברמה הגבוהה ביותר וכי הינו מוכן לקבל על עצמו את ההתחייבויות המפורטות בחוזה זה ונספחיו ;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעסיק בין המזמין לבין הספק, וזאת, בין היתר, בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעסיק ;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, הגדרות ונספחים**
 - 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות והתמצאות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצרכי פירושו.
 - 1.3 הגדרות:
 - 1.3.1 "החוזה" / "חוזה זה" – חוזה זה על נספחיו.
 - 1.3.2 "המכרז" – מכרז מס' 04/2023 אשר פורסם על ידי איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ, על נספחיו.
 - 1.3.3 "האשכול" – איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ ;
 - 1.3.4 "רשות מזמינה" - רשות מרשויות האשכול אשר תבקש להזמין ביצוע עבודות מהספק (הגדרה זו רלוונטית רק להסכם שיחתם עם האשכול) ;
 - 1.3.5 המדד הקובע - המדד שיפורסם ביום 15/02/2023
 - 1.3.6 "המפקח" – מי שיתמנה על-ידי המזמין כאחראי לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.
 - 1.3.7 "הספק" - הספק, לרבות נציגיו של הספק, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
 - 1.3.8 "הציוד" - ציוד לשם התייעלות אנרגטית וניהול אנרגיה כמפורט במסמכי המכרז, לרבות מערכות מיזוג אוויר, מזגנים, תאורת פנים, תאורת חוץ למבנים, מאווררי תקרה, אוטומציה וחיישנים, מערכות מנייה וכיוב'..

- 1.3.9 **"העבודות"** – העבודות נשוא מכרז זה לביצוע עבודות התייעלות אנרגטית במבנים, וכל עבודה הנובעת מהתקנתם באופן טבעי כולל פירוק, הרכבה של הציוד, גריטה של ציוד ישן, עבודות חשמל ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל הספק לבצע על פי מסמכי החוזה עבור המזמין, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.
- 1.3.10 **"ביצוע העבודות"** - ביצוע העבודות, לרבות השלמתן ובדיקתן, וביצועו של כל מבנה ארעי או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.
- 1.3.11 **"הזמנת עבודה"** - הזמנת עבודה שתוכן ע"י המזמין בכתב ותועבר לספק.
- 1.3.12 **"מקום העבודות"** או **"אתר העבודות"** – מקום ביצוע העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הספק לצורך החוזה.
- 1.3.13 **"צו התחלת עבודה"** - הוראה בכתב לספק המורה לספק להתחיל בביצוע העבודות שיהיה חתום על ידי המזמין והמפקח.
- 1.3.14 **"המפרט הכללי"** – המפרט הכללי לעבודות בנייה (הספר הכחול) בהוצאת הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה ולמיחשובם.
- 1.3.15 **"מדד המחירים לצרכן"** – משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
- 1.3.16 **"מדד הבסיס"** – מדד המחירים לצרכן שפורסם ביום 15/02/2023.
- 1.3.17 **"המדד החדש"** – המדד ביום התשלום בפועל.
- 1.3.18 **"ריבית"** – ריבית פיגורים בשיעור הנהוג אצל החשב הכללי החל מן המועד הקבוע לתשלום ועד למועד ביצוע התשלום בפועל.
- 1.3.19 **"תיק אישורים"** – כל האישורים, הרישיונות וההיתרים, מכל מין וסוג שהם, הדרושים על פי כל דין לביצוע השירותים.
- 1.4 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה גופו:
- 1.4.1 **נספח א-2** - הצעת הספק במכרז.
- 1.4.2 **נספח ב-1** - העדר תביעות.
- 1.4.3 **נספח ב-2** - נספח הוראות פקודת בטיחות.
- 1.4.4 **נספח ב-3** - נוסח הזמנה.
- 1.4.5 **נספח ב-4** - פרוטוקול קבלת עבודה.
- 1.4.6 **נספח ב-5** - נוסח אישורי המבטח על עריכת ביטוחי הספק.
- 1.5 מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה גופו. הספק מצהיר כי הוא קרא ומכיר את כל מסמכי תנאי העבודות הנ"ל המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כי הוא מסכים לכל חתימת המציע

- תנאיהם וכי חתם על החוזה לאחר שבדק והגיע למסקנה כי יוכל לקיים באופן מלא ומושלם את כל הוראותיהם ותנאיהם.
- 1.6 מסמכים אחרים המחייבים את הספק לצורך ביצוע העבודות במסגרת החוזה, המסמכים שלהלן יהיו במהדורתם האחרונה:
- 1.6.1 מפרט הועדה הבינמשרדית כולל פרק 00 (כללי), פרק 8 (חשמל), פרק 15 (מיזוג אוויר): <https://mifratclali.mod.gov.il/AllSpecifications/43>
- 1.6.2 דיני תכנון ובניה בכל הקשור לאוורור ומיזוג אוויר.
- 1.6.3 דרישות והוראות של הרשויות המוסמכות, משרד הבריאות, העירייה ומכבי-אש.
- 1.6.4 דרישות מכון התקנים.
- 1.6.5 הנחיות יועץ הבטיחות.
- 1.6.6 הנחיות בניה ירוקה.
- 1.6.7 הנחיות משרד החינוך.
- 1.6.8 כל המסמכים יהיו במהדורה האחרונה. בטיחות – על הספק יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999, וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם;
- 1.6.9 חוק הפרשנות התשמ"א-1981, יחול על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

2. הצהרות הספק

- 2.1 הספק מצהיר בזאת, כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה על נספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 2.2 הספק מצהיר בזאת כי יספק את הציוד ויבצע את כל העבודות בהתאם להוראות הרשות המקומית ובהתאם לקבוע בכל דין.
- 2.3 הספק מצהיר כי לא ידוע לו על ניגוד עניינם שיש בו כדי להפריע לספק לקיים את התחייבויותיו על פי החוזה ועל פי הדין.
- 2.4 הספק מצהיר כי יש לו את מלוא הידע והכישורים לאספקת הציוד וביצוע העבודות.
- 2.5 הספק מצהיר ומתחייב כי בידיו כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר הנדרש, ככל שנדרש, על פי כל דין לאספקת הציוד ולביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה והוא מתחייב כי בכל תקופת תוקפו של חוזה זה יהיו בידיו כל הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים הנדרשים על פי כל דין כשהם תקפים.
- 2.6 הספק מצהיר כי הוא האחראי המלא והבלעדי לאספקת הציוד ולביצוע העבודות על פי הסכם זה, וכי לא יעלה כל טענה שיש בה משום העברת אחריות לצד ג' כלשהו ו/או לקבלן

- משנה כלשהו, שהותר לו להעסיקו על פי הוראות חוזה זה וכי ישמש כתובת יחידה ובלעדית למזמין בכל דבר ועניין שבחוזה זה.
- 2.7 הספק מתחייב להודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר, כאמור, וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לספק את הציוד ו/או לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה.
- 2.8 הספק מצהיר כי כל העבודות כמפורט בחוזה זה תבוצענה על ידי עובדים מקצועיים ובעלי הסמכה, המתאימים לעיסוקם על פי כל דין וכי צוות העובדים מיומן ומתאים לביצוע כל העבודות ו/או השירותים הכרוכות או הנובעות מתנאי חוזה זה.
- 2.9 מובהר כי נכונותם של הצהרות הספק המפורטים בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בחוזה זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקם, בין בעת חתימת חוזה זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של חוזה זה מצד הספק.

3. התחייבויות הספק

- מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הספק על פי חוזה זה :
- 3.1 הספק מתחייב לספק את הציוד לבצע את העבודות, כמפורט בחוזה זה.
- 3.2 הציוד והעבודות יהיו בהתאם למפורט בהזמנה והנחיות המזמין.
- 3.3 הספק יבצע את העבודות, באופן סדיר, במסירות, במיומנות, במקצועיות ותוך קיום כל נהלי ביצוע העבודות ועמידה בדרישות הבטיחות והבטיחות, אבטחת המידע וכיו"ב המתחייבים מכוח הדין ומכוח חוזה זה, לרבות ממפרט העבודות, מפרט הציוד והוראות היצרן.
- 3.4 הספק מתחייב, כי הציוד שיסופק והעבודות שיבוצעו על ידו יתאימו להוראות כל דין והוא מתחייב למלא הוראות כל חוק, דין ונוהג החלים על הציוד והעבודות.
- 3.5 הספק ישתף פעולה בצורה הטובה, המלאה והיעילה ביותר האפשרית עם כל הגורמים המעורבים באספקת הציוד וביצוע העבודות המזמין, בכל שלב של אספקת הציוד וביצוע העבודות ולאחריהם. בכלל זה, יעביר הספק, לפי הנחיית המזמין, מסמכים ונתונים הנוגעים לציוד ולעבודות.
- 3.6 בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, יפעל הספק בנאמנות עבור החוזה ולטובת האינטרסים של המזמין. כמו כן, יקפיד ויוודא הספק, כי גם עובדיו וכל המועסקים על ידו במסגרת ביצוע העבודות, יפעלו בנאמנות עבור החוזה ולטובת האינטרסים של המזמין.
- 3.7 הספק מתחייב להעסיק במסגרת ביצוע העבודות עבור המזמין כח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים לביצוע העבודות ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המזמין ורשות המזמינה, ובכל מקרה לפחות בהיקף המפורט בהזמנת העבודה לרבות בחוזה זה ונספחיו, בהצעה ובמכרז.

- 3.8 ככל והעבודות יבוצעו במוסד הנותן שירותים לקטינים מתחייב הספק כי יציב אישור לפי תקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים (אישור המשטרה), תשס"ג-2003, עבור כל הפועלים מטעמו למתן השירותים.
- 3.9 הספק מתחייב בזאת לציית להוראות המזמין ו/או המפקח בכל הנוגע להתנהגותו שלו ו/או התנהגות כל מי מטעמו בקשר לעבודות ו/או בכל הכרוך בכך.
- 3.10 הספק מתחייב לנקוט בעת באספקת הציוד וביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות ומפגעים.
- 3.11 הספק מתחייב לדווח למזמין והרשות המזמינה מיידית על כל נזק ו/או מפגע שנגרם במהלך ביצוע העבודות.

4. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח – ניהול יומן

- 4.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הספק בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על ידי הספק.
- 4.2 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח, כי הספק יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות חוזה זה.
- 4.3 באתר העבודות, ינוהל יומן עבודה בשלושה עותקים (להלן: "היומן") בו יירשמו מידי יום הפרטים הבאים על ידי הספק או בא-כוחו המוסמך, אלא אם קבע המפקח, כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו:
- 4.3.1 מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות;
- 4.3.2 הציוד המכני המועסק בביצוע העבודות;
- 4.3.3 תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודות;
- 4.3.4 העבודות שבוצעו במשך היום;
- 4.3.5 כל דבר אשר לדעת הספק יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.
- 4.4 בנוסף לפרטים כאמור בסעיף קטן 4.3 לעיל, רשאי המפקח לרשום ביומן הוראות שניתנו לספק, הסתייגויות והערות בדבר מהלך ביצוע העבודות, וכן כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בציון תאריך הרישום. הספק או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות, בציון תאריך רישומו, אולם רישומים אלה יחייבו את המזמין רק בתנאי שהמנהל או המפקח לא הסתייגו מהם בהודעה בכתב לספק תוך 14 יום מיום מסירת העתק מרישומים אלה למפקח, ורק בתנאי שאין ברישומים אלה דרישה לתשלום כלשהו.
- 4.5 כל דף של יומן העבודה ייחתם, בתום הרישום בו, על ידי הספק או בא-כוחו המוסמך, ולאחר מכן על ידי המפקח.

- 4.6 העתק חתום מרישומי המפקח ביומן יימסר לספק או לבא-כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט הרשום בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הספק יירשם ביומן. לא הודיע הספק או בא-כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור, רואים כאילו אישרו הצדדים את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 4.7 הרישומים ביומן, פרט לאלה שהספק או בא-כוחו המוסמך הסתייג מהם, ובכפוף לסיפא של סעיף קטן 4.4 לעיל, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.
- 4.8 אם חלק מהעובדות על-פי החוזה מבוצעות במפעלים, ינוהל במפעלים יומן עבודה נפרד בו ירשום הספק או בא-כוחו המוסמך מידי פעם את מצב התקדמות העבודה, בציון תאריך הרישום. שאר הרישומים ביומן לגבי העבודה המבוצעת במפעלים יהיו, בשינויים המחויבים, כמפורט בסעיף קטן 4.4, והוראות סעיפים קטנים 4.5, 4.6 ו-4.7 חלות גם על היומן כאמור בסעיף קטן זה.
- 5. הרשויות המקומית כמפעל חיוני**
- 5.1 הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שהרשויות המקומיות מוכרות כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על-ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:
- 5.1.1 הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- 5.1.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- 5.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- 5.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.
- 5.2 אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך מתן השירותים נשוא חוזה זה, ובכל מקרה מתחייב הספק להמשיך ולבצע את העבודות לרשויות המזמינות, זולת ככל שהדבר נאסר במפורש על-ידי הרשויות המוסמכות.
- 6. תקופת ההתקשרות – סעיף זה רלוונטי רק להסכם עם האשכול**
- 6.1 ההתקשרות בחוזה זה הינה לתקופה של שניים עשר (12) חודשים מיום חתימת האשכול על חוזה זה (להלן: "התקופה הראשונה").
- 6.2 לאשכול זכות להאריך תקופה זו, כך שהצעת המציע תעמוד לתקופה נוספת של שניים עשר (12) חודשים נוספים (שניים עשר (12) החודשים הראשונים וכן שניים עשר (12)

- החודשים הנוספים סך הכל עשרים וארבעה (24 חודשים), ככל שיבחר בכך האשכול, יקראו "תקופת ההתקשרות"
- 6.3 בכל התקופות האמורות לעיל מתחייב הספק לספק את הציוד ולבצע את העבודות במחיר כפי שהציע במסגרת המכרז ובתנאים זהים לתנאים האמורים בהסכם זה.
- 6.4 לאחר התקפה הראשונה יוצמדו הצעות הספק במכרז למדד כדלקמן:
- 6.4.1 בתום התקופה הראשונה הצמדה מיום המדד הקובע ועד למועד כאמור. מחיר זה יעמוד לתקופה של 12 חודשים.
- 6.4.2 ככל והאשכול יממש את זכותו להאריך את תוקף הצעת הספק, לאחר תום 12 החודשים הצמדת הצעת הזוכה במכרז למדד מיום המדד הקובע ועד למועד זה. מחיר זה יעמוד לתקופה של 12 חודשים.
- 6.5 למען הסר ספק, אין בחתימת חוזה זה ע"י האשכול כדי התחייבות להזמין עבודות כלשהן מהספק. הזמנת העבודות מהספק מותנית בהזמנת עבודה מרשות מזמינה מהאשכול.

7. ביצוע העבודות

- 7.1 הספק יבצע את העבודות בהתאם לתכנית העבודה שתמסר לו עם ההזמנה לביצוע העבודות.
- 7.2 המנהל יערוך עם הספק סיור מקדים במקום העבודות. הספק יתעד את הסיור המקדים והמנהל יאשר בחתימתו את התייעוד.
- 7.3 הספק יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח.
- 7.4 המנהל והמפקח רשאים להמציא לספק, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודות. הוראות המנהל והמפקח מחייבות את הספק.

8. ערבות לקיום החוזה ולביצוע תשלומים

- 8.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הספק למזמין עם חתימת החוזה "ערבות ביצוע" ערבות בנקאית בנוסח המצורף כנספח ב-5 למסמכי המכרז בסכום השווה לשיעור בסך של 5% מהיקף ההתקשרות בחוזה זה לא כולל מע"מ, או כל סכום אחר שיפורט בהזמנה לביצוע העבודות. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 1.62(1). הערבות תהיה בתוקף למשך הביצוע עד להשלמת קיום כל התחייבויות הספק על פי החוזה ולתקופה נוספת של 24 חודשים.
- 8.2 הוארכה תקופת ההתקשרות או עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהי יחדש הספק את הערבות 60 ימים לפני מועד פקיעת תוקף של הערבות. מובהר, כי הערבות מבטיחה גם את התחייבות הספק לחדשה כאמור.
- 8.3 לא יחדש הספק את ערבות כאמור לעיל, הערבות תחולט לטובת המזמין.

8.4 המזמין ייתן הסכמתו במועד האמור בסעיף 52 להלן, לשינוי סכום הערבות האמורה בס"ק (א) לעיל, לגובה של ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981, לתקופת הבדק הקבועה בסעיף 52 הנ"ל, כשהערבות האמורה לאחר השינוי תשמש כערבות בנקאית לתקופת הבדק, כמפורט בסעיף 59.7 להלן.

פרק ב' – הכנה לביצוע

9. בדיקות מוקדמות

- 9.1 רואים את הספק כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו, את מקום ביצוע העבודות וסביבותיו, את טיב המבנה, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לאתר העבודות, וכן כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו.
- 9.2 הספק יבצע מדידות וחישובי תאורה בחללים ובחצרות בהם נדרש לבצע החלפת תאורה. הספק יציג את ממצאי החישובים ובהדמיה ממוחשבת הכוללים את המלצתו לסוג התאורה הנדרש להארת החללים באופן מיטבי ויעמוד בתקני הבטיחות והוראות משרדי הממשלה רלוונטיים. המזמין מצידו יאשר או יבצע שינויים לפי שיקול דעתו בהצעת הספק.
- 9.3 באולמות בהם יותקנו אמצעי אוורור יבצע הספק את הבדיקות והחישובים הנדרשים לצורך תכנון נכון של מערכות האוורור והמיזוג
- 9.4 רואים את הספק כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את דעתו.

10. דרכי ביצוע ולוח זמנים

- 10.1 דרכי ביצוע העבודות ולוחות הזמנים יהיו בהתאם להזמנת העבודה ותכנית העבודה.
- 10.2 הספק יעדכן את לוח הזמנים לפי דרישת המפקח, ולא יותר מאחת לחודש, או בתדירות אחרת שנקבעה באחד ממסמכי החוזה, אם נקבעה. לא עדכן הספק את לוח הזמנים, יעודכן לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הספק.

11. פיקוח

- 11.1 הספק יאפשר למזמין או למי שימונה מטעמו ולמפקח, לפקח על ביצוע העבודות, טיבם ואיכותם, על מנת לבדוק ולפקח על אופן מילוי התחייבויותיו.
- 11.2 לאחר סיום התקנת ציוד כלשהו, ידריך הספק את עובדי המזמין או מי שהמזמין יורה לו בכל הנדרש להפעלה ואחזקה תקינה של הציוד.

11.3 מנהל קשרי הלקוחות

- 11.3.1 במהלך כל תקופת ההתקשרות, ימנה הספק נציג מטעמו, בעל הידע, הכישורים, היכולת והניסיון המקצועי, אשר ישמש איש קשר בלעדי בין הספק למזמין, ככל

חתימת המציע

75

הדרוש, לצורך יישום וביצוע כל התחייבויות הספק על-פי ההסכם, במלואן ובמועדן (להלן: "מנהל קשרי לקוחות").

11.3.2 פרטי ההתקשרות עם מנהל קשרי הלקוחות, לרבות מספרי הטלפון וכתובת דוא"ל, יימסרו למזמין במועד החתימה על החוזה.

11.3.3 מנהל קשרי הלקוחות יהווה את הכתובת אליו יפנה המזמין בכל בקשה, הצעה, דרישה, תלונה או תגובה ויהווה גורם מוסמך מטעם הספק אשר כל תשובה, מידע, נתון, הבטחה, התחייבות, הצהרה או מצג שימסרו לו ו/או על ידו, יחייבו את הספק. מנהל קשרי הלקוחות יפקח מטעם הספק על קיום התחייבויות הספק כלפי המזמין. מנהל קשרי הלקוחות יהיה זמין בכל שעות העבודה באמצעות טלפון נייד, דוא"ל ופקס. פניה או הודעה של הספק ו/או המפקח למנהל קשרי הלקוחות תיחשב כפניה או הודעה לספק.

11.3.4 איש הקשר יהיה זמין בימים א' עד ה' לפחות בין השעות 08:00 עד 17:00, ובימי ו' וערבי חג לפחות בין השעות 08:00 עד 13:00.

11.3.5 הצדדים מזכימים כי לאשכול זכות שלא לאשר את מנהל קשרי הלקוחות וכן לדרוש, בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את החלפתו בהודעה מוקדמת של 3 ימי עסקים. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לא יהיה בהחלפת מנהל קשרי הלקוחות על מנת לגרוע ו/או לעכב בשום צורה ואופן את ביצוע התחייבויות הספק שעל-פי הסכם זה.

11.4 רמת השירות

11.4.1 התחייבות הספק במסגרת חוזה זה הינה לאספקת ציוד וביצוע עבודות אשר יעמדו ברמת שירות מוגדרת, כמפורט בחוזה זה. הספק מתחייב להעסיק עובדים בכמות וברמת המקצועיות הנדרשים על מנת לעמוד בזמני תגובה וברמת השירות כאמור במפרט השירותים.

11.4.2 זמני תגובה של הספק לתיקון תקלות, רמת השירות הנדרשת לגבי שירותי הספק, אופן מדידת עמידת הספק ברמת השירות הנדרשת והדיווחים למזמין יעמדו בתנאי נספח רמת השירות בעניין זה.

11.4.3 מוסכם, כי בכל מקרה שהספק אינו עומד בלוחות הזמנים המוסכמים לתיקון תקלות, רשאי המזמין להזמין אנשי מקצוע חיצוניים לצורך תיקון התקלה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, כאשר הוצאות תיקון זה יחולו על הספק. תנאי למימוש זכותו של המזמין לפי סעיף זה הינו כי יודיע בכתב לספק על התקלה, ויתרה בו לתקן את ההפרה בתוך 24 שעות.

בוצע התיקון כאמור, לא יגרע הדבר מהתחייבויות של הספק מכוח חוזה זה, ולא תשמע מפיו טענה לגבי טיב התיקונים שבוצעו כאמור. למען הסר ספק, זכות המזמין לתיקון עצמי כאמור תהיה בנוסף לכל סעד אחר או נוסף מכוח כל דין.

11.4.4 לא עמד הספק ברמת השירות הנדרשת בהתאם לאמור בחוזה זה, יראו בכך הפרה של התחייבויות הספק בהתאם לחוזה זה, והמזמין יהיה רשאי, בין היתר, לבטל את ההתקשרות עם הספק ו/או שלא לשלם את תשלום כלשהו ו/או לחלט את ערבות הביצוע – כולה או חלקה, וזאת בנוסף לתשלום הפיצויים המוסכמים ו/או יתר הסעדים העומדים לרשות המזמין בהתאם לדין ו/או החוזה, וזאת בכפוף לכך שהמזמין מסר לספק הודעה מוקדמת של 5 ימים על ההפרה ועל הכוונה לחלט את הערבות או לבטל את ההסכם או כל סעד אחר המוקנה למזמין לפי חוזה זה.

11.4.5 היה ויסתבר שלצורך עמידה באיכות השירות ו/או ברמות השירות המפורטות בחוזה זה, יידרש הספק להוסיף אמצעים ו/או כוח אדם ו/או משאבים אחרים כלשהם ביחס לאלה המפורטים במפרט או למפורט בהצעתו למכרז, תעשה ההוספה על חשבונו וללא כל תוספת לתמורה המפורטת בחוזה זה.

11.4.6 היה וחלק מהשירותים אינו מתבצע על ידי הספק עקב מעשה או מחדל שלו, באופן מלא או חלקי, ו/או חלה ירידה באיכות השירות ו/או ברמת השירות, יפעל הספק באופן מידי ורצוף, לתיקון הליקויים ולהשבת איכות ורמת השירות לנדרש בחוזה זה ובכלל זה, יספק הספק על חשבונו את האמצעים, כוח האדם והמשאבים הנדרשים לשם כך.

פרק ג' – השגחה, נזיקין וביטוח

12. השגחה מטעם הספק

12.1 מנהל הפרויקט של הספק יהיה נוכח במקום העבודות וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודות. מינוי מנהל הפרויקט של הספק יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של מנהל הפרויקט (מטעם המזמין), מנהל הפרויקט מטעם המזמין יהא רשאי לסרב למינוי מוצע וכן יהא רשאי לדרוש את החלפת מנהל הפרויקט של הספק בכל עת והספק ימלא אחר דרישה כזו של מנהל הפרויקט תוך 7 יום מקבלתה.

12.2 מיד לאחר חתימת חוזה זה ימנה הספק את מנהל הפרויקט מטעמו אשר יהיה מורשה על ידו להחליט בכל העניינים הקשורים בביצוע העבודות וביישום הוראות חוזה זה ויהיה מוסמך לייצג את הספק כלפי המזמין והמפקח ו/או מנהל הפרויקט בכל דבר ועניין הכרוך בביצוע החוזה ובביצוע העבודות.

12.3 כל הוראה או הודעה שיינתנו על ידי מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או על ידי המזמין למנהל הפרויקט של הספק ייחשבו לכל דבר ועניין כאילו ניתנו לספק עצמו.

13. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

13.1 הספק ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק ממקום ביצוע העבודות כל אדם המועסק על ידו במקום ביצוע העבודות, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או חתימת המציע

77

- אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום ביצוע העבודות.
- 13.2 המנהל רשאי לתת לספק הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום ביצוע העבודות, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הספק למפקח ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם באתר ביצוע העבודות לביצוע העבודות וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם – כפי שידרוש המפקח – והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום ביצוע העבודות לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.
- 13.3 כל רישיון כניסה לפי סעיף קטן 13.2 יהיה רכושו של המזמין והספק מתחייב להחזיר למפקח את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע העבודות, וכן בכל עת שהמפקח ידרוש את החזרתו. כן מתחייב הספק שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לכניסה למקום ביצוע העבודות לצורך ביצוען.
- 13.4 אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף קטן 13.2 או עובד שהמפקח דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו – אחראי הספק להרחקתו ממקום ביצוע העבודות.
14. **אמצעי בטיחות ומתקנים באתר העבודות**
 הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, שמירה, גידור, ושאר אמצעי בטיחות באתר ביצוע העבודות כנדרש על פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בחוזה.
15. **אחריות לתשתיות הציבוריות**
 15.1 מיום העמדת אתר העבודות, כולו או מקצתו, לרשותו של הספק ועד ליום השלמת העבודה כמצויין בתעודת השלמת העבודות, יהיה הספק אחראי לשמירת אתר העבודות ולהשגחה עליו.
 בכל מקרה של נזק לתשתיות ו/או למבנים הנובע מסיבה כלשהי – פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן 15.4 – יהיה על הספק לתקן את הנזק, על חשבוננו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתן יהיו התשתיות במצב תקין ומתאים בכל פרטיהם להוראות החוזה.
- 15.2 הוראות סעיף קטן 15.1 תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הספק תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק והאחריות אף לאחר מתן תעודת השלמת העבודות, בהתאם לסעיף 36 בתנאי החוזה.
- 15.3 בכל מקרה של נזק לתשתיות הציבוריות ו/או למבנים באתר העבודות שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם יהיה על הספק לתקן את הנזק, בהקדם האפשרי, אם המנהל ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמין.

- 15.4 "סיכון מוסכם" – פירושו: מלחמה, פעולת איבה המבוצעת על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת וקרבות – בין שהוכרזה מלחמה ובין לאו.
- 15.5 נזק לתשתיות הציבוריות שנגרם כתוצאה ממתן הוראות מוטעות על ידי המנהל או המפקח, לא ייחשב כנזק שנגרם בנסיבות שבשליטת הספק ודינו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם.
- 15.6 נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של המזמין ומי שפועל או משתמש בשמו בחלק מתשתיות הציבוריות, אף בטרם שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מוסכם.

פרק ד' – התחייבויות כלליות

16. **גישת המפקח לאתר העבודות**
- הספק יאפשר למזמין ולמפקח או לכל נציג מטעמם, להיכנס בכל עת סבירה לאתר העבודות ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע החוזה.
17. **פגיעה בנחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים**
- 17.1 הספק מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודות, בנחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הספק, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנחיות הציבור.
- 17.2 ביצוע העבודות יעשה בתיאום עם המזמין. המזמין יהיה ראשית להכניס לשיקולי ביצוע העבודות את נחיות הציבור ולהורות לספק שינוי מועדי ביצוע ואופן הביצוע כולל שינוי אמצעי הביצוע.
- 17.3 באתרי עבודה בהם קיימת רגישות גבוהה מבחינת נוחות משתמשי המבנה הציבורי, המזמין יתאם עם מנהל המבנה את מועדי ביצוע העבודות. במקרה זה על הספק להיות ערוך לביצוע העבודות בהתאם להנחיות המזמין, לרבות הכנת צוות עבודה חלופי במקרה שצוות ההתקנה לא יוכל לבצע את העבודות, או שיהיה צורך בביצוע העבודות בשעות לא מקובלות.
18. **הקשר עם קבלנים אחרים**
- 18.1 הספק ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל ספק אחר המועסק על-ידי המזמין ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיהם (להלן: "הספק האחר"), הן באתר העבודות והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה איתם,

- יאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו ויבצע כל דבר אחר – הכל בהתאם להוראות שבמיפרט הכללי.
- 18.2 ידוע לספק שהמזמין התקשר או עשוי להתקשר בהסכמים עם קבלנים אחרים לביצוע באתר העבודות או בסמוך אליו.

19. סילוק פסולת וניקוי אתר העבודות עם השלמת העבודה

- 19.1 הספק יסלק, מזמן לזמן, ממקום ביצוע העבודות את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו ופעילות קבלנים אחרים המועסקים ישירות על ידי הספק, לרבות הפסולת כתוצאה מפעולות ניקוי השטח, הרחקת גרוטאות וכו' שקדמו לתחילת ביצוע העבודה.
- 19.2 הפסולת תפונה באמצעות הספק לאתר סילוק פסולת מורשה לפי בחירת המזמין, וזאת לפי הוראת המפקח.
- 19.3 מיד עם גמר ביצוע העבודות, ינקה הספק את אתר העבודות ויסלק ממנו את כל החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו.
- 19.4 הספק יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הספק ועל חשבונו. על הספק לספק למפקח אישור על פינוי הפסולת לאתר מיחזור. במקרים של חילוקי דעות בין קבלנים אחרים כלשהם כמשמעותו בתנאי החוזה, יקבע המפקח את אחריותו וחלקו של כל ספק אחר לסילוק הפסולת.

פרק ה' – עובדים

20. אספקת כח אדם ותנאי עבודה על ידי הספק

- 20.1 הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה על כח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל אתר העבודות וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 20.2 **עבודות חשמל יבוצעו ע"י בעל מקצוע בהתאם לדרישות חוק החשמל, תשי"ד-1954, והתקנות, הצווים ההוראות וההנחיות שהוצאו מכוחו.**
- 20.3 הספק מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 20.4 כן מתחייב הספק לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות במשך כל שעות העבודה.

- 20.5 לביצוע העבודות יעסיק הספק עובדים על פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, או על פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.
- 20.6 הספק מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודות מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.
- 20.7 הספק מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 20.8 מתן שירותים במוסדות כהגדרתם בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, יהיו בהתאם להוראות החוק הנ"ל.

פרק ו' – ציוד, חומרים ועבודה

21. **אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**
- 21.1 **הציוד, המתקנים והחומרים יהיו כמפורט בנספח א-14.**
- 21.2 הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש.
- 21.3 חומרים שסופקו לאתר העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.
- 21.4 ציוד וחומרים שסופקו על ידי הספק לאתר העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הספק רשאי להוציאם מאתר העבודות ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודות על פי סעיף 24 בתנאי החוזה, רשאי הספק להוציא מאתר העבודות את הציוד השייך לו ואת עודפי החומרים.
- 21.5 בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הספק להוציאם מאתר העבודות, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין.
- נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הספק להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הספק להוראה זו, רשאי המזמין להוציא מאתר העבודות לכל מקום שייראה בעיניו, על חשבון הספק, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

פרק ז' – מהלך ביצוע העבודות

22. **התחלת ביצוע העבודות**

- 22.1 הספק יתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע בצו התחלת העבודה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודות תוך התקופה שנקבעה בתוכנית העבודה, בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 10 בתנאי החוזה.
- 22.2 הספק יתחיל בהכנת תכנון כמפורט **נספח ב-1**.
- 22.3 מיד לאחר אישור התכנון, יחל הספק בביצוע העבודות.

23. העמדת אתר העבודות לרשות הספק.

- 23.1 לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או במועד מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הספק את אתר העבודות או את אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוען של העבודות והמשכתן בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 10 בתנאי החוזה. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הספק, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים האמור.
- 23.2 לוו"ז העבודות באתר יתואם במלואו עם הממונה על האתר מטעם המזמין. ביצוע העבודות באתר ההתקנה כפוף לאישור של הבעלים או המחזיק באתר.
- 23.3 עבודה במוסדות חינוך – תהיה עבודה בשעות אחר הצהריים – בזמן חופשות וכדומה – צריך להדגיש בחוזה
- 23.4 העבודות הבאות בפרט יתבצעו בכפוף לאישורו, בידיעתו ובנוכחותו של הממונה על האתר מטעם המזמין או מי מטעמו:
- 23.4.1 כניסת משאיות ומובילים.
- 23.4.2 עבודות מנוף
- 23.4.3 הפסקות חשמל יזומות
- 23.4.4 בדיקות של בודק חשמל מוסמך
- 23.4.5 כל עבודה נוספת שהממונה על האתר

24. מועד השלמת העבודות

- 24.1 הספק מתחייב להשלים את העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובתוכנית העבודה, שמנינה יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.
- 24.2 הוראות סעיף קטן 24.1 תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודות תוך התקופה המסוימת שנקבעה בחוזה.
- 24.3 ניתנה ארכה להשלמת העבודות או קוצר המועד להשלמת העבודות, ישתנה המועד להשלמת העבודות בהתאם לכך.

25. עבודה בשעות היום בימי חול

- 25.1 פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת, לא העבודות יבוצעו בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל אלא בכפוף לכל דין.

25.2 אין הוראות סעיף קטן 25.1 חלות על עבודה שצריכה להיעשות, מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודות או התשתיות הציבוריות, ואולם במקרה של עבודה כזו על הספק להודיע על כך מיד למפקח.

26. החשת קצב ביצוע העבודות

26.1 היה צורך, לדעת המזמין, בכל עת, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה, יפנה המזמין בדרישה בכתב מתאימה לספק והספק מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודות בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המזמין הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

26.2 אין בהחשת קצב העבודות כדי לזכות את הספק בתמורה נוספת.

27. הפסקת עבודה

27.1 הספק יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע העבודות אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.

27.2 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף קטן 27.1, ינקוט הספק באמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המפקח.

27.3 הספק לא יהיה זכאי לתוספת לתמורה הקבועה בחוזה זה בגין הפסקת העבודות, גם אם עקב הפסקת העבודות נגרמו לו הוצאות.

27.4 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שניתן צו התחלת עבודה על פי סעיף 24 בתנאי החוזה, והספק החל בביצוע העבודות בפועל – יהיה הספק זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים. לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הספק, תעשנה מדידות סופיות לגבי העבודות או כל חלק מהן שביצוען הופסקה, הכל לפי העניין. ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הספק, ייקבע תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה.

27.5 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן צו התחלת העבודה או אחרי שניתן צו התחלת העבודה, אך הספק טרם החל בביצוע העבודות בפועל – לא יהיה זכאי הספק לתשלום כלשהו.

פרק ט' – מדידות

28. מדידת כמויות

- 28.1 הכמויות הנקובות בהזמנת העבודה ותכנית העבודה הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע העבודות, ואין לראותן ככמויות הסופיות שעל הספק לבצען בפועל לצורך מילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 28.2 הכמויות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתעשה על ידי המפקח והספק בהתאם לשיטה המפורטת בחוזה זה ועל סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הספק ויאושרו על ידי המפקח. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והספק. בסיום התקנת התאורה תערך מדידה בהתאם לנוהל הנקבע במפרט הכללי פרק 08 (מתקני חשמל) – סעיף – 08.10.00.05.
- 28.3 לפני בואו למדוד את העבודות, כולן או מקצתן, יתן המפקח הודעה מראש לספק על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והספק מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח בא-כוח לצורך זה ולעזור למפקח או לנציגו לבצע את המדידות הדרושות, וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות, על חשבונו, ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 28.4 לא נכח הספק או בא-כוחו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות – רשאי המפקח או נציגו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות האלה כמדידות הנכונות של הכמויות, והספק לא יהיה רשאי לערער עליהן. אולם אם הספק נתן טעם סביר להעדרו ומסר על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן 28.4.
- 28.5 נכח הספק או בא-כוחו במועד ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידה שניה של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה השניה יישארו חילוקי דעות בין הספק לבין המפקח, יקבע המנהל את הכמויות וקביעתו תהיה סופית.
- 28.6 היו העבודות, כולן או מקצתן, מוכנות למדידה והספק ביקש שהמדידות תבוצענה בהקדם – לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא מסיבות סבירות.

פרק י' – השלמה, בדק ותיקונים

29. תעודת השלמה לעבודות ומסירה לרשות המקומית
- 29.1 הושלמה העבודה – יודיע על כך הספק למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת העבודות, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה, וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מהיום שהתחיל בה.
- 29.2 תנאי לתעודת השלמה הינו חיבור הציוד כדין לרשת החשמל וביצוע בדיקות בהתאם לנדרש בנספח ב-7, שיבוצעו על ידי הספק יחד עם המפקח.
- 29.3 מצא המפקח את העבודות מתאימות לדרישות החוזה – יתן המנהל לספק תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא – ימסור המפקח לספק רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והספק חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך על ידי המפקח. אולם המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לספק תעודת השלמה גם לפני ביצוע

- התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהספק, שיבצע וישלים את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה.
- 29.4 אין האמור בסעיף קטן 29.1 גורע מזכותו של המזמין להחזיק בעבודות שבוצעו במסגרת הפרויקט, ולהשתמש בהן גם אם טרם בוצעו בהן עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה, והספק חייב לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- 29.5 לא ביצע הספק את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הספק והמזמין ינכה הוצאות אלה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לספק בכל עת או יגבה אותן מהספק בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. הספק יהיה זכאי לקבל לעיונו את פירוט ההוצאות האמורות.
- 29.6 אם לפי תנאי מפורש בחוזה על הספק להשלים חלק מסוים מהעבודות במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודות כולן או שהושלם חלק כלשהו מהעבודות והמזמין החזיק בעבודות שבוצעו ע"י הספק במסגרת הפרויקט, השתמש בהן או עומד להחזיק בהן, רשאי הספק לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודות האמור, והוראות הסעיפים הקטנים שלעיל יחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודות כלגבי העבודות כולן.
- 29.7 הספק אחראי לתיאום מול המזמין, לפי העניין, של מסירת העבודות שיבוצעו על ידו, ולביצוע של המסירה. מסירת העבודות תהיה בהתאם להנחיות שייקבעו על ידי המפקח, לרבות לעניין מסירת חלקים מהעבודות שביצועם הסתיים ולרבות לעניין בדיקות מקדמיות לפני המסירה למזמין שיבוצעו כמפורט בתכנית העבודה המאושרת ו/או בדיקות נוספות עליהן יורה המפקח. פרוטוקול מסירת העבודות מהספק למזמין מצורף **כנספח ב-7**.

30. **בדק, אחריות ותיקונים**

- 30.1 לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: תקופה של 24 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה בכל מסמך אחר של החוזה. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה כמצוין בתעודת ההשלמה לעבודות, בהתאם לתנאי החוזה או במקרה של תעודות השלמה לגבי חלקים שונים של העבודות – מיום השלמתם של אותם חלקים כמצוין בתעודות ההשלמה.
- 30.2 תקופת האחריות לצורך החוזה פירושה: תקופה המוגדרת **בנספח א-14**. מניינה של תקופת האחריות יתחיל מתום תקופת הבדק.
- 30.3 הספק מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בעבודות, שינבעו לדעת המפקח, מביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה ולדרישות

- הרשויות וגורמי התשתית הרלבנטיים. הספק יבצע את התיקונים, כאמור, בתקופות המנויות בסעיף 30.1 30.2.
- 30.4 נתהווה בעבודות שבוצעו במסגרת הפרויקט, תוך תקופת הבדק או בתקופת האחריות, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, בכפוף לאמור בסעיף 30.9 בתנאי החוזה – חייב הספק לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לספק לא יאוחר מ-3 חודשים לאחר תום תקופת הבדק או תום תקופת האחריות – לפי העניין; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק או תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 26 בתנאי החוזה ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 30.5 אין באמור בסעיף קטן 51.3 כדי לגרוע מהאמור בסעיף 52.2 בתנאי החוזה.
- 30.6 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הספק לפי סעיף קטן 51.3 יחולו על הספק.
- 30.7 אחריות:
- 30.7.1 אחריות לעבודות ולחומרים
- אחריות הספק לתקן כל ליקוי או תקלה ברכיבים, בחומרים, במערכות הניטור או בעבודות בתקופת האחריות שהחל ממועד קבלת תעודת סיום עבודות.
- 30.7.2 אחריות למזגנים
- 30.7.2.1 הספק יהיה אחראי למימוש אחריות היצרן/היבואן בתקופת האחריות, שהתחייב לה היצרן במפרטיו, ובכל מקרה לא תפחת מ-5 שנים.
- 30.7.2.2 אחריות המזגנים תכלול את כל רכיבי המזגנים, אביזריו ואת כל המערכות הנלוות למזגן בין שסופקו על ידי יצרן המזגנים ובין שסופקו על ידי הספק.
- 30.7.3 אחריות לתאורה
- 30.7.3.1 הספק יהיה אחראי להחליף את התאורה הפגומה, מוצר מול מוצר, בתקופת האחריות שהתחייב לה היצרן במפרטיו, ובכל מקרה לא תפחת מ-5 שנים.
- 30.7.3.2 אחריות טיב – הספק יחליף את התאורה התקולה (אחד תמורת אחד).
- 30.7.4 אחריות למאווררים
- 30.7.4.1 הספק יהיה אחראי למימוש אחריות היצרן/היבואן בתקופת האחריות, שהתחייב לה היצרן במפרטיו, ובכל מקרה לא תפחת מ-5 שנים.
- 30.7.4.2 אחריות המזגנים תכלול את כל רכיבי המזגנים, אביזריו ואת כל המערכות הנלוות למזגן בין שסופקו על ידי יצרן המזגנים ובין שסופקו על ידי הספק.
- 30.8 באחריות הספק להחזיק מלאי חלפים ל-7 שנים מיום התקנת כל מוצר.

31. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 31.1 בדיקת דעיכת עוצמת תאורה.

31.1.1 שלוש (3) שנים ממועד מתן תעודת השלמה, מודד תאורה מטעם הספק יבצע, יחד עם המפקח, בדיקת עוצמת תאורה באתרים בהם הותקנו גופי התאורה ע"י הספק.

31.1.2 גופי התאורה יחשבו כגופים תקולים במקרה וישנה דעיכה בתפקוד גוף התאורה ביותר מ-21% מעוצמת התאורה שנמדדה בעת מסירת העבודות למזמין, והספק יחויב להחליפם.

31.1.3 הבדיקה תתבצע אחת לשנתיים ממועד הבדיקה הראשונה, קרי בשנה החמישית לאחר ההתקנה, בשנה השביעית ובשנה התשיעית. בכל בדיקה נוספת תתאפשר דעיכה של 3% נוספים בעוצמת התאורה. חריגה שלילית מערכים אלו גופי התאורה יחשבו כגופים תקולים, והספק יחויב להחליפם. להלן טבלה דעיכה בעוצמת תאורה מותרת:

שנת הבדיקה	אחוז דעיכה מותר
שלישית	21%
חמישית	24%
שביעית	27%
תשיעית	30%

31.2 "אי התאמה" – כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול ו/או מגרעת ו/או שגיאה ו/או טעות בעבודות שינבעו לדעת המפקח מביצוע העבודות שלא בהתאם להוראות החוזה.

31.3 נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודות שבוצעו במסגרת הפרויקט בזמן ביצוען, רשאי המפקח לדרוש מהספק שיחקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקנם לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שאין הספק אחראי להם לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שהספק אחראי להם לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הספק, וכן יהיה הספק חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הספק חייב בתשלום פיצויים לאשכול.

31.4 בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלו אי התאמה ו/או פגם בתשתיות הציבוריות שבוצעו במסגרת העבודות תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודות שלא בהתאם לדרישות החוזה, יהיה הספק חייב לתקן את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך, על חשבונו, ואם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הספק חייב בתשלום פיצויים למזמין.

32. אי מילוי התחייבויות הספק לפי סעיפים 22.2, 29.5, 30 ו-31

אם לא ימלא הספק אחרי התחייבויותיו לפי סעיפים 22.2, 29.5, 30 או 31 בתנאי החוזה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי ספק אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו כאמור חלות

על הספק, יהיה המזמין רשאי לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לספק בכל עת או לגבותן מהספק בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

33. התמורה .33

- 33.1 בתמורה לביצוע כל התחייבויות הספק כלפי המזמין במועד, ישלם המזמין לספק את התמורה המגיעה בהתאם לתנאי ההתקשרות ביניהם ולמסמכי המכרז, בהתאם למפורט בתוכנית העבודה שאושרה ולעבודות שבוצעו בפועל, בתעריפים שצוינו על ידי הספק בהצעתו למכרז, או בהתאם למו"מ שנוהל בין המזמין לספק בהתאם לכל דין.
- 33.2 מובהר כי כל עבודה או ציוד שאינו במסגרת ההסכם והמכרז, ישולם לספק על ידי המזמין רק בכפוף להזמנה בכתב ומראש החתומה ע"י מורשי החתימה של המזמין.
- 33.3 התמורה המפורטת לעיל הינה תמורה מלאה וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי ההסכם ולפי דין והיא כוללת, בין היתר, גם את חישוב הוצאותיו של הספק בגין שכר עבודה והעסקת כוח אדם, תשלומים על פי דין, השינוע, השיווק, הדלק, הניפוק, מרכיב הרווח לספק מיסים והיטלים – שהיו במועד הגשת ההצעה למכרז, וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לאספקת הציוד וביצוע העבודות על ידי הספק לפי תנאי ההסכם, בין אם באופן קבוע ובין אם באופן ארעי. המזמין לא ישלם כל תוספת או תשלום נוסף ביחס לתמורה כאמור, אף אם גדלו תשומות הספק, אף אם נדרש הספק להוסיף אמצעים ו/או כוח אדם ו/או משאבים אחרים לשם ביצוע התחייבויותיו ומכל סיבה אחרת.
- 33.4 מוסכם ומותנה כי מן התמורה לה יהיה זכאי הספק על פי מסמכי הליך המכרז ינוכו סכומים הקבועים בהסכם זה, כפיצוי מוסכם בגין ליקויים ו/או פגמים וכן כל סכום אחר ו/או נוסף שהמזמין זכאי ו/או מחוייב, על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, להפחית, לקזז או לנכות.
- 33.5 במקרה ועבודות או רכיבים שאינם מפורטים בהצעת המחיר של הספק, יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת המחיר והמחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים וזאת לפי קביעת המפקח. בהעדר מחירי יחידות דומים בכתב הכמויות והמחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים וע"פ קביעת המפקח – ייקבע כל אחד ממחירי היחידות החסרים לפי מחירון משהב"ש לעבודות פיתוח פחות 10% (עשרה אחוזים). במידה ומדובר בעבודה שאיננה נכללת במחירון משהב"ש ייקבע המחיר על פי מחירון "דקל" (מחירון דקל מורחב) פחות 20% (עשרים אחוזים), ללא תוספת קבלן ראשי, איזור, היקף וכו'. במקרה שגם שמחירון "דקל" לא יהיו נקובים מחירים שאפשר להתבסס עליהם לצורך קביעת אחד ממחירי היחידות החסרים, אזי ייקבע ערכו הרכיב החסר ע"פ ניתוח מחירים מבוסס על מחירי שעות עבודה וציוד ממחירון השוק שיוגש ע"י הספק לאישור המפקח. המפקח יהיה רשאי לבדוק ולתקן כל תיקון שיימצא לנכון.

חתימת המציע

88

34. **תנאי התשלום**
- 34.1 בכפוף לקיום כל התחייבויות הספק במועדן, ובכפוף לתנאי מסמכי המכרז, ישלם המזמין לספק את הסכומים שיגיעו לו בתנאים כמפורט להלן:
- 34.2 הספק יערוך מסירת העבודות והציוד למזמין ו/או לרשות המזמינה בנוכחות המפקח.
- 34.3 בתנאי שהציוד והעבודות הם בהתאם להזמנה או לשינויים בכתב שהיו בהזמנה, יתן הספק חשבון למזמין.
- 34.4 בדיקת החשבון ודו"ח העבודות שהוגשו על ידי הספק כאמור לעיל והעברתם לאישור המפקח, יתבצעו תוך 15 ימים ממועד הגשת החשבון על ידי הספק.
- 34.5 התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים מיום המצאת החשבון למזמין, בכפוף לקבלת החשבונית במזמין.
- 34.6 למרות האמור לעיל, מכיוון שמלוא התמורה לספק ממומנת ע"י גורמים חיצוניים שיפורטו בהזמנה, רשאי המזמין לדחות כל תשלום ב-10 ימי עסקים מיום קבלת המימון, ובלבד שישלם את התמורה לספק בתוך 150 ימים.
- 34.7 מכל סכום המגיע לספק ישלם הספק למזמין תמורה עבור הפיקוח על תכנון אספקת הציוד והעבודות, ובדיקת ביצוען לפי ההזמנה וחווה זה, סכום בשיעור של 5% מכל סכום לו זכאי הספק כאמור לעיל. למען המזמין ישלם לספק את מלוא הסכום הנדרש לפי תמחור העבודות בהצעת המחיר. הספק יגיש למזמין חשבונית בהתאם לתשלום. לאחר התשלום, ינפיק המזמין דרישת תשלום לספק דרישת תשלום בגובה 5% מהתמורה והספק ישלם למזמין את דרישת התשלום. המזמין יספק קבלה לספק לאחר תשלום דמי הניהול..
- 34.8 עדכון הסכומים במהלך ההתקשרות:
- 34.8.1 התמורה הנזכרת בסעיף זה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי מסמכי המכרז, החווה ולפי הדין, והיא כוללת, בין היתר, את חישוב הוצאות הספק בגין שכר עבודה והעסקת עובדים, תשלומים על פי דין וכל כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לביצוע העבודות על ידי הספק לפי תנאי המכרז והחווה, ובין אם באופן קבוע ובין אם באופן ארעי. המזמין לא ישלם כל תוספת או תשלום נוסף ביחס לתמורה כאמור, אף אם גדלו תשומות הספק, אף אם נדרש הספק להוסיף אמצעים ו/או כח אדם ו/או משאבים אחרים לשם ביצוע התחייבויותיו ואף מכל סיבה אחרת.
- 34.8.2 המזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו, לעכב או לדחות פירעון כל חשבון אם הספק אינו ממלא אחר התחייבויותיו לפי החווה. במקרה שכזה, ייתן המזמין הודעה בכתב לספק, בה תצויין הסיבה לעיכוב החשבון או דחיית הפירעון כאמור.
- 34.9 תשלום בגין אספקת ציוד או ביצוע עבודות שלא אושרו על ידי המזמין או המפקח בכתב המזמין לא ישלם תמורה כלשהי בגינם, ויראו את הספק כמי שהתנדב לספקם או בצען.

34.10 איחור הספק בהגשת החשבונית ו/או לא הגישה בהתאם להוראות חוזה זה, יידחה ביצוע התשלום בחודש ימים, ובגין תקופה זו לא יהיה הספק זכאי לכל תוספת, הצמדה ו/או ריבית.

35. אחריות ותיקונים

- 35.1 לצורך החוזה, תקופת האחריות תהיה כאמור בנספחי חוזה זה. מניינה של תקופת האחריות יתחיל מיום אישור החשבון.
- 35.2 על הספק למסור תעודת אחריות לגבי הציוד והחומרים המסופקים לביצוע העבודות, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם היתה דרישה כזו במיפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על פי דין.
- 35.3 סופקו חומרים מסוימים על ידי המזמין ו/או הרשות המזמינה – אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הספק לטיבם.
- 35.4 הספק מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בעבודות, שינבעו לדעת המזמין, מביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה ולדרישות הרשויות וגורמי התשתית הרלבנטיים. הספק יבצע את התיקונים, כאמור, תוך 15 יום.
- 35.5 נתהווה בציוד ו/או בעבודות שספקו ו/או בוצעו ע"י הספק, תוך תקופת האחריות, נזק או פגם הכלולים באחריות או אשר נגרמו כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים – חייב הספק לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המזמין, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לספק לא יאוחר מ-3 חודשים לאחר תום תקופת האחריות.
- 35.6 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הספק לפי סעיף 9 זה יחולו על הספק.

36. אבטחת מידע

- 36.1 הספק יעמוד בדרישות לאבטחת מידע הנדרש מגורם חיצוני הנותן שירות לגוף ציבורי הכרוך בגישה למאגרי מידע של הגוף הציבורי, לרבות כנדרש בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, בתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 ותקנות הגנת הפרטיות (תנאי החזקת מידע ושמירתו וסדרי העברת מידע בין גופים ציבוריים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות הגנת הפרטיות").
- 36.2 ההתחייבות כוללת גם פעילות כ"מחזיק" וגם פעילות כ-"מיקור חוץ" כנדרש לפי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, והתקנות והצווים שהוצאו מכוחו.
- 36.3 הספק מתחייב לפעול על פי הנחיות והמלצות רשות הסייבר הלאומית לרבות בנושאי אבטחת מידע והגנת שרשרת אספקה. המציע יישא באחריות בעבור כל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי נספח זה, גם במקרים שלא תהייה חשיפת מידע. פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, או כל הפרה אחרת בנושא, תהווה פגיעה מהותית בביצוע הסכם.

- 36.4 הספק ימנה אחראי לאבטחת המידע וסייבר מטעמו. על אחראי אבטחת המידע וסייבר להבטיח שימוש נכון בזיהוי המשתמש ובסיסמא, בהרשאות הגישה למידע ובהגנת משאבי מערכות המחשב והמידע ומערכות התקשורת המכילות מידע השייך למזמין.
- 36.5 הספק יציג את נהלי אבטחת המידע הקיימים אצלו ואת בעלי התפקידים הרלוונטיים.
- 36.6 הזדהות והרשאות:
- 36.6.1 קישור ל-AD או שימוש במדיניות סיסמאות בה אורך סיסמא מינימלי 8 תווים, מתבצע שימוש באותיות וספרות
- 36.6.2 הסיסמאות תוחלפנה לפחות כל 6 חודשים
- 36.6.3 הכניסה למערכת תהיה דו-שלבית ותכלול הזדהות שנייה באמצעות קוד שישלח לטלפון הנייד או הדואר האלקטרוני, זאת לאחר הזנת הסיסמא הקבועה.
- 36.6.4 הסיסמאות יוצפנו בהצפנה חד כיוונית בבסיס הנתונים
- 36.6.5 יכולת להגדיר הרשאות על פי פרופיל ומידור גישה/עדכון ברמת שדה
- 36.6.6 יכולת הפקה יזומה של דו"ח הרשאות תקפות אחת לשנה
- 36.6.7 יישום תיעוד לכל שינוי בטבלת ההרשאות
- 36.6.8 קיום מנגנון FK2 להזדהות משתמשים חזקים
- 36.7 הספק יתקין תוכנת הגנה על כל מחשב ושרת המשמש לתפעול המערכת.
- 36.8 הספק ידריך את עובדיו הבאים במגע עם המידע על חובותיהם כלפי המזמין והנתונים במערכותיו, בהתאם לדרישות החוק.
- 36.9 הספק יבצע את תכנית ההגנה על המידע בכל המערכות, על פי תכנית ההגנה כפי שנקבע ע"י המזמין.
- 36.10 מעת לעת, המזמין ייבחן מחדש תכנית ההגנה על המידע ותעדכן בהתאם לצורך.
- 36.11 התחייבות לביצוע מבדק חדירות למערכת בשני שלבים:
- 36.11.1 לפני העלאה והתחלת העבודה עם המערכת
- 36.11.2 אחת ל-18 חודשים כנדרש בחוק הגנת הפרטיות
- 36.12 הספק יעביר למזמין מסמך מדיניות אבטחה המפרט את מנגנוני הבקרה ואופן ניהול הגישה וההגנה למערכות שלו.
- 36.13 כל הצעת תיקון למדיניות תועבר ע"י המזמין לבחינת הספק ותיבדק בצורה מתואמת ע"י שני הצדדים.
- 36.14 המערכת תתעד בלוג את הפרטים הבאים:
- 36.14.1 זיהוי ואימות
- 36.14.2 נעילות משתמש
- 36.14.3 פעולות עדכון ע"י המשתמשים כולל שמירת ערך קודם
- 36.14.4 העלאות תכנים
- 36.14.5 גישה מרחוק
- 36.14.6 תיעוד כל מקרה שבו התגלה אירוע אבטחת מידע. ככל האפשר יבוסס התיעוד על רישום אוטומטי

- 36.14.7 שמירת הלוגים באופן מאובטח למשך 24 חודשים לכל הפחות
- 36.15 במקרה של עזיבת עובד עברו מוגדר חשבון משתמש במזמין, הספק מחויב לדווח על כך למזמין לצורך סגירת חשבון המשתמש במזמין.
- 36.16 יש לסגור חיבורים של משתמשים ללא שימוש (out time session) לאחר זמן מקסימלי של שעה.
- 36.17 הגנה אפליקטיבית:
- 36.17.1 שימוש בפרוטוקול Https בכל דפי היישום
- 36.17.2 הגדרת רשימת ערכים וטווחים מותרים לשדות קלט
- 36.17.3 מניעת אפשרות למניפולציה של כתובת ה-URL (חוסר יכולת לשנות UID בסוף הדף, לא ניתן לשנות או להוסיף דפי משנה).
- 36.17.4 אין לחשוף למשתמש הקצה הודעות שגיאה אפליקטיביות העלולות להסגיר קוד וטבלאות בתוך היישום. שגיאות כאלה יש לכתוב לקובץ לוג בלבד או לתת הודעה גנרית.
- 36.17.5 במקרה של העלאת קבצים למערכת: יש לוודא כי קובץ העולה לשרת יעבור סניטציה ויישמר בשרת כקובץ בעל סיומת לא פוגענית כגון HTML ו/או PHP.
- 36.17.6 שמירת המידע במערכת כל עוד נמשך השירות.
- 36.18 אבטחת תשתיות:
- 36.18.1 בסיס נתונים ייעודי למזמין - הספק יבצע הפרדה בין בסיס הנתונים של החברה לבין בסיסי נתונים של לקוחות אחרים.
- 36.18.2 ניטור שינויים בבסיסי הנתונים והפקת דו"ח למזמין לפי דרישתו
- 36.18.3 זמינות מלאה - מקסימום DOWNTIME – שעה
- 36.18.4 שמירת המידע כל עוד נמשך השירות.
- 36.18.5 הספק יספק למזמין יכולת שליטה ובקרה על הנתונים בענן וכן אפשרות חד צדדית להפסקת השימוש בשירותי הענן תוך מחיקת המידע באופן שלא ניתן לאחזור.
- 36.19 אבטחה פיזית
- 36.19.1 על הספק לדאוג להגבלת הגישה הפיזית לכל תחנות הקצה, השרתים, עמדות הפריקה וציוד האחסנה, הנמצאים ברשותו, ולאפשר גישה אליהם רק לעובדים הנדרשים לגשת לאותו הציוד לצורך עבודתם. על העובדים לעבור הדרכת אבטחת מידע ולחתום על טופס סודיות, בטרם יקבלו גישה למערכת. על הספק לתעד את רשימת העובדים אשר עברו את ההדרכה ואת תאריך ההדרכה.
- 36.19.2 במידה והמזמין בחר לנהל את המערכת מתוך במודל ענן, הספק יעביר לממונה על אבטחת המידע של המזמין, תרשים רשת מעודכן של סביבת העבודה בדגש על הרכיבים הנמצאים ברשותו, בכפוף לחתימת הממונה על טופס לשמירת סודיות הנתונים והסביבה כלפי הספק. התרשים יכלול את תחנות הקצה, רכיבי הרשת, רכיבי אבטחת המידע ומערכות האחסון המשמשות את המערכת. התרשים יתאר

את היצרנים מערכות ההפעלה בשימוש כולל רכיבי ההגנה. על כל שינויי הקשור בתרשים זה, ספק השירות יעביר עדכון למזמין ברמה שנתית ובכל מקרה בו נעשה שינוי מהותי.

36.20 אירועי פגיעה באבטחת המידע (אירועי "סייבר") :

36.20.1 אנשי קשר לצוות תגובה: המזמין והספק יקצו כל אחד לפחות שני טלפונים של עובדים בעלי הרשאות, עבור טיפול, במקרה של אירוע אבטחה בתיאום עם אבטחת המידע של המזמין ואבטחת מידע של הספק.

36.20.2 כתנאי לכניסת החוזה לתוקף יציג הספק למזמין נהלים ברורים להתמודדות עם אירועי סייבר; וכן יציג נוהל התמודדות עם אירוע סייבר קיצוני, שיאפשר לו לנתק את המערכת החכמה מהרשת ולהדליק את מערכת התאורה במצב ברירת מחדל, על סמך שיעון אסטרטגומי, כשהיא לא מחוברת לרשת.

36.20.3 הספק מתחייב להודיע מיידית למזמין בכל אירוע או חשד לאירוע של פגיעה באבטחת המידע של הנתונים או המערכת או בכל אחת ממערכותיו של הספק.

36.20.4 הספק מתחייב להודיע מיידית למזמין בכל אירוע או חשד לאירוע של פגיעה באבטחת המידע אצל ספקי המשנה של המציע מייד שהובא הדבר לידיעת הספק.

36.20.5 הספק מתחייב לפעול מיידית ובצורה נמרצת וממצא לטיפול בפגיעת אבטחת המידע ולמזעור הנזק ממנו.

36.20.6 הספק מתחייב לשתף פעולה מלאה עם המזמין בנושא ולשתף ולעדכן את המזמין בהתקדמות האירוע ובטיפולו בצורה שוטפת בכל מהלך האירוע עד לכדי פתרון.

36.20.7 הספק מתחייב לבצע חקירה מקיפה לאחר סיום האירוע או חשד לאירוע ולהעביר את ממצאי התחקיר למזמין.

36.20.8 המזמין שומר לעצמו את הזכות להעביר מידע לגבי האירוע לרשות הסייבר הלאומי.

36.21 עדכונים – על הספק לדאוג להתקנה של עדכוני אבטחה קריטיים על כל מערכות המחשב שברשותו ובאחריותו. אין להשתמש בציוד, תוכנה, או חומרה אשר אינן נתמכות ומעודכנות על ידי היצרן ללא ביצוע של בקרה מפצה מספקת.

36.22 גישה מרחוק :

36.22.1 בכל גישה מחוץ לחצרות הספק הגישה לתשתיות בהם נמצאים נתוני המאגר יכללו הזדהות הכוללת 2 אמצעי זיהוי לפחות.

36.22.2 כל גישה של משתמש המזמין אל הנתונים של המזמין המגיעה מרשת ציבורית ולא מתוך רשת המזמין, תבוצע בצורה מוצפנת הכוללת הזדהות של 2 אמצעי זיהוי לפחות.

36.22.3 כל גישה מרחוק דרך VPN אל תוך רשת המזמין עצמו דורשת אישור מפורש של מנהל המאגר, או מנהל אשר יוגדר על ידי המזמין לעניין זה והממונה אבטחת המידע של המזמין.

36.23 גיבויים :

36.23.1 על הספק להעביר תכנית גיבויים לנתונים המצויים ברשותו, הכוללת תכנית שיחזור שנתי לנתונים במידת הצורך. כל מקרה של שיחזור נתונים יבוצע רק לאחר אישור מפורש ובכתב, מהמזמין על הספק לבצע בקרה על הגיבוי ולדווח למזמין במקרה של תקלה.

36.23.2 תכנית הגיבויים תכלול גם את הלוגים ואת נתוני האבטחה האגורים במערכות המאגר.

36.23.3 הספק ידאג לגיבוי שוטף, לפחות אחת ליום, של כל הנתונים במערכת.

36.23.4 הספק ישמור העתק של כל גיבוי לתקופה של חודש לפחות.

36.23.5 הספק יציג נוהל שחזור מפורט, בכל מקרה הפעלת נוהל זה באישור המזמין בלבד.

36.23.6 הספק יעביר אחת לתקופה שתקבע על ידי המזמין עותק של הגיבוי לרבות כל המסמכים, המטה דאטא ותיעוד מבנה הנתונים בפורמט דיגיטלי סטנדרטי בתיאום ובהחלטת המזמין.

36.23.7 פיתוח וקוד: כל פיתוח שיערוך הספק בתוכנה יערך בהתאם להוראות הבאות:

36.23.8 באחריות הספק כי כל עדכון של מערכת הייצור מחייב וידוא היעדר קוד זדוני ובדיקת הקוד לאבטחת מידע.

36.23.9 שימוש בגרסאות מעודכנות ונתמכות של שפות הפיתוח

36.23.10 מבדק חדירה למערכת לפני העברה לייצור

36.23.11 העברת מסמך אפיון מערכת לאישור של מנהל אבטחת מידע וסייבר של המזמין

36.23.12 לא יבוצעו עבודות פיתוח על מערכת הייצור (Production) אלא על מערכות ייעודיות לצורך הפיתוח / בדיקות (להלן סביבות פיתוח). סביבות הפיתוח יהיו נפרדות ממערכת הייצור. רק לאחר סיום הבדיקות בסביבות הפיתוח, יהיה שינוי גרסה במערכת הייצור ובתאום ואישור המזמין.

36.24 כל חריגה מסעיפי אבטחת מידע תאושר ע"י ממונה אבטחת המידע של המזמין.

37. שמירת סודיות

37.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, לא לשתף ו/או להביא לידיעת כל אדם אחר כל מידע ו/או מסמך ו/או נתון ו/או ידיעה ו/או תוכנית ו/או מפרט ו/או קובץ מחשב אשר הגיעו לידי ו/או נמסרו לו ו/או נוצרו על ידו בעת ביצוע חוזה זה ו/או בקשר עמו (להלן: "המידע"), אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב בחוזה זה ובמסמכי המכרז.

37.2 הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטיח קיום הוראות סעיף זה באמצעות עובדיו והפועלים מטעמו.

37.3 המזמין ו/או הרשות המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהספק להחתיים את עובדיו על הצהרה והתחייבות לסודיות גמורה כאמור לעיל. במידה ותבוא דרישה כאמור יפעל הספק לפיה ולא יעסיק בביצוע העבודות עובד שיסרב לחתום על מסמך סודיות.

37.4 חובת הסודיות כאמור לעיל לא תחול על מידע שהספק יוכיח כי היה מצוי בידי ערב הגשת הצעתו למכרז ו/או הינו נחלת הכלל ו/או פותח על ידי הספק באופן עצמאי וללא קשר לחוזה ו/או מידע אשר על פי דין, אינו סודי, או במקרה בו הספק נדרש על פי דין ו/או צו של רשות מוסמכת לגלות את המידע.

38. איסור העברת ו/או המחאת זכויות ו/או התחייבויות הספק

38.1 הספק אינו רשאי ולא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד לאחר או לאחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, את זכויותיו ו/או התחייבויותיו ו/או הנובעים מחוזה זה או מהזמנת העבודה, כולן או מקצתן, לרבות זכויותיו לכספים שיגיעו לידי מאת המזמין על-פי חוזה זה או ו/או חובותיו כלפיו, אלא אם קיבל מראש ובכתב את הסכמת המזמין או הרשות המזמינה – בהתאם לעניין.

38.2 זכויותיו של הספק מכוח חוזה זה, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד מסוג כלשהו או מדרגה כלשהי.

38.3 המזמין רשאי למשכן ו/או לשעבד ו/או להסב ו/או למכור ו/או להשכיר ו/או להחכיר ו/או להעביר את זכויותיו, כולן או מקצתן, על פי חוזה זה והכל באופן שימצא לנכון, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ובלי שיהיו לספק כל תביעות או טענות בקשר לכך ובלבד, שזכויות הספק על פי חוזה זה לא תיפגענה.

39. בטיחות

39.1 הספק מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

39.2 מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הספק, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספק וכל אדם אחר מטעמו.

39.3 הספק מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988, וכן כל והצווים והתקנות שפורסמו לפיהם. הוא מתחייב לנהוג על פיהם ועל פי הוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בקפדנות והוא לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הרשות המקומית וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

39.4 בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הספק, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה והרשות המקומית.

- 39.5 הספק יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
- 39.6 הספק מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם.
- 39.7 כמו כן מצהיר הספק כי יעסיק רק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות.
- 39.8 בביצוע העבודות יעסיק הספק אך ורק קבלני משנה בעלי סיווג מתאים לביצוע העבודות אותן הן יבצעו. הספק יביא לאישור המזמין והמפקח כל קבלן משנה אשר בדעתו לבצע באמצעותו את העבודות – כולן או חלקן – ויצגי את אישור הסיווג הקבלני התקף במועד ביצוע העבודות של קבלן המשנה.
- 39.9 בשום אופן לא יהיה הספק רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
- 39.10 מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הספק ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאי המזמין לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של ספק המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתו המוחלט.
- 39.11 הספק מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרשיונות והאישורים הדרושים וכי כל רשיונות הספק שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בודק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
- 39.12 הספק יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, התקנות, הצווים והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם, לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד' ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
- 39.13 הספק מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו.
- 39.14 הספק יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר בו מתקיימת העבודה, כולל הצבת ציוד מגן – אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, מחזירי אור, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
- 39.15 בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכי רגל ותנועת כלי רכב על פי חוקים ותקנות משרד התחבורה.
- 39.16 הספק לבדו יהיה אחראי אחריות מלאה ובלעדית לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או אובדן, בלא יוצא מן הכלל, אשר ייגרמו לאדם ו/או לרכוש, בלא יוצא מן הכלל, לרבות

אלה אשר ייגרמו למזמין ו/או לרשות המזמינה, לעובדיהם ולאורחים במקום, כתוצאה מביצוע העבודות ו/או אספקת הציוד ו/או כתוצאה מפעולתם ו/או מחדלם של הספק ו/או עובדיו במישרין ו/או בעקיפין.

39.17 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמין ו/או הרשות המזמינה בגין כל נזק, תשלום והוצאה סבירה אשר ייגרמו להם ו/או יידרשו ו/או ייתבעו מהם על ידי כל אדם בשל כל מעשה ו/או מחדל ו/או נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד כתוצאה מאספקת הציוד ו/או ביצוע העבודות ו/או על ידי הספק ו/או עובדיו.

39.18 נדרשו המזמין ו/או הרשות המזמינה לשפות ו/או לפצות אדם ו/או תאגיד בגין נזק שנגרם, לרבות כאמור לעיל ו/או בגין כל נזק ו/או הפסד אחרים שהספק אחראי להם על-פי דין ו/או על-פי חוזה זה, ישפה הספק את המזמין ו/או הרשות המזמינה מיד עם קבלת דרישה ראשונית על כך, בשל כל סכום ששילמו המזמין ו/או הרשות המזמינה ו/או חוייבו לשלם ו/או כל סכום שהם עשויים להיות מחוייבים בו, וכן בגין כל הוצאה שנגרמה לה בגין הטיפול בנזק ו/או בניזוק, לרבות אך לא רק, הוצאות משפט ממשיות, והכל בתנאי שניתנה לספק הודעה מראש ובכתב על כל תביעה ו/או דרישה כאמור והתאפשר לספק להתגונן מפניה.

39.19 המזמין מתחייב להודיע לספק על כל מקרה בו נתבע על פי סעיף זה.

40. היעדר יחסי עובד-מעסיק

40.1 מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו קיימים, בכל עת שהיא, יחסי עובד-מעסיק בין המזמין לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או עובדים של קבלני המשנה ו/או מי מטעמם בכל הנוגע למילוי התחייבויות הספק לפי חוזה זה.

40.2 הספק מצהיר, כי מעמדו בחוזה זה הינו של ספק עצמאי וכי כל העובדים מטעמו, יהיו וייחשבו כעובדים המועסקים מטעם ועל ידו בלבד, והספק יישא באופן בלעדי בכל האחריות והחובות כלפיהם בגין העסקתם על ידו, או מטעמו במסגרת החוזה, לרבות בתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום אחר או נוסף שחל או יחול בגין העסקת עובדים ותנאי העסקתם, בהתאם לכל דין, לרבות הזכויות הסוציאליות, שיפוי בגין נזק או פיצויים וכיו"ב.

40.3 מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו קיימים, בכל עת שהיא, בין המזמין ו/או מי מטעמו לבין הספק ו/או מי מטעמו יחסי שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה. אם תושת על המזמין ו/או מי מטעמו עלות או חבות בשל קביעה שיפוטית לפיה הציג עצמו הספק כסוכן, כשלוח או כנציג של המזמין, ישפה הספק את המזמין בגין כל עלות כאמור.

40.4 המזמין ו/או השרות המזמינה לא יחובו בחובות שמירה ביחס לציוד, חומרים ומוצרים שימצאו שייכים לספק ו/או שהותיר הספק או מי מטעמו בחצרי הרשות המזמינה או במקום אחר.

40.5 כל ההוצאות הנובעות, נוגעות או קשורות, במישרין ו/או בעקיפין, לביצוע העבודות והטובין מושא חוזה זה ו/או קיום התחייבויות הספק, לרבות תשלום לעובדי הספק

- (לרבות, שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי, ביטוחים ואחרים), תשלומי מיסים ו/או הפרשות ו/או ניכויים ו/או העברות שהוטלו כולם על-פי דין, ביטוחים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השרות ו/או הספק יחולו על הספק ושולמו על ידו, והמזמין לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן לתשלומים אלה, לא כלפי עובדי הספק ולא כלפי רשויות כלשהן.
- 40.6 למען הסר ספק, הספק מתחייב למלא את כל חיוביו כלפי עובדיו, לרבות תשלום שכר עבודה, תנאים נלווים, זכויות סוציאליות ככל שנדרש על פי כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה שחל ו/או יחול על עובדי הספק. בנוסף, הספק ידווח כדין לכל הרשויות שנדרש, וכן ידאג לסביבת עבודה וכללי עבודה הוגנים וכנדרש על פי דין, לרבות שמירה על שוויון הזדמנויות כנדרש בחוק, מניעת הטרדה מינית וקביעת אמצעים מתאימים לטיפול בכך.
- 40.7 הספק מתחייב להמציא לפי דרישת המזמין בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע חיובים אלה.
- 40.8 הספק מתחייב לשפות את המזמין בכל מקרה של תביעה של מי מעובדיו ו/או סוכניו ו/או הפועלים כנגד המזמין ו/או מי מטעמו הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מאספקת הציוד ו/או ביצוע העבודות מושא חוזה זה, וזאת תוך 14 ימים מדרישה בכתב שתופנה אל הספק על ידי המזמין ובכלל זה בגין הוצאותיו של המזמין הנובעות מהתגוננותו מן התביעה האמורה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של הספק להתגונן מפני כל תביעה של עובד כאמור.
- 40.9 הצדדים מצהירים ומסכימים מפורשות כי הוראות סעיף זה יחולו במשך כל תקופת החוזה ולאחריו.
- 40.10 נדרש המזמין לשפות ו/או לפצות אדם בגין טענה שעילתה ביחסי עובד-מעסיק בניגוד להצהרות הספק בחוזה זה, ישפה הספק את המזמין מיד עם קבלת דרישה ראשונית על כך, בשל כל סכום ששילם המזמין ו/או חוייב לשלם ו/או כל סכום שהוא עשוי להיות מחוייב בו, וכן בגין כל הוצאה שנגרמה לו בגין הטיפול בדרישה ו/או בתביעה שעילה יחסי עובד-מעסיק, לרבות אך לא רק, הוצאות משפט ממשיות, והכל בתנאי שניתנה לספק הודעה מראש ובכתב על כל תביעה ו/או דרישה כאמור והתאפשר לספק להתגונן מפניה.
- 40.11 המזמין מתחייב להודיע לספק על כל מקרה בו נתבע על פי סעיף זה.

41. זכויות קניין וקניין רוחני

- 41.1 אין ולא יהיה באספקת הציוד ו/או בביצוע העבודות משום הפרה ו/או הפגיעה של זכויות הקניין, לרבות אך לא רק, קניין רוחני של צד ג' כלשהו וכן אין ולא יהיו בהם כדי ליצור על המזמין ו/או הרשות המזמינה כל מגבלה.
- 41.2 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לשפות את המזמין ו/או הרשות המזמינה, מייד עם קבלת דרישה על כך, בגין כל דרישה ו/או תביעה שתופנה כנגד המזמין ו/או

הרשות המזמינה בקשר עם הפרה נטענת כאמור, ובכלל זה לשפות את המזמין ו/או והרשות המזמינה בגין כל הוצאה שידרשו להוציא, על פי שיקול דעתם הבלעדי, להתמודד עם טענה מעין זו.

42. שמירת דינים

- 42.1 הספק מתחייב לבצע את העבודות ו/או השירותים תוך ציות לכל דין, ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים, וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת וכן, לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודות ו/או השירותים, וכל הכרוך בהן, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין העבודות ו/או השירותים.
- 42.2 הספק מתחייב לשמור אחר כל תנאיו של כל היתר ו/או רשיון אשר יינתן בקשר לפרסום ולא לחרוג מהם בכל אופן שהוא.

43. היתרים, רישיונות ואישורים

- 43.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא ו/או מי מטעמו, מחזיקים בכל האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות ו/או השירותים, כאמור בחוזה זה, על נספחיו, ובהתאם לכל דין. הספק מתחייב בזאת להציג בפני הרשות המקומית את האישורים ו/או הרישיונות, כאמור לעיל, לפי דרישתה.
- 43.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי החזקת אישורים ו/או רישיונות ו/או היתרים תקפים, כאמור בסעיף 43.1 לעיל, הינה תנאי יסודי של חוזה זה. אי נכונות הצהרות הספק כאמור לעניין סעיף זה, כולן או חלקן, תיחשב הפרה יסודית של החוזה.
- 43.3 הספק מתחייב בזאת ליידע את המזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, בהתאם לסעיף זה, לרבות מתן צו שניתן כנגדו, האוסר ו/או המגביל, את יכולתו של הספק לבצע את העבודות.

44. ביקורת

- 44.1 גזבר המזמין ו/או מי מטעמו, יהיה רשאי לקיים, בכל עת, בין בתקופת החוזה ובין לאחריה, ביקורת אצל הספק בכל הנוגע לביצוע העבודות ו/או אספקת הציוד או בכל הנוגע לתמורה המשולמת בגין חוזה זה.
- 44.2 ביקורת ייתכן ותכלול עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק הקשורים בביצוע העבודות ו/או אספקת הציוד, לרבות נתונים השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. כמו כן, יהיה הגזבר רשאי לדרוש מהספק הוכחות בגין תשלום שכר לעובדים כנדרש או הפרות דיני עבודה.
- 44.3 הספק מתחייב בזאת לאפשר לגזבר ו/או מי מטעמו, לבצע את הביקורת ולמסור לידי מיד עם דרישתו כל מידע ו/או מסמך הנדרש על ידיו, לרבות דו"חות כספים מבוקרים על

ידי רואה חשבון, ככל שישנם. הספק מוותר בזאת, על כל טענה בדבר סודיות ו/או הגנת הפרטיות, בכל הנוגע למידע ו/או המסמכים הנ"ל.

44.4 הספק מתחייב לקיים את האמור בסעיף זה, גם ביחס למידע ו/או מסמכים המצויים בידי צד שלישי כלשהו.

45. אחריות בנוזקין

- 45.1 הספק יהיה אחראי לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למזמין ו/או לרשות המזמינה ו/או לכל צד שלישי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הספק ושל כל המועסק על ידו ו/או פועל בשמו בביצוע העבודות ו/או אספקת הציוד, והספק ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.
- 45.2 בחתימתו על חוזה זה הספק משחרר לחלוטין ומראש את המזמין והרשות המזמינה, נבחריה, עובדיהם, שלוחיהם וכל הפועל בשמם ומטעמם מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל. מובהר שהאמור בדבר פטור מאחריות לא יחול, עת יוכיח הספק מעבר לכל ספק, שמי מטעם המזמין ו/או הרשות המזמינה או בשליחותם ביצע היזק בזדון.
- 45.3 הספק יישא באחריות המלאה והבלעדית כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו במתן שירותי השירות ו/או בביצוע התחייבויותיו של הספק שבחוזה זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה ממתן שירותי השירות לפי חוזה זה.
- 45.4 הספק מתחייב לפצות את המזמין ו/או הרשות המזמינה ו/או את הניזוקים, לפי הענין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהספק אחראי להם, כאמור בסעיפים 45.1 ו/או 45.2 לעיל, ובכל מקרה שהרשות המקומית ו/או המזמין יאלצו לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהספק אחראי להם כאמור מתחייב הספק – לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיהם, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדו בהן בקשר לכך.
- 45.5 הרשות המזמינה ו/או המזמין לא ישאו באחריות כלשהי לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לרכוש ו/או לציוד של הספק ו/או של עובדיו במהלך ביצוע השירותים ו/או כתוצאה מביצועם, ובחתימתו על חוזה זה הספק מוותר בזה בוותור מלא, סופי ומוחלט על כל תביעה וטענה כלפי הרשות המזמינה ו/או המזמין בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מכל אובדן ו/או נזק כאמור.
- 45.6 נדרשו המזמין או הרשות המזמינה לשפות ו/או לפצות אדם ו/או תאגיד בגין נזק שנגרם, לרבות כאמור לעיל ו/או בגין כל נזק ו/או הפסד אחרים שהספק אחראי להם על-פי דין ו/או על-פי חוזה זה, ישפה הספק את המזמין ו/או הרשות המזמינה מיד עם קבלת דרישה ראשונית על כך, בשל כל סכום ששילמו המזמין ו/או הרשות המזמינה ו/או חוייבו לשלם ו/או כל סכום שהם עשויים להיות מחוייבים בו, וכן בגין כל הוצאה שנגרמה להם

בגין הטיפול בנזק ו/או בניזוק, לרבות אך לא רק, הוצאות משפט ממשיות, והכל בתנאי שנתנו לספק הודעה מראש ובכתב על כל תביעה ו/או דרישה כאמור ואיפשרו לספק להתגונן מפניה.

45.7 המזמין מתחייב להודיע לספק על כל מקרה בו נתבע על פי סעיף זה.

46. ביטוח

46.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח ב-6** (להלן: "**דרישות הביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין והרשות המזמינה כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

46.2 לעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, בהתאם לנדרש, הספק מתחייב להמשיך ולערוך לעצמו ביטוחים אלה למשך 5 שנים לפחות, לאחר מסירת העבודות.

46.3 הספק יבצע את ביטוחי הספק בחברת ביטוח מורשית בישראל ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי המזמין, ימלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.

46.4 הספק לבדו אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה של נזק.

46.5 ביטוחי הספק יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של המזמין ו/או הרשות המזמינה וכי המבטח מוותר על זכות שיתוף ביטוחי המזמין ו/או הרשות המזמינה בגין נזק המכוסה בביטוחי הספק.

46.6 ביטוחי הספק ייכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח למזמין הודעה על כך בדואר רשום 30 (שלושים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח ו/או הצמצום כאמור והמזמין נתן אישורו, בכתב ומראש, לכך.

46.7 הספק מתחייב להמציא למזמין העתק מקור של "אישור על קיום ביטוחי הספק" (מסמך ב-6) כשהוא חתום כדין ע"י המבטח, במועד ההזמנה ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לאמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו בכדי להתאימם להוראות הסכם זה.

46.8 המצאת האישור הינה תנאי לקבלת העבודות או חלקן על ידי המזמין. על פי דרישת המזמין יחזור הספק וימציא את האישור מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין ו/או הסכם בקשר עם העבודות.

46.9 מוסכם, כי אין בעריכת ביטוחי הספק ו/או בהמצאת האישור ו/או בדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על המזמין ו/או הרשות המזמינה בכדי להוות צמצום לאחריותו של הספק, לפי הסכם זה או כל דין.

46.10 בנוסף על האמור לעיל, יערוך ויקיים הספק בין אם בעצמו ו/או בין אם על ידי צדדים אחרים ביטוחי רכב כמפורט להלן:

46.10.1 ביטוח חובה על פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הספק.

46.10.2 ביטוח אחריות הספק לנזקים לרכוש של צד שלישי כלשהו, לרבות של המזמין ו/או הרשות המזמינה, כתוצאה משימוש ברכב, בגבול אחריות כמקובל בשוק הישראלי.

46.10.3 ביטוח נזקי גוף, אשר אינם מכוסים בביטוח חובה, כאמור בסעיף 46.11 זה, בגבול אחריות למקרה אחד של 1,000,000 (מיליון) שקלים חדשים לכל כלי רכב.

46.10.4 למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" לעניין נספח זה כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

46.11 הספק פוטר את המזמין ו/או הרשות המזמינה, וכל הפועלים מטעמם, וכל הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידו ו/או מטעמו לאתר ושהנו זכאי לקבל שיפוי בגינו ע"פ ביטוחי הסכם זה (או שהיה זכאי לקבל שיפוי בגינו, אלמלא סעיף השתתפות עצמית או הפרת תנאי הפוליסה או ביטוח חסר). הפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

46.12 הספק יהא רשאי לערוך על פי שיקול דעתו וכפי שימצא לנכון כל ביטוח נוסף בקשר עם העבודות ובתנאי שכל ביטוח נוסף שיערוך הספק לרכוש ו/או לאחריותו, לרבות במפורש ביטוח אחריות מקצועית, יורחב לכסות את אחריות המזמין ו/או הרשות המזמינה למעשיו ומחדליו בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובכל ביטוח נוסף לרכוש כלשהוא שיערוך הספק, ייכלל ויתור המבטח על זכותו לשיבוב כלפי המזמין ו/או הרשות המזמינה וכלפי כל הבאים מטעמם ו/או במקומם וכל הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

46.13 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין ו/או הרשות המזמינה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין ו/או הרשות המזמינה. כמו כן יכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הספק לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין, 30 יום מראש.

46.14 הספק מתחייב לשתף פעולה עם הרשות המקומית ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות הרשות המקומית על פי ביטוחי הספק לרבות הביטוח הנוסף.

46.15 הספק מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כלפי המזמין ו/או הרשות המזמינה, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוחים, אשר הוא נדרש לעורכם ו/או ערך על פי שיקול דעתו כמפורט לעיל והכיסוי שיינתן על ידם והוא מוותר על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנ"ל. הספק מאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה כלשהי בקשר לכך. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות בביטוחים השונים, כמפורט באישור, הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

46.16 אם לא יבצע הספק את הביטוחים כנדרש ממנו בהסכם זה, תהא הרשות המקומית רשאית, אך במפורש לא חייבת, לעורכם בשמו או להשלימם, לפי העניין, ולשלם את דמי הביטוח ככל שמתחייב מהעניין. הרשות המקומית תהיה רשאית לנכות כל סכום ששולם בגין הביטוחים כנ"ל וכן כל הוצאה נלווית וכן הפרשי הצמדה וריבית, מכל סכום אשר יגיע לספק ממנה בכל זמן שהוא, או לגבותו בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

46.17 הספק מתחייב לשפות את המזמין ו/או הרשות המזמינה מיד עם דרישתם הראשונה בגין כל סכום שיושת עליהם עקב הפרת תנאי הפוליסה על ידי הספק ו/או הפועלים מטעמו.

46.18 הספק מתחייב בזה לגרום לכך כי כל קבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות או בקשר עמן, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לעיל, לרכושם ולאחריותם, כמפורט באישורים וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והוויתורים על תחלוף הנדרשים בביטוחי הספק, כמפורט לעיל.

46.19 בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות יודיע הספק על כך בכתב למבטח, למזמין, לרשות המקומית. הספק מתחייב לנהל כל משא ומתן עם המבטח בשיתוף פעולה עם המזמין ו/או הרשות המזמינה בכל הדרוש למימוש הזכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין ו/או הרשות המזמינה לנהל המשא ומתן בעצמם.

46.20 הספק יגיש את כל ההצהרות ויבצע את כל התשלומים באופן שכל החומרים והמבנים (שעל הספק לשלם מס רכוש בגינם) על-פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, יהיו מבוטחים מפני נזקי מלחמה על פי החוק הנ"ל באופן מרבי. הספק מסב בזה למזמין ו/או לרשות המזמינה כל זכות שיש ו/או שתהיה לו עפ"י החוק הנ"ל ומיפה את כוחם באופן בלתי חוזר לגבות כל סכום שיגיע להם עפ"י החוק הנ"ל.

46.21 **נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות**

בכפוף לאמור בסעיף 46 לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, תחולנה ההוראות כדלהלן:

46.21.1 טיפול בתביעות ודרישות הנמוכות מגובה ההשתתפות העצמית:

46.21.2 הספק יידע את הרשות המקומית אודות כל דרישה מצד מתלונן כלשהו, בגין כל אירוע באתר או סמוך לו, בתקופת פעילותו, לרבות דרישה הנמוכה מגובה ההשתתפות העצמית, ולרבות דרישה אותה סילק כנגד כתב ויתור.

46.21.3 הרשות המקומית תידע בכתב את הספק בדבר כל דרישה כספית שתוגש לה, בגין נזקים שאירעו, על פי טענת המתלונן, בעת פעילותו של הספק באתר העבודה.

46.21.4 הספק מתחייב, בתוך תקופה של 21 (עשרים ואחד) יום ממועד שיגור המכתב אליו, למסור לרשות המקומית כתב ויתור או סילוק מצד המתלונן, או להעביר אל הרשות המקומית הודעה בדבר הסתייגות מהתביעה, תוך פירוט מדויק של טענותיו כנגדם.

46.21.5 הספק מסמיך בזאת את הרשות המקומית לסלק כל תביעה עד לסך בו תעמוד ההשתתפות העצמית כלפי המבטח, מעת לעת, וזאת על חשבונו של הספק, ועל פי שיקוליה של הרשות המקומית, ובלבד ששוגרה אליו הודעה כאמור, והוא לא פעל כמפורט בסעיף קטן 46.21.4 לעיל.

46.21.6 הרשות המקומית תהיה רשאית לחייב את חשבון הספק בכל עת, אשר יהא חייב לפרוע את הסכום, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה.

46.22 טיפול בתביעות קטנות

46.22.1 הספק מסמיך בזאת את נציגי המבטח לסלק כל תביעה המסווגת כתביעה הנופלת לסמכותו של בימ"ש לתביעות קטנות, ולגרום לחיובו, בכל מקרה, בגובה ההשתתפות העצמית.

46.22.2 ביצוע החיוב הכספי יוכל להיעשות על ידי חיוב חשבון הרשות המקומית או על-ידי חיובו של הספק על פי האמור בסעיף 46 זה, לפי שיקול דעת הרשות המקומית.

46.22.3 הרשות המקומית תעביר לספק כל תביעה המוגשת נגדה, כתביעה קטנה, בין אם הוגשה נגדם באופן בלעדי, ובין אם הוגשה נגדם ביחד עם הספק, ועל הספק טוטל החובה לטפל בתובענה זו, לרבות ע"י שיגור נציג לביהמ"ש לתביעות קטנות.

46.22.4 אין באמור כדי לגרוע מזכות הרשות המקומית לייצג עצמה בבית משפט, באם תחפוץ בכך.

46.22.5 הרשות המקומית תהיה זכאית לחייב את הספק בכל סכום בו תחויב הוא בביהמ"ש לתביעות קטנות, בגין אירוע המיוחס לתקופת עבודתו של הספק (ואף אם הוגשה במועד מאוחר ממועד סיום עבודתו), ולתחום עבודתו, לרבות בהליך בו נמנע הוא מלייצג עצמו, ובלבד שפעלה כמפורט בסעיף קטן 46.22.3 לעיל.

46.22.6 למען הסר ספק הספק, מוצהר בזאת כי הוראת סעיף 46.22 זה תחול בכל עת שהיא, לרבות לאחר סיום העבודות ועריכת חשבון סופי.

46.22.7 למען הסר ספק הספק, מוצהר בזאת כי הרשות המקומית תהיה רשאית לקזז כספים המגיעים, או אשר עשויים להגיע ממנה לספק, מכל מקור שהוא, לרבות על פי כל הסכם אחר שנחתם עמו או שיחתם עמו, מכל סכום לו יהא זכאי כלפיו.

47. הפרות וסעדים

47.1 על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

47.2 מוסכם בזאת כי סעיפים 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 35, 36, 37, 38, 39, 43 ו-46 לחוזה, הינם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם על ידי הספק תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

47.3 הרשות המקומית תהיה רשאית, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינה זכאית על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות ביטול חוזה זה, על ידי מתן הודעה לספק שבעה (7) יום מראש, במקרים המפורטים להלן:

47.3.1 הספק הפר תנאי יסודי של חוזה זה, וההפרה לא תוקנה בתוך 5 ימים מיום שהודיעה על כך הרשות המקומית לספק.

- 47.3.2 הספק הפר חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מהרשות המקומית.
- 47.3.3 ניתן לבקשת צד ג', נגד הספק צו לפירוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או צו הקפאת הליכים ו/או הוגשה בקשה להסדר נושים של החברה ו/או מונה לו כונס נכסים ו/או הוטל עיקול על נכסי הספק, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה והכל במקרה שהללו לא בוטלו תוך 45 יום ממועד הינתנם, או תוך 7 ימים ממועד הינתנם אם הוגשה בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל ע"י הספק עצמו.
- 47.3.4 הספק המחיה ו/או הסב ו/או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור הרשות המקומית, כמפורט בחוזה זה.
- 47.3.5 הספק בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון.
- 47.3.6 הספק חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את העבודות נשוא חוזה זה.
- 47.3.7 מנהל/י הספק ו/או מי מנושאי המשרה שבו הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או עשו מעשה או מחדל כלשהו אשר, לדעת הרשות המקומית, עשוי לפגוע בשמה הטוב של הרשות המקומית ו/או באינטרסים של הרשות המקומית.
- 47.4 הודעה על ביטול הסכם זה כאמור לעיל, אין בו משום ביטול החוזה על ידי הרשות המקומית והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהרשות המקומית תמנע ממנו לקיימן.

48. הוראות כלליות

- 48.1 הספק מצהיר ומתחייב בזה, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה ו/או הדין, הינו מוותר ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה. במקרה של הבאת חוזה זה לידי סיום, לא יהיה הספק רשאי למנוע מסירת העבודות לאחר.

48.2 ויתור או שינוי

- 48.2.1 הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסויים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.
- 48.2.2 שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצן בכל עת שימצא לנכון.

48.3 הספק מתחייב, כי במשך כל תקופת ההתקשרות יהיה רשום כעוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן ינהל ספרי חשבונות כדין.

48.4 כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהיה להם כל תוקף.

48.5 קיזוז

48.5.1 הספק מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד הרשות המקומית.

48.5.2 הרשות המקומית תהיה זכאית לקזוז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום ו/או נכס ו/או זכות כלשהי שמגיעים ו/או שיגיעו לה מן הספק, מכל מין וסוג שהם, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי הספק, ובלבד הסכומים קצובים ועילתם ההתקשרות נשוא חוזה זה, ולאחר שהודיעה לספק בכתב על כוונתה לבצע את הקיזוז שבעה (7) ימים לפני ביצועו.

48.6 תשלום או ביצוע עבודה במקום הצד האחר

48.6.1 כל צד רשאי לשלם במקום הצד האחר, כל סכום שתשלומו חל על חוזה זה על הצד האחר, וזאת לאחר שהתרה בצד האחר בהודעה בכתב לשלמו, והצד האחר לא שילמו, תוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לעשות כן.

48.6.2 שילם צד סכום כלשהו החל על פי חוזה זה על הצד האחר, יהיה הצד המשלם רשאי לדרוש את השבתו מהצד האחר או לקזוז מכל סכום שהוא חייב לאותו צד. הצד המשלם יהיה זכאי לקיזוז הסכום או להחזר הסכום, מיד עם דרישתו הראשונה, כשסכום זה ישא, החל מיום תשלום הסכום ועד ליום השבתו בפועל, ריבית מקובלת למתן אשראי בחשבונות חח"ד בבנק הפועלים בע"מ.

48.6.3 לא ביצע הספק עבודה שהוא חייב לעשותה בהתאם להראות חוזה זה, רשאית הרשות המקומית לבצעה במקום הספק, ובלבד שהודיעה לספק על כך יומיים מראש. ביצעה הרשות המקומית את העבודה במקום הספק, היא זכאית לגבות את עלות ביצוע העבודות בתוספת 15% תקורה מכל סכום, לרבות מהעיקבון או מערבות האשכול.

48.7 סמכות שיפוט והדין החל

48.7.1 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.

48.7.2 הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו מוקנית לבית המשפט, המוסמך מבחינה עניינית ומקומית לתחום השיפוט של בית המשפט במחוז חיפה, ולא תהיה סמכות לכל בית משפט אחר בעניין זה.

48.8 חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו

או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

49. הודעות

49.1 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו – לנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.

49.2 כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא – תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.

49.3 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצויינת להלן ותוך ציון הנמען המצוייין להלן – תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד הישלחה.

50. חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

51. כתובת הצדדים

הרשות המקומית –

המען: _____
טלפון: _____ פקס': _____

הספק –

המען: _____
טלפון: _____ פקס': _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

חתימת המציע _____

הספק

הרשות המקומית

אישור חתימת עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה, כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו _____, ת.ז. _____, רשאים לחתום בשם _____ (להלן: "הספק"), וכי חתימת ה"ה _____ ו _____ הנ"ל על ההסכם, בצירוף חותמת הספק, מחייבת את הספק לכל דבר ועניין, וכי התחייבויות הספק כאמור בהסכם זה תואמות את מסמכי היסוד של הספק, ובהתאם להחלטת דירקטוריון הספק שהתקבלה כדיון.

_____ חתימה:

_____ תאריך:

נספח ב-1

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 04/2023

מפרט השירותים

1. המפרט מפרט את תכולת הציוד, העבודות והשירותים הנלווים לפעולות להתייעלות אנרגטית (להלן: "העבודות") אשר יתבצעו במבנים של הרשויות המקומיות כפי שיקבע המזמין (להלן: "האתרים")
2. המפרט מתאר את הדרישות הכלליות ומהווה מפרט מינימום מחייב עבור כל אתר.
3. באחריות הספק בין היתר לבצע סיור ראשוני באתר, תכנון ראשוני של העבודה, להגיש לאישור את תכנית העבודה, לרכוש, לספק ולהתקין את המערכות, לבצע פירוק מסודר וגריטה של המערכות שהוחלפו, לחבר את המתקנים ללוחות חשמל במבנים, למסור את המתקנים כשהם פועלים ולשביעות רצונו המלא של המזמין, לרבות הגשת תיק מסירה לאתר. כמו כן יספק הספק אחריות מלאה על עבודות החשמל למשך שנתיים לכל הפחות.
4. במידה והתכנון יכלול מאוורר תקרה – באחריות הספק להציג הדמיה הכוללת את מיקום המאוורר – והדמיה של יבואן המאוורר להתאמת המאוורר לחלל – כולל מיקום וחישוב תנועת האוויר במהירות מרבית
5. העבודות יתוכננו ויבוצעו לפי דרישות חוק החשמל תשי"ד-1954 ותקנותיו המעודכנים בתקנים ישראלים תקפים וכן לפי דרישות כל גורמי הרגולציה וע"פ דרישות כיבוי אש. על הספק לעמוד בעצמו ולספק כל מתקן כאשר הוא עומד בכלל הדרישות לפי דין.
6. חיבור הציוד לחשמל יעשה ללוחות מתח נמוך של האתרים
7. הספק אחראי להוצאתו לפועל של הפרויקט על כלל מרכיביו עד הפעלתו כולל חיבורו למערכת ניטור ומתן שירות באתר לאורך שנות האחריות. באחריות הספק לנהל את שלבי הפרויקט השונים, לדווח באופן שוטף לממונה מטעם המזמין על התקדמות הפרויקט ולהתריע מבעוד מועד על גורמים שיש בהם לעכב את התקדמות הפרויקט.
8. תכולת העבודה – כללי
 - 8.1 בצע סקר מקדים באתר.
 - 8.2 תכנון ראשוני.
 - 8.3 הגשת תוכנית עבודה מפורטת, כולל מילוי טבלת האקסל של משרד האנרגיה.
 - 8.4 פירוק הציוד המיועד להחלפה.
 - 8.5 גריטת הציוד הישן.
 - 8.6 התקנת הציוד החדש.
 - 8.7 פינוי וניקוי השטח לאחר סיום העבודות.
 - 8.8 אספקה והתקנה של מערכת ניטור.
 - 8.9 הכנה ומסירה של תיק מסירת אתר למזמין.

9. הוראות כלליות לביצוע העבודות

- 9.1. הספק יערוך סיור פיסי באתר בו יתבצעו עבודות התייעלות באנרגיה, בשיתוף עם מנהל האחזקה של המבנה והמפקח.
- 9.2. הספק יכין תוכנית עבודה ותוכנית חשמל בהתאם לדרישות המופיעות בסעיף 3 לנספח זה וימלא את האקסלים להגשת בקשות לתמיכה של משרד האנרגיה - https://www.gov.il/he/departments/publications/Call_for_bids/tender_51_22 ו/או כל פורמט אחר שידרוש האשכול ו/או המשרד.
- 9.3. תוכנית העבודה תאושר על ידי המפקח ועל פי הצורך על ידי משרד האנרגיה
- 9.4. המפקח יאשר או יבקש תיקונים לתוכנית העבודה והספק יתקנם בהתאם לדרישות המפקח.
- 9.5. הספק יערוך, בשיתוף ובתיאום נציג משרד האנרגיה, ביקורת קדם פרויקט הכוללת סימון לפני גריטה לפרויקטים רלוונטיים – הספק יתאם עם המפקח ונציג המשרד ביצוע ביקורת קדם פרויקט, טרם החל ביצוע הפרויקט ובכדי לסמן ציוד המיועד לגריטה.
- 9.6. אישור המשרד להתחלת הפרויקט – הספק לא יתחיל בביצוע בפועל של הפרויקט, עד לקבלת אישור נציג המשרד בכתב וקבלת צו התחלת עבודה.
- 9.7. הספק יבצע גריטה לציוד הקיים בהתאם לנספח א-15.
- 9.8. הספק יפרק את הציוד הקיים, ויפנה אותו מהאתרים בהתאם לחוק לטיפול סביבתי בציוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, תשע"ב-2012.
- 9.9. הספק יתקין את הציוד החדש בהתאם למפרטים המצויים הרלוונטיים המצויים מטה.
- 9.10. כל לוחות החשמל יהיו סגורים, ולא יושארו מעגלי חשמל חשופים באתר.
- 9.11. במהלך העבודה על מעגל חשמלי – ינותק המעגל בצורה פיזית בלוח החשמל – יסומן בצורה ברורה כדי למנוע חיבור חוזר של המעגל בזמן ביצוע העבודות.
- 9.12. ככל שקיימות באתר מערכות שנדרש לפנותן, יפרט זאת הספק במסגרת תכנון האתר. ביצוע עבודות הפינוי בכפוף לאישור המזמין. מערכות שהספק נדרש לפנותן, יבצע הספק את הפינוי בהירות ובמקצועיות הדרושה על מנת להבטיח את השבתן לפעולה תקינה מיד עם תום העברתן. אישור הממונה על האתר בדבר השלמת ביצוע הפינוי עד להשבת המערכות לעבודה תקינה יצורף לתיק המסירה למתקן..
- 9.13. שמירה על תקינות באתר –
- 9.13.1. הספק יבצע את העבודות תוך שמירה על תקינות האתר במהלך ביצוע העבודות.
- 9.13.2. אחסון חומרים על גבי משטחים מתאימים בלבד ובמקומות שאין בהם כדי לפגוע באתר.
- 9.13.3. אין לבצע בסביבת הגג עבודות ניסור, הלחמה, ריתוך או כל עבודה העלולה לפגוע בטיב האתר.
- 9.14. שמירה על תפקוד האתר - הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך מניעת פגיעה בתשתיות גובלות לרבות תשתיות חשמל, מים, תקשורת וביוב. היה ובמסגרת ביצוע העבודות על ידי

הספק או מי מטעמו יינזקו תשתיות גובלות כאמור, ידאג הספק על חשבונו לשקם ו/או לתקן ו/או להחליף את התשתיות הפגומות להחזרת המצב לקדמותו וזאת באופן מידי.

9.15. העבודה תבצע בהתאם לתקנות החשמל (הארקות יסוד), תשמ"א-1981 – הספק יבצע בדיקה לרציפות ההארקה והתנגדות כוללת קודם לביצוע העבודות ובתום ביצוע העבודות.

9.16. חפירה

9.16.1. ככל שנדרשת חפירה לצורך ביצוע העבודות יבצע הספק את עבודות החפירה והשבת המצב לקדמותו בעצמו ועל חשבונו.

9.16.2. אחריות הספק לקבל ככל הנדרש היתר חפירה מהרשות המקומית ולבצע תיאום תשתיות מול כל גוף רלוונטי.

9.17. בסיום כל יום עבודה – ישאיר הספק את כל מערכות החשמל עובדות – שטח נקי מרכיבים הכולל פינוי כל הציוד – חומרי האריזה וציוד שפורק באתר.

9.18. הספק יערוך מסירה מסודרת של האתר בהתאם לסעיף מתושלח לנספח זה.

9.19. לאחר גמר ההתקנה – יתבצע פיקוח על העבודה כולל ספירת המעגלים שהותקנו – טיב ההתקנה – ובדיקת תקינות של הציוד – אישור גמר ההתקנה רק כאשר השטח נקי והוחזר לפעילות ללא הערות של הרשות המקומית ואב הבית במבנה.

10. תכנון אתר:

10.1. תכנון האתר יכלול:

- 10.1.1. בדיקת מערכת החשמל הקיימת באתר – הכנת דוח ליקויים הכולל צילומים ואישור של החשמלאי המוסמך שניתן לבצע את העבודות הנדרשות באתר במערכת הקיימת.
- 10.1.2. רשימת חדרים וחללים (כיתה, חדר, חדר עבודה, מחסן, שירותים, חדרי מדרגות, מסדרון, מבואה, אולם ספורט וכל חלל נוסף שאינו מופיעה ברשימה זו) באתר ורשימת ציוד קיים אותו הספק עתיד להחליף. הרשימה תכלול:
 - 10.1.2.1. גודל החדר / החלל
 - 10.1.2.2. גובה התקרה בחדר / בחלל
 - 10.1.2.3. מספר מעגלי תאורה בחדר / החלל – כולל תיאור של האיזור אותו הם מדליקים, לדוגמא: לוח, אחורי החדר, קידמת החדר וכדומה.
 - 10.1.2.4. מספר גופי תאורה בחדר / בחלל.
 - 10.1.2.5. מספר גופי תאורה שאינם עובדים.
 - 10.1.2.6. הספקי גופי התאורה הקיימים בחדר / בחלל.
 - 10.1.2.7. מספר המזגנים בחדר / בחלל
 - 10.1.2.8. סוג החיבור לחשמל של המזגן.
 - 10.1.2.9. הספק המזגן הקיים בחדר.
 - 10.1.2.10. שנת הייצור של המזגן הקיים.

- 10.1.2.11. מספר הציילרים המותקנים בחלל
- 10.1.2.12. הספק הציילר הקיים
- 10.1.3. רשימת חצרות ומגרשי ספורט באתר ורשימת ציוד קיים אותו הספק עתיד להחליף. הרשימה תכלול:
- 10.1.3.1. גודל האזור המואר
- 10.1.3.2. גובה התאורה המותקנת
- 10.1.3.3. מספר מעגלי תאורה באזור המואר – כולל תיאור של האיזור אותו הם מדליקים
- 10.1.3.4. מספר גופי תאורה באזור המואר.
- 10.1.3.5. מספר גופי תאורה שאינם עובדים.
- 10.1.3.6. הספקי גופי התאורה הקיימים באזור המואר.
- 10.1.3.7. תצלום התאורה עובדת.
- 10.1.3.8. תצלום מצב לוח החשמל ולוח ההפעלה.
- 10.1.4. רשימת ציוד חדש שיוקן במקום הציוד הקיים.
- 10.1.5. רשימת ציוד, מיתוג, חיישנים ומפסקים חדשים.
- 10.1.6. תחזית הספק מותקן עבור כל חדר ותחזית צריכה לחדר בהתאם להנחות שעות הפעילות המקובלות של משרד האנרגיה.
- 10.1.7. תוכנית שינויים במערכת החשמל הקיימת.
- 10.1.8. תיעוד מספרי החוזה של המונים בהם מתבצע הפרויקט.
- 10.1.9. פירוט עבודות נוספות שיידרשו להתייעלות באתר.
- 10.1.10. פירוט דרכי הגישה והמיקומים לפריקת ציוד ולעבודות מנוף.
- 10.1.11. פירוט מגבלות זמני העבודה באתר כפי שהוגדר לספק על ידי הממונה על האתר בליווי פרטי הממונה על האתר.
- 10.1.12. רשימת מסמכים או אישורים שעל המזמין להמציא לצורך ביצוע הפרויקט באתר באתר.
- 10.1.13. גאנט לביצוע ההתקנה באתר.
- 10.1.14. כל מידע אחר אותו יבקש המזמין או בעל האתר לצורך בחינת כדאיות התקנת המערכת באותו אתר.

11. דרישות מינימליות מחייבות לתכנון:

11.1. חלל / חדר:

- 11.1.1. תאורת הפנים בכיתה או במשרדים תתוכנן לקבלת 500 לוקס בגובה שולחן העבודה / הלימוד.
- 11.1.2. תאורת הפנים תתוכנן באופן שצריכת החשמל לא תעלה על 8 וואט למ"ר
- 11.1.3. בכל כיתה יהיו לפחות שני מעגלי תאורה נפרדים, מעגל תאורה ראשון לקדמת הכיתה ומעגל תאורה לאחורי הכיתה.

11.1.4. בכל כיתה יותקן רכיב אוטומטי לכיבוי התאורה.

11.1.5. גודל מזגן והתאמה לגודל כיתה:

גודל המזגן מקסימלי בקילו-וואט	גודל חדר מקסימלי במ"ר
1.5	15
2.5	35
3.5	60

11.1.6. בכל כיתה יותקן חייושן טמפרטורה, במרכז הכיתה, שיחווה למזגן על הגעה לטמפ' הרצויה וישהה את פעילות המזגן

11.2. מבנה:

11.2.1. בלוח החשמל של מבנה בבית הספר יותקן ממסר ראשי המאפשר לכבות את כל צרכני החשמל שיוגדרו לסיום יום או בעונות מעבר. – כיבוי מעגלי צרכנים לא חיוניים

11.2.2. כל מסדרון הפתוח לתאורה טבעית יכלול אוטומט "חדר מדרגות" (שעון עצר) – המאפשר הפעלה בכל שעות היום והלילה על ידי לחצן והפסקה אוטומטית לאחר 10 דקות.

11.2.3. ליד דלת הכניסה לכל מבנה יהיו שני מפסקי פיקוד – אחד להפסקה כללית של התאורה במבנה ושני להפסקת המיזוג. מפסק הפיקוד יהיה מואר – ויצגי מעגל בעבודה (בדומה למפסק דוד מים חמים).

11.2.4. לכל מבנה יותקן מונה חשמל – במטרה לעקוב אחרי תהליך ההתייעלות מונה החשמל יהיה בהתאם לזרם המפסק הראשי באותו מבנה תתאפשר גישה (פיסית או דיגיטלית) לקריאת המונה חשמל החדש.

11.3. אולם ספורט:

11.3.1. הקבלן ימדוד את צריכת החשמל במד אמפר במהלך התכנון – וירשום במסמך התכנון את צריכת הזרם בכל מעגל תאורה

11.3.2. בזירת המגרש תכנון התאורה יאפשר 500 לוקס בממוצע בגובה מטר מעל רצפת המגרש. אחידות 0.7 לפחות, מקדם סינוור נמוך מ-50.

11.3.3. תכנון מערכת התאורה כולל חישוב התאורה יוגש על בסיס תוכנה ייעודית שמחזיקה את נתוני גופי התאורה והאופטיקה המומלצת.

11.3.4. ככל שניתן, חיבור גופי התאורה החדשים יתבצע בעזרת מעגל חשמלי ששימש את התאורה הקיימת.

11.3.5. הקבלן יבצע מדידת צריכת החשמל בכל פזה של מתקן התאורה בגמר ההחלפה

11.3.6. בכל אולם ספורט, יותקן מתג שעון עצר – המאפשר הפעלה קצובה של שעתיים בכל מחזור הפעלה. כעבור שעתיים תישמע התראה המבקשת מהמשתמש ללחוץ על המתג פעם נוספת בכדי לקצוב שעתיים נוספות של הפעלה.

11.3.7. במקום בולט במגרש ובסמוך למתג ההפעלה יתקן שלט הסברה על אופן פעילות המתג והוראות למשתמש.

11.4. מגרש ספורט:

- 11.4.1. הקבלן ימדוד את צריכת החשמל במד אמפר במהלך התכנון – וירשום במסמך התכנון את צריכת הזרם בכל מעגל תאורה
- 11.4.2. בזירת המגרש תכנון התאורה יאפשר 500 לוקס בממוצע בגובה מטר מעל רצפת המגרש. אחידות 0.7 לפחות, מקדם סינוור נמוך מ-50.
- 11.4.3. ככל שניתן, חיבור גופי התאורה החדשים יתבצע בעזרת מעגל חשמלי ששימש את התאורה הקיימת.
- 11.4.4. תכנון מערכת התאורה כולל חישוב התאורה יוגש על בסיס תוכנה ייעודית שמחזיקה את נתוני גופי התאורה והאופטיקה המומלצת.
- 11.4.5. הקבלן יבצע מדידת צריכת החשמל בכל פזה של מתקן התאורה בגמר ההחלפה.
- 11.4.6. בכל מגרש ספורט, יותקן שעון אסטרונומי שימנע הדלקה של התאורה בשעות שאינן שעות החשכה. בנוסף בכל מגרש יותקן בכל מגרש מתג שעון עצר – המאפשר הפעלה קצובה של שעותיים בכל מחזור הפעלה. כעבור שעותיים תישמע התראה המבקשת מהמשתמש ללחוץ על המתג פעם נוספת בכדי לקצוב שעותיים נוספות של הפעלה.
- 11.4.7. במקום בולט במגרש ובסמוך למתג ההפעלה יתקן שלט הסברה על אופן פעילות המתג והוראות למשתמש.

11.5. אוורור ואקלום אולמות

- 11.5.1. הצגת תחשיב התאמת מאוורר לחלל הכולל חישוב גודל המאוורר, חלל האולם, גובה התקנה, וכל מידע נוסף שנדרש לטובת כל התקנה תאושר על ידי המזמין והפיקוח לפני ביצועה.
- 11.5.2. חיבור מאוורר תקרה יתבצע בעזרת מעגל חשמלי חדש – או בהסבת מעגל חשמלי קיים – תאורה או כוח לצרכי המאוורר בלבד.
- 11.5.3. תכנון מערכת אקלים במבנה – כולל סקיצה לחיבור כלל הצרכנים למערכת. שליטה אוטומטית באוורור, יניקה, הכנסת אוויר נקי ועבודת ציילר.
- 11.5.4. הוספת מערכת אוורור למטרות יניקה תכלול תאור מקום ההתקנה – כולל תצלום המבנה מבחוץ כדי לקבל את אישור הלקוח
- 11.5.5. הוספת מערכת אוורור למטרות יניקה – תכלול חישוב מספר החלפות האוויר בחלל המאוורר – בחירת המאוורר המתאים מתוך הרשימה "24 – 12"
- 11.5.6. תכנון מפורט של אספקת החשמל למאוורר ומיקום תיבת ההפעלה במידה ונדרש

- 11.5.7. צירוף תרשים המציג את עיגון המאוורר לפתח הקיים – לפחות עם 4 אוגנים
ואת שיטת סגירת הפתח שנשאר בין משקוף הפתח למאוורר החדש
- 11.5.8. בהוספת מערכת אוורור לצרכי יניקה – יציין הספק מהיכן יכנס האוויר לחלל
המאוורר

12. בדיקה, חיבור ומסירה

- עם סיום ההתקנה יפעל הספק לבדיקת האתר, מערכת החשמל והציוד שהותקן, חיבורו ומסירתו
כולל:
- 12.1. בדיקה מקיפה של האתר. הבדיקה תכלול בדיקה ויזואלית, מכאנית וחשמלית של כלל
הציוד המותקן ומערכת החשמל, במצב עבודה, בדיקת הארקות, בדיקת לוחות וכל בדיקה
נדרשת אחרת. מפרט הבדיקות כמפורט בנספח א-20.
- 12.2. אישור האתר על ידי חשמלאי מוסמך.
- 12.3. העברת תיק האתר AS MADE למזמינה וקבלת אישור המזמין בדבר השלמת התחייבות
הספק למסירת האתר.

13. תכולת תיק מסירת המתקן:

- 13.1. השלמת טבלת האקסל בעמודת הביצוע (או לשונית הביצוע) - כתב הכמויות שהותקנו
באתר בכל חדר / חלל / חצרות / מגרשי ספורט וכל מקום אחר בו בוצעה עבודה. יש לכלול
את הספק הציוד המותקן, כולל תחזית צריכה לחדר בהתאם לצריכת הציוד המותקן
בפעול ולהנחות שעות הפעילות בהם נעשה שימוש בתכנון. את התיק יש למסור בפורמט
דיגיטאלי (pdf + docx) על גבי Disk on Key
- 13.2. דו"ח אישור חשמלאי מוסמך לתקינות המערכות המותקנות.
- 13.3. דו"ח ואישור קונסטרוקטור תכנון מול ביצוע של מאווררי התקרה, התקנתו ועמידה
בדרישות התקן והחוק.
- 13.4. אישור ממונה בטיחות לסיום העבודה ועמידה בכל תנאי הבטיחות בהתקנה ובתפעול.
- 13.5. אישור הממונה על האתר מטעם המזמין על תקינות וטיב מערכות המבנה.
- 13.6. אישור הממונה על האתר מטעם המזמין כי הספק ניקה את השטח לאחר סיום העבודות.
- 13.7. תעודות אחריות מאת היצרן ומאת הספק המקומי ומספרים סידרתיים של הציוד
המותקן.
- 13.8. מסמך הוראות תפעול של הציוד, הוראות אחזקה ובקרה שוטפת ופרטי קשר לקבלת
שירות.
- 13.9. מדריך משתמש, כתובת גישה, הוראות להורדת אפליקציה, סיסמאות וכל הדרוש
למזמינה או למי מטעמה על מנת להשתמש במערכת הניטור והמניה.

14. ניטור

- מערכות הניטור תעמוד לשימוש המזמינה למשך 10 שנים.

מסמך ב-2

מכרז פומבי 04/2023

נוסח כתב העדר תביעות

לכבוד

(להלן: "המזמין")

א.ג.נ.,

הנדון: כתב וויתור / הצהרת העדר תביעות

אנו הח"מ _____ אשר סיקפנו וביצענו עבודות התייעלות אנרגטית
ב- _____ (רשות מקומית), מאשרים בזאת כי הסכום המגיע לנו על פי החשבון האחרון
המאושר על ידכם ועל ידנו והוא _____ ש (במילים:
_____ ש"ח).

אנו מצהירים כי לאחר שנקבל את יתרת הסכום הנ"ל בסך של _____ ש לא תהיינה לנו
כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד האשכול בכל הקשור והנוגע
לתשלום עבודות התייעלות אנרגטית ב- _____ (רשות המקומית) בהתאם להתקשרות לפי מכרז
פומבי 04/2023 של האשכול.

למען הסדר הטוב, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הננו מאשרים כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את
כל המגיע לנו מאת האשכול בנוגע לביצוע אספקה ואזחקה של עבודות התייעלות אנרגטית ב- _____
(הרשות המקומית).

בכתב התחייבות זה, "המזמין" - לרבות הרשות המזמינה ו/או תאגיד עירוני של הרשות המזמינה.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה וחותמת

תאריך

חתימת המציע

116

מסמך ב-3

מכרז פומבי 04/2023

נספח הוראות פקודת בטיחות

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה קיום הוראות פקודת הבטיחות

1. כתנאי מקדמי לתוקפו של הסכם זה, הספק הראשי ידאג להמצאת ביטוחים מתאימים שייערכו על ידו
2. הספק מתחייב לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 והתקנות שלפיה, וכן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 – ולפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו ו/או יפורסמו מכוחם וכל הוראות מפקחי הבטיחות והמורשים על פי דין למתן הוראות בנושאי בטיחות.
3. הספק מצהיר ומאשר כי הינו קבלן ראשי כמשמעו של דבר בפקודה הנ"ל ובתקנותיה.
4. הספק מאשר כי העבודות יבוצעו על ידו כקבלן ראשי ובהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל עבודה מוסמך שימונה על ידו לצורך כך, ככל שדורש החוק והתקנות.

5. בטיחות

5.1 כללי

- 6.1.1 הספק מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 6.1.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970.
- 6.1.3 הספק הוא האחראי הבלעדי על הבטיחות בעבודה, אחריותו המלאה לנקוט בכל האמצעים הנדרשים ובכללם אלו שיפורטו להלן על מנת למנוע פגיעה בנפש וברכוש.
- 6.1.4 לפני התחלת ביצוע העבודות יקבלו עובדי הספק תדריך בטיחות מקיף מאת הממונה על הבטיחות מטעם הספק. לא יתחיל הספק את העבודות לפני שיוודא כי כל הצוותים שיעסקו בביצוע העבודות תודרכו ע"י ממונה הבטיחות.
- 6.1.5 המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף בעתיד הוראות לנוהל הבטיחות המתאימות בהתאם לאופי העבודות המתבצעות.
- 6.1.6 כל המכונות, הציוד והרכב המצויים בשימוש הספק יהיו מוגנים כחוק, תקינים על פי דין, ובעלי תו תקן או אישור של בודק מוסמך לפי העניין, או כל רישוי אחר.
- 6.1.7 כל האמור בסעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מהוראות כל דין ומהאמור בחוזה גופו.

5.2. הוראות בטיחות כלליות

אם למטרת ביצוע העבודות יש להשתמש בחומרים מסוכנים רעילים/דליקים יש לקבל לכך אישור מראש בכתב מאת המזמין.

5.3. הספק מתחייב:

- 6.3.1 לנהל יומן עבודה שוטף במקום ביצוע העבודות.
- 6.3.2 להחזיק ארגז עזרה ראשונה תקין במקום ביצוע המבנה ולמנות עובד אחראי, ששמו יימסר למפקח, על ארגז זה.
- 6.3.3 לספק ציוד מגן אישי לעובדים למניעת סיכונים בטיחותיים, כולל הדרכת העובדים לשימוש נכון בציוד והחלפת ציוד פגום.
- 6.3.4 לדאוג לכך שכל המועסקים על ידו וכל העוסקים בביצוע העבודות ילבשו, בשעת ביצוע העבודות, לבוש הולם, אשר יהיה בולט הן בשעות האור והן בשעות החושך, כאמצעי בטיחות.
- 6.3.5 לספק בהתאם להוראות הדין כובע מגן (קסדת בטיחות) לכל עובד ולדאוג כי כל עובד ישתמש בו במהלך ביצוע העבודות.
- 6.3.6 לספק כלי עבודה העומדים בדרישות הדין.
- 6.3.7 לספק ציוד מגן כגון, משקפי מגן, כפפות והכול בהתאם לסוג העבודה המבוצעת.
- 6.3.8 למסור מידע לעובד בדבר הסיכונים הקיימים במקום העבודות וכן, למסור הוראות עדכניות בדבר שימוש, הפעלה ותחזוקה בטוחה של הציוד, חומרים ותהליכי העבודה.
- 6.3.9 לא להעסיק עובד אלא אם כן ניתנה לו הדרכה כאמור וסופקו לו אמצעי המיגון הנדרשים.
- 6.3.10 לדאוג להסמכת העובדים בגובה בהתאם לתקנות עבודה בגובה 2007.
- 6.3.11 לנקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת נפילת העובדים בעת עבודה בגובה, כולל שימוש ברתמות בטיחות - הכול בהתאם לצורך ולדין, ככל שיהיה צורך, בביצוע עבודות על גגות.
- 6.3.12 לדאוג לכך שכל הציוד, האביזרים והמתקנים הנמצאים או המותקנים במקום ביצוע העבודות, יתאימו לדרישות חוק החשמל והתקנות שהותקנו לפיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) והתקנים הישראליים, לרבות האמור להלן:
 - 6.3.13.1 תיקון פריטי ציוד חשמלי יבוצעו רק בידי חשמלאי מוסמך.
 - 6.3.13.2 כל הציוד וכלי העבודה החשמליים המיטלטלים בהם ייעשה שימוש יהיו תקינים ומוגנים ע"י בידוד כפול.
 - 6.3.13.3 לא יותקן כל סידור מאולתר בציוד חשמלי.

חתימת המציע

118

- 6.3.13.4. ככל שיהיה צורך בשימוש בכבל מאריך, להניחו כנדרש בתקנות הבטיחות בחשמל.
- 6.3.13.5. לדווח מיד למפקח, על כל מקרה של תקלה בזרם החשמל.
- 6.3.13.6. הספק אחראי על מינויו של מנהל עבודה מוסמך באתר טרם תחילת העבודה.
- 6.3.13.7. יראו את כל האמור לעיל, כאילו הינו כלול במחירי היחידה הנקובים במסמך תמורה.

6.4. ויתור על סעדים

- 6.4.1. הספק מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה ו/או דרישה, מכל סוג ומין, שתהיינה לו לפי החוזה ו/או מכוחו ו/או בקשר אליו, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר לסילוק ידו מביצוע המבנה כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עיכובן ו/או לכל סעד ו/או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.
- 6.4.2. במקרה של סילוק יד הספק כתוצאה מהפרות הנחיות בטיחות מביצוע המבנה, לא יהיה הספק רשאי למנוע מסירת ביצוע המבנה לאחר.

6.5. סדר העבודה באתר

- 6.5.1. לפני תחילת העבודה באתר יכין הספק בשיתוף עם המפקח תכניות עבודה ולו"ז מפורטות ובה יתאר את אופן התקדמות העבודה בהתאמה לתקופת הביצוע שנקבעה בחוזה.
- 6.5.2. קביעת סדר העבודה באתר תיעשה בתיאום עם הספק ובשיתוף כל הגורמים הנוגעים בדבר. סדר העבודה באתר יותאם במידת האפשר לצרכים ולאפשרויות של המזמין ובכל מקרה קביעת המפקח בנדון תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 6.5.3. כל הדרישות לעיל כלולות במחירים שנתן הספק בהצעתו ולא תשולם לספק תוספת מחיר כלשהי בגין כל המפורט לעיל.

6.6. ניהול עבודה מטעם הספק

- 6.6.1. הספק או בא כוחו המוסמך יהיה נוכח באתר העבודה וישגיח על ביצוע העבודה.
- 6.6.2. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הספק יהיה טעון אישורם המוקדם של המפקח והמנהל. הם גם יהיו רשאים לסרב לתת את אישורם או לבטלו בכל עת ולספק לא תהיה תביעה כלשהי, כספית או אחרת, בגין אי אישור או ביטול האישור כאמור.
- 6.6.3. דין בא כוחו המוסמך של הספק כדין הספק.

6.6.4. כבא כוחו המוסמך של הספק יכול להתמנות מנהל עבודה מוסמך עם תעודה מטעם משרד העבודה או מהנדס או הנדסאי מוסמך עם תעודה מטעם רשם המהנדסים וההנדסאים.

חתימת הספק

ת א ר י ך

מסמך ב-4

נוסח הזמנה

לכבוד

_____ מ
א.ג.נ.,

הזמנה

בהתאם לזכייתכם במכרז פומבי 04/2023 של איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ להתייעלות אנרגטית, אנו מזמינים מכם לבצע את העבודות לפי הפירוט להלן:

מיקום העבודות _____

מהות העבודה _____

מצ"ב:

1. הוראות מיוחדות;

2. תקופת ביצוע העבודות _____

הערות מיוחדות

את מועד העבודות יש לתאם עם:

איש קשר _____

תפקיד _____

טלפון _____

עליכם לתאם את מועד העבודות לא יאוחר מ-48 שעות ממועד הזמנה זו.

ביצוע העבודה לפי הזמנה זו יהיה כפוף לכל תנאי החוזה, על כל מסמכיו ונספחיו, חוקים ארציים וחוקים של הרשות המקומית.

הנכם אחראים באופן בלעדי לנקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים בעת ביצוע העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או בהתאם לתקנות, הוראות וצווים אחרים ו/או בהתאם להוראות החוזה בין הצדדים.

בכבוד רב,

מסמך ב-5

_____ חתימת המציע

121

מכרז פומבי 04/2023

רמת שירות SLA

1. נספח זה מתייחס לשני מקרים של רמת שרות:
 - 1.1. רמת שרות שוטפת – תקלה או השבתה של השרות
 - 1.2. רמת שרות בהתקנה והקמת מערכת השליטה והבקרה המערכת - תקלה או כישלון בהסבת הנתונים והטמעת המערכת

2. רמת שרות שוטפת

- 2.1. **מטרה:** להבטיח את רמת השרות ורמת תפקוד הציוד החדש והמערכות שבאחריות הספק כך שהספק יעמוד בתנאי אמנת שירות זו ותנאי החוזה.
- 2.2. חוזה רמת שרות זה הינו חלק בלתי נפרד מהחוזה עם הספק.
- 2.3. אי-עמידה בתקן רמת השרות לאורך זמן תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 2.4. **הגדרות:**

- 2.4.1. **"תקלה"** היא חריגה מ"תקן רמת השרות", כמפורט ב**טבלה 1**. הספק יעמוד בתקן רמת השירות עפ"י המפורט ב**טבלה 1** להלן. במקרה והתגלתה תקלה על הספק לתקן את התקלה תוך פרק הזמן המוגדר בעמודה "זמן לתיקון התקלה".
- 2.4.2. **"השבתה"** היא הפסקה של הפעילות הקשורה לאותו שרות. במקרה של השבתה, כהגדרתה ב**טבלה 2**, בנוגע לכל אחד מרכיבי השרות, יפעל הספק באופן מיידי להחזיר את הרכיב לפעולה תקינה תוך פרק הזמן המוגדר בעמודה "זמן להחזרת הרכיב לאחר השבתה", כמפורט בטבלה זו.

או

תקלה החוזרת ו/או המתמשכת המונעת מהמוזמין שימוש ברכיב / מערכת ו/או משבשת את הפעלת התאורה יחשב כ"**השבתה**". המנהל יקבע אם ומתי התקלה החוזרת/מתמשכת הופכת להשבתה.

- 2.4.3. **אחריות דיווח ותאום:** כל תיקון, עדכון גרסה או שנוי יעשה בידיעת ובתאום עם בעלי המקצוע הרלוונטיים במזמין .
- 2.4.4. הפיצוי המוסכם הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה. הספק ישלם למזמין את הפיצוי המוסכם בתוך 7 ימים ממועד קבלת דרישה בכתב על כך מאת הרשות המקומית. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מזכותה של הרשות המקומית לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מהתמורה המגיעה לספק בגין מתן השרותים או מכל סכום אחר המגיע לספק מהרשות המקומית.
- 2.4.5. הפיצויים, כאמור בסעיף זה, הינם פיצויים מוסכמים מראש, בגין הנזקים שייגרמו למזמין, וגבייתם תעשה ללא הוכחת נזק.
- 2.4.6. הוסכם בין הצדדים, מבלי לגרוע מהאחריות הנקובה בחוזה, כי הספק יפצה וישפה את המזמין, בגין כל נזק ובגין כל ההוצאות הנלוות והכרוכות בכך.

חתימת המציע

122

2.4.7. אין בסעיף זה כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד העומדים לזכות המזמין לפי כל דין ו/או חוזה, לרבות בגין הפרת החוזה על ידי הספק.

2.5. טבלה 1: הגדרות של תקלה

הפיצוי המוסכם	זמן לתיקון התקלה	הגדרת תקלה	תקן רמת שרות	שיטת המדידה של רמת שרות	רכיב
50 ₪ לתקלה	24 שעות	2 מקרים רצופים ביום החורגים מ-7 דקות	7 דקות	ממועד ההתקשרות	1. שעות מענה לקריאות שירות טלפונית עבור תקלות בציוד שהותקן: 8:00-17:00 – זמינות לקריאות
50 ₪ לתקלה	24 שעות	2 מקרים רצופים ביום החורגים מ-120 דקות	שעתיים	משליחת הדואר האלקטרוני	2. מענה לדואר אלקטרוני
500 ₪ לתקלה	24 שעות	2 מקרים רצופים ביום החורגים מ-2 ימי עבודה	יום עבודה	משליחת בקשה בדואר אלקטרוני	3. קבלת דוח פניות מהמוקד
500 ₪ ליום איחור	24 שעות	איחור של יום מעבר ל-30.	30 יום	משליחת הזמנת עבודה	4. אספקה והתקנת מוצרים
200 ₪ למקרה	8 שעות	אי תיאום – מהמקרה הראשון	48 שעות לפני אספקה	48 שעות לפני אספקה	5. תיאום אספת ההזמנה מראש
500 ₪ לכל יום חריגה נוספת	12 שעות	מקרה אחד החורג מ-52 שעות	יומיים	ממתן הודעה על החוסרים	6. אספקת מוצרים שלא סופקו בהזמנה (כמויות חסרות או ללא פריטים מסוימים)
500 ₪ לכל יום חריגה נוספת	6 שעות	מקרה אחד החורג מ-36 שעות	24 שעות	מסירת מרגע הפריטים	7. סופקו פריטים שאינם תואמים את דרישות המכרז או פריטים פגומים או תקולים או שאינם חדשים.
1,000 ₪ עבור שבוע איחור.	24 שעות	מקרה אחד החורג מ-24 שעות	שבועיים	מיום העבודה. הזמנת	8. הגשת תכנון לאתר לפני ביצוע העבודות

רכיב	שיטת המדידה של רמת שרות	תקן רמת שרות	הגדרת תקלה	זמן לתיקון התקלה	הפיצוי המוסכם
9.	תיאום עם מוסדות רלוונטיים לעבודות	מאישור תוכניות בסעיף 8 למסמך זה	שבועיים	מקרה אחד החורג מ-24 שעות	500 ₪ עבור כל שבוע איחור.
10	תחילת ביצוע העבודות	מרגע קבלת הזמנת עבודה	14 ימי עבודה	מקרה אחד החורג מיום	1000 ₪ עבור כל שבוע.
11	בדיקת תקינות גופי התאורה וצילומם בתום כל יום עבודה	בתום כל יום עבודה	מיידי / שוטף	עד שלושה מקרים למזמין	100 ₪ למקרה
12	ג'ית תקולים (כבויים) / מרצדים / כבים ופועלים לסירוגין או כל תקלה אחרת) <u>בתקופת העבודות</u>	עד 2 ג'ית בחדר	12 שעות	מקרה אחד שלא טופל עד 18 שעות	200 ₪ לתקלה
		ביותר מ-2 ג'ית ברצף	3 שעות	מקרה אחד שלא טופל עד 6 שעות	
13	תקלות הקשורות לרשת החשמל <u>בתקופת העבודות</u>	תקלה שאותרה על ידי עובד או קבלן המזמין	3 שעות	מקרה אחד שלא טופל עד 6 שעות	200 ₪ לתקלה
14	מדידת תאורה לפני מסירת עבודה	מרגע סיום העבודות באתר	שבועיים	מקרה אחד שאיחורו מגיע ל-24 שעות	200 ₪ לכל יום איחור
15	על כל 50 ג'ית מותקנים, הספק ישיאר ג'ית חליפי מהסוג שהותקן עליהם לא יגבה הספק תשלום	מרגע סיום העבודות באתר	48 שעות	המזמין ישתמש בגופים אלו במקרה חירום בו ישנה תקלה שיש להחליפה ללא דיחוי.	במקרה שגוף התאורה הוחלף על ידי המזמין באחד מהגופים החליפיים, הספק יספק ג'ית כנגד גוף תקול

הפיצוי המוסכם	זמן לתיקון התקלה	הגדרת תקלה	תקן רמת שרות	שיטת המדידה של רמת שרות	רכיב
	במסגרת האחריות				
1000 ₪ לכל שבוע איחור	48 שעות	מקרה אחד שאיחורו מגיע 24 שעות	שבועיים	מרגע סיום העבודות באתר	16 העברת גישה למערכת שליטה ובקרה למזמין.
1000 ₪ לכל שבוע איחור	48 שעות	מקרה אחד שאיחורו מגיע לשבוע	חודש	מרגע סיום העבודות באתר	17 מימשוק השליטה והבקרה עם מערכת קיימת
100 ₪ לכל יום איחור	48 שעות	מקרה אחד שאיחורו מגיע לשבוע	שבועיים	מרגע קבלת הבקשה	18 הדרכות לעובדי המזמין על המערכת

1. אחריות על ציוד ועבודות החשמל:

- 1.1. בכל מקרה של תקלה בציוד שהותקן, המזמין יערוך בדיקה ראשונית ויבחן שאין בעיה הניראת לעין ברשת החשמל.
- 1.2. המזמין יקרא לספק, והספק יגיע ולבדוק את התקלה.
- 1.3. הספק יעשה מאמץ לפתור את התקלה בציוד במקום באמצעות עבודת טכנאי.
- 1.4. הספק יחליף את הציוד התקול בציוד חדש לאלתר באחד מהמקרים הבאים:
 - 1.4.1. במידה ואותרה התקלה אך הטכנאי לא הצליח לתקנה במקום
 - 1.4.2. במקרה ולא אותרה תקלה, נבדקה תשתית החשמל, ונמצא כי תשתית החשמל תקינה.
- 1.5. במידה וזוהתה תקלה ברשת החשמל יתקן הספק את התקלה באופן מידי, גם אם מקורה אינו בעבודות שבוצעו על ידי הספק בזמן ההתקנה. במקרה כזה בו תיקן הספק תקלה שאינה בתחום האחריות ישלם המזמין לספק בהתאם להוראות חוזה זה.
2. כל גוף שיפורק בעקבות תקלה ישלח לבדיקת מעבדה מורשית על ידי הספק. דו"ח המעבדה יועבר לידי המזמין. הדו"ח יקבע אם התקלה הייתה בתחום האחריות.
3. בכל מקרה בו תהיה מחלוקת בין הספק לבין המזמין על מקור התקלה, ראשי המזמין לפנות לבודק מוסמך לפי החלטתה. הבודק יקבע מה מקור התקלה. במידה ויתברר כי הסיבה לתקלה נובעת מעבודות החשמל שביצע הספק או בגלל תקלה במוצר, התשלום על הבדיקה יותל על הספק, בכל מקרה אחר העלות תוטל על המזמין.

2.6 טבלה 3: טיפול בתקלות בציוד לאחר סיום ביצוע העבודות

רכיב	שיטת המדידה של רמת שרות	תקן רמת שרות	הגדרת תקלה	זמן לתיקון התקלה	הפיצוי המוסכם
1. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של עד 10 ג"ת במבנה.	מדיווח על תקלה	שבעה ימים	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ24 שעות	12 שעות	300 ₪ למקרה
2. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של 10-20 ג"ת במבנה.	מדיווח על תקלה	שלושה ימים	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ24 שעות	12 שעות	500 ₪ למקרה
3. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של מעל ל-20 ג"ת תקולים במבנה.	מדיווח על תקלה	24 שעות	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ8 שעות	8 שעות	1,000 ₪ למקרה
4. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של עד שני ג"ת בחדר.	מדיווח על תקלה	48 שעות	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ8 שעות	4 שעות	200 ₪ למקרה
5. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של 3 עד 4 ג"ת בחדר.	מדיווח על תקלה	12 שעות	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ4 שעות	4 שעות	400 ₪ למקרה
6. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של 5 או יותר ג"ת בחדר.	מדיווח על תקלה	3 שעות	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר משעתיים	שעתיים	1,000 ₪ למקרה
7. עבודה לא תקינה של מזגן במבנה.	מדיווח על תקלה	חמישה ימי עבודה ימים	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ24 שעות	12 שעות	300 ₪ למקרה
8. הפסקת עבודה מזגן במבנה.	מדיווח על תקלה	שלושה ימי עבודה	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ24 שעות	12 שעות	1000 ₪ למקרה
9. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של מאוורר תקרה	מדיווח על תקלה	שבעה ימי עבודה	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ24 שעות	12 שעות	500 ₪ למקרה
10. עבודה לא תקינה או הפסקת עבודה של מערכת שליטה ובקרה.	מדיווח על תקלה	שלושה ימי עבודה	מקרה אחד שאיחורו מגיע ל24 שעות	48 שעות	1000 ₪ ליום איחור

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ
מכרז מס' 04/2023 התייעלות אנרגטית במבנים

500 ש"ח ליום איחור.	12 שעות	מקרה אחד של איחור הנמשך יותר מ-24 שעות	שבעה ימי עבודה	החלפת הציוד בעקבות דיווח	11. תקלה יסודית גרמה לשיתוק המערכת או חלקים ממנה, והתקלה חזרה ונשנתה בהם יותר משלוש פעמים בתקופה של עד שלושה חודשים
------------------------	---------	--	----------------	-----------------------------------	--

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

חתימת המציע

127

מסמך ב-6

מכרז פומבי 04/2023

נוסח אישורי המבטח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*			
שם: איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ /או רשויות חברות באשכול	שם:	מכרז פומבי להתייעלות אנרגטית במבנים החברות באיגוד אשכול רשויות המפרץ	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות			
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:					
מען: דרך חיפה 16, קרית אתא	מען:					
כיסויים						
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
						יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות	ביט	ביט			שווי העבודות:	309-ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושיד, 316- כיסוי רעידות אדמה, 318- מבוטח נוסף - מבקש האישור, 328- ראשוניות
גניבה ופריצה						
רכוש עליו עובדים						
רכוש סמוך						
פינוי הריסות						
נזק ישיר מתכנון לקוי/עבודה לקויה /או חומרים לקויים						
צד ג'	ביט	ביט			6,000,000	302- אחריות צולבת, 304- הרחבת שיפוי, 307- צד ג'- קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 312- כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 322- מבקש האישור ייחשב כצד ג' בפרק זה, 328- ראשוניות, 329- רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר רעד /או החלשת משען						
נזק לרכוש צד ג' עקב שימוש בכלי רכב מנועי, מעבר לחבות המכוסה בפוליסה סטנדרטית לביטוח כלי רכב.						
כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי						
אחריות מעבידים	ביט	ביט			20,000,000	309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 318- מבוטח נוסף (מבקש האישור), 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות
אחריות מקצועית	ביט	ביט			2,000,000	301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 325- מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)
חבות מוצר	ביט	ביט			2,000,000	304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 327-

חתימת המציע

128

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ
מכרז מס' 04/2023 התייעלות אנרגטית במבנים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ /או רשויות חברות באשכול	שם:	מכרז פומבי להתייעלות אנרגטית במבנים החברות באיגוד אשכול רשויות המפרץ	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:		<input type="checkbox"/> קבלני משנה
מען: דרך חיפה 16, קרית אתא	מען:		<input type="checkbox"/> שוכר
כיסויים			
			<input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות
עיקוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)			
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): * 062 עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה/ 046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד ביטול/שינוי הפוליסה*			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

נספח ב-7

פרוטוקול קבלת העבודה ע"י רשות מקומית

תאריך _____

לעבודות _____

באתר _____

שם המפקח _____

שם המנהל _____

בגמר ההתקנה ולפני עזיבת האתר יבוצעו הבדיקות הבאות:

על הספק לערוך את הבדיקות יחד עם המפקח, ולסמן בטבלה את תוצאות הבדיקה:

מספר בדיקה	תיאור בדיקה	קריטריון	תוצאה צפויה	תאריך	שם הבודק	תוצאת הבדיקה
1.	הפעלת כל מעגלי התאורה	כל הפנסים שהותקנו עובדים, קיים מלאי להחלפה	התאמה לתכנון.			
2.	הפעלת כל אחד מהמזגנים למשך שעתיים כדי לבחון שהמזגנים מקררים / מחממים ושלא קופץ הנתיד החצי אוטומטי	כל מזגן יכול לפעול במצב קירור ובמצב חימום	התאמה לתכנון.			
3.	הפעלת כל ציוד האוורור.	המאווררים יכול לפעול בכל מצבי ההפעלה הנדרשים	התאמה לתכנון.			
4.	אוטומציה	יש לוודא שכל הציוד מפסיק את עבודתו	כיבוי אוטומטי של מזגנים			

חתימת המציע _____

130

איגוד ערים אשכול רשויות המפרץ
מכרז מס' 04/2023 התייעלות אנרגטית במבנים

			ותאורה	לאחר פרק זמן שהוגדר.		
			ניטור ושליטה מלאה בציד המחובר למערכת.	העפלת המערכת, הדגמה של הפעלה, כיבוי, שיוני בעוצמת ההפעלה, בדיקת חיישנים, הפעלה מותנית בחיישנים.	מערכות מנייה חכמה ושליטה	.5
			בסיור ישתתף נציג הרשות המקומית	סיור מסביב למבנה – לאחר פינוי שלדי המזגנים לגריטה וניקוי השטח משאריות גופי התאורה הישנים וחומרי האריזה	בדיקה חוזרת של התקנת הציד בהתאם לנדרש – מזגנים מחוברים לקיר בארבע אוגנים והצנרת בהתאם לנדרש במכרז	.6
			יש לבודא שהציד מפסיק לפעול	הפסקת המבנה – על ידי המפסק הראשי לתאורה ומזגנים	בדיקת מעגלי הפסקת ציוד בלוח החשמל	.7
			לצרף אישור חתום של החשמלאי	לוח החשמל ימסר כאשר הדלתות סגורות וחשמלאי אישר בחתימתו מסירה ללקוח	בדיקת לוח החשמל	.8
				כל מעגל חשמלי יסומן בצורה ברורה	סימון מעגלי החשמל	.9
			איטום מלא- האנטיגרונים תקינים ובמקומם.	יש לוודא קופסאות חיבורים אטומים למים, יש לוודא חיבור אנטיגרונים וסגירתם.	איטום כל מעבר למבנה – צנרת מיזוג, מאווררים ותאורה חיצונית	.10

קבלה מוקדמת / סופית

תיקונים נדרשים

.....
.....

הערות:

.....
.....
.....

רשות מקומית	המנהל	מפקח	מתכנן	ספק
-------------	-------	------	-------	-----